**ПРОТОКОЛ ОТ ТРИДЕСЕТ И ВТОРОТО ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РУСЕ**

**Проведено на 19 април 2022 година, начало 09:00 часа**

От общо 51 общински съветници присъстваха 49, отсъстваха: Теодора Константинова и Иван Григоров. Заседанието беше открито и ръководено от Иво Пазарджиев – Председател на Общински съвет – Русе.

**Г-н Иво Пазарджиев:** Моля общинските съветници да заемат местата си. Уважаеми колеги, часът е 09:04, моля да стартираме проверка на кворума. Четиридесет и пет общински съветници са се регистрирали по електронна система, имаме необходимия кворум да започнем нашата работа. Откривам тридесет и второто редовно заседание на Общински съвет – Русе. Преди да започнем, имам приятното задължение да поздравя един от нашите колеги, който днес е рожденик господин Кънчо Йорданов, да му пожелая много здраве и с удоволствие да продължи да изпълнява мандата си. Уважаеми колеги, на основание чл. 6, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Русе, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, обявявам постъпилите питания. Питане с Вх. № 270/12.04.2022г. от общинския съветник Светлозар Симеонов относно изразходването на средства за зимно снегопочистване и отводняването на дъждоприемните шахти с писмен и устен отговор. Питане с Вх. № 273/12.04.2022г. от общинския съветник Иво Пазарджиев относно паркинг пред блок „Родопи“, само с писмен отговор. Съгласно разпоредбата на чл. 109 от Правилника, писмените отговори на питания, по които са поискани писмен и устен отговор, ще бъдат връчени след завършване на процедурата по чл. 108 от Правилника. Започваме по дневния ред. Имате представен Проекта за дневен ред. Има ли предложения за промени по дневния ред? Господин Траян Тотев, заповядайте.

**Г-н Траян Тотев:** Уважаеми господин Председател, уважаеми господин Кмете, уважаеми колеги. Предлагам да включим в дневния ред предложението за приемане на Декларация относно членството на Република Северна Македония в Европейския съюз. Тъй като разбрах, че на Председателски съвет не е допусната точката в дневния ред на днешното заседание, смятам че точката трябва да бъде включена понеже има резон. Благодаря ви.

**Г-н Иво Пазарджиев:** Да, благодаря. Има ли други предложения по дневния ред? Да, заповядайте. Заповядайте.

**Г-жа Биляна Иванова:** Добро утро на всички. Уважаеми господин Председател, господин Кмет. Взимам думата по повод на предложението, което господин Тотев току що внесе. Моето становище е, че не е редно общинския съвет да се произнася по такива въпроси. Казвам веднага защо е такова мнението ми. Общинския съвет е орган на местно самоуправление и като такъв той е призван да определя местните политики и да ги превежда в изпълнение доколкото това му позволява закона, като в чл. 21 от ЗМСМА, ал. 1 изрично са изброени всички правомощия неизчерпателно, са изброени всички правомощия на общинския съвет като всяко едно от тях касае въпрос от местно значение. Бюджета на общината, територията на общината, улиците в общината, за която става въпрос и т.н., като в т. 23 Закона постановява, че общинския съвет може да взима отношение и по други въпроси от местно значение, които не са от компетентността на други органи. За да можем да приемаме декларации, обръщения, решения и т.н., ние трябва да отговаряме и на това условие, т.е. да бъде въпроса от местно значение. Не споря за това, напротив, изключително съгласна съм, че въпроса, който поставяте е от огромно обществено значение. Не вярвам да има българин, който да не следи въпроса отблизо, който да не гледа стриктно какво прави правителството настоящото, всички предишни, откакто въпроса стои на дневен ред, както и всички следващи докато този въпрос бъде решен. Така че мисля, че това е абсолютно нормално да имаме отношение по този въпрос, но Декларация приета от името на Общински съвет за мен е неправилно да бъде приета. Мисля си, че ще бъде напълно достатъчно от тази най-висока трибуна, като общински съветници и обществени личности да заемем позиция, но с гласуване по такъв въпрос, мисля че това ще бъде извън компетентността на общинския съвет. Благодаря, ще гласувам против това предложение.

**Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря на госпожа Кирова. Господин Тотев, госпожа Георгиева преди това искаше да се изкаже. Заповядайте.

**Г-жа Росица Георгиева:** Уважаеми колеги общински съветници, уважаеми господин Кмет. Госпожо Иванова, аз разбирам Вашата компетентност като юрист и желанието Ви да дадете урок на господин Тотев по Правилника на Общински съвет – Русе. Много Ви моля обаче, не го правете с този менторски тон и не поставяйте колега равнопоставен на Вас общински съветник да се чувства като ученик. Да, мотивите, които изказахте са ясни на всички. Всички са общински съветници и познават Правилника на Общински съвет – Русе. Дали желаете или не желаете, можеше да го заявите после с обяснение на отрицателен вот. Но аз уважавам господин Тотев като общински съветник и смятам, че позицията му, както и Вашата, има право да бъде чута. Затова Ви призовавам към взаимно уважение. На предната сесия пак го проявихте, когато ни учихте какво да направим по отношение гласуването за басейна, кой е русенец и кой не е. Благодаря ви.

**Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря на госпожа Георгиева. Господин Тотев, заповядайте. Ще призова така за кратки изказвания по дневния ред, да не се разпростираме много.

**Г-н Траян Тотев:** Госпожо Иванова…

**Г-н Иво Пазарджиев:** Моля за тишина в залата!

**Г-н Траян Тотев:** …ако според Вас общинския съвет трябва само да гласува неща от местно значение, то тогава да отменим Решението за арменския геноцид, Декларацията, която е гласувана тук в Общински съвет – Русе. Смятам, че това е обществено наболял проблем и то поне за мен, за нашата група, предполагам и за много от вас. Не просто един проблем, а нещо което е изключително важно и от което зависи бъдещето на българите, които са останали зад граница, в Република Северна Македония по настоящем. Така че ви призовавам да включим точката в дневния ред и всеки да изрази своето становище, ако искате да променим нещо в Декларацията, да го направим. Това е един Проект за декларация, може да бъде изменен, но според мен трябва да излезе като Решение на целия Общински съвет, за да покажем на Народното събрание и на Министерски съвет, че ние подкрепяме взетото Решение на 44-то Народно събрание от Обединени патриоти ВМРО, НФСБ, АТАКА и ГЕРБ и Договора за добросъседство, който е между Република България и Република Северна Македония, а не Преспанското споразумение, което цитират нови управляващи, че всъщност ние следваме Преспанското споразумение, което няма нищо общо с действителността. Благодаря ви.

**Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря на господин Тотев. По дневния ред, има ли други предложения и становища? Не виждам. Гласуваме предложението на господин Тотев за включване точка в дневния ред. Като коя точка предлагате да се включи? Като първа точка да бъде включено предложението внесено от него, Луиза Попова и Владо Владов. Моля за режим на гласуване.

***Гласуване за включване на Декларация относно Северна Македония като Точка 1 от дневния ред.***

**КВОРУМ – 46. С 28 гласа „за”, 8 „против” и 10 „въздържали се” се прие предложението.**

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Гласуваме дневния ред като цяло.

**КВОРУМ – 48. С 47 гласа „за”, 0 „против” и 1 „въздържали се” се прие следния проект за**

**ДНЕВЕН РЕД:**

1. Приемане на декларация относно членството на Република Северна Македония в Европейския съюз.
2. К.л. № 815 Провеждане на конкурс за управител на „Специализирана болница за активно лечение за пневмо-физиатрични заболявания д-р Димитър Граматиков – Русе” ЕООД
3. К.л. № 831 Провеждане на конкурс за изборна членове на Съвета на директорите на „Общински транспорт Русе“ ЕАД
4. К.л. № 816 Откриване на процедура за приватизация на общински имот с административен адрес: гр. Русе, ул. „Розова долина“ №21, предмет на АОС №10290/08.10.2021 г.
5. К.л. № 817 Допълване на Годишния план за приватизация на общинска собственост през 2022 г. и откриване на процедура за приватизация на общински имот с административен адрес: гр. Русе, бул. „Ген. Скобелев“ №45, ет. 1, предмет на АЧОС №6643/16.02.2012 г.
6. К.л. № 818 Допълване на Годишния план за приватизация на общинска собственост през 2022 г. и откриване на процедура за приватизация на общински имот с административен адрес: гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Околчица“ №3, предмет на АЧОС №10320/18.01.2022 г.
7. К.л. № 811 Одобряване на Подробен устройствен план – Изменение на план за застрояване за поземлен имот с идентификатор 63427.1.58 по КККР на гр. Русе
8. К.л. № 792 Промяна на характера на собствеността от публична общинска в частна общинска собственост на недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 63427.1.58 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на град Русе, заедно с изградените в имота сгради, находящи се в „Парк на младежта“, град Русе
9. К.л. № 793 Поемане на дългосрочен дълг, предоставен по реда на чл.19 а от Закона за общинския дълг от „Регионален фонд за градско развитие“ АД /Фонд/ в качеството на мениджър на финансов инструмент за градско развитие за северна България /ФГР Север/ и „Банка ДСК“ АД /Банка/ в качеството на съфинансираща институция, по инструмента с цел реализация на проект „Изграждане на Многофункционален плувен комплекс, включващ търговско-развлекателни площи“ в Младежки парк Русе
10. К.л. № 794 Даване на съгласие за сключване от „Общински пазари“ ЕООД на договор за инвестиционен кредит от финансов инструмент „Фонд за градско развитие за Северна България“ за реализиране на проект „Изграждане на Многофункционален плувен комплекс, включващ търговско-развлекателни площи в Младежки парк Русе“
11. К.л. № 835 Откриване на процедура за продажба на общински жилища, находящи се в гр. Русе, на настанени в тях наематели
12. К.л. № 827 Прекратяване на съсобственост чрез продажба частта на Община Русе върху поземлен имот с идентификатор 63427.149.295, находящ се в Община Русе, гр. Русе, местност „Касева чешма“
13. К.л. № 828 Предоставяне безвъзмездно в полза на политически партии за ползване на свободни нежилищни помещения - ЧОС
14. К.л. № 830 Актуализиране на начални тръжни цени за продажба на дървесина за 2022 г.
15. К.л. № 819 Приемане на Наредба №18 за обществения ред при ползване на превозни средства на територията на Община Русе
16. К.л. № 832 Промяна в състава на създадения с Решение № 546, прието с Протокол № 23/ 17.06.2022 г. Съвет по въпросите на социалните услуги по чл. 27, ал. 1 от Закона за социалните услуги
17. К.л. № 833 Предоставяне безвъзмездно за управление на недвижим имот – ПОС, с адрес гр. Русе, ул. „Белмекен“ № 16 за нуждите на Обединено счетоводство „Социални дейности“
18. К.л. № 834 Приема Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие за 2022 г. за изпълнение на Общинска стратегия за личностно развитие на децата и учениците на територията на Община Русе (2020-2022)
19. Възлагане на услугата „Патронажна грижа” като Услуга от общ икономически интерес /УОИИ/ по проект „Патронажна грижа + в Община Русе“, по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001-6.004 – „Патронажна грижа + Компонент 2“, по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020 г.
20. К.л. № 826 Участие на Община Русе в сдружение „Национална асоциация на доброволците в Република България“
21. К.л. № 820 Премахване на едноетажна масивна жилищна сграда, находяща се в имот с идентификатор 63427.7.30.1 по кадастралната карта на гр. Русе, ул. „Петрохан“ №59Б
22. К.л. № 821 Премахване на едноетажна масивна жилищна сграда, находяща се в имот с идентификатор 63427.1.176 по кадастралната карта на гр. Русе, ул. „Студентска“ №43
23. К.л. № 822 Даване на Разрешение за изработване на проект подробен устройствен план – план за застрояване за ПИ с идентификатор 65348.68.32, находящ се в местност „Люцерните“, землището на с. Сандрово, община Русе
24. К.л. № 823 Даване на Разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ с идентификатор 63427.177.96, местност „Люляците 1 и 2“, землището на гр. Русе, община Русе
25. К.л. № 824 Одобряване на задание, разрешаване изработването на подробен устройствен план /ПУП/ – Парцеларен план на комуникационно-транспортен план за ПИ 63427.299.42 в м. „Саръ баир“, землище на гр. Русе
26. К.л. № 825 Одобряване на задание, разрешаване изработването на подробен устройствен план /ПУП/ – Парцеларен план на комуникационно – транспортен план за ПИ 63427.298.60 в м. „Саръ баир“, землище на гр. Русе
27. К.л. № 829 Възражение с вх.№ 190/11.03.2022 г. по описа на ОбС – Русе
28. Питания
29. Изказване на Мариян Димитров – вх.№ 281/2022 г.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Преди да започнем по дневния ред, Кмета на Община Русе влезе малко по-късно след като аз поздравих рожденика. Давам му възможност и той да направи своите поздравления. Господин Кмете, заповядайте (не се чува, понеже не говори от трибуната). Благодаря на Кмета. Уважаеми колеги, има Заявление от общинските съветници от групата на ГЕРБ. На основание чл. 37, ал. 1 и ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Русе, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Ви уведомяваме, че с настоящото Решение долуподписаните съветници от групата на ГЕРБ, приехме Решение с което правим следните промени в състава на ръководството на групата, а именно – за Председател на групата избираме Орлин Йорданов Дяков, за Заместник-председател на групата остава Наталия Георгиева Кръстева, за втори Заместник-председател на групата се избира Светлозар Симеонов. Съобразно изискванията на Правилника, промените в състава на ръководството, които приехме, всички общински съветници се подписваме. Следват подписи на общинските съветници от групата на ГЕРБ. Успешна работа на новия председател на групата господин Дяков пожелавам. И отново преди да започнем по дневния ред, изказване от името на група по точка извън дневния ред. Господин Станимир Станчев, заповядайте.

 **Г-н Станимир Станчев:** Уважаеми господин Председател, уважаеми господин Кмет, уважаеми колеги. Подготвили сме една декларация от името на нашата група, която считаме, че е в обхвата на нашите правомощия с оглед на значимостта като такъв местен проблем. И ако сметнете за необходимо, можем след това да излезем с обща такава от името на целия Общински съвет – Русе. Уважаеми колеги, уважаеми съграждани, ние общинските съветници от групата на Местна коалицияСДС Русе осъждаме бездействието спрямо образувалите се задръствания към Дунав мост по главния път Русе-Силистра, изразяваме нашата подкрепа към всички граждани зад инициативния комитет на ДЗИ Тегра, които представляват Дунавска индустриална зона Тегра. Дългите опашки от тирове по пътното трасе се превръщат в предпоставка за тежки пътно-транспортни произшествия, както и в ежедневна пречка за жителите на град Мартен и околните села, както и работещите в Дунавската индустриална зона Тегра. Уважаеми колеги, ние наблягаме, че продължаващото бездействие до сега е избирателно тъй като е в противоречие с направените преди две години обещания. След подаден сигнал от управителите на същите дружества от Тегра, сега това са останали в публичното пространство празни приказки, а проблема остава нерешен и ще се задълбочава с предстоящия летен сезон. В подадения сигнал за опасност за пътно-транспортни произшествия на 28.02.2020г. управителите на дружествата уведомяват за задръствания с тежкотоварни автомобили, които минават и по пътен възел предназначен за ползване от индустриалната зона. Това претоварване и сега води до блокаж на почти всички икономически оператори на площадката, пречи на бизнеса и унищожава нашата пътна инфраструктура. Това е проблем, който засяга цяла русенска област. И дали опашките ще бъдат изместени при град Бяла или на бул. „България“, липсата на организация на движение се мести с километрични опашки от тирове. Област Русе спешно се нуждае, от това да бъде предприета инициатива, която не се изчерпва с едно посещение и запознаване с проблема, а от визия за цялостното решение на проблема. Ние общинските съветници от Местна коалиция СДС Русе осъждаме бездействието по случая и призоваваме Общински съвет – Русе да поднови обществената дискусия по проблема. Ние категорично настояваме да разберем какво се случва с отпуснатите на 05.11.2021г. от тогава назначеното от Президента Румен Радев служебно правителство 3 млн. на Община Русе за изграждане на буферен паркинг. Благодаря ви за вниманието.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря на господин Станчев. Кмета иска уточнение. Преди да му дам думата на Кмета, може би да обявим на съветниците, че на Председателски съвет коментирахме евентуалната възможност да има съвместно заседание на Общински съвет – Русе с Общински съвет – Гюргево на 09.05.2022г., така че може би това също да бъде една от темите, които да дебатираме с колегите от Гюргево. Ще бъде уместно според мен. Господин Кмета, заповядайте.

 **Г-н Пенчо Милков:** Уважаеми господин Председател, уважаеми общински съветници. Взимам думата по повод изразеното становище във връзка с проблема с тежкотоварните камиони в Община Русе. Тежкотоварните камиони не са русенски, не са и български. Много малка част от тях са български. Ние от деца учим колко е хубаво, че живеем на два транспортни коридора. Всъщност до момента, това носи на Русе изключителни трудности. Не сме съумели като общество да вземем приходи и някакви ползи от тези трудности. Към настоящия момент това е факт. Тежкотоварните камиони, които преминават през България, идват от Далечния изток. Неслучайно при мен бяха посланиците на Индия, на Пакистан, на Турция. Неведнъж идват от цяла Западна Европа. Тези чужди посланици идват тук, защото Русе е точка на пресичане на много интереси. За жалост обаче, в годините назад не е създадена според мен от държавата правилна инфраструктура и организация на процеса. В България за разлика от много други държави, на една точка на Дунав мост са събрани проверките на шест държавни контролни органи и често пъти контролните органи пренаписват, преснимат едни и същи документи. Българските гранични власти и румънските гранични власти въвеждат в Единната европейска система, само че на български и на румънски често пъти едни и същи данни, което показва, че могат да се направят административни промени за ускоряване на трафика и ви уверявам, че настоящото правителство, тъй като аз работих с няколко правителства е първото, което прояви чуваемост към тези мои писма и искания за нанасяне на административни промени в проходимостта. Считам, че когато това се случи и бъде облекчен административния контрол на самия Дунав мост, трафика ще се ускори. Второ, изключително активно през миналата година многократно срещайки се с двама министър-председатели с множество министри съм поставял въпроса част от таксите на Дунав мост да остават за Русе. И това трябва да е рефрен на нашето управление на всяко следващо управление. Защо? Ами защото това са тирове от цял свят, които сгазват Русе, димят в Русе и ние в крайна сметка нищо не получаваме за преодоляване на трудностите. Поради изтъкнати от правителството трудности с промяна в нормативната уредба, които според мен са несъстоятелни, защото става дума за промяна на подзаконова нормативна уредба и абсолютно нормално да го искаме. Мога да ви кажа и какво точно искам. Няма как Община Русе и Община Елена примерно или която хванете друга, да получава едни и същи пари от държавата за поддържане на държавните пътища на наша територия при положение, че през нашите държавни пътища преминават десетократно по-голям трафик. Трябва да се въведе коефициент за градове като Русе, Видин, Свиленград, където трафика е убийствен. Тези градове да получават много по-големи суми от държавата за поддръжка на инфраструктурата. В рамките на тези мои разговори, в края на миналата година бяха отпуснати 3 млн. лева. Веднага беше направен анализ на възможностите да се изгради от общината с наши средства и с тези средства буферен паркинг. Три милиона лева са недостатъчни, за да се изгради изцяло буферния паркинг, защото по наши анализи ние можем с тях да построим между 10 и 15 дка в територия, която сме определили за такава, а именно по бул. „България“ има голям имот общински. Мястото където бул. „България“ от посока запад-изток завива и започва да се трасето му заминава в северна посока към Дунав мост. Там общината има много голям терен, в който считаме, че може да се изгради и е правилно да се изгради буферен паркинг. Когато започнах този процес, тази земя е земеделска. В момента ние вече сме направили всички административни процедури. Това отнема време, от ноември до сега мисля, че сме приключили. Всеки момент ПУП за територията ще бъде одобрен. Провел съм срещи с четири потенциални инвеститора след като публично пред всички медии обявих, че търсим публично частно партньорство за изграждане в частност на паркинга. Вече е постъпило едно предложение. Аз ще предложа на вашето внимание възможно най-скоро точка, в която ще предложа следното: да отстъпим отстъпено право на строеж за изграждане на паркинг, не да продаваме собственост, в никакъв случай. Радетел съм Община Русе да остава собственик на имотите си. Правото да е срочно за 25 или за 30 години, вие ще решите. Да получи Община Русе в самото начало парична сума и то не малка и всяка година от този частен партньор да получаваме сума от таксите от тировете, които биха се вземали от този паркинг. Друго мое изискване, което ще ви предложа да бъде и ваше изискване при евентуална процедура е, това голямо съоръжение да бъде неговата работа съобразена с работата на Дунав мост, т.е. да има единна система за пропускане на тежкотоварните камиони към Дунав мост, след което при изграждането ще приложим забраната за паркиране на тирове в рамките на Община Русе. Дума „бездействие“ не може да се каже, защото в рамките на последната година имаме две първи реални действия. Отделно от това искам да уверя и вас и всички граждани особено тези, които живота им става много труден, в Мартен, в Сандрово, работещите в Индустриалния парк, в Свободна зона и Зона Тегра. Въпреки, че пътя в голямата си част е държавен, ние с наши средства, с наши хора, с наши работници, почистваме нещо, което ви е трудно да си представите какво е след тези камиони. С общински средства го почистваме, тъй като АПИ не извършва тази дейност. Сега пак чух от ръководителя на АПИ, че трябва да продължаваме ние. Нямали възможност това да го правят. Ако аз и аз кажа, че това са парите на русенци и ние нямаме възможност да го правим и ви казвам, че няма значение кое правителство е. Работя с две редовни и няколко служебни. Община Русе почиства пътя, Община Русе сложи съдове за отпадъци, т.е. това сме всички русенци. Затова казвам, че за бездействие не може да става дума. Абсолютно считам че са прави хората в недоволството си. Пътуват линейки, пътуват хора за работа, за училище и ги подкрепям в това. Това, което винаги съм обещавал да бъда е техен представител пред държавната власт. Считам, че по този въпрос сме обърнали погледа на държавата, дадени са ни средства. Тези средства, не ви отговорих на въпроса, тези средства 3 млн. ние ще изградим на същото място за тези средства част от имота да бъде изцяло общинска собственост, защото не може да изградим целия. Целия ще го изградим с публично-частно партньорство голямата част, но това, което можем да построим с 3 млн. ще го построим така че съоръжението в цялост част от него ще бъде изцяло общинска собственост. Това ще се отрази и на приходите на Община Русе, което са мой приоритет. След вземането на важните решения на днешната сесия всичко възможно и приемането на бюджета на следващата. Всичко възможно ще направя в рамките на редовната априлска сесия, на майската сесия да получите предложението, което преди това да мине по комисии. Не искам да правим извънредни предложения за такъв важен въпрос. Ще чуя абсолютно всеки един от вас, всяко становище, защото това е въпрос, който за години ще предопредели средата. В България вече има изградени такива съоръжения. В Европа има стотици, така че не е някакъв космодрум, паркинг. Много важна е организацията на работа. Искам всички да уверя, срещнал съм се с гражданите, бях на мястото. Срещнал съм се с ръководителите на фирмите, бях на мястото. Те самостоятелно, не само да изразяват недоволство, искам да ви уверя, че самите фирми са се свързали с института за пътна безопасност, възложили са проучване на института, където са събрани много добри държавни специалисти. Изразил съм желание да получа това, което е проучването и да го въведем като организация на движението. Искам всички последно да уверя, че нашия отдел „Транспорт“ положи изключителни усилия, направи анализ къде е възможно тировете на влизане в Русе, на още две места да бъдат спирани. Вие си спомняте, че Община Русе с общински средства на бул. „България“ изпълни буферен паркинг от 2 км., също е възможно след караулката от входа от София, там има широк участък. Всичко това го бяхме предложили през 2020г. още и полицията ясно ми заяви, че няма хора и патрулки да въведе такава нова организация на движението, разкъсване на трафика на няколко часа. Това означава на входа и на изхода на всяка такава част, където задържаш тирове да има патрулен автомобил. Не искам да обявявам с колко разполагаме на ден. Не са много. Не обвинявам и не говоря за бездействие. В годините 2015-2016, когато трафика от едното място беше изместен на другото и тогава вие може да кажете, че проблема е преместен. В момента проблема е започнато реално да се решава съвместно с общински и с държавни дейности. Това мога да кажа. Искам не просто да решим проблема, това бихме направили ако сме мъдри. Не да решим проблема, а да започнем за русенци да получаваме ползи от него и това ми е целта. Благодаря ви за вниманието.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря на Кмета на Община Русе. Започваме по дневния ред.

