



НОРМАТИВНИ ПОКАЗАТЕЛИ СЪГЛАСНО ДЕЙСТВАЩ ОУП НА ОБЩИНА РУСЕ  
УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ ( Ca )

НОМЕР НА КВАРТАЛ	НОМЕР НА ПОЗЕМЕН ИМОТ ИЛИ НА УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЕН ИМОТ	УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА	ПОЗЕМЕН ИМОТ С ЕДИНСТВЕНО ПРЕНАЗНАЧЕНИЕ	ВИСОЧИНА В М ( ЕТАЖНОСТ )			ГРАДОУСТРОЙСТВЕНИ ПАРАМЕТРИ			НАЧИН НА ЗАСТРОЯВАНЕ			
				ЗАДЪЛЖИТЕЛНА	МАКСИМАЛНА	ВЪЗМОЖНА "ОТ-ДО"	ПЪТНОСТ НА ЗАСТРОЯВАНЕ (Плостр.)	ИНТЕНЗИВНОСТ НА ЗАСТРОЯВАНЕ (к/м <sup>2</sup> )	МИНИМАЛНА ОБЩЕСТВЕНА ПЛОЩ	СВОБОДНО-е	СВЪРЗАНО В ДВА ИМОТА-д	СВЪРЗАНО-с	ЗАБЕЛЕЖКА
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.
940	ПИ- 63427.1.58 16 487 м <sup>2</sup>	УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ	ЗА МУЛТИФУНКЦИОНАЛЕН ПУБЛИЧЕН КОМПЛЕКС	●	●	●	20%	0.3	20%	да	●	●	●
ПОКАЗАТЕЛИ ЗА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА СЪГЛАСНО ОУП НА ОБЩИНА РУСЕ				Ca	●	●	●	<20%	<0.3	min. 20%			

**ЛЕГЕНДА:**

- ОГРАНИЧИТЕЛНИ ЛИНИИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ
- УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ СЪГЛАСНО ОУП НА ОБЩИНА РУСЕ
- УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА СЪГЛАСНО ОУП НА ОБЩИНА РУСЕ



**ПУП- ИПЗ**

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	ОБЩИНА РУСЕ		
ОБЕКТ:	ПУП- ИПЗ за ПИ №-63427.1.58 ( УПИ ХХХVI-Парк на Младешта ), кв. 940, гр. РУСЕ, общ. РУСЕ		
7000 РУСЕ, пп. "д-р Мустаков" №2 тел. 082/821494, тел.факс: 821 495 nordplan@inbox.com			ЧЕРТЕЖ: СКИЦА ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ПРОЕКТАНТИ:	арх. Ч. Черников	ФАЗА ПУП- ИПЗ	
ЕЛЕКТРО		ЧАСТ	ГРАДОУСТР.
ВИК		МАЩАБ	1:1000
ГАЗИФ.		ДАТА	02.2022
ГЕОДЕЗИЯ	инж. Д. Димитров		
УПРАВИТЕЛ:	арх. Цв. Русинов		