

**КОНТРОЛЕН ЛИСТ № 602/27.09.2021 г.**

**ВНОСИТЕЛ:** Кмет

**ОТНОСНО:** Откриване процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост, намиращи се в град Русе, кв. „Родина 3“, ул. „Панагюрище“ №46 и ул. „Вискяр планина“ №8

**ПРЕДСТАВЕНО ЗА СТАНОВИЩЕ НА ПК по:**


<b>Комисия</b>	<b>Председател</b>
Икономика, инвестиции, земеделие и туризъм	Пламен Цветков
● Бюджет и финанси	Йорданка Даневска
Комунални дейности, транспорт и безопасност на движението	Йовчо Смилов
● Териториално устройство и строителство	Иван Петров Иванов
● Законност, обществен ред и сигурност	Елеонора Николова
Образование, наука и иновации	Христо Белоев
Здравеопазване и социална политика	Теодора Константинова
Култура и религиозни въпроси	Росица Георгиева
Екология	Стоян Христов
Младежта и спорта	Елисавета Досева
Взаимодействие с гражданското общество	Биляна Кирова

ДАТА НА АДРЕСИРАНЕ: 27.09.2021 г.

СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ: 07.10.2021 г.

ВОДЕЩА КОМИСИЯ: ТУС

ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОбС:

  
(Иво Пазарджиев)

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ  
ОТ ДИМИТЪР НЕДЕВ  
ЗА КМЕТ НА ОБЩИНА РУСЕ**

*/Съгласно Заповед №РД-01-2896/23.09.2021 г.  
на Кмета на Община Русе/*

**ОТНОСНО:** Откриване процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост, намиращи се в град Русе, кв. „Родина 3“, ул. „Панагюрище“ №46 и ул. „Вискяр планина“ №8

**УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Община Русе е собственик на незастроени поземлени имоти – частна общинска собственост, както следва:

1. Поземлен имот с идентификатор 63427.5.923 по КKKP на град Русе, с административен адрес град Русе, кв. „Родина 3“, ул. „Панагюрище“ №46, с площ от 321 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване /до 10 м/, с номер по предходен план: 2443, предмет на Акт №6383/20.12.2010 г. за частна общинска собственост, вписан под №179, том 40, вх. рег. №16946/28.12.2010 г. по описа на Служба по вписванията – град Русе към Агенция по вписванията.

2. Поземлен имот с идентификатор 63427.5.924 по КKKP на град Русе, с административен адрес град Русе, кв. „Родина 3“, ул. „Вискяр планина“ №8, с площ от 278 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване /до 10 м/, с номер по предходен план: 2444, предмет на Акт №6384/20.12.2010 г. за частна общинска собственост, вписан под №168, том 40, вх. рег. №16945/28.12.2010 г. по описа на Служба по вписванията – град Русе към Агенция по вписванията.

Пазарната стойност на поземлен имот с идентификатор 63427.5.923, изготвена от лицензиран оценител на имоти, е в размер на 68 460,00 лева (шестдесет и осем хиляди четиристотин и шестдесет лева), без дължими данъци и такси.

Данъчната оценка е в размер на 9 758,40 лева (девет хиляди седемстотин петдесет и осем лева и четиридесет стотинки), съгласно Удостоверение с Изх. №ДО004537/17.06.2021 г., издадено от дирекция „Местни данъци и такси“ при Община Русе.

Стойността на имота, определена по нормативен метод, съгласно Решение №964, прието с Протокол №49/16.09.2010 г. на Общински съвет – Русе, е в размер на 50 224,00 лева (петдесет хиляди двеста двадесет и четири лева), без дължими данъци и такси.

Пазарната оценка на поземлен имот с идентификатор 63427.5.924, изготвена от лицензиран оценител на имоти, е в размер на 60 700,00 лева (шестдесет хиляди и седемстотин лева), без дължими данъци и такси.

Данъчната оценка е в размер на 7 521,60 лева (седем хиляди петстотин двадесет и един лева и шестдесет стотинки), съгласно Удостоверение с Изх. №ДО004378/11.06.2021 г., издадено от дирекция „Местни данъци и такси“ при Община Русе.

Стойността на имота, определена по нормативен метод, съгласно Решение №964, прието с Протокол №49/16.09.2010 г. на Общински съвет – Русе, е в размер на 43 496,00

лева (четиридесет и три хиляди четиристотин деветдесет и шест лева), без дължими данъци и такси.

За урегулиране на същите е необходимо изготвяне на Подробен устройствен план /ПУП/. Следва да се има предвид и обстоятелството, че от същите не постъпват приходи за Общината, а биха могли да се генерират само разходи по поддръжка, облагородяване, технически процедури. Имотите не са били обект на процедури по отдаване под наем. В годините същите не са се ползвали по предназначение, а със сумата, която би постъпила в Община Русе при продажбата им и съгласно Закона за публичните финанси, може да се осъществят дейности с голяма обществена полза.

В свое заседание Комисията по общинска собственост с Протокол №18/03.06.2021 г. дава съгласие за провеждане на процедура за продажба на имотите чрез публичен търг с явно наддаване, след решение на Общински съвет – Русе.

Предложените разпореждания са включени в „Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Русе през 2021 г.“

С оглед изложеното и на основание чл. 63, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Русе, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, предлагам на Общинския съвет да вземе следното:

### РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 26, ал. 1, т. 1 и чл. 30 от Наредба №1 за общинската собственост на Общински съвет – Русе и Протокол №18/03.06.2021 г. на КОС, Общински съвет реши:

1. Дава съгласие за откриване процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на незастрояни недвижими имоти – частна общинска собственост, представляващи:

1.1. Поземлен имот с идентификатор 63427.5.923 по КККР на град Русе, с административен адрес град Русе, кв. „Родина 3“, ул. „Панагюрище“ №46, с площ от 321 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване /до 10 м/, с номер по предходен план: 2443, предмет на Акт №6383/20.12.2010 г. за частна общинска собственост, вписан под №179, том 40, вх. рег. №16946/28.12.2010 г. по описа на Служба по вписванията – град Русе към Агенция по вписванията, с начална тръжна продажна цена 68 460,00 лева (шестдесет и осем хиляди четиристотин и шестдесет лева), без дължими данъци и такси.

1.2. Поземлен имот с идентификатор 63427.5.924 по КККР на град Русе, с административен адрес град Русе, кв. „Родина 3“, ул. „Вискяр планина“ №8, с площ от 278 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване /до 10 м/, с номер по предходен план: 2444, предмет на Акт №6384/20.12.2010 г. за частна общинска собственост, вписан под №168, том 40, вх. рег. №16945/28.12.2010 г. по описа на Служба по вписванията – град Русе към Агенция по вписванията, с начална тръжна продажна цена 60 700,00 лева (шестдесет хиляди и седемстотин лева), без дължими данъци и такси.