**Точка 1**

**Приемане на декларация, относно членството на Република Северна Македония в Европейския съюз.**

**Г-н Иво Пазарджиев:** Господин Траян Тотев от името на вносителите. Заповядайте.

**Г-н Траян Тотев:** Благодаря, уважаеми господин Председател, уважаеми господин Кмете, уважаеми колеги. Ще изчета предложението за декларация, за да може ако има предложения за корекции да бъдат направени, за да можем да гласуваме една единна декларация, която да бъде на целия общински съвет.

„Ние, общинските съветници в Община Русе призоваваме Народното събрание и Министерския съвет на Република България да се придържат стриктно към Рамковата позиция по отношение членството на Р Северна Македония в ЕС и декларацията приета единодушно от 44-то Народно събрание, отстоявани безапелационно от българска страна до преди няколко месеца.

За нас, като представители на българското общество в местната власт, е напълно недопустимо отстъплението от страна на властимащите у нас, от основните постулати залегнали в Договора за добросъседство между Република България и Република Северна Македония.

След десетилетията на насаждан антибългаризъм, репресии и гонения над хората с българско самосъзнание в Македония; след целенасочената подмяна на историята; македонистката пропаганда в училищата и по медиите от другата страна на границата, днес ставаме свидетели на нещо още по-опасно. А именно – правителството вече е на път да предаде българския национален интерес в Македония. Въпрос на дни или най-много на един-два месеца е да бъде дадена зелена светлина за започване на преговори между Скопие и Брюксел.

Водени от вярата, че Европейският съюз се основава на ценностите на зачитане на човешкото достойнство, на свободата, демокрацията, равенството, правовата държава, както и на зачитането на правата на човека, включително правата на лицата, които принадлежат към малцинства, ние сме силно притеснени за бъдещето на нашите сънародници от другата страна на границата. Това са все принципи, които категорично не се прилагат в Република Северна Македония спрямо местните българи. Въпреки договора за добросъседство, в страната не се прекратяват различните форми на „говор на омраза“ по отношение на България и на местните граждани с българско самосъзнание, включително и в медиите. Македонското правителство осуети общото честване на най-високо политическо ниво на 150-тата годишнина от рождението на Гоце Делчев, а след края на церемонията беше извършено посегателство срещу българския трибагреник. Действие, за което не е известно, да е потърсена наказателна отговорност от извършителите.

Ето защо, ние общинските съветници в Общински съвет – Русе считаме, че прибързана подкрепа за еврочленство на Република Северна Македония не е справедлива пред съдбата на онези, които се бориха и умираха с българското име на уста. Несъстоятелна е и с оглед на националния интерес. И не е нужно. Нужно е Скопие да признае историческата истина. Тя е една: поне до средата на миналия век думите българин и македонец са синоними и няма никакво съмнение какво е етническото съзнание на огромната част от народа в географската област Македония. И днес, немалка част от гражданите на Северна Македония са запазили българско съзнание или родов спомен. И техните права и достойнство следва да се зачитат. Повече от 120 хиляди македонци са получили българско гражданство, доказвайки българския си произход. В същото време едва малко над 3 хил. са се осмелили да се декларират като българи при преброяването, което е също много ясен знак за пълзящия репресивен македонизъм. Скопската пропаганда е пагубна и тя не спира да работи срещу българския национален интерес. За съжаление обаче това вече се случва и с активното действие и бездействие на българската държава, което за нас би било национално предателство.

Категорични сме, че България трябва да даде път за преговори за членство на Република Северна Македония, само ако бъдат спазени всички условия от Договора за добросъседство, който към днешна дата се нарушава тенденциозно едностранно само от политиците от другата страна на границата. Правата на македонските българи трябва да бъдат гарантирани ясно и категорично, включително чрез разписването им в Конституцията на Република Северна Македония, и трябва да бъдат спазвани. Историческите манипулации и лъжи трябва да бъдат заличени от учебниците. Коминтерновската македонистка пропаганда трябва да бъде заличена веднъж завинаги заедно с езика на омразата от страна на Скопие.

Необходимо е също бързо и коректно придвижване на спорните въпроси в общата комисия по историческите проблеми. Важно е да има и продължаващо активизиране на икономическите и културните връзки – в противовес на столетната блокада срещу България и всичко българско. Всичко това следва да е обвързано с конкретни срокове и резултати.

Всичко друго означава продължаващо обезбългаряване. Нещо по-лошо: освен, че хората с българско самосъзнание и гражданство са дискриминирани днес от страна на властите в Скопие, там продължава и десетилетната политика българското да се заличава и със задна дата. Затова и нашата позиция спрямо Скопие не е просто недоразумение за историята. Това е отстояване на ценности и истини. България защитава именно европейските ценности: човешките права, свободата, истината, спазването на договорите.

Считаме, че моментът днес е исторически. Като представители на българския народ, избрани на редовни избори, народните представители и министрите са длъжни да направят всичко възможно да бъдат защитени българския национален интерес в Македония и едва след това да се грижат за стабилността на Западните Балкани и бъдещето на Европейския съюз.

Призоваваме да не бъде допускано национално предателство, което българския народ няма да прости!

Ние, общинските съветници в Общински съвет - Русе изразяваме тази позиция, като глас на голяма част от българското общество“

Благодаря ви.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря на господин Тотев. Господин Юрий Георгиев за изказване. Заповядайте.

 **Г-н Юрий Георгиев:** Уважаеми колеги, току що чухме една чиста проба партийна пропаганда. Общинския съвет не може да бъде въвличан в такава пропаганда. Тук сме партии с различен статут, различни политически убеждения и това не беше декларация на общественици, а на чисто партийна основа. Аз ви уверявам, че Демократична България като част от правителството, няма никакво намерение да отстъпва от досегашните позиции, въпреки че подкрепя пътя на Северна Македония към Европейския съюз. Ветото ще бъде оттеглено само при изпълнение на вече декларираните и договорени изисквания към партньорите. Благодаря.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря. Реплика за господин Траян Тотев.

 **Г-н Траян Тотев /реплика/:** Уважаеми господин Георгиев, очевидно не следите достатъчно дълбоко проблема, тъй като Вето над членството на Р Северна Македония в Европейския съюз няма и Вето се поставя единствено при края на преговорния процес. Тогава може да бъде поставено Вето на членството на Р Северна Македония в Европейския съюз. В момента все още за наше щастие преговорния процес не е започнал и това може да стане в края на този месец, ако българското правителство не възрази изрично когато се дебатира по членството на Северна Македония в Европейския съюз. Ако не възрази българското правителство, автоматично преговорния процес започва и се обявява първата междуправителтвена конференция и преговорите започват, ако няма изрично възражение поставено. Не да е несъгласие, не да трябва да кажем, да ние радушно подкрепяме Северна Македония. Просто трябва да липсва възражението и край, започва преговорния процес.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря. Господин Станчев, само натиснете зеленото. Я пак…Защо не ми излиза на Станимир Станчев? Господин Кутинчев… Добре, господин Станчев, заповядайте. Има проблем пак. Пробвай. Заповядай, господин Станчев. А, излезе браво. Само че не като реплика, както и да е… Изказване правите. Заповядайте.

 **Г-н Станимир Станчев:** Уважаеми господин Председател, уважаеми господин Кмет. Имам няколко неща, в смисъл едно основно може би, съм учуден защо колегите от ВМРО пропускат изявлението на Стево Пендаровски. За мен също това е не по-малък факт, знаете как нарече Ванче Михайлов и ви препоръчвам да го включите и това. Така ще защитим в по-пълна степен националния си интерес, според мен. И вие знаете за неговото изказване, знаете какво е казал. Ако трябва аз имам няколко абзаца, мога да ви ги пратя. Благодаря.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря на господин Станчев. Процедура за господин Иван Иванов. Заповядайте.

 **Г-н Иван Костадинов Иванов:** Уважаеми господин Председателю, уважаеми господин Кмете, уважаеми колеги. Ние предупреждавахме, че не трябва да се занимаваме с други проблеми освен местните. Формалното ни предложение е да не губим повече време, да прекратим дискусията по точката и да се гласува.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Господин Иванов, съгласно нашия Правилник както го променихме, трябва да има минимум 5 изказвания, за да гласуваме това процедурно предложение, така че Ви благодаря, но… Благодаря. Аз не виждам обаче други заявки за изказвания. Има ли? Господин Тотев, заповядайте.

 **Г-н Траян Тотев:** Към господин Станчев, ако предложи конкретно изречение, което да бъде включено в декларацията, може да бъде направено, но не видях такова, така че ако не го допълни конкретно от къде до къде да продължим с конкретното изречение, предлагам да гласуваме по този начин. Иначе съм склонен да го приема.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** По-скоро подкрепа от негова страна, така че няма нужда да продължаваме да губим…

 **Г-н Траян Тотев:** Иначе ако тръгнем да изтъкваме, господин Председател, всички антибългарски неща да трябва да напишем в декларацията, предполагам, че няма да ни стигне и страниците на „Под игото“ или Българската конституция.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Така е, господин Тотев. Благодаря. Аз не смятам, че трябва да разводняваме повече дебата. Нека да се придържаме към точката. Няма други предложения за, други заявки за изказвания. Подлагам на гласуване предложението.

**КВОРУМ – 47. С 28 гласа „за”, 2 „против” и 17 „въздържали се” се прие**

 **РЕШЕНИЕ № 867**

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА и чл.70 от Правилника за организацията на Общински съвет – Русе, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет – Русе реши:

Приема декларация, относно членството на Република Северна Македония в Европейския съюз, както следва:

**ДЕКЛАРАЦИЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУСЕ**

Ние, общинските съветници в Община Русе призоваваме Народното събрание и Министерския съвет на Република България да се придържат стриктно към Рамковата позиция по отношение членството на РС Македония в ЕС и декларацията приета единодушно от 44-то Народно събрание, отстоявани безапелационно от българска страна до преди няколко месеца.

За нас, като представители на българското общество в местната власт, е напълно недопустимо отстъплението от страна на властимащите у нас, от основните постулати залегнали в Договора за добросъседство между Република България и Република Северна Македония.

След десетилетията на насаждан антибългаризъм, репресии и гонения над хората с българско самосъзнание в Македония; след целенасочената подмяна на историята; македонистката пропаганда в училищата и по медиите от другата страна на границата, днес ставаме свидетели на нещо още по-опасно. А именно – правителството вече е на път да предаде българския национален интерес в Македония. Въпрос на дни или най-много на един-два месеца е да бъде дадена зелена светлина за започване на преговори между Скопие и Брюксел.

Водени от вярата, че Европейският съюз се основава на ценностите на зачитане на човешкото достойнство, на свободата, демокрацията, равенството, правовата държава, както и на зачитането на правата на човека, включително правата на лицата, които принадлежат към малцинства, ние сме силно притеснени за бъдещето на нашите сънародници от другата страна на границата. Това са все принципи, които категорично не се прилагат в Република Северна Македония спрямо местните българи. Въпреки договора за добросъседство, в страната не се прекратяват различните форми на „говор на омраза“ по отношение на България и на местните граждани с българско самосъзнание, включително и в медиите. Македонското правителство осуети общото честване на най-високо политическо ниво на 150-тата годишнина от рождението на Гоце Делчев, а след края на церемонията беше извършено посегателство срещу българския трибагреник. Действие, за което не е известно, да е потърсена наказателна отговорност от извършителите.

Ето защо, ние общинските съветници в Общински съвет – Русе считаме, че прибързана подкрепа за еврочленство на Република Северна Македония не е справедлива пред съдбата на онези, които се бориха и умираха с българското име на уста. Несъстоятелна е и с оглед на националния интерес. И не е нужно. Нужно е Скопие да признае историческата истина. Тя е една: поне до средата на миналия век думите българин и македонец са синоними и няма никакво съмнение какво е етническото съзнание на огромната част от народа в географската област Македония. И днес, немалка част от гражданите на Северна Македония са запазили българско съзнание или родов спомен. И техните права и достойнство следва да се зачитат. Повече от 120 хиляди македонци са получили българско гражданство, доказвайки българския си произход. В същото време едва малко над 3 хил. са се осмелили да се декларират като българи при преброяването, което е също много ясен знак за пълзящия репресивен македонизъм. Скопската пропаганда е пагубна и тя не спира да работи срещу българския национален интерес. За съжаление обаче това вече се случва и с активниото действие и бездействие на българската държава, което за нас би било национално предателство.

Категорични сме, че България трябва да даде път за преговори за членство на Република Северна Македония, само ако бъдат спазени всички условия от Договора за добросъседство, който към днешна дата се нарушава тенденциозно едностранно само от политиците от другата страна на границата. Правата на македонските българи трябва да бъдат гарантирани ясно и категорично, включително чрез разписването им в Конституцията на Република Северна Македония, и трябва да бъдат спазвани. Историческите манипулации и лъжи трябва да бъдат заличени от учебниците. Коминтерновската македонистка пропаганда трябва да бъде заличена веднъж завинаги заедно с езика на омразата от страна на Скопие.

Необходимо е също бързо и коректно придвижване на спорните въпроси в общата комисия по историческите проблеми. Важно е да има и продължаващо активизиране на икономическите и културните връзки – в противовес на столетната блокада срещу България и всичко българско. Всичко това следва да е обвързано с конкретни срокове и резултати.

Всичко друго означава продължаващо обезбългаряване. Нещо по-лошо: освен, че хората с българско самосъзнание и гражданство са дискриминирани днес от страна на властите в Скопие, там продължава и десетилетната политика българското да се заличава и със задна дата. Затова и нашата позиция спрямо Скопие не е просто недоразумение за историята. Това е отстояване на ценности и истини. България защитава именно европейските ценности: човешките права, свободата, истината, спазването на договорите.

Считаме, че моментът днес е исторически. Като представители на българския народ, избрани на редовни избори, народните представители и министрите са длъжни да направят всичко възможно да бъдат защитени българския национален интерес в Македония и едва след това да се грижат за стабилността на Западните Балкани и бъдещето на Европейския съюз.

Призоваваме да не бъде допускано национално предателство, което българския народ няма да прости!

Ние, общинските съветници в Общински съвет - Русе изразяваме тази позиция, като глас на голяма част от българското общество.

**Точка 2**

**К.л. № 815 Провеждане на конкурс за управител на „Специализирана болница за активно лечение за пневмо-физиатрични заболявания д-р Димитър Граматиков – Русе” ЕООД**

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Госпожа Златомира Стефанова, заповядайте.

**Г-жа Златомира Стефанова:** Благодаря, господин Председател. Уважаеми господин Председател, уважаеми господин Кмет, уважаеми общински съветници. Настоящото предложение, касае конкурс за управител на общинското търговско дружество Специализираната болница за активно лечение за пневмо-физиатрични заболявания д-р Димитър Граматиков – Русе ЕООД, в които се определят правилата и реда за провеждането му. Договорът на управителя д-р Светослав Дачев изтича през септември 2022г. и съгласно Закона за публичните предприятия, управители на общинските търговски дружества се избират и назначават след провеждането на конкурс. Общинския съвет избира и комисията за организиране и провеждане на конкурса и определя нейния състав. Благодаря ви.

**Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря на госпожа Стефанова. Заявки за изказвания не виждам. Съгласно Проекта за решение, в комисията влизат трима общински съветници, както и един резервен общински съветник. По това предложение са ми подадени имената на Веселко Цветков, Марияна Иванчева, Луиза Попова. Нямам предложение за резервен общински съветник. Моля за предложение за резервен съветник. Добре, господин Пламен Цветков направи предложение от място за Иво Пазарджиев като резервен съветник. Има ли други предложения? Няма. Гласуваме предложението с тази комисия в състав. Колеги, моля гласувайте.

**КВОРУМ – 48. С 48 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” се прие**

 **РЕШЕНИЕ № 868**

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 9 от ЗМСМА, чл. 137, ал. 1, т. 5 и чл. 147 от Търговския закон, чл. 21, ал. 1 и ал. 2 от Закона за публичните предприятия, чл. 69, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия, чл. 62, ал. 1 и ал. 7 и чл. 63, ал. 1 и ал. 3 от Закона за лечебните заведения, чл. 8, ал. 1, т. 1, чл. 10, ал. 1, т. 5 и чл. 23 от Наредба №9 за реда и условията за упражняване правата на Община Русе върху общинската част от капитала на търговските дружества на Общински съвет – Русе, Общинският съвет реши:

**I.** Обявява конкурс за възлагане управлението на „Специализирана болница за активно лечение за пневмо-фтизиатрични заболявания д-р Димитър Граматиков – Русе” ЕООД, ЕИК 117525838. Договорът за управление ще бъде сключен за срок от 3 години.

**II.** До участие в конкурса се допускат лица, които отговарят на следните изисквания:

1. Да са български граждани или граждани на друга държава – членка на Европейския съюз, на друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария;

2. Да притежават образователно-квалификационна степен „магистър“ по медицина и с квалификация по здравен мениджмънт или лица с образователно-квалификационна степен „магистър“ по икономика и управление и с придобита образователна и/или научна степен, специалност или преминато обучение за повишаване на квалификацията по чл. 43 от Закона за висшето образование в областта на здравния мениджмънт;

3. Да имат най-малко пет години професионален опит като лекар или икономист; кандидатите, притежаващи образователно-квалификационна степен „магистър“ по медицина, да имат придобита специалност;

4. Да не са поставени под запрещение;

5. Да не са осъждани за умишлено престъпление от общ характер;

6. Да не са лишени по съответен ред от правото да заемат длъжността Управител на публично предприятие;

7. Да не са обявени в несъстоятелност като еднолични търговци или неограничено отговорни съдружници в търговско дружество, обявено в несъстоятелност, при което са останали неудовлетворени кредитори;

8. Да не са били членове на управителен или контролен орган на дружество, съответно кооперация, прекратени поради несъстоятелност през последните две години преди назначаването, ако са останали неудовлетворени кредитори;

9. Да не са съпрузи/съпруги или лица във фактическо съжителство, роднина по права линия, по съребрена линия – до четвърта степен включително, и по сватовство – до втора степен включително, на управител или на член на колективен орган за управление и контрол на същото публично предприятие;

10. Да не заемат висша публична длъжност по чл. 6, ал. 1, т. 1 – 38 и 41 – 45 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество, не са членове на политически кабинет и/или секретар на община;

11. Да не извършват търговски сделки от свое или от чуждо име;

12. Да не са съдружници в събирателни, в командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност;

13. Да не са управители или членове на изпълнителен или контролен орган на друго публично предприятие.

Точки 11 и 12 се отнасят за дейност, сходна с дейността на дружеството, чието управление се възлага.

**III.** Необходими документи за участие в конкурса:

1. Заявление до Кмета на Община Русе за допускане за участие в конкурса;

2. Автобиография – европейски формат;

3. Документ за самоличност – копие;

4. Нотариално заверено копие от: диплома за придобита образователно-квалификационна степен „магистър“ по медицина, квалификация по здравен мениджмънт и свидетелство за призната специалност, или диплома за придобита образователно-квалификационна степен „магистър“ по икономика и управление и придобита образователна и/или научна степен, специалност или преминато обучение за повишаване на квалификацията по чл. 43 от Закона за висшето образование в областта на здравния мениджмънт. Квалификацията по здравен мениджмънт се удостоверява чрез представяне на един от документите, визирани в §3 от Заключителните разпоредби на Наредба №9 от 26.06.2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения;

5. Копие от документ (трудова, служебна или осигурителна книжка), удостоверяващ наличие на минимум пет години професионален опит като лекар или икономист;

6. Медицинско удостоверение – общо здравословно състояние и удостоверение от „Център за психично здраве - Русе“ ЕООД, оригинали;

7. Копия от други документи, удостоверяващи изпълнението на изискванията за заемане на длъжността.

8. Декларация, че са налице условията по т. II.4-13.

9. Концепция за развитието на „Специализирана болница за активно лечение за пневмо-фтизиатрични заболявания д-р Димитър Граматиков – Русе” ЕООД за тригодишен период, в обем до 5 страници (формат А4, шрифт Times New Roman – размер 12) и да съдържа най-малко следното съдържание:

- анализ и оценка на състоянието и дейността на „Специализирана болница за активно лечение за пневмо-фтизиатрични заболявания д-р Димитър Граматиков – Русе” ЕООД.

- тенденции и възможности за развитие на „Специализирана болница за активно лечение за пневмо-фтизиатрични заболявания д-р Димитър Граматиков – Русе” ЕООД.

- определяне на целите, приоритетните области, очакваните резултати в управлението, финансирането, структурата и организацията на дейността на „Специализирана болница за активно лечение за пневмо-фтизиатрични заболявания д-р Димитър Граматиков – Русе” ЕООД.

- приложимост и етапи за реализацията на концепцията.

Заявленията за участие в конкурса заедно с необходимите документи по т. III.2-8. се подават в запечатан непрозрачен плик (Плик №1).

Концепцията се представя в отделен запечатан плик (Плик №2).

Плик №1 и Плик №2 се поставят в един общ запечатан плик, а заявленията се завеждат в специален регистър по реда на тяхното постъпване.

За всяко подадено заявление се издава удостоверение, в което се посочват името на подателя, датата и часа на приемането му.

**IV.** Правила за провеждане на конкурса и работа на комисията:

Заседанията на комисията са редовни, ако присъства председателят и една втора от състава ѝ. Решенията на комисията се вземат с мнозинство от броя на присъстващите членове. За заседанията на комисията се води протокол, в който се съдържат взетите решения и който се подписва от всички присъстващи на заседанието членове. Преди започване на работа членовете на комисията подписват декларация за предотвратяване на конфликт на интереси и защита на данните на физическите лица - кандидати. Ако член на комисията установи, че изискванията на декларацията не могат да бъдат изпълнени по отношение на някой от кандидатите, той посочва това в декларацията си, изключва се от процедурата и се замества от резервния член.

Комисията провежда конкурса на два етапа:

ПЪРВИ ЕТАП – проверка на съответствието на представените документи с предварително обявените изисквания.

В обявените ден и час за проверка на съответствието на представените документи, членовете на комисията се събират на заседание за разглеждане на представените документи.

Комисията разглежда представените документи за съответствие с изискванията по т. II, като проверява за наличието на всички изискуеми документи по т. III, включително по отношение на съответствието на представената Концепция с минимално изискуемото съдържание по т. III.9.

Комисията не допуска до участие в конкурса кандидати, за които не са налице обстоятелствата по т. II или не са представили някой от документите по т. III.

Комисията изготвя списък на допуснатите кандидати.

Комисията уведомява кандидатите за резултатите от проверката на съответствието на представените документи с предварително обявените изисквания на електронната поща (имейл адрес), посочена в заявлението по т. III.1.

ВТОРИ ЕТАП – представяне от кандидатите на Концепция за развитието и дейността на лечебното заведение за тригодишен период и събеседване.

Комисията провежда събеседване с всеки от кандидатите по отделно, по реда на постъпване на заявленията, на което кандидатите следва да изложат в подробен вид, представените от тях концепции, включително като отговарят на въпроси на членовете на Комисията по тяхното съдържание.

Комисията оценява представените от участниците Концепции по следните показатели:

1. Умение на кандидата да анализира дейността на дружеството.

2. Познаване на тенденциите в областта на дейностите, извършвани от „Специализирана болница за активно лечение за пневмо-фтизиатрични заболявания д-р Димитър Граматиков – Русе” ЕООД.

3. Умение на кандидата за поставяне на адекватни краткосрочни и дългосрочни цели и приоритети.

4. Умение на кандидата да планира и управлява промени в дейността на дружеството.

След представяне на Концепцията от кандидата, Комисията пристъпва към провеждане на събеседване с кандидата за установяване на компетенциите и качествата му по следните показатели:

1. Степен на познаване на нормативната уредба.
2. Способност да планира и взема управленски решения.
3. Административни умения, професионални и делови качества.
4. Комуникативни и организационни способности.
5. Способност за обективни преценки и представяне на адекватно разрешение на конкретен проблем.
6. Ориентация към резултати и умение за определяне на текущи приоритети.

