**Препис-извлечение!**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУСЕ**

# **РЕШЕНИЕ № 112**

**Прието с Протокол № 8/23.04.2020 г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и 11, и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 25, ал. 3, т. 1 и ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/, Общински съвет – Русе реши:

1. Дава предварително съгласие за промяна на предназначението на описаните в Приложение № 1 – неразделна част към настоящото решение, поземлени имоти, находящи се в землищата на гр. Русе и с. Басарбово, Община Русе, с НТП – пасище, мера, засегнати непосредствено във връзка с изработването на ПУП-ПП, предвиденото трасе и изграждането на автомагистрала Русе-Велико Търново, участъци „Русе – Бяла“ и обход на град Бяла, от км 0+400 до км 76+200.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и 11, и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 29, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи /ЗОЗЗ/, Общински съвет – Русе дава предварително съгласие за изработване на ПУП-ПП на обект - автомагистрала „Русе – Велико Търново“, участъци „Русе – Бяла“ и обход на град Бяла от км 0+400 до км 76+200, на територията на Община Русе, с който се засягат поземлени имоти, собственост на Община Русе, находящи се в землищата на град Русе, село Басарбово, град Мартен и село Николово, и за промяна на предназначението на засегнатите непосредствено поземлени имоти, посочени изчерпателно в Приложение № 2 – неразделна част към настоящото решение.

Определя срок на валидност на предварителното съгласие по т. 1 и 2 – 5 години.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:**

**(Иво Пазарждиев)**

**Приложение 1**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № на имот | НТП | Местност | Площ на имота  /дка/ | Засег-  ната площ  /дка/ | Обща засег-ната площ  /дка/ | Остатъчна площ /дка/ | Вид собственост | Собственик |
| *Землище на с. Басарбово, ЕКАТТЕ 02796* | | | | | | | | |
| 17.218 | Пасище | Бранзалана | 1.056 | 0.463 | 0.463 | 0.593 | Общинска публична | Община Русе |
| 26.152 | Пасище | Мармарица | 7.198 | 1.064 | 1.064 | 6.134 | Общинска  публична | Община Русе |
| 26.157 | Пасище | Мармарица | 6.829 | 0.029 | 0.029 | 6.800 | Общинска публична | Община Русе |
| 89.412 | Пасище | Саджака | 79.923 | 25.784 | 25.784 | 54.139 | Общинска  публична | Община Русе |
| 89.416 | Пасище | Саджака | 46.605 | 0.096 | 0.096 | 46.509 | Общинска  публична | Община Русе |
| 123.155 | Пасище | Мармарица | 1.456 | 0.956 | 0.956 | 0.500 | Общинска публична | Община Русе |
| 125.510 | Пасище | Мармарица | 1.338 | 0.986 | 0.986 | 0.352 | Общинска публична | Община Русе |
| *Землище на гр. Русе, ЕКАТТЕ 63427* | | | | | | | | |
| 72.17 | Пасище | Узунджата | 16.795 | 1.865 | 1.865 | 14.930 | Общинска частна | Град Русе |
| 91.11 | Пасище | Узунджата | 1 3.8 15 | 1.166 | 1.166 | 12.649 | Общинсиа частна | Град Русе |
| 151.152 | Пасище | Батмиш | 41.706 | 2.733 | 2.733 | 38.973 | Общинска частна | Община Русе |