Дължимите данъци и такси са за сметка на спечелилият тръжната процедура участник – купувач за съответния имот.

Приложение 1. Актове с №№6383 и 6384 от 20.12.2010 г. за частна общинска собственост; 2. Скици на имотите; 3. Протокол №18/03.06.2021 г. на КОС; 4. Експертни оценки от оценител на имоти; 5. Данъчни оценки.

ВНОСИТЕЛ:

**ДИМИТЪР НЕДЕВ**  
**ЗА КМЕТ НА ОБЩИНА РУСЕ**

/Съгласно Заповед №РД-01-2896/23.09.2021 г.  
на Кмета на Община Русе/



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И  
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО  
ОБЩИНА РУСЕ ОБЛАСТ РУСЕ.

УТВЪРЖДАВАМ: .....

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

инж. БОЖИДАР ИВАНОВ ЙОТОВ  
(име, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

28-12-

2010

Вх. рег. № 16946 т. от ..... г.

Вписан под № 149 т. 40 том ..... г.

Парт. № ..... т. ....

Такса за вписване по ЗДТ: ..... лв.

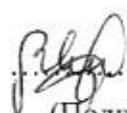
Кв. № ..... от ..... г.

Съдия по вписванията:

АКТ № 6383

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	20.12.2010 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2, ал.1 от ЗОС, във връзка със Заповеди №№ 1596/24.07.1989г. и 1555/19.07.1989г. на Председателя на ИК на ОБНС Русе за отчуждаване, Заповед № РД 18-18/16.05.2007г. на Изпълнителния директор на АК.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	<b>НЕЗАСТРОЕНО ДВОРНО МЯСТО,</b> представляващо <b>ПИ с идентификатор 63427.5.923</b> /шестдесет и три хиляди четиристотин двадесет и седем точка, пет точка, деветстотин двадесет и три/ по кадастралната карта и кадастралните регистри с <b>площ - 321 кв.м.</b> /триста двадесет и един кв.м./ в <b>гр.РУСЕ, ул. Продължава в забележки</b>
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр. Русе, община Русе, Област Русе кв."Родина - 3", „Панагюрище"46 и ъгъла на ул."Вискяр пл." имот с идент.63427.5.923 стар идентификатор ПИ 2443, кв.767
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Север: ПИ 63427.5.888 /ул."Панагюрище"/ Изток: ПИ 63427.5.965 /ул."Вискяр пл./ Юг: ПИ 63427.5.924 Запад: ПИ 63427.5.922
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	8 685 лв. /осем хиляди шестстотин осемдесет и пет лв./

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АОС № 2933/04.06.1999г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Кмета на община Русе, на основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Виолета Цонева Саманджиева - гл.специалист „ОБИ”  ..... (Подпис)	
ЗАБЕЛЕЖКИ:  Към графа 3.Вид и описание на имота <b>”ПАНАГЮРИЩЕ” № 46 /четиридесет и шест/ и ъгъла на ул.”ВИСКЯР ПЛ.”</b>	





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И  
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО  
ОБЩИНА РУСЕ ОБЛАСТ РУСЕ.

УТВЪРЖДАВАМ: .....

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

инж. БОЖИДАР ИВАНОВ ЙОТОВ  
(име, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ 8 - 17 - 2010

Вх. рег. № 16945 т. от ..... г.

Вписан под № 168 т. 40 том ..... г

Парт. № ..... 8598

..... 16426

Такса за вписване по ЗДТ: ..... лв.


Кв. № ..... от ..... г.

Съдия по вписванията:

АКТ № 6384

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	20.12.2010 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2, ал.1 от ЗОС , във връзка със Заповед № 1596/24.07.1989г. на Председателя на ИК на ОБНС Русе за отчуждаване, Заповед № РД 18-18/16.05.2007г. на Изпълнителния директор на АК.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	<b>НЕЗАСТРОЕНО ДВОРНО МЯСТО,</b> представляващо <b>ПИ с идентификатор 63427.5.924</b> /шестдесет и три хиляди четиристотин двадесет и седем точка, пет точка, деветстотин двадесет и четири/ по кадастралната карта и кадастралните регистри с площ - <b>277 кв.м.</b> /двеста седемдесет и седем кв.м./ <b>в гр.РУСЕ,</b> Продължава в забележки
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр. Русе, община Русе, област Русе кв."Родина - 3", „Вискяр пл."8 имот с идент.63427.5.924 стар идентификатор ПИ 2444, кв.767
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Север: ПИ 63427.5.923 Изток: ПИ 63427.5.965 /ул."Вискяр пл."/ / Юг: ПИ 63427.5.925 Запад: ПИ 63427.5.926, ПИ 63427.5.922
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	7 495 лв. /седем хиляди четиристотин деветдесет и пет лв./

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АОС № 2934/04.06.1999г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Кмета на община Русе, на основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Виолета Цонева Саманджиева - гл.специалист „ОБИ”	
<div style="text-align: right;">   (Подпис) </div>	
<b>ЗАБЕЛЕЖКИ:</b> Към графа 3. Вид и описание на имота ул. "ВИСКЯР ПЛ." № 8 /осем/.	
<b>ЗАБЕЛЕЖКА:</b> Във връзка с преобразуването на Кадастралната карта от Координатна система 1970 г. в Координатна система ККС 2005 и скица №15-549006-25.05.2021 г. на СГКК – град Русе в <b>РАЗДЕЛ 3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА</b> се прави следното изменение: вместо „...с площ 277 кв.м. (двеста седемдесет и седем квадратни метра) ...“, да се чете „...с площ 278 кв.м. (двеста седемдесет и осем квадратни метра) ...“.	
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> 26.05.2021 г.  Съставил,   <b>Севги Хебибова</b>  Главен експерт отдел ОБСЗ </div> <div style="width: 45%; text-align: right;">   УТВЪРДИЛ  <b>ПЕНЧО МИКОВ</b>  Кмет на Община Русе </div> </div> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">  </div>	



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. РУСЕ

7000, Ул. "ЦЪРКОВНА НЕЗАВИСИМОСТ" №18, ет.6, 082/872035; 822145,  
ruse@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-548979-25.05.2021 г.