Всеки член на комисията самостоятелно оценява всеки от кандидатите по посочените показатели с оценка от 1 до 5, като максималната оценка е „5“ по петобалната система. Окончателната оценка на всеки кандидат се формира като сборът от оценките на всички членове на комисията се разделя на броя на членовете на комисията, взели участие в оценяването, при точност на оценката 0,25.

Комисията класира участниците в низходящ ред като на първо място се класира кандидатът, получил най-висок брой точки.

В тридневен срок от провеждането на конкурса, комисията изготвя протокол с класираните кандидати и го предлага за одобрение от Общински съвет, който го утвърждава на първото, след провеждането на конкурса заседание, но не по-късно от двумесечен срок от получаване решението на комисията.

В десетдневен срок от представяне на протокола пред Общинския съвет, комисията уведомява кандидатите за получените от тях оценки.

Когато двама или повече от кандидатите са получили най-високи и равни оценки, комисията изготвя и предлага за одобрение от Общинския съвет извършеното класиране, като окончателния избор се извършва след допълнително събеседване с кандидатите, получили най-високи и равни оценки. Събеседването се провежда от тричленна комисия, определена от Общински съвет, която е различна от комисията за организиране и провеждане на конкурса. В тридневен срок от провеждане на допълнителното събеседване тричленната комисия изготвя протокол, в който описва резултатите от събеседването и предлага за одобрение от Общински съвет решение за определяне на кандидата, спечелил конкурса.

**V.** Място и срок за подаване на документите.

Документите за участие се представят в срок до 14 (четиринадесет) дни от публикуването на обявлението за конкурса на адрес: гр. Русе, пл. „Свобода“ №6, Община Русе, ІІ етаж, стая 204, отдел „Човешки ресурси “.

**VI.** Място и срок за получаване на информация.

Информация относно структурата, бюджета, числеността и щатното разписание на персонала, баланс и отчет за приходите и разходите за предходната финансова година, баланс и отчет за приходите и разходите за изтеклите тримесечия на текущата финансова година се предоставя в срока, определен в т. V. от отдел „Стопански дейности и анализи“, стая 609, VI етаж, Община Русе, пл. „Свобода“ №6, гр. Русе. Телефон за контакти: 082/881 632 и 082/881 607.

**VII.** Място, дата и час на провеждане на конкурса.

Конкурсът ще се проведе в сградата на Община Русе – заседателната зала, III етаж, в следния ред:

На 01.06.2022 г. от 9,30 часа – проверка на съответствието на представените документи.

На 02.06.2022 г. от 9,30 часа – представяне на Концепция за развитието на „Специализирана болница за активно лечение за пневмо-фтизиатрични заболявания д-р Димитър Граматиков – Русе” ЕООД и събеседване с кандидатите.

**VIII.** Избира комисия за организиране и провеждане на конкурса в състав, както следва:

Председател: Златомира Стефанова – заместник-кмет ИМС

Членове: 1. Веселко Цветков – общински съветник

 2. Марияна Иванчева – общински съветник

 3. Луиза Попова – общински съветник

 4.Ивайло Кадишев – директор дирекция МПСДА

 5.Анелия Георгиева – началник-отдел СДА

 6.Елена Тодорова – началник отдел ПНО

и технически секретар: Елена Ангелова – главен експерт в отдел СДА.

 Резервни членове: 1. Иво Пазарджиев – общински съветник

 2.Александър Стефанов – главен юрисконсулт в отдел ПНО

**IX.** Възлага на Кмета на Община Русе в петдневен срок от влизане в сила на настоящото решение да направи съобщение в два местни вестника за обявяването на конкурса, условията и правилата за провеждането му.

**Точка 3**

**К.л. № 831 Провеждане на конкурс за изборна членове на Съвета на директорите на „Общински транспорт Русе“ ЕАД**

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Заповядайте,госпожо Стефанова.

**Г-жа Златомира Стефанова:** Благодаря, господин Председател. Уважаеми общински съветници, с настоящото предложение се обявява конкурс за избор на членове на Съвета на директорите на „Общински транспорт Русе“ ЕАД и се определят правилата и реда за провеждането му. Съвета на директорите е съставен от трима члена, които се избират от едноличния собственик на капитала за срок не по-дълъг от 5 години. Мандатът на настоящия Съвет на директорите изтича на 31.08.2022г., а съгласно Закона за публичните предприятия, членовете му се избират и назначават след провеждане на конкурс. Конкурса се провежда по ред и условия, които се определят от Общинския съвет. Общинския съвет избира и комисията за организиране и провеждане на конкурса и определя нейния състав. Благодаря ви.

**Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря на госпожа Стефанова. В тази процедура отново следва да има трима общински съветници и един резервен. От името на групите са ми подадени след Председателския съвет Йовчо Смилов, Илиян Илиев, Станимир Станчев. Моля за предложение за резервен член от името на Общинския съвет. На микрофона, моля. Господин Станчев, заповядайте.

**Г-н Станимир Станчев:** Казвам, ако няма предложение от другите колеги, ще предложа Деян Недков за резервен член. Благодаря.

**Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря на господин Станчев. Има ли други предложения, колеги, по точката? Не виждам. Гласуваме основното предложение, като общинските съветници, които следва да влязат в комисията са Йовчо Смилов, Илиян Илиев, Станимир Станчев и резервен член Деян Недков. Моля системата в режим на гласуване.

**КВОРУМ – 46. С 46 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” се прие**

 **РЕШЕНИЕ № 869**

 На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 9 от ЗМСМА, чл. 219, ал. 2 и чл. 221, т. 4 от Търговския закон, чл. 21, ал. 1 и ал. 2, чл. 22, ал. 1 от Закона за публичните предприятия, чл. 68 и чл. 69 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия, чл. 8, ал. 2, чл. 13, т. 4 и чл. 23 от Наредба №9 за реда и условията за упражняване правата на Община Русе върху общинската част от капитала на търговските дружества на Общински съвет – Русе, Общинският съвет реши:

**I.** Обявява конкурс за избор на членове на Съвета на директорите на „Общински транспорт Русе” ЕАД, ЕИК 117690845. Съветът на директорите е в състав от 3 (трима) члена, от които 1 (един) е независим член. Членовете на Съвета на директорите се избират за срок от 3 години.

**II.** Изисквания към кандидатите за членове на Съвета на директорите на „Общински транспорт Русе” ЕАД:

1. Да са български граждани или граждани на друга държава – членка на Европейския съюз, на друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария; да са дееспособни физически лица;

2. Да притежават образователно-квалификационна степен „бакалавър“ или по-висока;

3. Да имат най-малко пет години професионален опит;

4. Да не са поставени под запрещение;

5. Да не са осъждани за умишлено престъпление от общ характер;

6. Да не са лишени от правото да заемат съответната длъжност;

7. Да не са обявени в несъстоятелност като еднолични търговци или неограничено отговорни съдружници в търговско дружество, обявено в несъстоятелност, при което са останали неудовлетворени кредитори;

8. Да не са били членове на управителен или контролен орган на дружество, съответно кооперация, прекратени поради несъстоятелност през последните две години преди назначаването, ако са останали неудовлетворени кредитори;

9. Да не са съпрузи/съпруги или лица във фактическо съжителство, роднина по права линия, по съребрена линия – до четвърта степен включително, и по сватовство – до втора степен включително, на управител или на член на колективен орган за управление и контрол на същото публично предприятие;

10. Да не заемат висша публична длъжност по чл. 6, ал. 1, т. 1 – 38 и 41 – 45 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество, не са членове на политически кабинет и/или секретар на община;

11. Да не извършват търговски сделки от свое или от чуждо име, сходни с дейността на „Общински транспорт Русе“ ЕАД;

12. Да не са съдружници в събирателни, в командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност, които имат същия или сходен предмет на дейност като „Общински транспорт Русе“ ЕАД;

13. Да не са управители или членове на изпълнителен или контролен орган на друго публично предприятие.

**III.** Изисквания към кандидатите за независим член на Съвета на директорите на „Общински транспорт Русе“ ЕАД:

1. Да не са служители в „Общински транспорт Русе“ ЕАД;

2. Да не са акционери в „Общински транспорт Русе“ ЕАД;

3. Да не са лица, които лично или чрез свързани лица имат търговски отношения с „Общински транспорт Русе“ ЕАД;

4. Да не са еднолични търговци, съдружници или акционери в търговско дружество, което има същия или сходен предмет на дейност като „Общински транспорт Русе“ ЕАД;

5. Да не са свързани лица с друг член на управителен или контролен орган на „Общински транспорт Русе“ ЕАД;

6. Да отговарят на изискванията по т. II.

**IV.** Необходими документи за участие в конкурса:

1. Заявление до Кмета на Община Русе за допускане за участие в конкурса, в което да бъде посочено изрично ако кандидатът участва за независим член;

2. Автобиография – европейски формат;

3. Документ за самоличност – копие;

4. Нотариално заверено копие от диплома за завършено висше образование, придобитата образователно-квалификационна степен, допълнителна квалификация или правоспособност;

5. Копия от документи (трудова, служебна или осигурителна книжка), удостоверяващи наличие на минимум пет години професионален опит;

6. Медицинско удостоверение – общо здравословно състояние и удостоверение от „Център за психично здраве - Русе“ ЕООД, оригинали;

7. Копия от други документи, удостоверяващи изпълнението на изискванията за заемане на длъжността;

8. Декларация, че са налице условията по т. II.4-13.;

9. Декларация, че са налице условията по т. III. (за лицата, кандидатстващи за независим член);

10. Концепция за развитието на „Общински транспорт Русе” ЕАД за тригодишен период, в обем до 5 страници (формат А4, шрифт Times New Roman – размер 12) и да съдържа най-малко следното съдържание:

- анализ и оценка на състоянието и дейността на „Общински транспорт Русе” ЕАД;

- тенденции и възможности за развитие на „Общински транспорт Русе” ЕАД;

- определяне на целите, приоритетните области, очакваните резултати в управлението, финансирането, структурата и организацията на дейността на „Общински транспорт Русе” ЕАД;

- приложимост и етапи за реализацията на концепцията.

Заявленията за участие в конкурса, заедно с необходимите документи съответно по т. IV.2-9 се подават в запечатан непрозрачен плик (Плик №1).

Концепцията се представя в отделен запечатан плик (Плик №2).

Плик №1 и Плик №2 се поставят в един общ запечатан плик, а заявленията се завеждат в специален регистър по реда на тяхното постъпване.

За всяко подадено заявление се издава удостоверение, в което се посочват името на подателя, датата и часа на приемането му.

**V.** Правила за провеждане на конкурса и работа на комисията:

Заседанията на комисията са редовни, ако присъства председателят и една втора от състава ѝ. Решенията на комисията се вземат с мнозинство от броя на присъстващите членове. За заседанията на комисията се води протокол, в който се съдържат взетите решения и който се подписва от всички присъстващи на заседанието членове. Преди започване на работа членовете на комисията подписват декларация за предотвратяване на конфликт на интереси и защита на данните на физическите лица - кандидати. Ако член на комисията установи, че изискванията на декларацията не могат да бъдат изпълнени по отношение на някой от кандидатите, той посочва това в декларацията си, изключва се от процедурата и се замества от резервния член.

Комисията провежда конкурса на два етапа:

ПЪРВИ ЕТАП – проверка на съответствието на представените документи с предварително обявените изисквания.

В обявените ден и час за проверка на съответствието на представените документи, членовете на комисията се събират на заседание за разглеждане на представените документи.

Комисията разглежда представените документи за съответствие с изискванията по т. II и т. III, като проверява за наличието на всички изискуеми документи по т. IV, включително по отношение на съответствието на представената Концепция с минимално изискуемото съдържание по т. IV.10.

Комисията не допуска до участие в конкурса кандидати, за които не са налице обстоятелствата по т. II или т. III или не са представили някой от документите по т. IV съответно.

Комисията изготвя списък на допуснатите кандидати.

Комисията уведомява кандидатите за резултатите от проверката на съответствието на представените документи с предварително обявените изисквания на електронната поща (имейл адрес), посочена в заявлението по т. IV.1.

ВТОРИ ЕТАП – представяне от кандидатите на Концепция за развитието и дейността на дружеството за тригодишен период и събеседване.

Комисията провежда събеседване с всеки от кандидатите по отделно, по реда на постъпване на заявленията, на което кандидатите следва да изложат в подробен вид, представените от тях концепции, включително като отговарят на въпроси на членовете на Комисията по тяхното съдържание.

Комисията оценява представените от участниците Концепции по следните показатели:

 1.Умение на кандидата да анализира дейността на дружеството;

1. Познаване на тенденциите в областта на дейностите, извършвани от „Общински транспорт Русе” ЕАД
2. Умение на кандидата за поставяне на адекватни краткосрочни и дългосрочни цели и приоритети;
3. Умение на кандидата да планира и управлява промени в дейността на дружеството.

След представяне на Концепцията от кандидата, Комисията пристъпва към провеждане на събеседване с кандидата за установяване на компетенциите и качествата му по следните показатели:

1.Степен на познаване на нормативната уредба;

 2.Способност да се планират и взимат управленски решения;

 3.Административни умения, професионални и делови качества;

 4.Комуникативни и организационни способности;

 5.Способност за обективни преценки и представяне на адекватно разрешение на конкретен проблем;

 6.Ориентация към резултати и умение за определяне на текущи приоритети.

Всеки член на комисията самостоятелно оценява всеки от кандидатите по посочените показатели с оценка от 1 до 5, като максималната оценка е „5“ по петобалната система. Окончателната оценка на всеки кандидат се формира като сборът от оценките на всички членове на комисията се разделя на броя на членовете на комисията, взели участие в оценяването, при точност на оценката 0,25.

Комисията класира участниците в низходящ ред като на първо място се класира кандидатът, получил най-висок брой точки.

В тридневен срок от провеждането на конкурса, комисията изготвя протокол с класираните кандидати и го предлага за одобрение от Общински съвет, който го утвърждава на първото, след провеждането на конкурса заседание, но не по-късно от двумесечен срок от получаване решението на комисията.

В десетдневен срок от представяне на протокола пред Общинския съвет, комисията уведомява кандидатите за получените от тях оценки.

Когато двама или повече от кандидатите са получили най-високи и равни оценки, комисията изготвя и предлага за одобрение от Общинския съвет извършеното класиране, като окончателния избор се извършва след допълнително събеседване с кандидатите, получили най-високи и равни оценки. Събеседването се провежда от тричленна комисия, определена от Общински съвет, която е различна от комисията за организиране и провеждане на конкурса. В тридневен срок от провеждане на допълнителното събеседване тричленната комисия изготвя протокол, в който описва резултатите от събеседването и предлага за одобрение от Общински съвет решение за определяне на кандидата, спечелил конкурса.

**VI.** Място и срок за подаване на документите.

Документите за участие се представят в срок до 18 (осемнадесет) дни от публикуването на обявлението за конкурса на адрес: гр. Русе, пл. „Свобода“ №6, Община Русе, ІІ етаж, стая 204, отдел „Човешки ресурси “.

**VII.** Място и срок за получаване на информация.

Информация относно структурата, бюджета, числеността и щатното разписание на персонала, баланс и отчет за приходите и разходите за предходната финансова година, баланс и отчет за приходите и разходите за изтеклите тримесечия на текущата финансова година се предоставя в срока, определен в т. VI. от отдел „Стопански дейности и анализи“, стая 609, VI етаж, Община Русе, пл. „Свобода“ №6, гр. Русе. Телефон за контакти: 082/881 632 и 082/881 607.

**VIII.** Място, дата и час на провеждане на конкурса.

Конкурсът ще се проведе в сградата на Община Русе – заседателната зала, III етаж, в следния ред:

На 14.06.2022 г. от 9,30 часа – проверка на съответствието на представените документи.

На 15.06.2022 г. от 9,30 часа – представяне на Концепция за развитието на „Общински транспорт Русе” ЕАД и събеседване с кандидатите.

**IX.** Избира комисия за организиране и провеждане на конкурса в състав, както следва:

Председател: Димитър Недев – заместник-кмет КД

Членове: 1. Йовчо Смилов – общински съветник

 2. Илиян Илиев – общински съветник

 3.Станимир Станчев – общински съветник

 4.Ивайло Кадишев – директор дирекция МПСДА

 5.Анелия Георгиева – началник-отдел СДА

 6.Елена Тодорова – началник отдел ПНО

и технически секретар: Елена Ангелова – главен експерт в отдел СДА

 Резервни членове: 1. Деян Недков – общински съветник

 2.Александър Стефанов – главен юрисконсулт в отдел ПНО

**X.** Възлага на Кмета на Община Русе в петдневен срок от влизане в сила на настоящото решение да направи съобщение в два местни вестника за обявяването на конкурса, условията и правилата за провеждането му.

**Точка 4**

**К.л. № 816 Откриване на процедура за приватизация на общински имот с административен адрес: гр. Русе, ул. „Розова долина“ №21, предмет на АОС №10290/08.10.2021 г.**

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Госпожа Стефанова, заповядайте.

**Г-жа Златомира Стефанова:** Благодаря, господин Председател. Уважаеми общински съветници. С Решение № 767/24.01.2022г., Общински съвет – Русе е приел Годишния план за приватизация на общинската собственост за тази година, като в т. 2.11 в плана е включен общински нежилищен имот, който се използва за магазин и сервиз на шевни машини. Обектът е със застроена площ 29 кв.м. на един етаж и е с адрес Русе, ул. „Розова долина“ №21. Комисията по приватизация и следприватизационен контрол предлага да се открие процедура за приватизация и да се възложи изготвянето на приватизационна оценка. Благодаря ви.

**Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря на госпожа Стефанова. Не виждам заявки за изказване. Режим на гласуване по точката, моля.

**КВОРУМ – 48. С 48 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” се прие**

**РЕШЕНИЕ № 870**

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 1, ал. 2, т. 6, чл. 4, ал. 4 от ЗПСК и чл. 3, т. 3 и чл. 7, т. 11 от Наредба за устройство и работа на органите за приватизация и следприватизационен контрол на Общински съвет - Русе, Общински съвет – Русе реши:

1. Открива процедура за приватизация на сграда с идентификатор 63427.2.2361.4 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Русе, със застроена площ 29 кв. м., брой етажи: 1, предназначение: друг вид сграда за обитаване, с адрес град Русе, ул. „Розова долина“ №21, предмет на АОС №10290/08.10.2021 г.
2. Упълномощава Кмета на общината с правата и задълженията на „възложител”, съгласно „Наредбата за възлагане извършването на дейности, свързани с подготовката за приватизация или със следприватизационния контрол, включително процесуално представителство, или на дейности, свързани с функциите по Закона за публичните предприятия”.

**Точка 5**

**К.л. № 817 Допълване на Годишния план за приватизация на общинска собственост през 2022 г. и откриване на процедура за приватизация на общински имот с административен адрес: гр. Русе, бул. „Ген. Скобелев“ №45, ет. 1, предмет на АЧОС №6643/16.02.2012 г.**

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Заповядайте, госпожо Заместник-кмет.

**Г-жа Златомира Стефанова:** Благодаря, господин Председател. Уважаеми общински съветници, имаме постъпило заявление за откриване на процедура за продажба на имот общинска собственост. Комисията по приватизация и следприватизационен контрол предлага Годишния план за приватизация през 2022г. да се допълни с този самостоятелен обект, който се намира на бул. „Ген. Скобелев“ №45, ет. 1 във връзка с направеното предложение за твърде голяма инвестиция. Обекта е с площ 167,15 кв. м. и е с предназначение за културна и обществена дейност. Инвестиционното намерение на заявителят е да изгради модерен медицински иновативен дентален център, е който ще бъдат разкрити нови работни места за специалисти с необходимата квалификация, стажанти, както и асистенти по дентална медицина. Намеренията са да се обособят изключително модерни дентални кабинети, да се развие дентален туризъм. За започване на процеса на продажбата по реда на Закона за приватизация и следприватизационен контрол, комисията предлага да се открие процедура за приватизация и да възложи изготвянето на приватизационна оценка и информационен меморандум на Общинския съвет. Благодаря ви.

**Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря на госпожа Стефанова. Заявки за изказвания? Не виждам. Режим на гласуване по точката, моля.

**КВОРУМ – 48. С 48 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” се прие**

 **РЕШЕНИЕ № 871**

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.1, ал.2, т.6, чл.4, ал.4 от ЗПСК и чл.3, т. 3 и чл. 7, т. 11 от Наредба за устройство и работа на органите за приватизация и следприватизационен контрол на Общински съвет – Русе, Общински съвет – Русе реши:

1. Допълва Годишния план за приватизация на общинска собственост през 2022 г., приет с Решение №767/24.01.2022 г. на Общински съвет – Русе, с точка 2.12:

„Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 63427.2.4805.2.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Русе, с адрес: гр. Русе, бул. „Ген. Скобелев“ №45, ет. 1, с площ 167,15 кв. м., с предназначение: за културна и обществена дейност, брой нива на обекта: 1, предмет на АОС №6643/16.02.2012 г. Самостоятелният обект се намира на етаж 1 в сграда с идентификатор 63427.2.4805.2, с предназначение: друг вид обществена сграда, разположена в поземлен имот с идентификатор 63427.2.4805.

2. Открива процедура за приватизация на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 63427.2.4805.2.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Русе, с адрес: гр. Русе, бул. „Ген. Скобелев“ №45, ет. 1, с площ 167,15 кв. м., с предназначение: за културна и обществена дейност, брой нива на обекта: 1, предмет на АОС №6643/16.02.2012 г.

1. Упълномощава Кмета с правата и задълженията на „възложител”, съгласно „Наредба за възлагане извършването на дейности, свързани с подготовката за приватизация или със следприватизационния контрол, включително процесуално представителство, или на дейности, свързани с функциите по Закона за публичните предприятия“;

**Точка 6**

**К.л. № 818 Допълване на Годишния план за приватизация на общинска собственост през 2022 г. и откриване на процедура за приватизация на общински имот с административен адрес: гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Околчица“ №3, предмет на АЧОС №10320/18.01.2022г.**

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Можеше да бъдат в едно предложение… Да, заповядайте.

 **Г-жа Златомира Стефанова:** Благодаря, господин Председател. Имаме постъпило заявление за откриване на процедура за продажба на имот общинска собственост. Отново Комисията по приватизация и следприватизационен контрол след преценка на имота предлага да се допълни Годишния план за приватизация. Имота както беше описано и представено от господин Пазарджиев кв. „Здравец“, ул. „Околчица“ №3. Това е бивш ОФ Клуб с площ 159 кв. м., на един етаж, с предназначение друг вид обществена сграда. За започване на процеса за продажба по реда на Закона за приватизация и следприватизационен контрол, комисията предлага да се открие процедура за приватизация и да се възложи изготвянето на приватизационна оценка и информационен меморандум. Благодаря ви.

**Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря на госпожа Стефанова. Не виждам заявки за изказвания. Режим на гласуване по точката, моля.

**КВОРУМ – 48. С 48 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” се прие**

 **РЕШЕНИЕ № 872**

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 1, ал. 2, т. 6, чл. 4, ал. 4 от ЗПСК и чл. 3, т. 3 и чл. 7, т. 11 от Наредба за устройство и работа на органите за приватизация и следприватизационен контрол на Общински съвет – Русе, Общински съвет – Русе реши:

1. Допълва Годишния план за приватизация на общинска собственост през 2022 г., приет с Решение №767/24.01.2022 г., с точка 2.13:

„Сграда с идентификатор 63427.7.177.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Русе, с адрес: гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Околчица“ №3, с площ от 159 кв. м., брой етажи: 1, с предназначение: Друг вид обществена сграда, предмет на АОС №10320/18.01.2022 г. Сградата /бивш ОФ клуб/ е масивна и е разположена в поземлен имот с идентификатор 63427.7.177.

1. Открива процедура за приватизация на сграда с идентификатор 63427.7.177.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Русе, с адрес: гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Околчица“ №3, с площ от 159 кв. м., брой етажи: 1, с предназначение: Друг вид обществена сграда, предмет на АОС №10320/18.01.2022 г.
2. Упълномощава Кмета с правата и задълженията на „възложител”, съгласно „Наредба за възлагане извършването на дейности, свързани с подготовката за приватизация или със следприватизационния контрол, включително процесуално представителство, или на дейности, свързани с функциите по Закона за публичните предприятия“;

**Точка 7**

**К.л. № 811 Одобряване на Подробен устройствен план – Изменение на план за застрояване за поземлен имот с идентификатор 63427.1.58 по КККР на гр. Русе**

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Главния архитект господин Ениманев, заповядайте.