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:**

**(Иво Пазарждиев)**

**Приложение 2**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № на имот | НТП | Местност | Площ на имота  /дка/ | | Засег-  ната площ  /дка/ | | Обща засег-ната площ  /дка/ | | Остатъчна площ /дка/ | | Вид собственост | | Собственик | | |
| *Землище на гр. Мартен, ЕКАТТЕ 47336* | | | | | | | | | | | | | | | |
| 48.254 | За селскостопански, горски, водомствен път | Сръбчето | 6.517 | | 5.174 | | 5.174 | | 1.343 | | Общинска публична | | Община Русе - КЕ | |
| 49.255 | За селскостопански, горски, водомствен път | Сръбчето | 6.224 | | 0.270 | | 0.270 | | 5.954 | | Общинска публична | | Община Русе - КЕ | |
| 50.256 | За селскостопански, горски, водомствен път | Сръбчето | 6.074 | | 0 .195 | | 0.195 | | 5.879 | | Общинска публична | | Община Русе - КЕ | |
| 51.196 | За селскостопански, горски, водомствен път | Сръбчето | 9.019 | | 0.978 | | 0.978 | | 8.041 | | Общинска публична | | Община Русе - КЕ | |
| 53.114 | За селскостопански, горски, водомствен път | Сръбчето | 32.631 | | 1.666 | | 1.666 | | 30.965 | | Общинска публична | | Община Русе - КЕ | |
| 80.268 | Гори и храсти в земеделска земя | Калето | 10.130 | | 0.816 | | 0.816 | | 9.314 | | Общинска  частна | | Община Русе | |
| 81.118 | Лозе | Слатината | 4.259 | | 1.614 | | 1.614 | | 2.645 | | Общинска  частна | | Община Русе | |
| 81'277 | За селскостопански, горски, водомствен път | Слатината | 7.757 | | 0.804 | | 0.804 | | 6.953 | | Общинска публична | | Община Русе - КЕ | |
| *Землище на с. Николово, ЕКАТТЕ 51679* | | | | | | | | | | | | | | | |
| 163.303 | За селскостопански, горски, ведомствен път | Слатина | 8.728 | | 0.965 | | 0.965 | | 7.763 | | Общинска публична | | Община Русе-КЕ | |
| 164.304 | За селскостопански, горски, ведомствен път | Слатина | 9.096 | | 0.459 | | 0.459 | | 8.637 | | ОБщинска публична | | Община Русе-КЕ | |
| 169.70 | Нива | Дрибака | 18.033 | | 3.051 | | 3.051 | | 14.982 | | Общинска частна | | Община Русе | |
| 169.441 | За селскостопански, горски, ведомствен път | Дрибака | 10.092 | | 0.210 | | 0.210 | | 9.882 | | Общинска публична | | Община Русе-КЕ | |
| 169.446 | Изоставена орна земя | Дрибака | 9.914 | | 0.782 | | 0.782 | | 9.132 | | Общинска частна | | Кметство Николово | |
| 169.448 | За селскостопански, горски, ведомствен път | Дрибака | 7252 | | 0.821 | | 0.821 | | 6.431 | | Общинска публична | | Община Русе-КЕ | |
| 171.443 | За селскостопански, горски, ведомствен път | Дрибака | 11.539 | | 2.945 | | 2.961 | | 8.578 | | Общинска публична | | Община Русе-КЕ | |
| *Землище на гр. Русе, ЕКАТТЕ 63427* | | | | | | | | | | | | | | | |
| 49.8 | За селскостопански, горски, ведомствен път | Батмиш | 1.091 | | 0.183 | | 0.183 | | 0.908 | | Общинска публична | | Община Русе | |
| 49.9 | За селскостопански, горски, ведомствен път | Батмиш | 1.587 | | 0.211 | | 0.211 | | 1.376 | | Общинска публична | | Община Русе | |
| 50.6 | За селскостопански, горски, ведомствен път | Батмиш | 2.228 | | 0.202 | | 0.202 | | 2.026 | | Общинска публична | | Община Русе | |
| 50.8 | Нива | Батмиш | 15.109 | | 6.870 | | 6.870 | | 8.239 | | Общинска частна | | Община Русе | |
| 51.23 | За селскостопански, горски, ведомствен път | Батмиш | 2.527 | | 0.265 | | 0.265 | | 2.262 | | Общинска публична | | Община Русе | |
| 52.17 | Нива | Батмиш | 18.229 | | 3.007 | | 3.007 | | 15.222 | | Общинска частна | | Община Русе | |
| 52.30 | За селскостопански, горски, ведомствен път | Батмиш | 2.502 | | 0.282 | | 0.282 | | 2.220 | | Общинска публична | | Община Русе | |
| 53.8 | Нива | Кабаклъка | 16.856 | | 3.063 | | 3.063 | | 13.793 | | Общинска частна | | Община Русе | |