Поземлен имот с идентификатор **63427.5.923**

Гр. **Русе**, общ. **Русе**, обл. **Русе**

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-18/16.05.2007 г.**  
**на Изпълнителен директор на АК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:  
**няма данни за изменение**

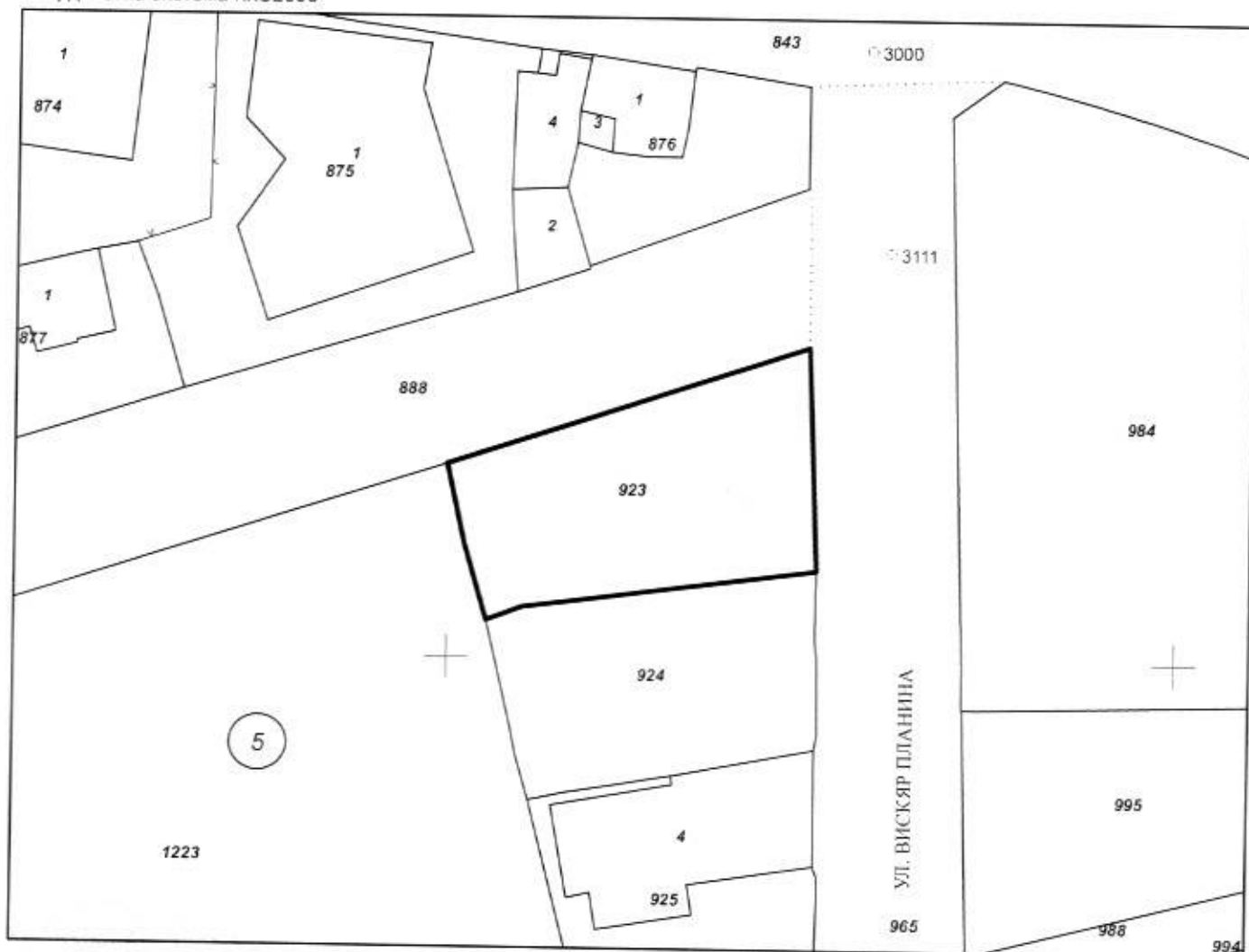
Адрес на поземления имот: **гр. Русе, ул. ПАНАГЮРИЩЕ № 46**

Площ: **321 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 м)**

Координатна система KKC2005



М 1:500

Предишен идентификатор: **няма**

Номер по предходен план: **2443, квартал: 767**

Скица № 15-548979-25.05.2021 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-277214-25.05.2021 г.

СЕРВИСНА РЕГИСТРАЦИЯ НА ОБЩЕСТВОТО

Подписан с квалифициран електронен печат "AGENTSIA PO  
GEODEZIA, KARTOGRAFIA I KADASTAR", E  
DN: O=D 2.5.4.97=NTRBG-130362903, O=AGENTSIA PO GEODEZIA  
KARTOGRAFIA I KADASTAR, L=София, C=BG, CN=AGENTSIA PO  
GEODEZIA, KARTOGRAFIA I KADASTAR, DC=qualified-legal-ca





Съседни: 63427.5.888, 63427.5.1223, 63427.5.924, 63427.5.965

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000530632, ОБЩИНА РУСЕ

Ид. част 1/1, площ 321 кв. м от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 179 том 40 рег. 16946 от 28.12.2010г., издаден от СЛУЖБА ПО  
ВПИСВАНИЯТА-РУСЕ

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. РУСЕ

7000, Ул. "ЦЪРКОВНА НЕЗАВИСИМОСТ" №18, ет.6, 082/872035; 822145,  
ruse@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-549006-25.05.2021 г.

Поземлен имот с идентификатор 63427.5.924

Гр. Русе, общ. Русе, обл. Русе

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-18/16.05.2007 г.**  
**на Изпълнителен директор на АК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от  
**31.01.2011 г.**

Адрес на поземления имот: **гр. Русе, ул. ВИСКЯР ПЛАНИНА № 8**

Площ: **278 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 м)**

Координатна система ККС2005



М 1:500

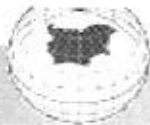
Предишен идентификатор: **няма**

Номер по предходен план: **2444**, квартал: **767**

Скица № 15-549006-25.05.2021 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-277229-25.05.2021 г.