 **Арх. Иван Ениманев:** Благодаря. Уважаеми господин Председател, уважаеми господин Кмет, уважаеми общински съветници. С Подробния устройствен план – Изменение на план за застрояване за поземлен имот 63427.1.58 в Парк на младежта, гр. Русе, се определя устройствена зона за спорт и атракция, като предвижданията на обекта са съобразени с общия устройствен план на гр. Русе. С изменението за имота се предвижда ново свободно застрояване с ограничителни линии на застрояване разположено на по 3 м. от имотните граници като се запазва съществуващото застрояване като елемент на плана. Това е основното. Благодаря за вниманието.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря на арх. Ениманев. Заявки за изказване по точката? Не виждам. Режим на гласуване, моля.

**КВОРУМ – 47. С 29 гласа „за”, 1 „против” и 17 „въздържали се” се прие**

**РЕШЕНИЕ № 873**

 На основание чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.62 от ЗУТ, във връзка с Решение № 9 от Протокол № 05/09.03.2022г. на ОЕСУТ при Община Русе, Общински съвет - Русе реши:

Одобрява ПУП – ИПЗ за ПИ 63427.1.58 в „Парк на младежта“, гр. Русе, с включени текстови и графични материали, неразделна част от настоящото решение.

Решението на Общински съвет да се изпрати за обнародване в „Държавен вестник“.

Решението подлежи на обжалване по чл. 215, ал. 4 от ЗУТ.

**Точка 8**

**К.л. № 792 Промяна на характера на собствеността от публична общинска в частна общинска собственост на недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 63427.1.58 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на град Русе, заедно с изградените в имота сгради, находящи се в „Парк на младежта“, град Русе**

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Госпожа Златомира Стефанова, заповядайте.

 **Г-жа Златомира Стефанова:** Благодаря, господин Председател. Уважаеми общински съветници, поддържаме направеното предложение относно промяната на характера на собствеността. Подготвихме ви и Допълнение към предложението в частта с мотиви, като се надяваме те да допринесат за формиране на общата воля на колективния орган на местното самоуправление. В този смисъл посочихме в Допълнението към предложението и Решение на ВАС, в което е разискван подобен казус, изложихме и много факти относно имотите и сградите в него. Не на последно място следва да се има предвид, че трансформирането на собствеността от публична в частна, ще направи възможно кандидатстването на Община Русе за финансиране на дейности по възстановяването и увеличаване експлоатационната годност на съоръжението. Още повече, че към настоящия момент комплексът е неизползваем в пълния му капацитет. Тази инвестиционна инициатива ще позволи комплекса да бъде развит в един целогодишен комплекс за задоволяване на обществените нужди на града. Предлаганото Решение е в съответствие с чл. 11 от ЗОС, а именно имотите и вещите общинска собственост да се управляват в интерес на населението в общината. Съобразно разпоредбите на закона и грижата на добър стопанин. Благодаря ви.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря на госпожа Стефанова. Заявки за изказвания. Орлин Дяков. Заповядайте.

 **Г-н Орлин Дяков:** Господин Председател, господин Кмете, уважаеми колеги. Изказвам се като Председател на нашата група ПП ГЕРБ. Имаше достатъчно аргументи против това. Става въпрос за басейна. Нали, да не… Защото така изговорено, някой може да не се ориентира изобщо за какво става въпрос. Става въпрос за това да бъде построен нов басейн на мястото на Норд. Имаше достатъчно аргументи, които бяха против построяването на този комплекс, ако мога така да го нарека и вероятно те са верни. Вероятно има много опасности по пътя на построяването. Обаче в нашите съвещания и в това, което ние обсъдихме, така от ПП ГЕРБ ние искаме да има басейн в гр. Русе. Искаме да има спортуващи, да има състезания, да има повече деца, които плуват и това е абсолютно логично, защото аз от 9 години съм съветник. За този басейн, където и да е той, както и да се мисли да се направи, само се говори. В заключение се надявам Общинския съвет да реши мъдро. Благодаря ви.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря на господин Дяков. Други? Господин Станимир Станчев, заповядайте.

 **Г-н Станимир Станчев:** Уважаеми господин Председател, уважаеми господин Кмет, уважаеми колеги общински съветници, скъпи русенци. Това е темата, която през последните два месеца може би, която ние също артикулирахме на много, много места, възбужда най-много противоречиви мнения в обществеността. Но както каза и колегата Дяков, едно от тях е, че Русе и русенци искат басейн. Не конкретизираме къде и как искат басейн. И сега въпроса, който повдигаме от доста време, защо нямаме до сега басейн. При положение, че всички знаем, поне е видно от сайта на общината, кога е имало реализиран проект, кога е издадено строително разрешение. И ние питаме, защо две години се изчакваше. Няма да използвам думата бездействие, защото през последните месеци се направи нов проект, имало е някакво действие. Защо две години се пропусна тази възможност? Не е вярна и мантрата, че в Русе няма басейни, както знаете, че в момента се завършва и е в процес на довършване доколкото знам. Гледам го, че ще го имаме и в следващата сесия за бюджет, общината отпуска още средства. Говоря за басейна във „Васил Левски“. И е грозна манипулацията как едни хора се противопоставят на един идеен проект, който има доста хубави картинки нарисувани. Това е същия аналог, правим същия идеен проект, който преди година и половина гледахме за една друга евентуална инвестиция. Това е подобни картинки на увещаната да гласуваме и говоря за инвестицията на малаазийците за Летище Русе. В момента какво има общината? В момента има един готов проект…От името на група.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Добавяме 5 минути.

 **Г-н Станимир Станчев:** Има един готов проект, който можеше да започне да се реализира в 2020г. и сега той можеше да бъде завършен. Казвам можеше. И две години наистина са загубено време. В момента в условия на различни кризи, ни се предлага да влезем в една авантюра наречена един дълг за нещо, което няма две линии сложени и много ми е интересно, как се стигна до тази сума при положение, че няма проект. Повтарям технически, а да не говорим за строително разрешение и т.н. И това е също една манипулация, където се казва, че ние се противопоставяме на една идея. Ние се противопоставяме да не знаем за какво и как ще бъдат изхарчени тези пари. И подчертавам, ние сме да има басейн и питаме защо две години не беше реализиран този проект. Разбирам неудобството да реализираш проекти от други администрации, но да се запази административния капацитет и да надграждаме, ние трябва да имаме приемственост и последователност. Сигурно е, че този проект, който ни се предлага идеен, категорично няма да се задоволи в тези параметри. Категорично. Това го коментираме цял месец в коларите. И е категорично, че има намерение още пари да се отделят и още пари да се отделят. Няма да казвам в какво състояние е града, всички го виждаме. Няма да манипулирам с тази тема. Но е грозно да бъдат притискани в 21 век колеги съветници да гласуват по определен начин, защото така искат. И както винаги се оказва във времето, ние десните предлагаме и изповядаме нетрадиционни политики и тези, които обаче след това се оказват верни. Благодаря ви за вниманието, няма повече да навлизам в подробности, много се каза. И ви призовавам, бъдете свободни и съвестта ви да бъде чиста. Благодаря ви.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря на господин Станчев. Изказване от името на Кмета на Община Русе.

 **Г-н Пенчо Милков:** Уважаеми господин Председател, уважаеми общински съветници. Взимам думата във връзка с точката, която ви предстои да гласувате. Току що господин Станчев ви прикани да бъдете свободни. Свободата, за която е изписано толкова много, свободата, която е в логото, в рефрена на нашия град „на свободния дух“, могат да бъдат свободни само хората, които са информирани. И какво ми е посланието към господин Станчев и неговото свободно чувство. Да чете. И сега ще му задам два конкретни въпроса, за да видите, че не е чел. Каква е площта на басейна, който вие искате да построите? Каква е площта? И господин Станчев, как е предвидено той да се отоплява? (шум от зала) Не сте прав. Помислете по-задълбочено.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Колеги, моля без реплики от място.

 **Г-н Пенчо Милков:** Аз още ще говоря за свободата, имате време да помислите или да питате приятел. Така, приканвам господин Станчев във всяко изказване, което чуя… Вече просто се насилвам да го чуя, защото във всяко изказване, което чуя, всяка позиция не е базирана на прочетено нещо. Виждам, че където има картинки, сте по-запознат. Наистина в проекта, който ние предложихме въпреки, че ви нямаше на общественото обсъждане, сте по-запознат, защото има и графична част. Но текстовата винаги е важна, господин Станчев. Откакто съм кмет са завършени всички започнати важни проекти на предходната администрация. Нито един договор или изпълнител не е притискан, не е прекратяван договор, не е унищожено нищо започнато. Това беше нещо, което обещах на хората и се гордея, че съм го направил. Не беше никак лесно. Дали е авантюра? Напишете кратко писмо, като десен човек на десните хора и на господин Юнкер, който е десен човек като Вас и направи един десен план Европа да дава вече парите не само про боно, а под формата на инвестиции за съоръжения, които изкарват какво - средства. Господин Юнкер създаде една организация дясна „Фонд на фондовете“. Тя в България има друга дясна организация, която Вие трябва да познавате „Фонд за градско развитие“. Напишете и на тях писмо, че проектите им са авантюри. Това нещо трябва да има някаква граница. Нещото не мога да го кажа позиция, защото нямаше такава. Очаквам отговори на въпроса, след което аз ще дам отговор. Как е предвидено да се отоплява басейна, за който има издадено разрешение за строеж, до МОЛ-а, както го нарича господин Станчев. Той си има адрес, но „до МОЛ-а“ и каква е площта на този басейн? След което ще стана да дам верните отговори на въпроса.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря на Кмета. Реплика за господин Станимир Станчев.

 **Г-н Станимир Станчев /реплика/:** Уважаеми господин Председател, уважаеми господин Кмет, уважаеми колеги. Отказвам да търпя това поведение на кмета към съветници, да не използвам по-груби думи. Не е човека, който да оприличава кой какво трябва да прави. Това беше в един строй, който явно той не може да откъсне все още някои навици от него. Адреса бул. „Липник“ 128, частна общинска, незастроен, 25 635 кв. м., площ на парцела имам предвид. Всичко е ясно, аз не изпаднах в детайли, 25/21/21м., 8 коридора и така. Не е човека той, пак казвам, да се държи по този начин и да оприличава кой какво е правил. Ние затова сме тук от различни формации, да може да имаме различно мнение и да го изразяваме както сметнем за необходимо. Така че, когато вие проповядвате за или апелирате по-точно, пардон, за единение и смирение, особено днес все пак да не забравяме, че сме във Велики вторник, си позволявам да бъда малко по-обран отколкото мога да бъда. Благодаря.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Дуплика или изказване ще направите? Дуплика. Заповядайте

 **Г-н Пенчо Милков /дуплика/:** Благодаря. Аз зададох два конкретни въпроса. Тона ми беше равен, спокоен и никога не съм обидил никого, нямаше епитети в изказването, нито сарказъм. Само констатации, тона ми е винаги уважителен. Той е трениран в професията, която аз работя и Ви зададох конкретни въпроси на които не отговорихте. Сега да отговоря аз. Не може да ставате и непрекъснато да говорите, защо не построим басейна до МОЛ-а, ама защо не построим басейна до МОЛ-а…? Ами вземете го прочетете този проект, който има издадено Решение за строеж и е доста по-подробен. Там едни умни и красиви хора са предвидили да отопляват басейна със сървърно помещение и сървъри с едни други идеи, които аз просто не мога да ги видя. Някой искал да изгражда сървъри и да отоплява водата със сървъри. Вземете го прочетете. Този басейн е охладител на сървърно помещение, което го има в проекта. Просто го вземете и го вижте. Площта на басейна, която не се каза, не говоря за имота е недостатъчна, Ви го каза Председателя на Федерацията по водна топка, да играят клубовете по водна топка, най-малкото защото тези мъже като стъпят на 1,60 и половината от тях са във въздуха и не могат да дриблират и да играят водна топка. Затова по обективни причини, три години неотклонно увеличаваме средствата за изграждане на басейна и спортната зала в кв. „Дружба“ и ви благодаря, че подкрепяте с бюджета всяка година по тази точка никога не е имало възражения. Ще продължа неотклонно да даваме средства. Предизвикателство е проекта, не е авантюра. Предизвикателство е. Това не трябва да ни спира. Направих всичко възможно в периода между предната сесия и тази, да се видя с колегите, които изразиха аргументирани становища, да дам всичко от себе си, направили сме промяна в точката и с ръка на сърцето ви моля да подкрепите. Благодаря ви.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Не виждам други заявки за изказвания. Има ли други заявки за изказвания, колеги? Сега, моля да спрете режима на дуплика, за да може Асен Даскалов да си… Да, Асен Даскалов, заповядайте.

 **Г-н Асен Даскалов:** Благодаря, господин Председател. Уважаеми господин Кмет, уважаеми колеги съветници. И на предходната сесия се изказах по въпроса. Информирах ви, че в нашата група имахме сериозен дебат. Взели сме решение, което аз потвърждавам и на тази сесия. Искрено се надявам финансовите параметри както са изчислени от администрацията да бъдат достатъчни за изграждане на този басейн и с риск да се повторя, дано през 2038 г., когато бъде изплатен дълга, да сме живи и здрави както каза госпожа Даневска и да се ползва този басейн не само от нас, ами и от нашите съграждани. Благодаря ви.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря на господин Асен Даскалов. Други изказвания по точката? Не виждам. Моля за режим на гласуване. Госпожа Елеонора Николова? Да, заповядайте.

 **Г-жа Елеонора Николова:** Уважаеми колеги, ние не чухме някакви съществени аргументи защо не се подкрепя едно Решение на предходния Общински съвет, което е намерило изражение в изработването на цялостен проект, в неговото финансиране, в издаването на Строително решение. Защо е необходимо да правим отново тези разходи, кога ще се случат те, кога ще се случи строителството на новия обект? Това са неща, които оставам на съзнанието и на възможността всеки сам да прави своите изводи. Аз искам да взема отношение по правната страна на преотреждането на собствеността от публична общинска в частна общинска. Безспорно е, че съобразно нормата на чл. 6, ал. 1 от ЗОС, предпоставка за промяна на вида на собствеността е отпадането на трайното предназначение на общинския имот за задоволяване на обществени потребности от местно значение. Предназначението по Закона за общинската собственост представлява фактическо състояние, съществуването на което само се констатира с административния акт на Решение на Общински съвет. Поради това с одобряването на изменението на ПУП, което дори още не е в сила за процесния имот, не е отпаднало предназначението на имота за трайно задоволяване на обществените потребности от местно значение, т.е. ние всъщност преотреждаме имота от една функция за същата функция, такава каквато е по плана. Съобразно Параграф 5 и т. 41 от ЗУТ, промяната на предназначението на обект или на част от него е промяната от един начин на ползване в друг съгласно съответстващите кодове представляващи основни кадастрални данни и определени съгласно Закона за кадастъра и Имотния регистър и нормативните актове за неговото прилагане. Трайното предназначение и начина на трайно ползване на недвижими имоти са документирани в кадастралната карта и кадастралните регистри по смисъла на Наредбата за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри. В настоящия случай липсва доказателства за наличие на материално правни предпоставки по чл. 6, ал. 1 от ЗОС във връзка с чл. 3, ал. 2, т. 3 от ЗОС във връзка с Параграф 5, т. 41 от ЗУТ, като не се променя кода на начина на ползване съгласно Закона за кадастъра, Имотния регистър и Наредбата. Благодаря ви.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря на госпожа Николова. От името на кмета реплика ще направи госпожа Магдалина Илиева.

 **Г-жа Магдалина Илиева /реплика/:** Уважаеми господин Председател, уважаеми господа общински съветници, аз ще кажа две думи по повод на някои от въпросите, които бяха зададени до момента, а относно чисто правната страна, която беше отворена за обяснение от госпожа Николова, ще се включат юристите, които са подготвили докладната. Във връзка с въпроса, който постоянно се задава, затова дали не е по-добре да се изгради вече проектиран басейн до МОЛ-а, наистина смятам, че трябва по-задълбочено да изучаваме възможността да осъществяваме нашите идеи преди да ги излагаме пред обществеността, защото следващия въпрос, който аз веднага бих задала е с какво финансиране ще бъде изграден този проект на МОЛ-а? Вярно е. значи, чувам да ми се отговаря със същото. Няма как да бъде финансиран този проект с финансовия инструмент, който ние договаряме с „Фонда за градско развитие“ вече повече от половин година. Ние обяснихме много добре, че този финансов инструмент изисква финансов анализ, който има не само разходна, има и приходна част, която трябва да бъде доказана със самия проект, с неговите предвиждания и с възможностите за получаване на собствени приходи от експлоатацията на самия обект, така че да може частично да се възвръща чрез този финансов инструмент получените средства.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Времето изтече.

 **Г-жа Магдалина Илиева /реплика/:** За последните две години, аз приключвам, за последните две години, за които казвате, че нищо не се е направило по изпълнението на този проект, ако Вие знаете какви са били възможностите за финансиране, нямало е никаква възможност за 100 % гарантово финансиране. Не се съмнявайте, че ако имаше такава възможност Община Русе нямаше да кандидатства с този проект.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря. Благодаря на госпожа Илиева. Господин Станчев, моля Ви да не се разправяте от място. В момента госпожа Илиева правеше реплика. Госпожа Николова ако желае може да натисне жълтия бутон за дуплика. Втора реплика за Александър Неделчев, след това госпожа Николова за дуплика. Заповядайте, господин Неделчев.

 **Г-н Александър Неделчев /реплика/:** Благодаря, господин Пазарджиев. Уважаеми колеги, уважаема госпожо Николова, аз не мога да разбера, защо подкрепата за предложението да се изгради нов басейн на мястото на досегашния Норд от общината се обвързва с един проект за басейн до МОЛ-а. Защо проекта на общината трябва да зависи от някакъв друг проект на частен инвеститор. Аз искам да ви кажа, че, Вие тогава не помня в Парламента ли бяхте или в БОРКОР, аз бях в общината и от 2008-2009 се занимаваме с проекта на Богомил, от 2008 година. И тука не последните две години трябва да се пита защо нищо не е направено, а защо последните 12-13 години тоя проект така и така не тръгва. И дори след като има разрешително за строеж от 2 години, пак нищо не е започнато. И аз мога да ви гарантирам от тази трибуна, че и следващите две години нищо няма да се започне. При тези цени, при тази инфлация, при тоя ръст на цените на ток и на други консумативи, гарантирам Ви, че нищо няма да се започне. Е какво, да оставим русенци без басейн, за да чакаме някой да му стане изгодно?! Да си направи басейн за охлаждане на сървърите, което е скандално. Имаше едно време в Бригадирския лагер на с. Бъзовец, до Консервената фабрика беше направен един басейн, който беше направен като водохранилище при пожар, защото това беше единствения начин тогавашното ръководство на завода да осигури на бригадирите плувен басейн, но това тука е абсурдно. И когато някой говори за това да бъдем свободни, завършвам, господин Председател. Свободата е правото да избираш, а висшата свобода е това да си избрал и аз пък ви призовавам всички да изберем това, в което всички се заклехме в началото на мандата – интересите на русенските граждани.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря на господин Неделчев. Дуплика за госпожа Елеонора Николова.

 **Г-жа Елеонора Николова /дуплика/:** Както на госпожа Илиева, така и на господин Неделчев аз ще направя следното възражение. Държа пред себе си цялата документация. Тя е изработена от Общински съвет – Русе и от администрацията на Община Русе. Никакъв Богомил няма тук. Ако Вие го познавате и знаете, че той има някакъв интерес към него, аз не знам такова нещо, защото гледам обществена поръчка проведена от Община Русе със задание „Първи етап плувен комплекс с външни ВиК отклонения“, това е разрешението за строеж от 05.02.2020 г., а преди това гледам цялата процедура по Закона за обществените поръчки с възложител Община Русе. Никога не е ставало въпрос, може би, може да се търси публично частно партньорство, но когато общината е провела такава обществена поръчка, платила е пари, които сега ние ще платим отново, аз затова питам защо трябва да правим два проекта. Това е, питането е много просто и тъй като аз живея в непосредствена близост до парка и виждам какво се случва сега с него само с една Търла, представям си какво ще се случи със същия този парк, когато започнат да вървят камионите с бетон, с арматурно желязо и т.н., просто няма да остане нищо. Затова ние настояваме да получим отговор с какво единия проект е по-лош. Госпожа Илиева каза, ние от половин година преговаряме. Ами да бяхте поставили първо въпроса на обсъждане тука, да претеглим да видим отказваме ли се от единия проект, заставаме ли зад другия. Сега Вие казвате, ама ние сме свършили цялата работа и от вас остава само да гласувате и да унищожим парка и там да правим нещо, защото ние така сме решили. Ами нали и ние трябва да се произнесем.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря на госпожа Николова. Не виждам други заявки за изказвания. Режим на гласуване по точката, моля.

**КВОРУМ – 46. С 35 гласа „за”, 2 „против” и 9 „въздържали се” се прие**

 **РЕШЕНИЕ № 874**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1 и ал. 3 от ЗОС и чл. 2, ал. 2 от Наредба №1 за общинската собственост на Общински съвет – Русе, Общински съвет – Русе реши:

 Обявява поземлен имот 63427.2.58 по КККР на град Русе, заедно с изградените в него 10 /десет/ броя сгради, находящи се в Парк на младежта, град Русе, за частна общинска собственост.

**Точка 9**

**К.л. № 793 Поемане на дългосрочен дълг, предоставен по реда на чл.19 а от Закона за общинския дълг от „Регионален фонд за градско развитие“ АД /Фонд/ в качеството на мениджър на финансов инструмент за градско развитие за северна България /ФГР Север/ и „Банка ДСК“ АД /Банка/ в качеството на съфинансираща институция, по инструмента с цел реализация на проект „Изграждане на Многофункционален плувен комплекс, включващ търговско-развлекателни площи“ в Младежки парк Русе**

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Госпожа Емилия Пенева ще докладва. Заповядайте.

 **Г-жа Емилия Пенева:** Уважаеми дами и господа общински съветници, пред вас е предложението за поемане на дългосрочен дълг, предоставен по реда на чл.19 а от Закона за общинския дълг от „Регионален фонд за градско развитие“ в качеството на мениджър на финансов инструмент за градско развитие за северна България и „Банка ДСК“ в качеството на съфинансираща институция, по инструмента с цел реализация на „Многофункционален плувен комплекс“, включващ търговско-развлекателни площи“ в Младежки парк Русе. Няма да се спирам на всички предимства, които би могъл да донесе този проект. Обектът е в полза на местната общност, което го прави съвместимо с получаването и управляването на дългосрочния дълг. Основните параметри на дълга са изписани в Решението. На 23.02 бе проведено публично обсъждане с местната общност, като протоколът и пълното описание на проекта са неразделна част от настоящото предложение. Основните параметри това са дълга, максималния размер на дълга до 12 млн., който е разпределен 59 % от „Регионален фонд за градско развитие“ и в абсолютна стойност това е 7 080 000 лева и 41 % от Банка ДСК в абсолютна стойност от 4 920 000 лева. Собственото участие на общината е в размер на 2 054 000 лева. Лихвата, която се предоставя от фонда е изключително изгодна. Тя е в размер на 0,14 %, а Банка ДСК нейния дял от съответния дълг е юрибор плюс 3,45 %, което към настоящия момент се равнява на 2,90, защото юрибора в дълъг период от време запазва ниво от -0,55. Юрибора това е референтен лихвен процент, при който банките в Еврозоната си разменят срочни депозити, изчислява се от Европейската банкова федерация в Брюксел и показва базовата лихва на междубанковия паричен пазар. Така че в предложението среднопретеглената, базовата величина на лихвата е 1,27 за целия период за цялата сума от кредита. След изслушване на вашите коментари на предходната сесия и в постоянните комисии относно настоящата инвестиция, направихме допълнителни разговори с фонда и получихме нова окончателна оферта, която не променя основните параметри на дълга. Същата увеличава отговорността на общината като Община Русе става единствен кредитополучател, а „Общински пазари“ става съдлъжник. Други моменти нови в офертата, това е конкретизирано е, че усвояването на средствата ще стават на траншове срещу разходооправдателни документи издадени на името на „Общински пазари“ ЕООД, усвоените средства по сметката за усвояване на Община Русе в Банка ДСК следва да бъдат насочени по разплащателната сметка на „Общински пазари“ в Банка ДСК. „Общински пазари“ се задължава да използва средствата само за разплащане на разходи във връзка с проекта, както и да представя на кредиторите платежни документи за направените плащания. В случай на допълнителни разходи, сумата на превишението, над 14 054 000 лева без ДДС Община Русе може да вложи след усвояването на кредита. Това допълнение ви е предоставено допълнително. Благодаря за вниманието.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря на госпожа Пенева. Заявки за изказвания по точката? Не виждам. Моля за режим на гласуване. Добре, ще гласува ръчно. На д-р Николова не й отчита… А, добре. Тъй като имаше искане тук от колегите за, явно вече са уморени, за цигара, ще обявя 10 минути почивка, за да може системата да се възстанови работата й нормално. Десет минути почивка. Моля всички да бъдат 10:45 по местата си.