| 59.15 | За селскостопански, горски, ведомствен път | Под ормана | 4.612 | | 0.056 | | 0.056 | | 4.556 | | Общинска публична | | Община Русе | |
| 60.15 | Нива | Под ормана | 725.717 | | 67.749 | | 67.749 | | 657.968 | | Общинска частна | | Община Русе | |
| 60.57 | За селскостопански, горски, ведомствен път | Под ормана | 5.864 | | 0.418 | | 0.418 | | 5.446 | | Общинска | | Община Русе | |
| 60.58 | За селскостопански, горски, ведомствен път | Под ормана | 8.073 | | 0.737 | | 0.737 | | 7.336 | | Общинска публична | | Община Русе | |
| 60.63 | За селскостопански, горски, ведомствен път | Под ормана | 5.321 | | 0.185 | | 0.185 | | 5.136 | | Общинска публична | | Община Русе | |
| 61.17 | За селскостопански, горски, ведомствен път | Под ормана | 2.776 | | 0.083 | | 0.083 | | 2.693 | | Общинска публична | | Община Русе | |
| 61.18 | За селскостопански, горски, ведомствен път | Под ормана | 6.238 | | 3.046 | | 3.046 | | 3.192 | | Общинска публична | | Община Русе | |
| 72.18 | За селскостопански, горски, ведомствен път | Узунджата | 3.016 | | 0.306 | | 0.306 | | 2.710 | | Общинска  публична | | Община Русе | |
| 74.47 | За селскостопански, горски, ведомствен път | Узунджата | 23.643 | | 1.980 | | 1.980 | | 21.663 | | Общинска публична | | Община Русе | |
| 74.58 | За селскостопански, горски, ведомствен път | Слатина | 2.629 | | 0.402 | | 0.402 | | 2.227 | | Общинска публична | | Община Русе | |
| 86.23 | За селскостопански, горски, ведомствен път | Слатина | 2.493 | | 0.129 | | 0.129 | | 2.364 | | Общинска публична | | Община Русе | |
| 87.25 | За селскостопански, горски, ведомствен път | Слатина | 5.258 | | 0.369 | | 0.369 | | 4.889 | | Общинска публична | | Община Русе | |
| 88.23 | За селскостопански, горски, ведомствен път | Слатина | 3.650 | | 0.151 | | 0.151 | | 3.499 | | Общинска публична | | Община Русе | |
| 89.11 | Нива | Слатина | 99.128 | | 31.121 | | 31.121 | | 68.007 | | Общинска частна | | Община Русе | |
| 90.1 | Нива | Слатина | 223.937 | | 89.257 | | 89.257 | | 134.680 | | Общинска частна | | Община Русе | |
| 90.2 | За селскостопански, горски, ведомствен път | Слатина | 4.292 | | 1.102 | | 1.102 | | 3.190 | | Общинска публична | | Община Русе | |
| 90.6 | За селскостопански, горски, ведомствен път | Слатина | 6.932 | | - 0.497 | | 0.497 | | 6.435 | | Общинска публична | | Община Русе | |
| 91.12 | За селскостопански, горски, ведомствен път | Узунджата | 6.988 | | 0.909 | | 0.909 | | 6.079 | | Общинска публична | | Община Русе | |
| 119.3 | За селскостопански, горски, ведомствен път | Батмиш | 1.434 | | 0.497 | | 0.497 | | 0.937 | | Общинска публична | | Община Русе | |
| 150.341 | За селскостопански, горски, ведомствен път | Караманлийка | 9.160 | | 0.411 | | 0.411 | | 8.749 | | Общинска публична | | Община Русе | |
| 151.150 | 3а селскостопански, горски, ведомствен път |  | 9.565 | | 0.601 | | 0.601 | | 8.964 | | Общинска публична | | Община Русе | |
| 296.106 | За селскостопански, горски, ведомствен път |  | 0.918 | | 0.283 | | 0.283 | | 0.635 | | Общинска публична | | Община Русе | |
| 306.102 | За селскостопански, горски, ведомствен път |  | 2.660 | | 0.058 | | 0.058 | | 2.602 | | Общинска публична | | Община Русе | |
| 307.59 | За селскостопански, горски, ведомствен път |  | 2.024 | | 0.239 | | 0.239 | | 1.785 | | Общинска публична | | Община Русе | |
| 307.60 | За селскостопански, горски, ведомствен път |  | 2.036 | | 0.331 | | 0.331 | | 1.705 | | Общинска публична | | Община Русе | |
| 308.61 | За селскостопански, горски, ведомствен път |  | 2.034 | | 0.2б8 | | 0.268 | | 1.766 | | Общинска публична | | Община Русе | |
| 308.78 | За селскостопански, горски, ведомствен път |  | 1.636 | | 0.222 | | 0.222 | | 1.414 | | Общинска публична | | Община Русе | |