СЕРВИСНА СЛУЖБА ЗА КАДАСТЪР

Подписан с квалифициран електронен печат "AGENTSIA PO  
GEODEZIA, KARTOGRAFIA I KADASTAR", E  
DN: OID 2.5.4.97=NTRBG-130362903, O=AGENTSIA PO GEODEZIA  
KARTOGRAFIA I KADASTAR, L=София, C=BG, CN=AGENTSIA PO  
GEODEZIA, KARTOGRAFIA I KADASTAR, DC=qualified-legal-ca



Съседни: 63427.5.1223, 63427.5.925, 63427.5.965, 63427.5.923

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

**1. 000530632, ОБЩИНА РУСЕ**

Ид. част 1/1, площ 277 кв. м от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 168 том 40 рег. 16945 от 28.12.2010г., издаден от СЛУЖБА ПО  
ВПИСВАНИЯТА-РУСЕ

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:  
**няма данни**

**Сгради, които попадат върху имота**  
няма данни за сгради

**ПРОТОКОЛ №18****ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА КОМИСИЯТА ПО ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ****СЪСТАВ НА КОМИСИЯТА\***

<b>ПРЕДСЕДАТЕЛ:</b>	Асен Даскалов	- общински съветник
<b>ЧЛЕНОВЕ:</b>	1. Илиян Илиев	- общински съветник
	2. Иван Иванов	- общински съветник
	3. Елисавета Досева	- общински съветник
	4. Милко Борисов	- общински съветник
	5. Елеонора Николова	- общински съветник
	6. Златомира Стефанова	- Зам.-кмет на Община Русе
	7. инж. Магдалина Илиева	- Зам.-кмет на Община Русе
	8. арх. Иван Ениманев	- Гл. архитект на Община Русе
	9. Кристиан Вълчев	- Началник отдел ОбСЗ
	10. Александър Стефанов	- Старши юрисконсулт ПНО

\* Съставът на Комисията по общинска собственост е определен с Решение №7, прието с протокол №2/05.12.2019 г. на Общински съвет – Русе, Заповед №РД-01-45/08.01.2020 г. на Кмета на Община Русе, изменена със Заповед №РД-01-1858/24.07.2020 г. на Кмета на Община Русе, Заповед №РД-01-84/14.01.2021 г. на Кмета на Община Русе, Решение №495, прието с протокол №21/22.04.2021 г. на Общински съвет – Русе и Заповед №РД-01-1332/19.05.2021 г. на Кмета на Община Русе

I. Откриване на заседанието.

**МЯСТО НА  
ПРОВЕЖДАНЕ:** гр. Русе, пл. Свобода №6, ет. 6, Зала „Свети Георги“

**ДАТА И ЧАС  
НА  
ПРОВЕЖДАНЕ:** 03.06.2021 г. – 16,00 часа

**ОТСЪСТВАЩИ:** арх. Иван Ениманев - Гл. архитект на Община Русе

**ЗАБЕЛЕЖКА:**

• **Точка 2 от дневния ред**

• <b>Документ</b>	Заявление с вх. №ОИ-10-65/12.05.2021 г.
<b>Подател</b>	Валентин Маринов Апостолов
<b>Относно</b>	Откриване на процедура за продажба на общински недвижими имоти, представляващи поземлени имоти с идентификатори 63427.5.923 и 63427.5.924 по КKKP на град Русе, с площи от 321 кв.м. и 278 кв.м., с адрес: град Русе, кв. „Родина 3“, ул. „Панагюрище“ №46 и ул. „Вискяр планина“ №8, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване /до 10 м/, предмет на Актове с №№6383/20.12.2010 г. и 6384/20.12.2010 г. за частна общинска собственост, по реда на чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост
<b>Подготвил</b>	Севги Хебибова – Главен експерт в отдел ОбСЗ

**Фактическо състояние:**

В Община Русе е постъпило Заявление с вх. №ОИ-10-65/12.05.2021 г. от Валентин Маринов Апостолов за закупуване на недвижими имоти, общинска собственост, както следва:

1. Незастроен поземлен имот с идентификатор 63427.5.923 по КKKP на град Русе, с административен адрес град Русе, кв. „Родина 3“, ул. „Панагюрище“ №46, с площ от 321 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване /до 10 м/, с номер по предходен план: 2443, предмет на Акт №6383/20.12.2010 г. за частна общинска собственост, вписан под №179, том 40, вх. рег. №16946/28.12.06.2010 г. по описа на Служба по вписванията – град Русе към Агенция по вписванията, при съседни имоти с идентификатори: 63427.5.888 – ул. „Панагюрище“, 63427.5.1223 – общинска собственост, 63427.5.924 – общинска собственост и 63427.5.965 – ул. „Вискяр планина“.

2. Незастроен поземлен имот с идентификатор 63427.5.924 по КKKP на град Русе, с административен адрес град Русе, кв. „Родина 3“, ул. „Вискяр планина“ №8, с площ от 278 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване /до 10 м/, с номер по предходен план: 2444, предмет на Акт №6384/20.12.2010 г. за частна общинска собственост, вписан под №168, том 40, вх. рег. №16945/28.12.06.2010 г. по описа на Служба по вписванията – град Русе към Агенция по вписванията, при съседни имоти с идентификатори: 63427.5.1223 – общинска собственост, 63427.5.925 – частна собственост, 63427.5.965 – ул. „Вискяр планина“, 63427.5.923 – общинска собственост.

*След проведени обсъждания и изслушване на предложенията на членовете на комисията по настоящата точка от дневния ред, Председателят оформи и предложи на гласуване следното:*

**Становище:** Комисията дава своето съгласие за продажба на общински недвижими имоти, представляващи поземлени имоти с идентификатори 63427.5.923 и 63427.5.924 по КKKP на град Русе, с площи от 321 кв.м. и 278 кв.м., с адрес: град Русе, кв. „Родина 3“, ул. „Панагюрище“ №46 и ул. „Вискяр планина“ №8, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване /до 10 м/, предмет на Актове с №№6383/20.12.2010 г. и 6384/20.12.2010 г. за частна общинска собственост, по реда на чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, след решение на Общински съвет – Русе.

*Продължава на стр. 12*





**Гласуване по предложеното становище:**

Гласували: 10 души, от тях: "ЗА" – 10, "ПРОТИВ" – 0, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – 0.

**Решение на комисията:** Становището се приема единодушно.

**Забележки:** .....

Председател: .....

/Асен Даскалов/

Изготвил,

техн. секретар: .....

/Севги Хебибова/

Оценител:	Мария Тасева
Тел.:	0884 134 342
E-mail:	mtaseva@ocenki.bg
Нова оценка/ Актуализация	НОВА ОЦЕНКА

Оценителски доклад №:	202106104180.AR-01
Дата на доклад:	15.6.2021
Дата на оглед:	11.6.2021

## РЕЗЮМЕ НА ДОКЛАДА

### ОБЩИ ДАННИ

Обект на оценяване:	ПИ с идентификатор 63427.5.923, с площ 321 кв. м.		
Населено място:	гр. Русе	Област	Русе
Община:	ОБЩИНА РУСЕ	ПК	7006
Адрес:	гр. Русе, ул. Панагюрище 46		
Възложител:	ОБЩИНА РУСЕ		
Собственик:	ОБЩИНА РУСЕ		
Валидност на оценката:	6 месеца при запазване на пазарните и макроикономическите условия в страната и ако не са настъпили промени във функционалното и техническото състояние на обекта		
Цел на оценката:	Да се определи Пазарна цена на недвижим имот, във връзка с чл. 22, ал. 3 от ЗОС, с цел докладът да послужи пред ОБЩИНА РУСЕ. Оценката не може да се използва извън контекста и целите, за които е предназначена.		

### ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ПАЗАРНА СТОЙНОСТ

РЕЗУЛТАТИ ОТ ОЦЕНКАТА	Площ	ЛЕВА	ЕВРО	лв. / кв. м.	€ / кв. м.
Пазарна стойност: ПИ с идентификатор 63427.5.923	321 кв.м	68 460	35 000	213,27	109,03

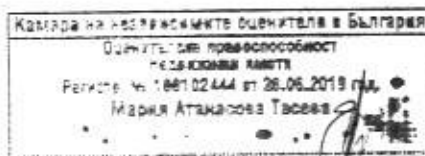
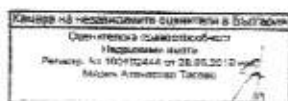
Изведените пазарни стойности са без ДДС.

ЗА "АДВАНС ЕКСПЕРТНИ ОЦЕНКИ" ООД:

Изготвил оценката:

Мария Тасева

Заверил оценката:



Декларация: Този Доклад е собственост на Възложителя и е предмет на търговска тайна, поради което не може да бъде предоставян на трети лица без изричното разрешение на Възложителя. Резюмето е неразделна част от оценителския доклад.

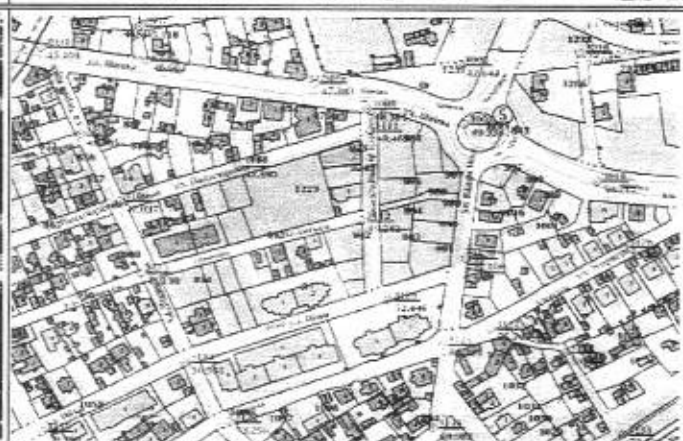
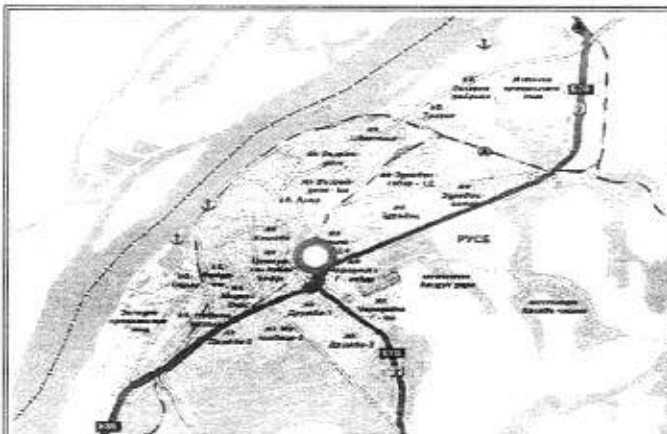
Офис:	Русе 7000
Адрес:	ул. "Любен Каравелов" № 22
Оценител:	Мария Тасева
Тел.:	0884 134 342
E-mail:	mtaseva@ocenki.bg

Оценителски доклад №:	202106104180.AR-01
Дата на доклад:	15.6.2021
	НОВА ОЦЕНКА

Ползвател	ОБЩИНА РУСЕ
-----------	-------------

## ДОКЛАД ЗА ПАЗАРНА ОЦЕНКА НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

I. ОБЩО ОПИСАНИЕ	
Обект на оценяване	ПИ с идентификатор 63427.5.923, с площ 321 кв. м.
Адрес на оценяваният обект	гр. Русе, ул. Панагюрище 46
Начин на използване в момента	Незастроен терен
Възложител	ОБЩИНА РУСЕ
Собственик	ОБЩИНА РУСЕ
Цел на оценката	Да се определи Пазарна цена на недвижим имот, във връзка с чл. 22, ал. 3 от ЗОС, с цел докладът да послужи пред ОБЩИНА РУСЕ Оценката не може да се използва извън контекста и целите, за които е предназначена.



## II. ОЦЕНКА НА ОБЕКТА

### МЕТОДОЛОГИЯ НА ОЦЕНКАТА И ИЗПОЛЗВАНИ СТАНДАРТИ НА СТОЙНОСТТА

Всички анализи, хипотези и заключения, които са използвани в настоящия Оценителски доклад, са съобразени със ЗОС и ЗДС, според който "Пазарни цени" са осреднените цени от всички сделки с имоти за покупко-продажба, замяна, учредяване на вещни права или прехвърляне на собственост срещу задължение за строителство, ипотека - обезпечавача покупко-продажба на имот, продажбите чрез търг от държавни и частни съдебни изпълнители, държавните институции и общините, както и други възмездни сделки, с изключение на тези с предмет идеални части от имоти, по които поне една от страните е търговец, сключени в рамките на 12 месеца преди датата на възлагане на оценката и вписани в службата по вписванията по местонахождението на имота. Ако в рамките на 12 месеца преди датата на възлагане на оценката в службата по вписванията по местонахождението на имота са вписани повече от 20 сделки, при определяне на пазарната цена се вземат предвид последните 20 вписани сделки. Осредняването се извършва въз основа на не по-малко от две относими сделки."

Настоящият оценителски доклад е изготвен в съответствие с изискванията на БЪЛГАРСКИТЕ СТАНДАРТИ ЗА ОЦЕНЯВАНЕ (БСО). База на стойността е "Пазарна стойност" - "Оценената сума, срещу която към датата на оценката обектът/активът би трябвало да бъде разменен между желаещ продавач и желаещ купувач в сделка при пазарни условия, след подходящ маркетинг, при което всяка от страните е действала информирано, благоразумно и без принуда."

При изготвянето на пазарни оценки следва да се използват подходи и методи на оценяване, които са международно признати, допустими или предвидени от българското законодателство и възприети като стандарти за бизнесоценяване. Оценката се изготвя при използване на: пазарен подход и нормативен подход, на база Решение №964, Прието с Протокол №49/16.09.2010 г., Приложение 2, Таблица 1 за минималните цени за разпореждане с общински имоти. Оценката се изготвя при използване на минимум два метода от следните:

1. Метод на сравнимите продажби - при изготвяне на оценка на недвижим имот с използване на този метод оценителят извършва анализ на стойността на оценявания имот, основан на сравнение с реализираните цени при неотдавнашни продажби на имоти със сходни характеристики. Оценката по този метод включва данни за характеристиките и местоположението на сравнимите имоти и източниците на информация за тези продажби.;
2. Нормативен метод, на база Решение №964, Прието с Протокол №49/16.09.2010 г., Приложение 2, Таблица 1 за минималните цени за разпореждане с общински имоти.