***10 минути почивка***

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Имаме необходимия кворум да подновим нашата работа. Приключихме разискванията по Точка 9 К.л. № 793. Гласуваме точката.

**КВОРУМ – 46. С 30 гласа „за”, 0 „против” и 16 „въздържали се” се прие**

 **РЕШЕНИЕ № 875**

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.10 от ЗМСМА и във връзка с чл.17, ал.1 от Закона за общинския дълг, Общински съвет – Русе реши:

1. Община Русе да сключи договор за кредит с „Регионален фонд за градско развитие“ АД /Фонд/ в качеството на мениджър на финансов инструмент за градско развитие за северна България и „Банка ДСК“ АД в качеството на съфинансираща институция, по инструмента с цел финансиране на проект „Изграждане на Многофункционален плувен комплекс, включващ търговско-развлекателни площи“ в Младежки парк Русе при следните основни параметри:
* Максимален размер на дълга: до 12 000 000лв. (*словом: Дванадесет милиона лева*), предоставен от двама Кредитори, както следва:
* от „Регионален фонд за градско развитие“ АД: до 7 080 000 лева
* от „Банка ДСК“ АД: до 4 920 000 лева
* Кредитополучател: Община Русе;
* Съдлъжник: Общински пазари ЕООД;
* Валута на дълга: лева;
* Вид на дълга: инвестиционен кредит от ФГР Север;
* Собствено участие: мин. 15% от бюджета на проекта без ДДС, равняващи се на мин. 2 054 000 лв.;
* Срок на усвояване: до 24 месеца, но не по–късно от 31.12.2023г.
* Срок на кредита: до 192 месеца;
* Срок на погасяване: до 168 равни месечни вноски по главница след изтичане на срока на усвояване;
* Максимален лихвен процент: БДСК:1mEURIBOR +3,45 %, годишно;

 РФГР: 5% от лихвата по кредита на БДСК.

* Такса управление: БДСК: 0,3% годишно (дължима при подписване на договор и на всеки следващи 12 месеца върху остатъка от кредита)

 РФГР: няма.

* Такса ангажимент: БДСК: 0,3% годишно, дължима за срока на усвояване;

 РФГР: няма.

* Начин на обезпечение на кредита:
* Учредяване на особен залог по реда на ЗОЗ върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на община Русе, по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закон за публичните финанси, както и трансфери за местни дейности, включително обща изравнителна субсидия съгласно чл. 52, ал. 1, т. 1, букви „а“ и „б“ от Закона за публичните финанси, включително и тези, постъпващи по бюджетната банкова сметка на община Русе, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особения залог;
* Други условия и изисквания: съгласно индикативно предложение за финансиране.
1. Възлага и делегира права на Кмета на Община Русе да подпише договора за

кредит с „Регионален фонд за градско развитие“ АД /Фонд/ в качеството на мениджър на финансов инструмент за градско развитие за северна България /ФГР Север/ и „Банка ДСК“ АД в качеството на съфинансираща институция, и договора за особен залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.

**Точка 10**

**К.л. № 794 Даване на съгласие за сключване от „Общински пазари“ ЕООД на договор за инвестиционен кредит от финансов инструмент „Фонд за градско развитие за Северна България“ за реализиране на проект „Изграждане на Многофункционален плувен комплекс, включващ търговско-развлекателни площи в Младежки парк Русе“**

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Господин Ивайло Кадишев. Заповядайте, господин Кадишев.

 **Г-н Ивайло Кадишев:** Уважаеми господин Председател, уважаеми дами и господа общински съветници. Настоящото предложение е абсолютно сходно на предходното, само че то касае участието на „Общински пазари“ ЕООД в този инвестиционен кредит към „Фонда за градско развитие“. Направили сме писмено предложение за изменение проекта на решение по т. 1, където дружеството участва под формата на съдлъжник, а не под формата на съкредитополучател както беше преди. Благодаря ви.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря на господин Кадишев. Заявки за изказвания? Няма. Режим на гласуване по точката, моля.

**КВОРУМ – 47. С 31 гласа „за”, 0 „против” и 16 „въздържали се” се прие**

 **РЕШЕНИЕ № 876**

 На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 25, т. 4 и т. 7 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия, чл. 8, ал. 1, т. 1 и чл. 10, ал. 1, т. 13 от Наредба №9 за реда и условията за упражняване правата на Община Русе върху общинската част от капитала на търговските дружества на Общински съвет – Русе, Общинският съвет реши:

1. Дава съгласие „Общински пазари” ЕООД, ЕИК 117111045 да сключи договор за инвестиционен кредит с „Регионален фонд за градско развитие“ АД (Фонда) в качеството на мениджър на финансов инструмент „Фонд за градско развитие за Северна България (ФГР Север) и „Банка ДСК“ АД (БДСК) в качеството на съфинансираща институция по инструмента с цел реализация на проект „Изграждане на Многофункционален плувен комплекс, включващ търговско-развлекателни площи в Младежки парк Русе“ при следните основни параметри:

* Максимален размер на дълга: до 12 000 000 лева (Дванадесет милиона лева), предоставен от двама Кредитори, както следва:

- от „Регионален фонд за градско развитие“ АД (РГФР) – до 7 080 000 лева;

- от „Банка ДСК“ (БДСК) – до 4 920 000 лева;

* Кредитополучател: Община Русе;
* Съдлъжник: „Общински пазари“ ЕООД
* Валута на кредита: лева;
* Собствено участие – мин. 15% от бюджета на проекта без ДДС, равняващи се на мин. 2 054 000 лева
* Вид на кредита: инвестиционен кредит от ФГР Север;
* Срок за усвояване: до 24 месеца, но не по-късно от 31.12.2023 г.;
* Срок на кредита: до 192 месеца;
* Погасителен план: до 168 равни месечни вноски по главница след изтичане на срока на усвояване;
* Лихвен процент:
* БДСК – 1mEURIBOR +3,45 %, годишно ( но не повече от 2,9% годишно);
* РФГР – 5% от лихвата по кредита на БДСК;
* Такса управление:
* БДСК – 0,3% годишно (дължима при подписване на договор и на всеки следващи 12 месеца върху остатъка от кредита);
* РФГР – няма;
* Такса ангажимент:
* БДСК – 0,3% годишно, дължима за срока на усвояване;
* РФГР – няма;
* Такса разглеждане:
* БДСК – няма;
* РФГР – няма;
* Начин на обезпечение на кредита от „Общински пазари“ ЕООД:
* Първи по ред залог на търговското предприятие на „Общински пазари“ ЕООД без допълнителна индивидуализация;
* Първи по ред залог по реда на ЗОЗ на вземания по сметките на „Общински пазари“ ЕООД в БДСК;
* Други ограничения за „Общински пазари“ ЕООД, които дружеството може да поеме за отпускане на инвестиционния кредит:
* Да поддържа заедно с другия кредитополучател Резервна сметка със салдо, равно на 2 вноски по главница и лихви;
* Да поддържа застрахователни полици „Строителен риск“ и „Имущество“ в полза на Кредиторите;
* Да назначи управител на плувния комплекс, който да е сформирал екип от служители, отговорни за стопанисването на комплекса, до въвеждане в експлоатация на проекта;
* Да насочи 100% от банковия си оборот по сметките в БДСК;
* Да поддържа положителен собствен капитал и коефициент на ликвидност над 1;
* Без предварително писмено съгласие на Кредиторите, дружеството не може:
* Да влиза в кредитни отношения с други финансови институции или да гарантира дългове на други лица;
* Да променя собствеността си и предмета си на дейност;
* Да разпределя дивиденти;
* Да реализира инвестиции над 500 хил. лева годишно;
* Да предприема разпоредителни действия с изградения по Проекта плувен комплекс;
* Да изплаща задължения към други кредитори преди окончателното погасяване на кредита.

2. Овластява Управителя на „Общински пазари” ЕООД да извърши всички действия и подпише всички необходими документи в изпълнение на решението по т. 1.

**Точка 11**

**К.л. № 835 Откриване на процедура за продажба на общински жилища, находящи се в гр. Русе, на настанени в тях наематели**

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Госпожа Златомира Стефанова ще докладва. Заповядайте, госпожо Заместник-кмет.

 **Г-жа Златомира Стефанова:** Благодаря Ви, господин Председател. Уважаеми общински съветници, с Решение № 645/Протокол № 26, 14.10.2021г., Общински съвет – Русе е определил продажбата на 48 броя общински жилища от включените в списъка по чл. 12, ал. 1, т. 1 от Наредба № 6, без къщите определени за настаняване. В Деловодството на Община Русе са постъпили искания от граждани настанени в общинските жилища за закупуването им по реда и условията на Наредба № 6 на Общински съвет – Русе. Всички искания са на основание чл. 35, ал. 1 от Наредбата и са заявени от лица настанени по административен ред в общинското жилище. В свое заседание комисията по чл. 6, Наредба № 6 е разгледала подадените заявления и с Протокол № 5/28.03.2022г. съобразно чл. 35, ал. 2 е приела следните списъци. Списък на наемателите, които не отговарят на изискванията на чл. 35, ал. 1 от Наредба № 6 и отпадат от класирането за закупуване на общински жилища – 65 наематели. Списък от наемателите участващи в класирането за закупуване на общински жилища, като ги подрежда в низходящ ред съобразно получения брой точки по критериите на чл. 33, ал. 5 от Наредба № 6 – 492 наематели. Списък на жилища за продажба, които да бъдат предложени на Общински съвет – Русе. В Допълнение на предложението бих искала да връча на Председателя на Общинския съвет. В Предложение към К.л. № 835 навсякъде в текста, в мотивите и в диспозитива на проекторешението вместо „идеални части от общите части на сградата“, да се чете „идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж“. Благодаря. Ако имате въпроси сме на разположение.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря на госпожа Стефанова. Госпожа Елеонора Николова за изказване, заповядайте.

 **Г-жа Елеонора Николова:** Уважаеми госпожи и господа, уважаеми господин Кмет. Аз първо искам да поздравя групата, която работи и общинска администрация в една нелека задача да бъдат подредени в списък, да бъдат огледани жилищата, да бъдат класирани така че да не буди съмнение подредбата на хората, които са кандидатствали. Виждате, че желанието на хората, които живеят в тези жилища да ги закупят е голямо, но разбира се те не са очаквали, че в края на краищата ще получат едни цени, които действително са пазарни, но пазарните цени се определят при други условия. Първо там имаме един свободен пазар, където жилищата които се предлагат новопостроените са с включено ДДС. Освен това на свободния пазар играят граждани, които имат и собствени средства и обезпечени привлечени кредити. На трето място, както казах, там всъщност в цената има значение и включеното в материалите и в строителството ДДС. Оценките, които ние виждаме са изключително високи. Това са оценки за свободен пазар. Какво значи цена на жилище 113 000 лева, примерно? Ние продължаваме да твърдим нещо, което не се прие още при изработването на критериите, че фактически сега хората ще бъдат принудени да платят втори път подобренията, които са направени. Като разглеждаме оценките, особено единия оценител е много пунктуален в това да описва във всяко едно помещение какво е намерил. Това е нова дограма, това са нови подови настилки, това са подобрения в мокрите части на помещенията, т.е. хората разумно с цел да подобрят бита си, са влагали тези пари. Сега тези подобрения, ние ще накараме хората да ги платят втори път. Освен това по дефиниция в общински жилища се настаняват хора с ограничена финансова възможност, да не кажа хора под социалната черта. При това положение, когато ние им определяме средна пазарна цена, защото тя е определена по правилата, нямаме забележка към вещите лица. Те са действали добросъвестно, обследвали са района, цените които са постигнати като средноаритметична цена на свободния пазар, пак подчертавам. Така че ние да натоварим наемателите на общинските жилища с такава цена, за мен ми се вижда неразумно и не е справедливо, поради което предлагаме нашата група изготвените оценки на жилищата да бъдат коригирани с 20 % намаление. Благодаря ви.

  **Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря на госпожа Николова. От името на администрацията, господин Кристиян Вълчев.

 **Г-н Кристиян Вълчев:** Уважаеми господин Председател, уважаеми господин Кмет, уважаеми госпожи и господа общински съветници, уважаеми граждани. Бих искал да поясня относно ДДС как стои въпроса. В българските стандарти за оценяване, стойността на целите за оценяваните обекти и активи представлява становище на независимия оценител отразяващо ползата и ценността на обекта, актива изразена в пари за конкретна цел за определен момент от време и в условията на конкретен пазар и при отчитане на обстоятелствата в хода на оценяването. За целите на оценяването, в издаденото становище стойност, не се включват данъци и такси регламентирани от нормативната уредба, т.е. всички оценки, които се формират, няма начислено ДДС. Отделно на това, разликата между правото което нуждите гражданите са получили под формата на жилище, на преференциални цени и ще ви дам пример. За едностаен апартамент в „Здравец“ по старите разпоредби на Наредба № 6, едно жилище е било 33 лева. В момента по новите цени е 45 лева. И тази на свободния пазар на наеми многократно надвишава всяко едно предполагаемо подобрение. Аз съм сметнал, че средно годишно такава разлика се равнява на 1 800 лева.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** По-далече от микрофона.

 **Г-н Кристиян Вълчев:** Бих допълнил това, че сметката на цената на това предложение, аз не знам дали някой го е сметнал е в размер, ако се намалят цените общината би загубила от обществения интерес, размер на сега предложените жилища в размер на 656 460, 20 лева. Отделно на това, прехвърлянето на собствеността ще се извърши без така наречената нотариална такса, ще бъдат платени само таксите по придобивния данък и таксата във вписване. Също така бих допълнил, че цената всяко едно жилище и подобренията в него нямат характер на основен ремонт. Те са правени през годините. Аз съм най-добре запознат с всички оценки и сме коментирали с оценителите всички имоти по отделно и сме преценили, че така е защитен общинския интерес. И наистина, ако едно жилище е ремонтирано с основен ремонт, то би имало съвсем друга стойност и мога да го докажа. Така че това е на този етап, което бих искал да ви споделя. Благодаря ви за вниманието.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря на господин Вълчев. Не виждам други заявки за изказвания по точката. Първо гласуваме предложението на госпожа Елеонора Николова, изготвените оценки на жилища да бъдат коригирани с 20 % намаление.Само секунда да се подготви гласуването. Гласуваме предложението на госпожа Николова.

***Гласуване по предложение на Елеонора Николова.***

**КВОРУМ – 45. С 17 гласа „за”, 22 „против” и 6 „въздържали се” не се прие предложението.**

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Гласуваме основното предложение с корекцията, която беше изчетена от госпожа Златомира Стефанова, т.е. да се чете, където има думата „идеална част от общите части на сградата“, да се чете „идеална част от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж“. Гласуваме основното предложение.

**КВОРУМ – 48. С 36 гласа „за”, 0 „против” и 12 „въздържали се” се прие**

**РЕШЕНИЕ № 877**

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 и ал. 9, чл. 42, ал. 1, т. 1 и т. 2, и ал. 2, чл. 47, ал. 1, т. 3, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 12, ал. 1, т. 1 и т. 2, ал. 2 и ал. 4, чл. 36, ал. 1, ал. 2 и ал. 5 от Наредба №6 за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и разпореждане с жилища – общинска собственост на Общински съвет - Русе, Решение №645, прието с протокол №26/14.10.2021 г., Общинският съветреши:

**1.** Утвърждава списъците, приети от Комисията по чл. 6 от Наредба №6 на Общински съвет – Русе:

- на класираните (общо 492 броя);

- на некласираните (общо 65 броя), измежду лицата, подали заявление за закупуване на жилища – собственост на Община Русе;

- на жилищата за продажба – приложения – неразделна част от настоящото решение.

**2. Приема изменение на Списък №1 на общинските жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди, раздел А: Апартаменти,** утвърден от Общински съвет – Русе с Решение №771, прието с протокол №29/24.01.2022 г., както следва:

2.1. премахва точка №39 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, бул. „Цар Освободител“ №108, блок 15, вход 2, етаж 4, ап. 14, предмет на АЧОС №8784/24.01.2019 г.;

2.2. премахва точка №32 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, ул. „Муткурова“ №44, блок „Съгласие“, вход 1, етаж 1, ап. 3, предмет на АЧОС №7147/27.01.2014 г.;

2.3. премахва точка №84 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, алея „Еделвайс“ №1, блок №5, вход „В“, етаж 1, ап. 6, предмет на АЧОС №9559/26.11.2019 г.;

2.4. премахва точка №40 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, бул. „Цар Освободител“ №108, блок №15, вход 2, етаж 5, ап. 20, предмет на АЧОС №9098/21.03.2019 г.;

2.5. премахва точка №85 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Чипровци“ №47, блок №50, вход 1, етаж 1, ап. „А“, предмет на АЧОС №9549/22.11.2019 г.;

2.6. премахва точка №27 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, ул. „Свети Климент Охридски“ №15, етаж 2, ап. №6, предмет на АЧОС №8791/28.01.2019 г.;

2.7. премахва точка №542 – жилищен имот, представляващ първи етаж от къща, обособен като самостоятелен обект по правилата на етажната собственост, с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Дружба 2“, ул. „Клисура“ №76, ет. 1, предмет на АЧОС №10428/25.03.2022 г.;

2.8. премахва точка №174 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Петрохан“ №92, блок „Марица“, вход 3, етаж 4, ап. „Л“, предмет на АЧОС №10389/15.03.2022 г.;

2.9. премахва точка №501 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Дружба 1“, ул. „Студен кладенец“ №21, блок №1, вход 1, етаж 2, ап. №6, предмет на АЧОС №10426/25.03.2022 г.;

2.10. премахва точка №95 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Околчица“ №5, блок №85, вход 3, етаж 4, ап. „З“, предмет на АЧОС №9552/25.11.2019 г.;

2.11. премахва точка №532 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Дружба 2“, ул. „Гоце Делчев“ №22, блок №5, вход 3, етаж 3, ап. №9, предмет на АЧОС №10410/18.03.2022 г.;

2.12. премахва точка №90 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Захари Стоянов“ №21, блок №79, вход 3, етаж 4, ап. „З“, предмет на АЧОС №9548/22.11.2019 г.;

2.13. премахва точка №518 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Дружба 1“, ул. „Гео Милев“ №6, блок „Таня“, вход 1, етаж 3, ап. №8, предмет на АЧОС №10376/14.03.2022 г.;

2.14. премахва точка №520 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Дружба 2“, бул. „Гоце Делчев“ №14, блок №1, вход 1, етаж 1, ап. №1, предмет на АЧОС №10372/11.03.2022 г.;

2.15. премахва точка №96 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Околчица“ №5, блок №85, вход 5, етаж 4, ап. „О“, предмет на АЧОС №9554/25.11.2019 г.;

2.16. премахва точка №93 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Околчица“ №5, блок №85, вход 1, етаж 4, ап. „Б“, предмет на АЧОС №9550/25.11.2019 г.;

2.17. премахва точка №183 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Изток“, ул. „Новисад“ №2, блок „Мура“, вход 4, етаж 3, ап. №34, предмет на АЧОС №10404/17.03.2022 г.;

2.18. премахва точка №112 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Изток“, ул. „Рига“ №4, блок „Боряна“, вход 1, етаж 3, ап. №1, предмет на АЧОС №9632/13.01.2020 г.;

2.19. премахва точка №354 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, кв. „Родина 1 и 2“, ул. „Згориград“ №70, блок „Крали Марко“, вход 3, етаж 8, ап. №7, предмет на АЧОС №10380/15.03.2022 г.;

2.20. премахва точка №500 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Дружба 1“, ул. „Студен кладенец“ №21, блок №1, вход 1, етаж 2, ап. №5, предмет на АЧОС №10425/25.03.2022 г.;

2.21. премахва точка №94 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Околчица“ №5, блок №85, вход 3, етаж 1, ап. „Ж“, предмет на АЧОС №9551/25.11.2019 г.;

2.22. премахва точка №97 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Околчица“ №5, блок №85, вход 5, етаж 4, ап. „П“, предмет на АЧОС №9553/25.11.2019 г.;

2.23. премахва точка №98 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Околчица“ №5, блок №85, вход 5, етаж 6, ап. „О“, предмет на АЧОС №9555/25.11.2019 г.;

2.24. премахва точка №29 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, ул. „Майор Атанас Узунов“ №14, блок „Майор Атанас Узунов“, вход 2, етаж 2, ап. „Б“, предмет на АЧОС №6487/20.05.2011 г.;

2.25. премахва точка №37 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, ул. „Д-р Петър Берон“ №35, блок „Спутник“, етаж 3, разположен в западната част на жилищния блок, предмет на АЧОС №8782/18.01.2019 г.;

2.26. премахва точка №61 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, кв. „Възраждане“, ул. „Солун“ №26, блок „Воден“, вход 3, етаж 1, ап. №7, предмет на АЧОС №8729/08.11.2018 г.;

2.27. премахва точка №289 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Изток“, ул. „Яна войвода“ №2, блок „Страхил войвода“, вход 2, етаж 8, ап. №7, предмет на АЧОС №10368/10.03.2022 г.;

2.28. премахва точка №176 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Петрохан“ №92, блок „Марица“, вход 3, етаж 8, ап. „И“, предмет на АЧОС №10388/15.03.2022 г.;

2.29. премахва точка №502 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Дружба 1“, ул. „Студен кладенец“ №21, блок №1, вход 1, етаж 3, ап. №9, предмет на АЧОС №10422/24.03.2022 г.;

2.30. премахва точка №51 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, бул. „Мидия Енос“ №7, блок „Тополница“, етаж 5, ап. „А“, предмет на АЧОС №8724/19.10.2018 г.;

2.31. премахва точка №405 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, кв. „Родина“, ул. „Чипровци“ №24, блок „Фридрих Енгелс-Б“, вход 2, етаж 5, ап. №12, предмет на АЧОС №10384/15.03.2022 г.;

2.32. премахва точка №264 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Петрохан“ №90, блок „Силистра“, вход 3, етаж 8, ап. „И“, предмет на АЧОС №10374/11.03.2022 г.;

2.33. премахва точка №498 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Дружба 1“, ул. „Студен кладенец“ №21, блок №1, вход 1, етаж 1, ап. №1, предмет на АЧОС №10424/24.03.2022 г.;

2.34. премахва точка №524 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Дружба 2“, ул. „Гоце Делчев“ №16, блок №2, вход 1, етаж 1, ап. №3, предмет на АЧОС №10382/15.03.2022 г.;

2.35. премахва точка №389 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, кв. „Родина“, ул. „Голям Богдан“ №1, блок „Странджа планина“, вход 8, етаж 1, ап. №34, предмет на АЧОС №10399/16.03.2022 г.;

2.36. премахва точка №45 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, бул. „Мидия Енос“ №7, блок „Булаир“, етаж 3, ап. „Д“, предмет на АЧОС №9084/21.03.2019 г.;

2.37. премахва точка №386 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, кв. „Родина 1 и 2“, ул. „Голям Богдан“ №1, блок „Странджа планина“, вход 6, етаж 7, ап. №15, предмет на АЧОС №10386/15.03.2022 г.;

