

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – РУСЕ


РЕШЕНИЕ № 247
Прието с Протокол № 12/10.09.2020 г.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 1, ал. 2, т. 6; чл. 4, ал. 4; чл. 31, ал. 1 и чл. 32, ал. 3, т. 1 ЗПСК и чл. 5, чл. 6, ал. 1 и чл. 9 от Наредба за търговете и конкурсите, Общинският съвет реши:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на сграда с идентификатор 63427.1.283.2 (шестдесет и три хиляди четиристотин двадесет и седем, точка, едно, точка двеста осемдесет и три, точка, две) по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Русе, със застроена площ от 56 кв.м., брой етажи: 1, предназначение: сграда за търговия, с адрес: ул. „Доростол“ №106, кв. „Възраждане“, гр. Русе, предмет на Акт за частна общинска собственост №9003/25.02.2019 г.
2. Утвърждава тържната документация /Приложение 4/ при следните условия:
 - 2.1 Начална тържна цена – 42 900 лева.
 - 2.2 Стъпка на наддаване – 3 000 лева.
 - 2.3 Депозит за участие в търга – 3 000 лева, който се внася в срок до 17 работни дни от датата на обнародване на решението в „Държавен вестник“ чрез превод по банкова сметка, посочена в тържната документация.
 - 2.4 Начин на плащане – предложената цена от купувача се заплаща изцяло до деня на подписване на договора за продажба.Тържната документация се закупува в центъра за административни услуги и информация на Община Русе, сектор „Търговия, транспорт и обществени поръчки“, пл. „Свобода“ 6. Цената на тържната документация е 250 лева и се заплаща в офиса на „ТБ Инвестбанк“ АД клон Русе, по сметка: BG96IORT73798400080000, банков код/BIC: IORTBGSF, вид плащане: 447000 „ИНВЕСТБАНК“ АД, клон РУСЕ в центъра за административни услуги и информация.
3. Срок за закупуване на тържна документация – до 15 работни дни, считано от датата на обнародване на решението в „Държавен вестник“.
4. Срок за подаване на предложения за участие в търга – до 20 работни дни, считано от датата на обнародване на решението в „Държавен вестник“.
5. Оглед на обекта може да се извършва всеки работен ден след закупуване на тържни книжа и предварителна заявка, в срок до 16,00 часа на 20-ия работен ден включително от датата на обнародване на решението в „Държавен вестник“.
6. Търгът да се проведе на 24-ия работен ден от датата на обнародване на решението в „Държавен вестник“ в 17,30 часа в заседателната зала на третия етаж на община Русе, пл. „Свобода“ 6.
7. Определя комисия в състав от 7 членове – четирима общински съветници и трима от общинска администрация, съгласно чл. 7, т. 20 от Наредбата за устройство и работа

- на органите за приватизация и следприватизационен контрол, която да организира и проведе търга.
- 8 Всеки член на тържната комисия да получи възнаграждение за дейността си в размер на 50 лева плюс по 10 лева на час, съобразно продължителността на търга.
 - 9 Възлага на Комисията по приватизация и следприватизационен контрол да определи спечелилия търга участник.
 - 10 Възлага на Кмета на Община Русе да освободи депозитите на неспечелилите участници в търга, да издаде заповед за спечелилия търга участник и да сключи приватизационен договор за покупко-продажба с него.
 - 11 При непровеждане на търга да се проведе повторен търг 17 работни дни след първата дата от 17,30 часа на същото място и при същите условия.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:


(Иво Пазарджиев)