Съгласно чл. 41, ал. 2 от ЗОС: "Разпоредителните сделки с имоти или с вещни права върху имоти - общинска собственост, се извършват по пазарни цени, но не по-ниски от данъчните им оценки."

По смисъла на § 1а, т. 2 от Допълнителните разпоредби на ЗДС, "Пазарни цени" са осреднените цени от всички сделки с имоти за покупко-продажба, замяна, учредяване на вещни права или прехвърляне на собственост срещу задължение за строителство, ипотека - обезпечавача покупко-продажба на имот, продажбите чрез търг от държавни и частни съдебни изпълнители, държавните институции и общините, както и други възмездни сделки, с изключение на тези с предмет идеални части от имоти, по които поне една от страните е търговец, сключени в рамките на 12 месеца преди датата на възлагане на оценката и вписани в службата по вписванията по местонахождението на имота. Ако в рамките на 12 месеца преди датата на възлагане на оценката в службата по вписванията по местонахождението на имота са вписани повече от 20 сделки, при определяне на пазарната цена се вземат предвид последните 20 вписани сделки. Осредняването се извършва въз основа на не по-малко от две относими сделки." Поради краткия срок за изготвяне на оценката и липса на предоставена от Възложителя информация от службата по вписванията по местонахождение, оценителят се позовава на информация от собствена база данни и проучване.

### ИЗЧИСЛЕНИЯ - ОБОБЩЕНИ РЕЗУЛТАТИ - ПИ с идентификатор 63427.5.923

ИЗПОЛЗВАНИ МЕТОДИ	Стойност в Лева	Стойност в Евро	Тежест
Метод на сравнителната стойност	68 458	35 002	100,00%
Нормативен метод	50 224	25 679	0,00%
<b>Пазарна Стойност</b>	<b>68 460</b>	<b>35 000</b>	

Подробните изчисления на оценителите са дадени в Таблица - Приложение №1 към доклада.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ПАЗАРНА СТОЙНОСТ	Площ, в кв.м.	ЛЕВА	лв./кв.м	ЕВРО	€/кв.м
Пазарна стойност: ПИ с идентификатор 63427.5.923	321	68 460	213,27	35 000	109,03

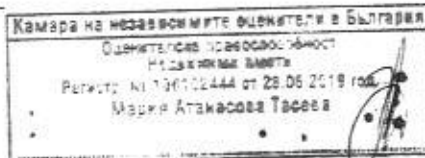
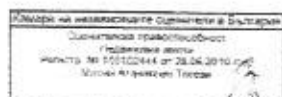
Изведените пазарни стойности са без ДДС.

Срок на валидност на оценката	6 месеца при запазване на пазарните и макроикономическите условия в страната и ако не са настъпили промени във функционалното и техническото състояние на обекта
-------------------------------	--

Оценител:

Мария Тасева

Заверяващ:



Оценител:	Мария Атанасова Тасева
Тел:	0884 134 342
Е-пошта:	mtaseva@ocenki.bg
Нова оценка:	НОВА ОЦЕНКА

Оценителски доклад №	202106104180.AR-02
Дата на доклад	15.6.2021
Дата на оценка	11.6.2021

## РЕЗЮМЕ НА ДОКЛАДА

ОБЩИ ДАННИ			
Обект на оценяване:	ПИ с идентификатор 63427.5.924, с площ 278 кв. м.		
Населено място:	гр. Русе	Област	Русе
Община:	ОБЩИНА РУСЕ	ПК	7006
Адрес:	гр. Русе, ул. Вискяр планина 8		
Възложител:	ОБЩИНА РУСЕ		
Собственик:	ОБЩИНА РУСЕ		
Валидност:	6 месеца при запазване на пазарните и макроикономическите условия в страната и ако не са настъпили промени във функционалното и техническото състояние на обекта		
Цел на оценката:	Да се определи Пазарна цена на недвижим имот, във връзка с чл. 22, ал. 3 от ЗОС, с цел докладът да послужи пред ОБЩИНА РУСЕ. Оценката не може да се използва извън контекста и целите, за които е предназначена.		

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ПАЗАРНА СТОЙНОСТ					
РЕЗУЛТАТИ ОТ ОЦЕНКАТА	Площ	ЛЕВА	ЕВРО	лв. / кв. м.	€ / кв. м.
Пазарна стойност: ПИ с идентификатор 63427.5.924	278 кв.м	60 700	31 030	218,35	111,62

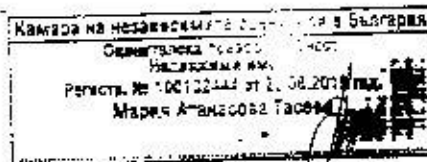
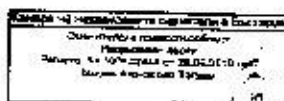
Изведените пазарни стойности са без ДДС.

ЗА "АДВАНС ЕКСПЕРТНИ ОЦЕНКИ" ООД:

Изготвил оценката:

Мария Атанасова Тасева

Заверил оценката:



Декларация: Този Доклад е собственост на Възложителя и е предмет на търговска тайна, поради която не може да бъде предоставян на трети лица без изричното разрешение на Възложителя. Резюмето е неразделна част от оценителския доклад.