2.38. премахва точка №487 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Дружба 1“, ул. „Гео Милев“ №4, блок „Маргаритка“, вход 1, етаж 2, ап. „А“ / 3 /, предмет на АЧОС №10420/24.03.2022 г.;

2.39. премахва точка №537 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Дружба 2“, ул. „Гоце Делчев“ №22, блок №5, вход 5, етаж 1, ап. №2, предмет на АЧОС №10390/15.03.2022 г.;

2.40. премахва точка №298 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, кв. „Изток“, ул. „Гюргево“ №3, блок „Цена“, вход 1, етаж 2, ап. №2, предмет на АЧОС №10375/11.03.2022 г.;

2.41. премахва точка №177 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Петрохан“ №92, блок „Марица“, вход 3, етаж 8, ап. „Л“, предмет на АЧОС №10409/18.03.2022 г.;

2.42. премахва точка №263 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Петрохан“ №90, блок „Силистра“, вход 3, етаж 7, ап. „М“, предмет на АЧОС №10373/11.03.2022 г.;

2.43. премахва точка №282 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Изток“, ул. „Яна войвода“ №2, блок „Страхил войвода“, вход 1, етаж 7, ап. №1, предмет на АЧОС №10367/10.03.2022 г.;

2.44. премахва точка №130 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Изток“, ул. „Измаил“ №7, блок „Дилянка“, вход 1, етаж 5, ап. „Б“, предмет на АЧОС №9643/13.01.2020 г.;

2.45. премахва точка №151 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Изток“, ул. „Измаил“ №5, блок „Латинка“, вход 1, етаж 1, ап. №4, предмет на АЧОС №9711/04.03.2020 г.;

**3. Утвърждава Списък на общинските жилища за продажба** на наемателите, настанени в тях по административен ред, както следва:

3.1. точка №1 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, бул. „Цар Освободител“ №108, блок 15, вход 2, етаж 4, ап. 14, предмет на АЧОС №8784/24.01.2019 г.;

3.2. точка №2 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, ул. „Муткурова“ №44, блок „Съгласие“, вход 1, етаж 1, ап. 3, предмет на АЧОС №7147/27.01.2014 г.;

3.3. точка №3 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец, алея „Еделвайс“ №1, блок №5, вход „В“, етаж 1, ап. 6, предмет на АЧОС №9559/26.11.2019 г.;

3.4. точка №4 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, бул „Цар Освободител“ №108, блок №15, вход 2, етаж 5, ап. 20, предмет на АЧОС №9098/21.03.2019 г.;

3.5. точка №5 - жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Чипровци“ №47, блок №50, вход 1, етаж 1, ап. „А“, предмет на АЧОС №9549/22.11.2019 г.;

3.6. точка №6 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, ул. „Свети Климент Охридски“ №15, етаж 2, ап. №6, предмет на АЧОС №8791/28.01.2019 г.;

3.7. точка №7 – жилищен имот, представляващ първи етаж от къща, обособен като самостоятелен обект по правилата на етажната собственост, с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Дружба 2“, ул. „Клисура“ №76, ет. 1, предмет на АЧОС №10428/25.03.2022 г.;

 3.8. точка №8 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Петрохан“ №92, блок „Марица“, вход 3, етаж 4, ап. „Л“, предмет на АЧОС №10389/15.03.2022 г.;

3.9. точка №9 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Дружба 1“, ул. „Студен кладенец“ №21, блок №1, вход 1, етаж 2, ап. №6, предмет на АЧОС №10426/25.03.2022 г.;

3.10. точка №10 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Околчица“ №5, блок №85, вход 3, етаж 4, ап. „З“, предмет на АЧОС №9552/25.11.2019 г.;

3.11. точка №11 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Дружба 2“, ул. „Гоце Делчев“ №22, блок №5, вход 3, етаж 3, ап. №9, предмет на АЧОС №10410/18.03.2022 г.;

3.12. точка №12 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Захари Стоянов“ №21, блок №79, вход 3, етаж 4, ап. „З“, предмет на АЧОС №9548/22.11.2019 г.;

3.13. точка №13 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Дружба 1“, ул. „Гео Милев“ №6, блок „Таня, вход 1, етаж 3, ап. №8, предмет на АЧОС №10376/14.03.2022 г.;

3.14. точка №14 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Дружба 2“, бул. „Гоце Делчев“ №14, блок №1, вход 1, етаж 1, ап. №1, предмет на АЧОС №10372/11.03.2022 г.;

3.15. точка №15 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Околчица“ №5, блок №85, вход 5, етаж 4, ап. „О“, предмет на АЧОС №9554/25.11.2019 г.;

3.16. точка №16 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Околчица“ №5, блок №85, вход 1, етаж 4, ап. „Б“, предмет на АЧОС №9550/25.11.2019 г.;

3.17. точка №17 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Изток“, ул. „Новисад“ №2, блок „Мура“, вход 4, етаж 3, ап. №34, предмет на АЧОС №10404/17.03.2022 г.;

3.18. точка №18 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Изток“, ул. „Рига“ №4, блок „Боряна“, вход 1, етаж 3, ап. №1, предмет на АЧОС №9632/13.01.2020 г.;

3.19. точка №19 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, кв. „Родина 1 и 2“, ул. „Згориград“ №70, блок „Крали Марко“, вход 3, етаж 8, ап. №7, предмет на АЧОС №10380/15.03.2022 г.;

3.20. точка №20 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Дружба 1“, ул. „Студен кладенец“ №21, блок №1, вход 1, етаж 2, ап. №5, предмет на АЧОС №10425/25.03.2022 г.;

3.21. точка №21 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Околчица“ №5, блок №85, вход 3, етаж 1, ап. „Ж“, предмет на АЧОС №9551/25.11.2019 г.;

3.22. точка № 22 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Околчица“ №5, блок №85, вход 5, етаж 4, ап. „П“, предмет на АЧОС №9553/25.11.2019 г.;

3.23. точка №23 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Околчица“ №5, блок №85, вход 5, етаж 6, ап. „О“, предмет на АЧОС №9555/25.11.2019 г.;

3.24. точка №24 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, ул. „Майор Атанас Узунов“ №14, блок „Майор Атанас Узунов“, вход 2, етаж 2, ап. „Б“, предмет на АЧОС №6487/20.05.2011 г.;

3.25. точка №25 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, ул. „Д-р Петър Берон“ №35, блок „Спутник“, етаж 3, разположен в западната част на жилищния блок, предмет на АЧОС №8782/18.01.2019 г.;

3.26. точка №26 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, кв. „Възраждане“, ул. „Солун“ №26, блок „Воден“, вход 3, етаж 1, ап. №7, предмет на АЧОС №8729/08.11.2018 г.;

3.27. точка №27 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Изток“, ул. „Яна войвода“ №2, блок „Страхил войвода“, вход 2, етаж 8, ап. №7, предмет на АЧОС №10368/10.03.2022 г.;

3.28. точка №28 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Петрохан“ №92, блок „Марица“, вход 3, етаж 8, ап. „И“, предмет на АЧОС №10388/15.03.2022 г.;

3.29. точка №29 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Дружба 1“, ул. „Студен кладенец“ №21, блок №1, вход 1, етаж 3, ап. №9, предмет на АЧОС №10422/24.03.2022 г.;

3.30. точка №30 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, бул. „Мидия Енос“ №7, блок „Тополница“, етаж 5, ап. „А“, предмет на АЧОС №8724/19.10.2018 г.;

3.31. точка №31 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, кв. „Родина“, ул. „Чипровци“ №24, блок „Фридрих Енгелс-Б“, вход 2, етаж 5, ап. №12, предмет на АЧОС №10384/15.03.2022 г.;

3.32. точка №32 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Петрохан“ №90, блок „Силистра“, вход 3, етаж 8, ап. „И“, предмет на АЧОС №10374/11.03.2022 г.;

3.33. точка №33 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Дружба 1“, ул. „Студен кладенец“ №21, блок №1, вход 1, етаж 1, ап. №1, предмет на АЧОС №10424/24.03.2022 г.;

3.34. точка №34 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Дружба 2“, ул. „Гоце Делчев“ №16, блок №2, вход 1, етаж 1, ап. №3, предмет на АЧОС №10382/15.03.2022 г.;

3.35. точка №35 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, кв. „Родина“, ул. „Голям Богдан“ №1, блок „Странджа планина“, вход 8, етаж 1, ап. №34, предмет на АЧОС №10399/16.03.2022 г.;

3.36. точка №36 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, бул. „Мидия Енос“ №7, блок „Булаир“, етаж 3, ап. „Д“, предмет на АЧОС №9084/21.03.2019 г.;

3.37. точка №37 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, кв. „Родина 1 и 2“, ул. „Голям Богдан“ №1, блок „Странджа планина“, вход 6, етаж 7, ап. №15, предмет на АЧОС №10386/15.03.2022 г.;

3.38. точка №38 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Дружба 1“, ул. „Гео Милев“ №4, блок „Маргаритка“, вход 1, етаж 2, ап. „А“ / 3 /, предмет на АЧОС №10420/24.03.2022 г.;

3.39. точка №39 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Дружба 2“, ул. „Гоце Делчев“ №22, блок №5, вход 5, етаж 1, ап. №2, предмет на АЧОС №10390/15.03.2022 г.;

3.40. точка №40 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, кв. „Изток“, ул. „Гюргево“ №3, блок „Цена“, вход 1, етаж 2, ап. №2, предмет на АЧОС №10375/11.03.2022 г.;

3.41. точка №41 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Петрохан“ №92, блок „Марица“, вход 3, етаж 8, ап. „Л“, предмет на АЧОС №10409/18.03.2022 г.;

3.42. точка №42 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Петрохан“ №90, блок „Силистра“, вход 3, етаж 7, ап. „М“, предмет на АЧОС №10373/11.03.2022 г.;

3.43. точка №43 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Изток“, ул. „Яна войвода“ №2, блок „Страхил войвода“, вход 1, етаж 7, ап. №1, предмет на АЧОС №10367/10.03.2022 г.;

3.44. точка №44 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Изток“, ул. „Измаил“ №7, блок „Дилянка“, вход 1, етаж 5, ап. „Б“, предмет на АЧОС №9643/13.01.2020 г.;

3.45. точка №45 – жилищен имот, представляващ апартамент с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Изток“, ул. „Измаил“ №5, блок „Латинка“, вход 1, етаж 1, ап. №4, предмет на АЧОС №9711/04.03.2020 г.;

**4. Допълва годишната програма** за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г. с продажби на следните жилищни имоти – частна общинска собственост:

4.1. СОС с идентификатор 63427.2.2220.12.14 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент №14, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 84,40 кв.м., заедно с прилежащите изба №14 с площ от 4,37 кв.м, таван №4 с площ от 5,15 кв.м. и 1,89% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, бул. „Цар Освободител“ №108, блок 15, вход 2, етаж 4,предмет на АЧОС №8784/24.01.2019 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, с прогнозен приход от продажбата в размер на 112 814,00 лева, без дължими данъци и такси.

4.2. СОС с идентификатор 63427.2.1911.3.9 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент №3, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 25,70 кв.м., заедно с прилежащите изба под скосеното пространство на стълбищната клетка в сутерена, таван с площ от 13,89 кв.м и 3,22% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, ул. „Муткурова“ №44, блок „Съгласие“, вход 1, етаж 1, предмет на АЧОС №7147/27.01.2014 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, с прогнозен приход от продажбата в размер на 43 625,00 лева, без дължими данъци и такси.

4.3. СОС с идентификатор 63427.7.67.1.10 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент №6, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 70,94 кв.м., заедно с прилежащите изби №4 и №7 с обща площ от 22,11 кв.м и 27,60% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, алея „Еделвайс“ №1, блок №5, вход „В“, етаж 1, предмет на АЧОС №9559/26.11.2019 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, с прогнозен приход от продажбата в размер на 99 400,00 лева, без дължими данъци и такси.

4.4. СОС с идентификатор 63427.2.2220.12.20 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент №20, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 56,40 кв.м., заедно с прилежащите изба №20 с площ от 3,82 кв.м, таван №20 с площ от 8,03 кв.м. и 1,16% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, бул. „Цар Освободител“ №108, блок №15, вход 2, етаж 5, предмет на АЧОС №9098/21.03.2019 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, с прогнозен приход от продажбата в размер на 80 440,00 лева, без дължими данъци и такси.

4.5. СОС с идентификатор 63427.7.111.2.1 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент „А“, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 48,59 кв.м., заедно с прилежащите изба №9 с площ от 15,54 кв.м и 6,012% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Чипровци“ №47, блок №50, вход 1, етаж 1, предмет на АЧОС №9549/22.11.2019 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, с прогнозен приход от продажбата в размер на 67 900,00 лева, без дължими данъци и такси.

4.6. СОС с идентификатор 63427.2.2631.20.3 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент №6, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 71,85 кв.м., заедно с прилежащите изба с площ от 17,50 кв.м и 20,60% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, ул. „Свети Климент Охридски“ №15, етаж 2, предмет на АЧОС №8791/28.01.2019 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, с прогнозен приход от продажбата в размер на 99 462,00 лева, без дължими данъци и такси.

4.7. СОС с идентификатор 63427.4.1913.1.4 по КККР на гр. Русе, представляващ първи етаж от къща, обособен като самостоятелен обект по правилата на етажната собственост, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 83,00 кв.м., заедно с прилежащите ½ идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Дружба 2“, ул. „Клисура“ №76, ет. 1, предмет на АЧОС №10428/25.03.2022 г., с прогнозен приход от продажбата в размер на 84 909,00 лева, без дължими данъци и такси.

4.8. СОС с идентификатор 63427.7.145.1.79 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент „Л“, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 55,36 кв.м., заедно с прилежащите изба №18 с площ от 2,47 кв.м и 1,108% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Петрохан“ №92, блок „Марица“, вход 3, етаж 4, предмет на АЧОС №10389/15.03.2022 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, с прогнозен приход от продажбата в размер на 73 862.00 лева, без дължими данъци и такси.

4.9. СОС с идентификатор 63427.4.210.9.7 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент №6, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 43,24 кв.м., заедно с прилежащите изба № 8 с площ от 12,60 кв.м и 5,902% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Дружба 1“, ул. „Студен кладенец“ №21, блок №1, вход 1, етаж 2, предмет на АЧОС №10426/25.03.2022 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, с прогнозен приход от продажбата в размер на 49 787,00 лева, без дължими данъци и такси.

4.10. СОС с идентификатор 63427.7.163.1.47 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент „З“, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 40,82 кв.м., заедно с прилежащите изба №16 с площ от 3,92 кв.м и 0,794% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Околчица“ №5, блок №85, вход 3, етаж 4, предмет на АЧОС №9552/25.11.2019 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, с прогнозен приход от продажбата в размер на 56 518,00 лева, без дължими данъци и такси.

4.11. СОС с идентификатор 63427.4.2570.5.32 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент №9, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 43,02 кв.м., заедно с прилежащите изба №4 с площ от 10,48 кв.м и 1,609% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Дружба 2“, ул. „Гоце Делчев“ №22, блок №5, вход 3, етаж 3, предмет на АЧОС №10410/18.03.2022 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, с прогнозен приход от продажбата в размер на 48 222,00 лева, без дължими данъци и такси.

4.12. СОС с идентификатор 63427.7.84.1.47 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент „З“, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 41,65 кв.м., заедно с прилежащите изба №63 с площ от 5,30 кв.м и 1,011% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Захари Стоянов“ №21, блок №79, вход 3, етаж 4, предмет на АЧОС №9548/22.11.2019 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, с прогнозен приход от продажбата в размер на 58 100,00 лева, без дължими данъци и такси.

4.13. СОС с идентификатор 63427.4.210.7.8 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент №8, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 61,28 кв.м., заедно с прилежащите изба №4 с площ от 5,44 кв.м и 4,31% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Дружба 1“, ул. „Гео Милев“ №6, блок „Таня“, вход 1, етаж 3, предмет на АЧОС №10376/14.03.2022 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, с прогнозен приход от продажбата в размер на 76 463,00 лева, без дължими данъци и такси.

4.14. СОС с идентификатор 63427.4.2570.1.1 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент №1, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 43,14 кв.м., заедно с прилежащите изба №3 с площ от 10,66 кв.м и 2,589% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Дружба 2“, бул. „Гоце Делчев“ №14, блок №1, вход 1, етаж 1, предмет на АЧОС №10372/11.03.2022 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, с прогнозен приход от продажбата в размер на 45 453,00 лева, без дължими данъци и такси.

4.15. СОС с идентификатор 63427.7.163.1.83 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент „О“, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 40,82 кв.м., заедно с прилежащите изба №9 с площ от 3,92 кв.м и 0,794% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Околчица“ №5, блок №85, вход 5, етаж 4, предмет на АЧОС №9554/25.11.2019 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, с прогнозен приход от продажбата в размер на 57 276,00 лева, без дължими данъци и такси.

4.16. СОС с идентификатор 63427.7.163.1.11 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент „Б“, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 40,82 кв.м., заедно с прилежащите изба №33 с площ от 3,92 кв.м и 0,794% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Околчица“ №5, блок №85, вход 1, етаж 4, предмет на АЧОС №9550/25.11.2019 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, с прогнозен приход от продажбата в размер на 55 489,00 лева, без дължими данъци и такси.

4.17. СОС с идентификатор 63427.7.357.5.106 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент №34, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 41,22 кв.м., заедно с прилежащите изба №32 с площ от 2,21 кв.м и 0,517% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Изток“, ул. „Новисад“ №2, блок „Мура“, вход 4, етаж 3, предмет на АЧОС №10404/17.03.2022 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, с прогнозен приход от продажбата в размер на 56 100,00 лева, без дължими данъци и такси.

4.18. СОС с идентификатор 63427.7.370.1.42 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент №1, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 41,22 кв.м., заедно с прилежащите изба №22 с площ от 2,43 кв.м и 1,260% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Изток“, ул. „Рига“ №4, блок „Боряна“, вход 1, етаж 3, предмет на АЧОС №9632/13.01.2020 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, с прогнозен приход от продажбата в размер на 56 228,00 лева, без дължими данъци и такси.

4.19. СОС с идентификатор 63427.5.841.1.63 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент №7, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 60,71 кв.м., заедно с прилежащите изба №19 с площ от 3,07 кв.м и 0,497% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, кв. „Родина 1 и 2“, ул. „Згориград“ №70, блок „Крали Марко“, вход 3, етаж 8, предмет на АЧОС №10380/15.03.2022 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, с прогнозен приход от продажбата в размер на 89 000,00 лева, без дължими данъци и такси.

4.20. СОС с идентификатор 63427.4.210.9.6 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент №5, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 42,37 кв.м., заедно с прилежащите изба №6 с площ от 10,50 кв.м и 5,904% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Дружба 1“, ул. „Студен кладенец“ №21, блок №1, вход 1, етаж 2, предмет на АЧОС №10425/25.03.2022 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, с прогнозен приход от продажбата в размер на 49 362,00 лева, без дължими данъци и такси.

4.21. СОС с идентификатор 63427.7.163.1.39 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент „Ж“, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 81,42 кв.м., заедно с прилежащите изба №5 с площ от 6,10 кв.м и 1,401% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Околчица“ №5, блок №85, вход 3, етаж 1, предмет на АЧОС №9551/25.11.2019 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, с прогнозен приход от продажбата в размер на 111 146,00 лева, без дължими данъци и такси.

4.22. СОС с идентификатор 63427.7.163.1.82 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент „П“, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 61,01 кв.м., заедно с прилежащите изба №10 с площ от 5,56 кв.м и 1,129% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Околчица“ №5, блок №85, вход 5, етаж 4, предмет на АЧОС №9553/25.11.2019 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, с прогнозен приход от продажбата в размер на 81 867,00 лева, без дължими данъци и такси.

4.23. СОС с идентификатор 63427.7.163.1.89 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент „О“, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 40,82 кв.м., заедно с прилежащите изба №9 с площ от 3,92 кв.м и 0,794% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Околчица“ №5, блок №85, вход 5, етаж 6, предмет на АЧОС №9555/25.11.2019 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, с прогнозен приход от продажбата в размер на 54 746,00 лева, без дължими данъци и такси.

4.24. СОС с идентификатор 63427.2.3923.2.3 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент „Б“, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 79,98 кв.м., заедно с прилежащите изба №3 с площ от 14,52 кв.м и 5,37% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, ул. „Майор Атанас Узунов“ №14, блок „Майор Атанас Узунов“, вход 2, етаж 2, предмет на АЧОС №6487/20.05.2011 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, с прогнозен приход от продажбата в размер на 139 862,00 лева, без дължими данъци и такси.

4.25. СОС с идентификатор 63427.2.1840.1.6 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент разположен в западната част на жилищния блок, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 103,00 кв.м., заедно с прилежащите изба с площ от 18,00 кв.м, таван с площ от 35,00 кв.м. и 1/6 идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, ул. „Д-р Петър Берон“ №35, блок „Спутник“, етаж 3, предмет на АЧОС №8782/18.01.2019 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, с прогнозен приход от продажбата в размер на 169 337,00 лева, без дължими данъци и такси.

4.26. СОС с идентификатор 63427.1.151.4.41 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент №7, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 69,06 кв.м., заедно с прилежащите изба №12-В с площ от 3,55 кв.м и 0,824% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, кв. „Възраждане“, ул. „Солун“ №26, блок „Воден“, вход 3, етаж 1, предмет на АЧОС №8729/08.11.2018 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, с прогнозен приход от продажбата в размер на 113 941,00 лева, без дължими данъци и такси.

4.27. СОС с идентификатор 63427.7.518.1.55 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент №7, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 41,22 кв.м., заедно с прилежащите изба №9 с площ от 2,04 кв.м и 0,860% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Изток“, ул. „Яна войвода“ №2, блок „Страхил войвода“, вход 2, етаж 8, предмет на АЧОС №10368/10.03.2022 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, с прогнозен приход от продажбата в размер на 55 000,00 лева, без дължими данъци и такси.

4.28. СОС с идентификатор 63427.7.145.1.93 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент „И“, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 41,81 кв.м., заедно с прилежащите изба №9 с площ от 2,34 кв.м и 0,751% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Петрохан“ №92, блок „Марица“, вход 3, етаж 8, предмет на АЧОС №10388/15.03.2022 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, с прогнозен приход от продажбата в размер на 53 921,00 лева, без дължими данъци и такси.

4.29. СОС с идентификатор 63427.4.210.9.8 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент №9, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 43,24 кв.м., заедно с прилежащите изба №4 с площ от 9,84 кв.м и 5,461% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Дружба 1“, ул. „Студен кладенец“ №21, блок №1, вход 1, етаж 3, предмет на АЧОС №10422/24.03.2022 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, с прогнозен приход от продажбата в размер на 54 250,00 лева, без дължими данъци и такси.

4.30. СОС с идентификатор 63427.2.934.4.21 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент „А“, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 59,12 кв.м., заедно с прилежащите изба №15 с площ от 2,77 кв.м и 1,069% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, бул. „Мидия Енос“ №7, блок „Тополница“, етаж 5, предмет на АЧОС №8724/19.10.2018 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, с прогнозен приход от продажбата в размер на 70 400,00 лева, без дължими данъци и такси.

4.31. СОС с идентификатор 63427.5.598.5.14 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент №12, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 59,37 кв.м., заедно с прилежащите изба №12 с площ от 2,58 кв.м и 1,396% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, кв. „Родина“, ул. „Чипровци“ №24, блок „Фридрих Енгелс-Б“, вход 2, етаж 5, предмет на АЧОС №10384/15.03.2022 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, с прогнозен приход от продажбата в размер на 84 300,00 лева, без дължими данъци и такси.

4.32. СОС с идентификатор 63427.7.146.1.95 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент „И“, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 41,81 кв.м., заедно с прилежащите изба №9 с площ от 3,10 кв.м и 0,752% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Петрохан“ №90, блок „Силистра“, вход 3, етаж 8, предмет на АЧОС №10374/11.03.2022 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, с прогнозен приход от продажбата в размер на 53 921,00 лева, без дължими данъци и такси.