| 308.81 | За селскостопански, горски, ведомствен път |  | 2.593 | | 2.149 | | 2.149 | | 0.444 | | Общинска публична | | Община Русе | |
| 308.83 | За селскостопански, горски, ведомствен път | Чифлика | 2.135 | | 2.135 | | 2.135 | | 0.000 | | Общинска публична | | Община Русе | |
| 316.93 | За селскостопански, горски, ведомствен път |  | 2.100 | | 0.937 | | 0.937 | | 1.163 | | Общинска публична | | Община Русе | |
| 316.194 | 3а селскостопански, горски, ведомствен път |  | 8.070 | | 2.888 | | 2.888 | | 5.182 | | Общинска публична | | Община Русе | |
| 316.195 | За селскостопански, горски, ведомствен път |  | 2.383 | | 0.901 | | 0.901 | | 1.482 | | Общинска публична | | Община Русе | |
| 316.199 | За селскостопански, горски, ведомствен път | Гърков дол | 15.467 | | 0.824 | | 0.824 | | 14.643 | | Общинска публична | | Община Русе | |
| *Землище на с. Басарбово, ЕКАТТЕ 02796* | | | | | | | | | | | | | | | |
| 17.130 | За селскостопански, горски, път | Бранзалана | | 6.488 | | 0.339 | | 0.339 | | 6.149 | | Общинска публична | | Община Русе | | |
| 17.133 | Гори и храсти в земеделска земя | Бранзалана | | 4.510 | | 0.592 | | 0.592 | | 3.918 | | Общинска частна | | Община Русе | | |
| 17.179 | За селскостопански, горски, път | Бранзалана | | 2.783 | | 1.560 | | 1.560 | | 1.223 | | Общинска публична | | Община Русе | | |
| 17.187 | За селскостопански, горски, път | Бранзалана | |  | |  | |  | |  | | Общинска публична | | Община Русе | | |
| 18.183 | За селскостопански, горски, път | Бранзалана | | 0.950 | | 0.162 | | 0.162 | | 0.788 | | Общинска публична | | Община Русе | | |
| 21.243 | За селскостопански, горски, | Бранзалана | | 3.872 | | 0.559 | | 0.559 | | 3.313 | | Общинска публична | | Община Русе - КЕ | | |
| 21.466 | За селскостопански, горски, | Бранзалана | | 2.638 | | 0.026 | | 0.026 | | 2.612 | | Общинска публична | | Община Русе - КЕ | | |
| 21.505 | Гори и храсти в земеделска земя | Бранзалана | | 2.2б3 | | 0.882 | | 0.882 | | 1.381 | | Общинска частна | | Община Русе | | |
| 22.492 | За селскостопански, горски, | Бранзалана | | 1.578 | | 0.215 | | 0.215 | | 1.363 | | Общинска публична | | Община Русе - КЕ | | |
| 22.526 | За селскостопански, горски, | Бранзалана | | 3.307 | | 0.171 | | 0.171 | | 3.136 | | Общинска публична | | Община Русе - КЕ | | |
| 23.171 | За селскостопански, горски, път | Мармарица | | 6.312 | | 0.621 | | 0.621 | | 5.691 | | Общинска публична | | Община Русе - КЕ | | |
| 24.426 | За селскостопански, горски, път | Мармарица | | 4.229 | | 1.470 | | 1.470 | | 2.759 | | Общинска публична | | Община Русе - КЕ | | |
| 26.162 | За селскостопански, горски, път | Мармарица | | 3.564 | | 0.284 | | 0.284 | | 3.280 | | Общинска публична | | Община Русе - КЕ | | |
| 35.495 | За селскостопански, горски, път | Саджака | | 5.497 | | 0.572 | | 0.572 | | 4.925 | | Общинска публична | | Община Русе - КЕ | | | |
| 36.495 | За селскостопански, горски, път | Саджака | | 5.930 | | 0.812 | | 0.812 | | 5.118 | | Общинска публична | | Община Русе - КЕ | | | |
| 89.387 | За селскостопански, горски, път | Саджака | | 7.103 | | 0.216 | | 0.216 | | 6.887 | | Общинска публична | | Община Русе - КЕ | | | |
| 89.413 | Гори и храсти в земеделска земя | Саджака | | 3.883 | | 0.757 | | 0.757 | | 3.126 | | Общинска частна | | Община Русе | | | |
| 89.418 | За селскостопански, горски, път | Саджака | | 11.623 | | 0.405 | | 0.405 | | 11.218 | | Общинска публична | | Община Русе - КЕ | | | |
| 125.426 | За селскостопански, горски, път | Мармарица | | 5.856 | | 0.470 | | 0.470 | | 5.386 | | Общинска публична | | Община Русе - КЕ | | | |

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:**

**(Иво Пазарждиев)**