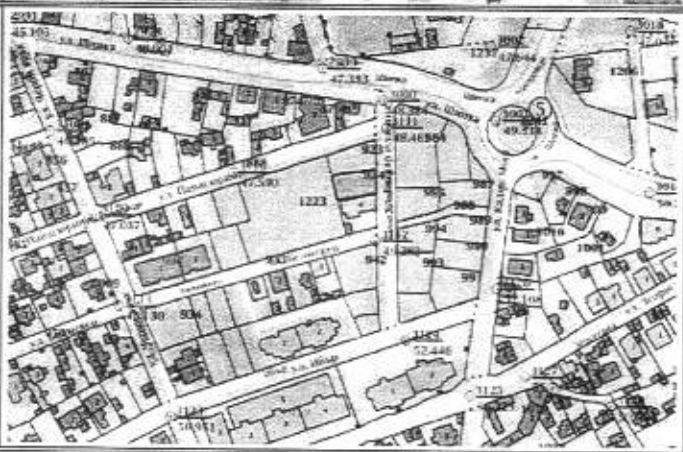
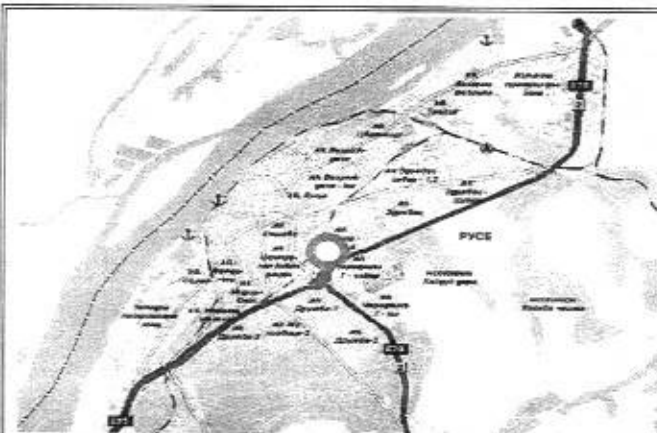
Офис:	Русе 7000
Адрес:	ул. "Любен Каравелов" № 22
Оценител:	Мария Тасева
Тел.:	0884 134 342
E-mail:	mtaseva@ocenki.bg

Оценителски доклад №:	202106104180.AR-02
Дата на доклад:	15.6.2021
	НОВА ОЦЕНКА

Ползвател	ОБЩИНА РУСЕ
-----------	-------------

## ДОКЛАД ЗА ПАЗАРНА ОЦЕНКА НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

I. ОБЩО ОПИСАНИЕ	
Обект на оценяване	ПИ с идентификатор 63427.5.924, с площ 278 кв. м.
Адрес на оценяваният обект	гр. Русе, ул. Вискяр планина 8
Начин на използване в момента	Незастроен терен
Възложител	ОБЩИНА РУСЕ
Собственик	ОБЩИНА РУСЕ
Цел на оценката	Да се определи Пазарна цена на недвижим имот, във връзка с чл. 22, ал. 3 от ЗОС, с цел докладът да послужи пред ОБЩИНА РУСЕ Оценката не може да се използва извън контекста и целите, за които е предназначена.



## II. ОЦЕНКА НА ОБЕКТА

### МЕТОДОЛОГИЯ НА ОЦЕНКАТА И ИЗПОЛЗВАНИ СТАНДАРТИ НА СТОЙНОСТТА

Всички анализи, хипотези и заключения, които са използвани в настоящия Оценителски доклад, са съобразени със ЗОС и ЗДС, според който "Пазарни цени" са осреднените цени от всички сделки с имоти за покупко-продажба, замяна, учредяване на вещни права или прехвърляне на собственост срещу задължение за строителство, ипотека - обезпечавача покупко-продажба на имот, продажбите чрез търг от държавни и частни съдебни изпълнители, държавните институции и общините, както и други възмездни сделки, с изключение на тези с предмет идеални части от имоти, по които поне една от страните е търговец, сключени в рамките на 12 месеца преди датата на възлагане на оценката и вписани в службата по вписванията по местонахождението на имота. Ако в рамките на 12 месеца преди датата на възлагане на оценката в службата по вписванията по местонахождението на имота са вписани повече от 20 сделки, при определяне на пазарната цена се вземат предвид последните 20 вписани сделки. Осредняването се извършва въз основа на не по-малко от две относими сделки."

Настоящият оценителски доклад е изготвен в съответствие с изискванията на БЪЛГАРСКИТЕ СТАНДАРТИ ЗА ОЦЕНЯВАНЕ (БСО). База на стойността е "Пазарна стойност" - "Оценената сума, срещу която към датата на оценката обектът/активът би трябвало да бъде разменен между желаещ продаващ и желаещ купувач в сделка при пазарни условия, след подходящ маркетинг, при което всяка от страните е действала информирано, благоразумно и без принуда."

При изготвянето на пазарни оценки следва да се използват подходи и методи на оценяване, които са международно признати, допустими или предвидени от българското законодателство и възприети като стандарти за бизнесоценяване. Оценката се изготвя при използване на: пазарен подход и нормативен подход, на база Решение №964, Прието с Протокол №49/16.09.2010 г., Приложение 2, Таблица 1 за минималните цени за разпореждане с общински имоти. Оценката се изготвя при използване на минимум два метода от следните:

1. Метод на сравнителните продажби - при изготвяне на оценка на недавижим имот с използване на този метод оценителят извършва анализ на стойността на оценявания имот, основан на сравнение с реализираните цени при неотдавнашни продажби на имоти със сходни характеристики. Оценката по този метод включва данни за характеристиките и местоположението на сравнимите имоти и източниците на информация за тези продажби;

2. Нормативен метод, на база Решение №964, Прието с Протокол №49/16.09.2010 г., Приложение 2, Таблица 1 за минималните цени за разпореждане с общински имоти.

Съгласно чл. 41, ал. 2 от ЗОС: "Разпоредителните сделки с имоти или с вещни права върху имоти - общинска собственост, се извършват по пазарни цени, но не по-ниски от данъчните им оценки."

По смисъла на § 1а, т. 2 от Допълнителните разпоредби на ЗДС, "Пазарни цени" са осреднените цени от всички сделки с имоти за покупко-продажба, замяна, учредяване на вещни права или прехвърляне на собственост срещу задължение за строителство, ипотека - обезпечавача покупко-продажба на имот, продажбите чрез търг от държавни и частни съдебни изпълнители, държавните институции и общините, както и други възмездни сделки, с изключение на тези с предмет идеални части от имоти, по които поне една от страните е търговец, сключени в рамките на 12 месеца преди датата на възлагане на оценката и вписани в службата по вписванията по местонахождението на имота. Ако в рамките на 12 месеца преди датата на възлагане на оценката в службата по вписванията по местонахождението на имота са вписани повече от 20 сделки, при определяне на пазарната цена се вземат предвид последните 20 вписани сделки. Осредняването се извършва въз основа на не по-малко от две относими сделки."

Поради краткия срок за изготвяне на оценката и липса на предоставена от Възложителя информация от службата по вписванията по местонахождение, оценителят се позовава на информация от собствена база данни и проучване.