4.33. СОС с идентификатор 63427.4.210.9.5 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент №1, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 43,24 кв.м., заедно с прилежащите изба №3 с площ от 6,44 кв.м и 5,195% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Дружба 1“, ул. „Студен кладенец“ №21, блок №1, вход 1, етаж 1, предмет на АЧОС №10424/24.03.2022 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, с прогнозен приход от продажбата в размер на 51 519,00 лева, без дължими данъци и такси.

4.34. СОС с идентификатор 63427.4.2570.5.3 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент №3, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 43,02 кв.м., заедно с прилежащите изба №8 с площ от 6,31 кв.м и 1,855% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Дружба 2“, ул. „Гоце Делчев“ №16, блок №2, вход 1, етаж 1, предмет на АЧОС №10382/15.03.2022 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, с прогнозен приход от продажбата в размер на 48 090,00 лева, без дължими данъци и такси.

4.35. СОС с идентификатор 63427.5.375.8.2 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент №34, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 71,52 кв.м., заедно с прилежащите изба №16 с площ от 3,59 кв.м и 0,571% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, кв. „Родина“, ул. „Голям Богдан“ №1, блок „Странджа планина“, вход 8, етаж 1, предмет на АЧОС №10399/16.03.2022 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, с прогнозен приход от продажбата в размер на 96 117,00 лева, без дължими данъци и такси.

4.36. СОС с идентификатор 63427.2.934.2.15 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент „Д“, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 59,60 кв.м., заедно с прилежащите изба №35 с площ от 2,98 кв.м и 2,046% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, бул. „Мидия Енос“ №7, блок „Булаир“, етаж 3, предмет на АЧОС №9084/21.03.2019 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, с прогнозен приход от продажбата в размер на 73 900,00 лева, без дължими данъци и такси.

4.37. СОС с идентификатор 63427.5.375.6.18 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент №15, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 59,54 кв.м., заедно с прилежащите изба №15 с площ от 2,70 кв.м и 0,494% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, кв. „Родина 1 и 2“, ул. „Голям Богдан“ №1, блок „Странджа планина“, вход 6, етаж 7, предмет на АЧОС №10386/15.03.2022 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, с прогнозен приход от продажбата в размер на 82 500,00 лева, без дължими данъци и такси.

4.38. СОС с идентификатор 63427.4.210.5.3 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент „А“ / 3 /, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 61,28 кв.м., заедно с прилежащите изба №1 с площ от 5,85 кв.м и 4,309% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Дружба 1“, ул. „Гео Милев“ №4, блок „Маргаритка“, вход 1, етаж 2, предмет на АЧОС №10420/24.03.2022 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, с прогнозен приход от продажбата в размер на 76 433,00 лева, без дължими данъци и такси.

4.39. СОС с идентификатор 63427.4.2570.5.50 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент №2, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 40,92 кв.м., заедно с прилежащите изба №1 с площ от 5,98 кв.м и 1,406% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Дружба 2“, ул. „Гоце Делчев“ №22, блок №5, вход 5, етаж 1, предмет на АЧОС №10390/15.03.2022 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, с прогнозен приход от продажбата в размер на 45 738,00 лева, без дължими данъци и такси.

4.40. СОС с идентификатор 63427.7.379.1.4 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент №2, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 40,71 кв.м., заедно с прилежащите изба №3 с площ от 2,30 кв.м и 0,615% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, кв. „Изток“, ул. „Гюргево“ №3, блок „Цена“, вход 1, етаж 2, предмет на АЧОС №10375/11.03.2022 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, с прогнозен приход от продажбата в размер на 55 532,00 лева, без дължими данъци и такси.

4.41. СОС с идентификатор 63427.7.145.1.95 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент „Л“, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 55,36 кв.м., заедно с прилежащите изба №30 с площ от 2,55 кв.м и 1,000% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Петрохан“ №92, блок „Марица“, вход 3, етаж 8, предмет на АЧОС №10409/18.03.2022 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, с прогнозен приход от продажбата в размер на 70 434.00 лева, без дължими данъци и такси.

4.42. СОС с идентификатор 63427.7.146.1.90 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент „М“, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 79,54 кв.м., заедно с прилежащите изба №17 с площ от 3,37 кв.м и 1,522% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Петрохан“ №90, блок „Силистра“, вход 3, етаж 7, предмет на АЧОС №10373/11.03.2022 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, с прогнозен приход от продажбата в размер на 111 458,00 лева, без дължими данъци и такси.

4.43. СОС с идентификатор 63427.7.518.1.18 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент №1, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 60,73 кв.м., заедно с прилежащите изба №7 с площ от 2,18 кв.м и 1,403% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Изток“, ул. „Яна войвода“ №2, блок „Страхил войвода“, вход 1, етаж 7, предмет на АЧОС №10367/10.03.2022 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, с прогнозен приход от продажбата в размер на 83 100,00лева, без дължими данъци и такси.

4.44. СОС с идентификатор 63427.7.357.8.14 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент „Б“, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 60,64 кв.м., заедно с прилежащите изба №12 с площ от 5,71 кв.м и 2,19% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Изток“, ул. „Измаил“ №7, блок „Дилянка“, вход 1, етаж 5, предмет на АЧОС №9643/13.01.2020 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, с прогнозен приход от продажбата в размер на 83 300,00 лева, без дължими данъци и такси.

4.45. СОС с идентификатор 63427.7.357.9.4 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент №4, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 38,16 кв.м., заедно с прилежащите изба №4 с площ от 3,57 кв.м и 1,358% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Изток“, ул. „Измаил“ №5, блок „Латинка“, вход 1, етаж 1, предмет на АЧОС №9711/04.03.2020 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, с прогнозен приход от продажбата в размер на 55 000,00 лева, без дължими данъци и такси.

**5. Дава съгласие** за извършване на продажби на посочените жилищни имоти – частна общинска собственост, на настанените в тях наематели, както следва:

5.1. Самостоятелен обект в сграда (СОС) с идентификатор 63427.2.2220.12.14 по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Русе, представляващ апартамент №14, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 84,40 кв.м., заедно с прилежащите изба №14 с площ от 4,37 кв.м, таван №4 с площ от 5,15 кв.м. и 1,89% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, бул. „Цар Освободител“ №108, блок 15, вход 2, етаж 4, предмет на АЧОС №8784/24.01.2019 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, на М.Т.В.  на цена **112 814,00 лева**, без включени дължими данъци и такси. Последните са за сметка на купувача.

5.2. СОС с идентификатор 63427.2.1911.3.9 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент №3, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 25,70 кв.м., заедно с прилежащите изба под скосеното пространство на стълбищната клетка в сутерена, таван с площ от 13,89 кв.м. и 3,22% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, ул. „Муткурова“ №44, блок „Съгласие“, вход 1, етаж 1, предмет на АЧОС №7147/27.01.2014 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, на Д.С.Х. на цена **43 625,00 лева**, без включени дължими данъци и такси. Последните са за сметка на купувача.

5.3. СОС с идентификатор 63427.7.67.1.10 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент №6, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 70,94 кв.м., заедно с прилежащите изби №4 и №7 с обща площ от 22,11 кв.м и 27,60% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, алея „Еделвайс“ №1, блок №5, вход „В“, етаж 1, предмет на АЧОС №9559/26.11.2019 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, на М.М.М. на цена **99 400,00 лева**, без включени дължими данъци и такси. Последните са за сметка на купувача.

5.4. СОС с идентификатор 63427.2.2220.12.20 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент №20, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 56,40 кв.м., заедно с прилежащите изба №20 с площ от 3,82 кв.м., таван №20 с площ от 8,03 кв.м. и 1,16% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, бул. „Цар Освободител“ №108, блок №15, вход 2, етаж 5, предмет на АЧОС №9098/21.03.2019 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, на Н.И.И. – А.на цена **80 440,00 лева,** без включени дължими данъци и такси. Последните са за сметка на купувача.

5.5. СОС с идентификатор 63427.7.111.2.1 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент „А“, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 48,59 кв.м., заедно с прилежащите изба №9 с площ от 15,54 кв.м и 6,012% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Чипровци“ №47, блок №50, вход 1, етаж 1, предмет на АЧОС №9549/22.11.2019 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, на Д.Т.Д.-Г.на цена **67 900,00 лева**, без включени дължими данъци и такси. Последните са за сметка на купувача.

5.6. СОС с идентификатор 63427.2.2631.20.3 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент №6, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 71,85 кв.м., заедно с прилежащите изба с площ от 17,50 кв.м и 20,60% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, ул. „Свети Климент Охридски“ №15, етаж 2, предмет на АЧОС №8791/28.01.2019 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, на Г.А.М. на цена **99 462,00 лева**, без включени дължими данъци и такси. Последните са за сметка на купувача.

5.7. СОС с идентификатор 63427.4.1913.1.4 по КККР на гр. Русе, представляващ първи етаж от къща, обособен като самостоятелен обект по правилата на етажната собственост, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 83,00 кв.м., заедно с прилежащите ½ идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Дружба 2“, ул. „Клисура“ №76, ет. 1, предмет на АЧОС №10428/25.03.2022 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, на А.А.И.на цена **84 909,00 лева**, без включени дължими данъци и такси. Последните са за сметка на купувача.

5.8. СОС с идентификатор 63427.7.145.1.79 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент „Л“, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 55,36 кв.м., заедно с прилежащите изба №18 с площ от 2,47 кв.м и 1,108% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Петрохан“ №92, блок „Марица“, вход 3, етаж 4, предмет на АЧОС №10389/15.03.2022 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, на Д.Б.Б. на цена **73 862.00 лева,** без включени дължими данъци и такси. Последните са за сметка на купувача.

5.9. СОС с идентификатор 63427.4.210.9.7 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент №6, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 43,24 кв.м., заедно с прилежащите изба № 8 с площ от 12,60 кв.м и 5,902% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Дружба 1“, ул. „Студен кладенец“ №21, блок №1, вход 1, етаж 2, предмет на АЧОС №10426/25.03.2022 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, на А.Н.С.на цена **49 787,00 лева**, без включени дължими данъци и такси. Последните са за сметка на купувача.

5.10. СОС с идентификатор 63427.7.163.1.47 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент „З“, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 40,82 кв.м., заедно с прилежащите изба №16 с площ от 3,92 кв.м и 0,794% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Околчица“ №5, блок №85, вход 3, етаж 4, предмет на АЧОС №9552/25.11.2019 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, на Л.Й.П.на цена **56 518,00 лева**, без включени дължими данъци и такси. Последните са за сметка на купувача.

5.11. СОС с идентификатор 63427.4.2570.5.32 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент №9, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 43,02 кв.м., заедно с прилежащите изба №4 с площ от 10,48 кв.м и 1,609% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Дружба 2“, ул. „Гоце Делчев“ №22, блок №5, вход 3, етаж 3, предмет на АЧОС №10410/18.03.2022 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, на С.Н.П.на цена **48 222,00 лева**, без включени дължими данъци и такси. Последните са за сметка на купувача.

5.12. СОС с идентификатор 63427.7.84.1.47 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент „З“, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 41,65 кв.м., заедно с прилежащите изба №63 с площ от 5,30 кв.м и 1,011% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Захари Стоянов“ №21, блок №79, вход 3, етаж 4, предмет на АЧОС №9548/22.11.2019 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, на Г.В.Г.на цена **58 100,00 лева**, без включени дължими данъци и такси. Последните са за сметка на купувача.

5.13. СОС с идентификатор 63427.4.210.7.8 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент №8, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 61,28 кв.м., заедно с прилежащите изба №4 с площ от 5,44 кв.м и 4,31% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Дружба 1“, ул. „Гео Милев“ №6, блок „Таня“, вход 1, етаж 3, предмет на АЧОС №10376/14.03.2022 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, на С.И.С.на цена **76 463,00 лева**, без включени дължими данъци и такси. Последните са за сметка на купувача.

5.14. СОС с идентификатор 63427.4.2570.1.1 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент №1, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 43,14 кв.м., заедно с прилежащите изба №3 с площ от 10,66 кв.м и 2,589% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Дружба 2“, бул. „Гоце Делчев“ №14, блок №1, вход 1, етаж 1, предмет на АЧОС №10372/11.03.2022 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, на А.П.В.на цена **45 453,00 лева,** без включени дължими данъци и такси. Последните са за сметка на купувача.

5.15. СОС с идентификатор 63427.7.163.1.83 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент „О“, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 40,82 кв.м., заедно с прилежащите изба №9 с площ от 3,92 кв.м и 0,794% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Околчица“ №5, блок №85, вход 5, етаж 4, предмет на АЧОС №9554/25.11.2019 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, на И.М.И.на цена **57 276,00 лева**, без включени дължими данъци и такси. Последните са за сметка на купувача.

5.16. СОС с идентификатор 63427.7.163.1.11 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент „Б“, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 40,82 кв.м., заедно с прилежащите изба №33 с площ от 3,92 кв.м и 0,794% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Околчица“ №5, блок №85, вход 1, етаж 4, предмет на АЧОС №9550/25.11.2019 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, на Е.Н.А.на цена **55 489,00 лева**, без включени дължими данъци и такси. Последните са за сметка на купувача.

5.17. СОС с идентификатор 63427.7.357.5.106 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент №34, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 41,22 кв.м., заедно с прилежащите изба №32 с площ от 2,21 кв.м и 0,517% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Изток“, ул. „Новисад“ №2, блок „Мура“, вход 4, етаж 3, предмет на АЧОС №10404/17.03.2022 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, на С.А.В.на цена **56 100,00 лева**, без включени дължими данъци и такси. Последните са за сметка на купувача.

5.18. СОС с идентификатор 63427.7.370.1.42 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент №1, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 41,22 кв.м., заедно с прилежащите изба №22 с площ от 2,43 кв.м и 1,260% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Изток“, ул. „Рига“ №4, блок „Боряна“, вход 1, етаж 3, предмет на АЧОС №9632/13.01.2020 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, на С.Й.М.на цена **56 228,00 лева**, без включени дължими данъци и такси. Последните са за сметка на купувача.

5.19. СОС с идентификатор 63427.5.841.1.63 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент №7, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 60,71 кв.м., заедно с прилежащите изба №19 с площ от 3,07 кв.м и 0,497% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, кв. „Родина 1 и 2“, ул. „Згориград“ №70, блок „Крали Марко“, вход 3, етаж 8, предмет на АЧОС №10380/15.03.2022 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, на Р.К.Д.на цена **89 000,00 лева**, без включени дължими данъци и такси. Последните са за сметка на купувача.

5.20. СОС с идентификатор 63427.4.210.9.6 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент №5, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 42,37 кв.м., заедно с прилежащите изба №6 с площ от 10,50 кв.м и 5,904% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Дружба 1“, ул. „Студен кладенец“ №21, блок №1, вход 1, етаж 2, предмет на АЧОС №10425/25.03.2022 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, на Р.Р.И.на цена **49 362,00 лева**, без включени дължими данъци и такси. Последните са за сметка на купувача.

5.21. СОС с идентификатор 63427.7.163.1.39 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент „Ж“, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 81,42 кв.м., заедно с прилежащите изба №5 с площ от 6,10 кв.м и 1,401% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Околчица“ №5, блок №85, вход 3, етаж 1, предмет на АЧОС №9551/25.11.2019 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, на Д.В.И.на цена **111 146,00 лева**, без включени дължими данъци и такси. Последните са за сметка на купувача.

5.22. СОС с идентификатор 63427.7.163.1.82 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент „П“, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 61,01 кв.м., заедно с прилежащите изба №10 с площ от 5,56 кв.м и 1,129% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Околчица“ №5, блок №85, вход 5, етаж 4, предмет на АЧОС №9553/25.11.2019 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, на Д.С.Й.на цена **81 867,00 лева**, без включени дължими данъци и такси. Последните са за сметка на купувача.

5.23. СОС с идентификатор 63427.7.163.1.89 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент „О“, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 40,82 кв.м., заедно с прилежащите изба №9 с площ от 3,92 кв.м и 0,794% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Околчица“ №5, блок №85, вход 5, етаж 6, предмет на АЧОС №9555/25.11.2019 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, на Р.Х.Х.на цена **54 746,00 лева**, без включени дължими данъци и такси. Последните са за сметка на купувача.

5.24. СОС с идентификатор 63427.2.3923.2.3 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент „Б“, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 79,98 кв.м., заедно с прилежащите изба №3 с площ от 14,52 кв.м и 5,37% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, ул. „Майор Атанас Узунов“ №14, блок „Майор Атанас Узунов“, вход 2, етаж 2, предмет на АЧОС №6487/20.05.2011 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, на Е.А.П.на цена **139 862,00 лева**, без включени дължими данъци и такси. Последните са за сметка на купувача.

5.25. СОС с идентификатор 63427.2.1840.1.6 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент разположен в западната част на жилищния блок, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 103,00 кв.м., заедно с прилежащите изба с площ от 18,00 кв.м, таван с площ от 35,00 кв.м. и 1/6 идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, ул. „Д-р Петър Берон“ №35, блок „Спутник“, етаж 3, предмет на АЧОС №8782/18.01.2019 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, на К.И.П.на цена **169 337,00 лева**, без включени дължими данъци и такси. Последните са за сметка на купувача.

5.26. СОС с идентификатор 63427.1.151.4.41 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент №7, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 69,06 кв.м., заедно с прилежащите изба №12-В с площ от 3,55 кв.м и 0,824% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, кв. „Възраждане“, ул. „Солун“ №26, блок „Воден“, вход 3, етаж 1, предмет на АЧОС №8729/08.11.2018 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, на Л.Л.Н.на цена **113 941,00 лева**, без включени дължими данъци и такси. Последните са за сметка на купувача.

5.27. СОС с идентификатор 63427.7.518.1.55 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент №7, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 41,22 кв.м., заедно с прилежащите изба №9 с площ от 2,04 кв.м и 0,860% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Изток“, ул. „Яна войвода“ №2, блок „Страхил войвода“, вход 2, етаж 8, предмет на АЧОС №10368/10.03.2022 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, на В.И.Н.на цена **55 000,00 лева**, без включени дължими данъци и такси. Последните са за сметка на купувача.

5.28. СОС с идентификатор 63427.7.145.1.93 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент „И“, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 41,81 кв.м., заедно с прилежащите изба №9 с площ от 2,34 кв.м и 0,751% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Петрохан“ №92, блок „Марица“, вход 3, етаж 8, предмет на АЧОС №10388/15.03.2022 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, на М.Г.С.на цена **53 921,00 лева**, без включени дължими данъци и такси. Последните са за сметка на купувача.

5.29. СОС с идентификатор 63427.4.210.9.8 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент №9, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 43,24 кв.м., заедно с прилежащите изба №4 с площ от 9,84 кв.м и 5,461% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Дружба 1“, ул. „Студен кладенец“ №21, блок №1, вход 1, етаж 3, предмет на АЧОС №10422/24.03.2022 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, на А.Ц.К.на цена **54 250,00 лева**, без включени дължими данъци и такси. Последните са за сметка на купувача.

5.30. СОС с идентификатор 63427.2.934.4.21 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент „А“, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 59,12 кв.м., заедно с прилежащите изба №15 с площ от 2,77 кв.м и 1,069% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, бул. „Мидия Енос“ №7, блок „Тополница“, етаж 5, предмет на АЧОС №8724/19.10.2018 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, на В.Д.К.на цена **70 400,00 лева**, без включени дължими данъци и такси. Последните са за сметка на купувача.

5.31. СОС с идентификатор 63427.5.598.5.14 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент №12, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 59,37 кв.м., заедно с прилежащите изба №12 с площ от 2,58 кв.м и 1,396% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, кв. „Родина“, ул. „Чипровци“ №24, блок „Фридрих Енгелс-Б“, вход 2, етаж 5, предмет на АЧОС №10384/15.03.2022 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, на М.К.Н.на цена **84 300,00 лева**, без включени дължими данъци и такси. Последните са за сметка на купувача.

5.32. СОС с идентификатор 63427.7.146.1.95 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент „И“, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 41,81 кв.м., заедно с прилежащите изба №9 с площ от 3,10 кв.м и 0,752% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Петрохан“ №90, блок „Силистра“, вход 3, етаж 8, предмет на АЧОС №10374/11.03.2022 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, на П.П.З.на цена **53 921,00 лева**, без включени дължими данъци и такси. Последните са за сметка на купувача.

5.33. СОС с идентификатор 63427.4.210.9.5 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент №1, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 43,24 кв.м., заедно с прилежащите изба №3 с площ от 6,44 кв.м и 5,195% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Дружба 1“, ул. „Студен кладенец“ №21, блок №1, вход 1, етаж 1, предмет на АЧОС №10424/24.03.2022 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, на Г.Р.Х.на цена **51 519,00 лева**, без включени дължими данъци и такси. Последните са за сметка на купувача.

5.34. СОС с идентификатор 63427.4.2570.2.3 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент №3, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 43,02 кв.м., заедно с прилежащите изба №8 с площ от 6,31 кв.м и 1,855% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Дружба 2“, ул. „Гоце Делчев“ №16, блок №2, вход 1, етаж 1, предмет на АЧОС №10382/15.03.2022 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, на Г.А.Г.на цена **48 090,00 лева**, без включени дължими данъци и такси. Последните са за сметка на купувача.

5.35. СОС с идентификатор 63427.5.375.8.2 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент №34, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 71,52 кв.м., заедно с прилежащите изба №16 с площ от 3,59 кв.м и 0,571% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, кв. „Родина“, ул. „Голям Богдан“ №1, блок „Странджа планина“, вход 8, етаж 1, предмет на АЧОС №10399/16.03.2022 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, на В.С.А.на цена **96 117,00 лева**, без включени дължими данъци и такси. Последните са за сметка на купувача.

5.36. СОС с идентификатор 63427.2.934.2.15 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент „Д“, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 59,60 кв.м., заедно с прилежащите изба №35 с площ от 2,98 кв.м и 2,046% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, бул. „Мидия Енос“ №7, блок „Булаир“, етаж 3, предмет на АЧОС №9084/21.03.2019 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, на Е.Д.М.на цена **73 900,00 лева**, без включени дължими данъци и такси. Последните са за сметка на купувача.

5.37. СОС с идентификатор 63427.5.375.6.18 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент №15, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 59,54 кв.м., заедно с прилежащите изба №15 с площ от 2,70 кв.м и 0,494% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, кв. „Родина 1 и 2“, ул. „Голям Богдан“ №1, блок „Странджа планина“, вход 6, етаж 7, предмет на АЧОС №10386/15.03.2022 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, на Б.М.Т.на цена **82 500,00 лева**, без включени дължими данъци и такси. Последните са за сметка на купувача.

5.38. СОС с идентификатор 63427.4.210.5.3 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент „А“ / 3 /, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 61,28 кв.м., заедно с прилежащите изба №1 с площ от 5,85 кв.м и 4,309% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Дружба 1“, ул. „Гео Милев“ №4, блок „Маргаритка“, вход 1, етаж 2, предмет на АЧОС №10420/24.03.2022 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, на С.Й.И.на цена **76 433,00 лева**, без включени дължими данъци и такси. Последните са за сметка на купувача.

5.39. СОС с идентификатор 63427.4.2570.5.50 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент №2, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 40,92 кв.м., заедно с прилежащите изба №1 с площ от 5,98 кв.м и 1,406% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Дружба 2“, ул. „Гоце Делчев“ №22, блок №5, вход 5, етаж 1, предмет на АЧОС №10390/15.03.2022 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, на А.М.Ю.на цена **45 738,00лева**, без включени дължими данъци и такси. Последните са за сметка на купувача.

5.40. СОС с идентификатор 63427.7.379.1.4 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент №2, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 40,71 кв.м., заедно с прилежащите изба №3 с площ от 2,30 кв.м и 0,615% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, кв. „Изток“, ул. „Гюргево“ №3, блок „Цена“, вход 1, етаж 2, предмет на АЧОС №10375/11.03.2022 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, на Н.Г.И.на цена **55 532,00 лева**, без включени дължими данъци и такси. Последните са за сметка на купувача.

5.41. СОС с идентификатор 63427.7.145.1.95 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент „Л“, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 55,36 кв.м., заедно с прилежащите изба №30 с площ от 2,55 кв.м и 1,000% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Петрохан“ №92, блок „Марица“, вход 3, етаж 8, предмет на АЧОС №10409/18.03.2022 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, на Х.Г.А. – П.на цена **70 434.00 лева**, без включени дължими данъци и такси. Последните са за сметка на купувача.