### ИЗЧИСЛЕНИЯ - ОБОБЩЕНИ РЕЗУЛТАТИ - ПИ с идентификатор 63427.5.924

ИЗПОЛЗВАНИ МЕТОДИ	Стойност в Лева	Стойност в Евро	Тежест
Метод на сравнителната стойност	60 697	31 034	100,00%
Нормативен метод	43 496	22 239	0,00%
<b>Пазарна Стойност</b>	<b>60 700</b>	<b>31 030</b>	

Подробните изчисления на оценителите са дадени в Таблица - Приложение №1 към доклада.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ПА ЗАРНА СТОЙНОСТ	Площ, в кв.м.	ЛЕВА	лв./кв.м	ЕВРО	€/кв.м
Пазарна стойност: ПИ с идентификатор 63427.5.924	278	60 700	218,35	31 030	111,62

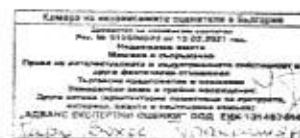
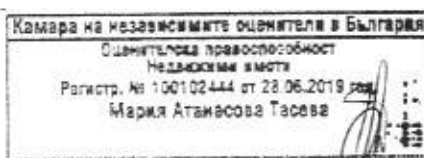
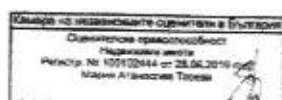
Изведените пазарни стойности са без ДДС.

Срок на валидност на оценката	6 месеца при запазване на пазарните и макроикономическите условия в страната и ако не са настъпили промени във функционалното и техническото състояние на обекта
-------------------------------	--

Оценител:

Мария Тасева

Заверяващ:





# ОБЩИНА РУСЕ

## ДИРЕКЦИЯ "МЕСТНИ ДАНЫЦИ И ТАКСИ"

Изм. №: ДОО04537/10.06.2021

У Д О С Т О В Е Р Е Н И Е  
за данъчна оценка по чл.264, ал.1 от ДОПК

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3 от Приложение № 2 към ЗУПТ и чл. 264, ал. 1 от ДОПК на

ОБЩИНА РУСЕ

ЕГН/ЛНЧ/ЕИК по БУЛСТАТ 000530632

Адрес за кореспонденция:

гр. РУСЕ, общ.РУСЕ, пл. СВОБОДА, №6

Адрес на имота:

ул. ПАНАТОРИЦЕ №46 / гр. РУСЕ общ. РУСЕ идентификатор: 63427.5.323  
планоизмерен №: 923 Квартал: 767 площ земя: 321.00кв./м.

Данъчна оценка към дата: 31.12.2021

1. Данъчна оценка върху горедесаният имот е:  
за цятия имот: 9758.40  
/девет хиляди седемстотин петдесет и осем лева и четиридесет стотинки/  
за собственика: 9758.40  
/девет хиляди седемстотин петдесет и осем лева и четиридесет стотинки/

Номер	Обект	Идентификатор	
10	Земя	63427.5.323	
Описание:			
Общо кв./м.			
321.00			
Ид.ч.	ДО/ид.ч.	НО	кв./м.
1.0000	9758.40	9758.40	321.00

Данъчната оценка важи до 31.12.2021, при условие, че няма промени в характеристиката на имота.  
На основание чл. 264, ал. 1 от ДОПК, след извършена проверка удостоверявам, че лицата собственици:

О/Земя

Вид ЕИК / ЕГН	Име на ДЛ	Паз. ДО за ДЛ
ОСБ.	000530632 ОБЩИНА РУСЕ	1.0300 9758.40

ОБЩИНА РУСЕ 000530632 - Собственик Партида: 000530632 576  
Няма неплатени данъчни задължения за избраната партида.

Няма неплатени данъчни задължения прехвърлени от друго ДЛ.

Прехвърлянето или учредяването на всички права върху недвижими имоти или наследствени права, включващи недвижими имоти, включването на недвижими имоти или всички права върху недвижими имоти като материални вноски в капитала на търговски дружества, вписването на ипотека или особей залог се допускат, ако прехвърлятелът, съобщител-учредителът, ипотекарният длъжник или залогодателят представи декларация, че няма неплатени, подлежащи на принудително изпълнение

Публични изјави и објавени закључени (чл. 264, ст. 1 од ЛОПК).  
Наставното се издава по повод поднесено-искане вх. N: П0004537/17.06.2021

Наставното се издава, за да послужи пред суд

Орган по приходите ..... /Бирнина Столица/





## ОБЩИНА РУСЕ

### ДИРЕКЦИЯ "МЕСТНИ ДАНЫЦИ И ТАКСИ"

Изх. N: Д0004378/11.06.2021

#### УДОСТОВЕРЕНИЕ за данъчна оценка по чл.264, ал.1 от ДОПК

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3 от Приложение N: 2 към ЗМДТ и чл. 264, ал. 1 от ДОПК на

ОБЩИНА РУСЕ

ЕГН/ЛНЧ/ЕИК по БУЛСТАТ 000530632

Адрес за кореспонденция:

гр. РУСЕ, общ.РУСЕ, пл. СВОБОДА, №6

Адрес на имота:

ул. ВИСКИЯР ПЛАНИНА №8 / гр. РУСЕ общ. РУСЕ идентификатор: 63427.5.924  
планоснимачен №: 924 Квартал: 767 площ земя: 278.00кв./м.

Данъчна оценка към дата: 11.06.2021

1. Данъчна оценка върху гореописаният имот е:  
за целия имот: 7521.60  
/седем хиляди петстотин двадесет и един лева и шестдесет стотинки/  
За собственика: 7521.60  
/седем хиляди петстотин двадесет и един лева и шестдесет стотинки/

Номер	Обект	Идентификатор
О	Земя	63427.5.924
Описание:		
Общо кв./м.		
278.00		
Ид.ч.	ДО/ид.ч.	ДО кв./м.
1.0000	7521.60	7521.60 278.00

Данъчната оценка важи до 31.12.2021, при условие, че няма промени в характеристиката на имота.  
На основание чл. 264, ал. 1 от ДОПК, след извършена проверка удостоверявам, че лицата собственици:

О/Земя

Вид/ЕИК / ЕГН	Име на ДЗЛ	Дял	ДО за ДЗЛ
СОВ	000530632 ОБЩИНА РУСЕ	1.0000	7521.60

ОБЩИНА РУСЕ 000530632 - Собственик Партида: 000530632 573  
Няма непогасени данъчни задължения за избраната партида.

Няма непогасени данъчни задължения прехвърлени от друго ДЗЛ.

Прехвърлянето или учредяването на вещни права върху недвижими имоти или наследствени права, включващи недвижими имоти, включването на недвижими имоти или вещни права върху недвижими имоти като непарични вноски в капитала на търговски дружества, вписването на ипотека или особен залог се допуска, ако прехвърлителят, съответно учредителят, ипотекарния длъжник или залогодателят представи декларация, че няма непогасени, подлежащи на принудително изпълнение



публични държавни и общински задължения (чл. 264, ал. 1 от ДОПК).  
Настоящото се издава по повод подадено искане вх. N:ДО004378/11.06.2021

Настоящото се издава, за да послужи пред АВП

Орган по приходите .....  
/Виргиния Стоилова/