5.42. СОС с идентификатор 63427.7.146.1.90 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент „М“, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 79,54 кв.м., заедно с прилежащите изба №17 с площ от 3,37 кв.м и 1,522% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, кв. „Здравец“, ул. „Петрохан“ №90, блок „Силистра“, вход 3, етаж 7, предмет на АЧОС №10373/11.03.2022 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, на К.И.Д.на цена **111 458,00 лева**, без включени дължими данъци и такси. Последните са за сметка на купувача.

5.43. СОС с идентификатор 63427.7.518.1.18 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент №1, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 60,73 кв.м., заедно с прилежащите изба №7 с площ от 2,18 кв.м и 1,403% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Изток“, ул. „Яна войвода“ №2, блок „Страхил войвода“, вход 1, етаж 7, предмет на АЧОС №10367/10.03.2022 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, на Р.А.Х.на цена **83 100,00 лева**, без включени дължими данъци и такси. Последните са за сметка на купувача.

5.44. СОС с идентификатор 63427.7.357.8.14 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент „Б“, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 60,64 кв.м., заедно с прилежащите изба №12 с площ от 5,71 кв.м и 2,19% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Изток“, ул. „Измаил“ №7, блок „Дилянка“, вход 1, етаж 5, предмет на АЧОС №9643/13.01.2020 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, на Р.С.И.на цена **83 300,00 лева**, без включени дължими данъци и такси. Последните са за сметка на купувача.

5.45. СОС с идентификатор 63427.7.357.9.4 по КККР на гр. Русе, представляващ апартамент №4, с предназначение: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 38,16 кв.м., заедно с прилежащите изба №4 с площ от 3,57 кв.м и 1,358% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, с административен адрес гр. Русе, ж.к. „Изток“, ул. „Измаил“ №5, блок „Латинка“, вход 1, етаж 1, предмет на АЧОС №9711/04.03.2020 г., вписан в Службата по вписвания – Русе, на М.Д.С.на цена **55 000,00 лева**, без включени дължими данъци и такси. Последните са за сметка на купувача.

Решението подлежи на оспорване чрез Общински съвет - Русе пред Административен съд – Русе, по реда на АПК, в 14-дневен срок от съобщаването му.

Неразделна част – приложение към настоящото Решение са списъците, приети от комисията по чл. 6 от Наредба №6 на Общински съвет – Русе на:

- класираните;

- некласираните измежду лицата подали заявление за закупуване на жилища, собственост на Община Русе;

- на жилищата, определени за продажба, утвърдени с настоящото Решение на Общински съвет – Русе.

**Точка 12**

**К.л. № 827 Прекратяване на съсобственост чрез продажба частта на Община Русе върху поземлен имот с идентификатор 63427.149.295, находящ се в Община Русе, гр. Русе, местност „Касева чешма“**

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Госпожа Златомира Стефанова ще докладва, заповядайте.

 **Г-жа Златомира Стефанова:** Уважаеми общински съветници, имаме предложение от Велислав Стефанов Тонев с искане за прекратяване на съсобствеността върху поземления имот в „Касева чешма“. Пазарната стойност на частта на Община Русе представлява 527 от 827 кв. м. идеални части от поземления имот и оценката определена от лицензиран оценител в размер на 11 569 лева. Благодаря ви.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря на госпожа Стефанова. Заявки за изказвания? Няма такива. Режим на гласуване по точката, моля.

**КВОРУМ – 49. С 49 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” се прие**

**РЕШЕНИЕ № 878**

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 36 от Закона за собствеността, чл. 36, ал. 1, т. 2, чл. 8, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 34, ал. 1, т.2 и чл. 34, ал. 3 от Наредба №1 за общинската собственост на Общински съвет – Русе, Заявление вх. № ОИ-04-4/01.11.2021г. и извлечение от Протокол №24/06.12.2021г. на Комисията по общинска собственост, Общинският съвет реши:

1. Дава съгласие за прекратяване на съсобствеността между Община Русе и Недислав Стефанов Тонев, чрез изкупуване дела на Община Русе, представляващ 527/827 кв.м. ид.части от поземлен имот с идентификатор 63427.149.295, съгласно Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Русе, трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: За земеделски труд и отдих /съгласно §4 ПЗРЗСПЗЗ/, категория на земята: 5, находящ се в Община Русе, землището на гр. Русе, местност „Касева чешма“, предмет на АЧОС №6497/27.06.2011 г., вписан в Агенция по вписванията – Служба по вписванията – Русе под №179, том 19, дв.вх. 7915, н.д. 4029, вх. рег. №8140 от 04.07.2011г., от Недислав Стефанов Тонев, срещу заплащане на цена в размер 11 569.00 лв., без включени дължими данъци и такси, които се дължат от Недислав Стефанов Тонев.

Решението подлежи на оспорване чрез Общински съвет - Русе пред Административен съд – Русе, по реда на АПК, в 14-дневен срок от съобщаването му.

**Точка 13**

**К.л. № 828 Предоставяне безвъзмездно в полза на политически партии за ползване на свободни нежилищни помещения – ЧОС**

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Госпожа Стефанова, заповядайте.

 **Г-жа Златомира Стефанова:** Уважаеми общински съветници, безвъзмездното предоставяне на свободните нежилищни помещения, които са ЧОС в полза на политически партии за нуждите на общинските им ръководства, които отговарят на условията на ЗОС, ЗПП и на чл. 15, ал. 1 и ал. 9 от Наредба № 1. За общинската собственост на Общински съвет – Русе се извършва от кмета на общината без търг или конкурс след решение на общинския съвет. В решенията сме ви посочили четирите обекта, които ви предлагаме да вземете решение и да гласувате. Благодарим ви.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря на госпожа Стефанова. Заявки за изказвания? Не са налични. Режим на гласуване, моля.

**КВОРУМ – 45. С 45 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” се прие**

**РЕШЕНИЕ № 879**

 На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 31, ал. 1, ал. 2 и ал. 3, от Закона за политическите партии, чл. 11, ал. 2 и чл. 14, ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 15, ал. 1 от Наредба №1 за общинската собственост на Общински съвет – Русе, съобразно резултатите от проведените на 14 ноември 2021 г. избори за народни представители за Четиридесет и седмото Народно събрание на Република България, обективирани в Решение №969-НС/18.11.2021 г. на Централната избирателна комисия, Общински съвет - Русе реши:

I. Дава съгласие да се предостави безвъзмездно на политическа партия „Българска социалистическа партия“, БУЛСТАТ: 000702014, със седалище и адрес на управление гр. София, район „Възраждане“, ул. „Позитано“ №20, за нуждите на Общинското ръководство на партията, със срок до края на мандата на действащото Четиридесет и седмо Народно събрание на Република България, имоти – частна общинска собственост за клубове, както следва:

1. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 63427.2.2601.3.26 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Русе, намиращ се в сграда с идентификатор 63427.2.2601.3, разположена в поземлен имот с идентификатор 63427.2.2601 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Русе, с площ от 83,16 кв.м., с предназначение: За културна и обществена дейност, брой нива на обекта: 1, с административен адрес гр. Русе, ул. „Борисова“ №81, бл. „Яворов“, вх. 2, ет. 0, предмет на АЧОС №9161/13.05.2019 г.;

2. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 63427.2.1440.1.9 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Русе, намиращ се в сграда с идентификатор 63427.2.1440.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 63427.2.1440 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Русе, с площ от 341,25 кв.м., с предназначение: За делова и административна дейност, брой нива на обекта: 1, с административен адрес гр. Русе, ул. „Църковна независимост“ №18, ет. 9, предмет на АЧОС №1153/17.02.1997 г.;

3. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 63427.2.765.1.20 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Русе, намиращ се в сграда с идентификатор 63427.2.765.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 63427.2.765 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Русе, с площ от 85,39 кв.м., с предназначение: За офис, брой нива на обекта: 1, с административен адрес гр. Русе, ул. „Княжеска“ №15, ет. 1, обект 3, предмет на АЧОС №6799/25.10.2012 г.;

4. Обект – частна общинска собственост, представляващ павилион по чл. 56 от ЗУТ, с площ от 123,42 кв.м., намиращ се в гр. Русе, ж.к. „Дружба 3“, до блок 12.

II. Дава съгласие да се предостави безвъзмездно на политическа партия „Демократи за силна България“, БУЛСТАТ: 131271567, със седалище и адрес на управление гр. София, район „Триадица“, бул. „Витоша“ №18, за нуждите на Общинското ръководство на партията за клуб, със срок до края на мандата на действащото Четиридесет и седмо Народно събрание на Република България, имот – частна общинска собственост , а именно: част от самостоятелен обект в сграда с идентификатор 63427.2.765.1.14 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Русе, представляваща помещение на първи етаж (без прилежащата част – междинен етаж), с площ 188,98 кв. м, с предназначение: за офис, брой нива на обекта: 1, с административен адрес гр. Русе, ул. „Княжеска“ №15, ет. 1, обект 1, който самостоятелен обект се намира в сграда с идентификатор 63427.2.765.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 63427.2.765, предмет на АЧОС №6799/25.10.2012 г.

III. Дава съгласие да се предостави безвъзмездно на политическа партия „Политическо Движение Социалдемократи“, БУЛСТАТ: 130340052, със седалище и адрес на управление гр. София, район „Лозенец“, бул. „Васил Левски“ №25, за нуждите на Общинското ръководство на партията за клуб, със срок до края на мандата на действащото Четиридесет и седмо Народно събрание на Република България, офис №203 с площ от 40 кв.м. и офис №204 с площ от 16 кв.м., функционално свързани помежду си, представляващи част от първо ниво на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 63427.2.1503.1.5 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Русе, цялото с площ от 350,70 кв.м., с предназначение: За офис, брой нива на обекта: 2, с административен адрес гр. Русе, ул. „Райко Даскалов“ №2, ет. 2, който самостоятелен обект се намира в сграда с идентификатор 63427.2.1503.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 63427.2.1503, предмет на АЧОС №8164/14.03.2017 г.

Решението подлежи на оспорване чрез Общински съвет - Русе пред Административен съд – Русе, по реда на АПК, в 14-дневен срок от съобщаването му.

**Точка 14**

**К.л. № 830 Актуализиране на начални тръжни цени за продажба на дървесина за 2022 г.**

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Господин Димитър Недев, заповядайте.

  **Г-н Димитър Недев:** Уважаеми господин Председател, уважаеми общински съветници, предлагам на вашето внимание да приемете нашето предложение относно актуализацията на началните тръжни цени за продажба на дървесина за 2022 година. Това е свързано с предстоящите търгове за продажба на дървесина и в изпълнение на годишния план с оглед изискванията на Наредбата за условията и реда за възлагане, изпълнение на дейности в горски територии, държавна и (не се чува) собственост и за ползването на дървесината и недървесни горски продукти. Ако имате нужда, съм готов.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря на господин Недев. Заявки за изказвания не виждам. Режим на гласуване по точката, моля.

**КВОРУМ – 48. С 48 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” се прие**

**РЕШЕНИЕ № 880**

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 90, ал. 2 от Наредба № 1 на Общинския съвет Русе, Общинският съвет реши:

1. Приема начални цени, без ДДС, за продажба на стояща дървесина на корен, съгласно Приложение № 1.

**Точка 15**

**К.л. № 819 Приемане на Наредба №18 за обществения ред при ползване на превозни средства на територията на Община Русе**

 **Г-н Димитър Недев:** Уважаеми господин Председател, уважаеми общински съветници. Тази точка беше една от най-коментираните по време на комисиите, предизвика определен интерес. Предлагам на вашето внимание Проект на Наредба №18 за обществения ред при ползване на превозни средства на територията на Община Русе. Основната причина за предложението, което прави общинска администрация е да бъдат актуализирани и прецезирани текстовете свързани с промените в Закона за движението по пътищата, както и други нормативни актове, които регламентират обществения транспорт. В направеното предложение ние оставихме, съобразихме с това, което е налично в действащата Наредба №18 като определена зона център е въведена с Решение на Общински съвет. Приета е през 2003 година. Ние предлагаме в сегашния вариант на наредбата да си остане същата. Новите моменти в наредбата са свързани с местата за паркиране в централна градска част, като се дава възможност на жителите и гости на гр. Русе да извършват плащания освен на лица служители на ОП „Комунални дейности“, както беше до сега, така и на разплащателни устройства. Ние сме (не се чува) паркомати и те ще започнат да се монтират в началото на месец май. Там ще има възможност да се извършват както кешови плащания, така и заплащания с мобилни телефони и магнитни карти. Остава си варианта със заплащане чрез СМС на мобилни оператори. Новост в наредбата, това са преференциите, които даваме за паркиране в централна градска част на хора с увреждания за период до 3 часа, както и за граждани на град Русе, които имат титлата „Почетен гражданин“. Такива са девет лица към настоящия момент. Друг много важен момент в самата наредба е възможностите, които се дават с наредбата, които предлагаме, лица които имат превозни средства, които по технически характеристики водят до по-ниско замърсяване на атмосферния въздух, също да ползват преференции от 15 % при заплащане на времето за престой. Това са МПС, които са регистрирани на територията на Община Русе съответно със смесени бензинови газови уредби, без значение пропан, метан или втечнен газ. По закон всички електромобили имат право да паркират безплатно, ние няма как да го променим. Това си е част от Закона за движение по пътищата.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Господин Недев, аз мисля, че по комисии така подробно разяснихте. Ако искате, ако има въпроси, тогава да …

 **Г-н Димитър Недев:** Добре, не възразявам.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Добре, господин Асен Даскалов за изказване. Заповядайте.

 **Г-н Асен Даскалов:** Благодаря, господин Председател. Уважаеми колеги, на 14.04.2022г. депозирах предложение за три промени в така предложения Проект на Наредба №18. Една от тях е във връзка с обстоятелството, че през почивните дни наши съграждани посещават централната градска част заедно със семействата си използвайки свободното време за почивка и разглеждане на забележителностите на гр. Русе. До момента практиката показва, че такси за платено паркиране в събота не се събират от общински служители (не ми е известно и същите да са на работа в посочения почивен ден), а приходите са от добросъвестни шофьори, които заплащат дължимата такса чрез мобилните си устройства. Т.е. на практика общинската наредба, определяща режима, времетраенето и начините за заплащане при ползване на платените паркоместа не се е спазвала в частта, регламентираща заплащане на такса са паркиране в събота. В тази връзка съм предложил нормите в Проекта за нова Наредба №18 относно въвеждане режим на платено паркиране в събота, да отпаднат. Направил съм и още едно предложение, което ще оттегля в момента. То е на Точка 3 на чл. 16, ал. 1, където първоначално предложих освен така наречените “плъг ин“ и хибридни автомобили, преференции да ползват и автомобили, които са получили екологична категория 4 при годишния технически преглед извършван по ред на Наредба № Н-32 от 16 декември 2011 г., тъй като след обстойна проверка имам съмнения, че може и да противоречи в тази част на действащо законодателство. Да не си създаваме нали излишни проблеми и в тази връзка нали предвид това коригирам предложението, което съм направил. Имате го на облака. Значи т.1 от моето предложение отпада. Точка 2, Чл. 17, ал. 2 от Наредба за обществения ред при ползване на превозни средства на територията на Община Русе да бъде със следното съдържание: „Режимът на паркиране по ал. 1 е валиден само в работните дни от 8:00 ч. до 17:00 ч.“ И тук извършвам лека корекция, тъй като все пак нашите съграждани, които заплащат си паркирането не малка част от тях са на работа до 18:00 ч. и нека да не ги ограничаваме за сметка на други, за да няма излишно напрежение в града. И Чл. 19, ал. 5: „Режимът на паркиране по ал. 1 е валиден само в работните дни от 8:00 ч. до 18:00 ч.“ Също коригирам до 18:00 ч., нали като от първоначалния вариант да отпадне събота. Това е, благодаря.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря на господин Даскалов. Йовчо Смилов.

 **Г-н Йовчо Смилов:** Уважаеми господин Председател, уважаеми господин Кмет, уважаеми колеги. Искам на първо място да изразя моето лично удовлетворение от добрия тон, в който протичаха дискусиите при подготовката на самите изменения в комисията независимо от коя политическа сила присъстваха там представители. Освен хората от администрацията, беше постигната една такава среда според мен, която беше среда на креативност, добронамереност и като крайна цел наистина да успеем успешно да адаптираме, защото Наредба №18 какво прави с промените, адаптираме промените в Закона за движение по пътищата на местно ниво плюс някои наши полезни допълнения. Това е първото, което исках да подчертая. Второто, с което мисля да насоча вашето внимание, какви са допълнителните ползи с тези промени. Всички сте имали възможност да се запознаете, самия Проект за наредба стоя достатъчно дълго време на сайта. Допълнителните удобства, които създаваме за постоянно живущите в районите, които попадат в тези ограничения за временен престой и паркиране. Допълнителните удобства, които ще създадем чрез възможността за закупуване на места, на онези 14 общински паркинга на хора, които живеят в близост, имат желание да гарантират място за паркиране и като цяло, според мен лично, Наредбата беше „пипната“ достатъчно добре, беше подготвена с желание от вносителите и пак повтарям с много добра среда за обсъждане при (не се чува) на работата по нейното оформяне. Благодаря ви.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря на господин Смилов. Деян Недков, заповядайте.

 **Г-н Деян Недков:** Благодаря, господин Председател. Уважаеми колеги, по време на комисиите, зададох един много смислен въпрос относно преференциалното паркиране на автомобили снабдени с газови уредби. Общо ще ги групирам чл. 16, ал. 1, т. 4, 5 и 6. На тези комисии аз попитах, как ще ми докажете, че един 20-годишен автомобил на газ е по-екологичен от един бензинов автомобил, който е Евро 6 категория. Отговор все още нямам. Затова сега ще направя едно предложение относно чл. 16, ал. 1, т. 4, 5 и 6 да отпаднат от Наредбата. Другото, което попитах на комисии относно икономическата обосновка за вдигане цената на репатрирането в гр. Русе, където в тази икономическа обосновка беше показано, че едва ли не двете групи паяци вдигат по 1 автомобил на час общо. Нали и от там се издокарва сметката да се вдигне цената. И третото, което предложих, но явно всички други не ги притеснява това нещо е въпроса с това наемане на паркоместа. С две думи, бедните хора да се оправят, богатите ще има къде да спрат. Благодаря.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря на господин Недков. Заявки за изказвания не виждам, господин Димитър Недев за становища по предложенията.

 **Г-н Димитър Недев:** Във връзка с постъпилите предложения, общинска администрация приема направеното с корекция предложение на господин Асен Даскалов, а именно да отпадне платеното паркиране в съботните дни и в делничните дни да остане от 08:00 до 18:00 часа. Що се отнася до предложенията на господин Деян Недков за отпадане на чл. 16, т. 4, 5 и 6, ние не сме съгласни с тяхното отпадане. В момента ние разработваме зони с ниски емисии. Там разглеждаме и ползата от автомобилите, които са с различни горива извън петролните продукти. Искам само това да уточним, че все пак, за да се стигне до издаване на пропуск с възможност за паркиране в платените зони за такъв тип автомобили, те трябва първо да са регистрирани в Община Русе, освен това да са минали годишен технически преглед и да са изправни техните уредби съответно и газовете им да бъдат в норми, така че няма как да приемем и да поставим всички на един кантар. Всеки един автомобил всяка една година минава годишен технически преглед. Приемане на предложение за автомобили, които имат норма Евро 6 означава да дискриминираме останалите спрямо тях. Мисля че всички трябва да са подложени на един и същ кантар при избор на автомобили, които могат да паркират. Икономическата обосновка…аз, не знам, имаме ли видеоматериал, няма значение. След корекциите, които направихме още един път в ОП „Комунални дейности“, има два екипа, които работят с двата репатриращи автомобила. Средната натовареност за вдигане говоря е между 6-7 автомобила на ден, на екип. Като тук не влизат тези автомобили, които се заскобват, когато водачът е в близост и види автомобила, този автомобил не се репатрира до зоната. Затова и в таблицата са показани начин на формиране на приходи от тези автомобили. Цената, която е около 31.03 е на 54,16 лева. Същото важи и за заскобването.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря на господин Недев. Госпожа Наталия Кръстева (шум от зала). Защо не му работи репликата на господин Недков? Дидо, заповядай. Заповядай.

 **Г-н Деян Недков:** Благодаря, господин Председател. Господин Недев, аз като човек, който не разбирам от автомобили много, ще обърна внимание, когато Вие казахте, че разработвате схема за паркиране на нискоемисионни или нещо от тоя сорт непетролни горива. Вас искам да попитам, пропан бутана какво гориво е? То не е ли фракция на петрола? И когато обясних, дадох сравнението с автомобил Евро 6. Аз не съм държал Евро 6 колите да паркират безплатно, а исках да обясня, че аз като отида на преглед, да кажем че имам кола Евро 6, на мен ми дупчат четвърта еко категория, еко категория. Двадесетгодишния автомобил на газ като отиде на ГТП там дупчат първа категория, еко категория. Според Вас, кой е по-екологичния автомобил? Благодаря ви.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря. Госпожа Наталия Кръстева.

 **Г-жа Наталия Кръстева:** Уважаеми колеги, тъй като по време на комисии, след запознаване с предложението на колегата Асен Даскалов, нашата група припозна вашите предложения и заявявам от името на група, че ние ще подкрепим Вашето предложение. По-скоро за мен е резонно режима на паркиране по ал. 1, в чл.17, ал. 2, да не е до 18:00, да е до 17:30 ч., тъй като в общи линии вярно, че има алтернативни начини за заплащане на платен престой. Има СМС, два или три варианта бяха, но служителите, които все още работят по платените паркинги, те са служители на ОП „Комунални дейности“ и са с работно време на администрацията, което е до 17:30. Аз считам, че един осреднен вариант между Вашето предложение и първоначалното предложение на администрацията е най-резонен, най-отговарящ на това, което ще е обективното положение, така че за мен е резонно този час да е 17:30. Това по отношение на предложенията в Наредбата. По-скоро искам да благодаря на администрацията, че все пак припознава предложения, които правят общински съветници от различните политически групи. Имам един апел по-скоро, аз на комисия го заявих на господин Недев. Благодаря, че най-после след нашите апели започнахте да посещавате постоянните комисии на Общинския съвет, за да може да има диалог и да се изчистват много неща, които не следва да се изчистват на сесии. По-скоро имам следния апел. Всички знаем, че електрическите скутери, които така много нашумяха, които се наемат от Парка на младежта, започват свободно да се предвижват през централна градска част, велосипедистите също. Това са едни участници в пътно-транспортния механизъм, ако мога да използвам тази дума, които много често застрашават живота и здравето на малки деца и майки, които са излезли в делничен ден и в уикенд да разходят своите деца. Знам, че не е в правомощието на общинска администрация да контролира това, това е в правомощията на ОД на МВР, но има един апел. Все пак господин Недев, Вие ръководите и сте председател на Общинската комисия по организация и безопасност на движението. Механизма в момента е във Вас, бъдете настоятелни във взаимовръзката си с ОД на МВР и по някакъв начин се помъчете да синхронизирате това, че по централна градска част да не преминават тези електрически скутери, да не преминават тези тротинетки и всякакви превозни средства, които действително развиват една скорост, която е опасна и за възрастни хора и за млади. Бъдете настоятелни, нека все по-често органите правоохранителните да съдействат на администрацията, за да може заедно да сме полезни на нашите съграждани. Благодаря.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря на госпожа Кръстева. Господин Недев от името на администрацията.

 **Г-н Димитър Недев:** Аз благодаря за отправените въпроси и предложения от госпожа Кръстева. От името на общинска администрация, ние сме готови да приемем корекцията за служебни абонаменти в делничен ден за дните от понеделник до петък за часовете от 08:00 до 17:30 ч., вместо до 18:00 ч., т.е. в чл. 17, ал. 2. Да бъдем конкретни за гражданите. Като там искам само да напомня на всички, че в момента се разработва, има избран изпълнител на генералния план за организация на движението. След като този план ни бъде предоставен, съответно разгледан и от общинския съвет, ще последват следващи стъпки с обсъждане и последващи гласувания и приемания на евентуални сини и зелени зони за град Русе, където вече пак ще има корекции в този режим, но мисля че това ще бъде не по-рано от година във времето напред. Що се отнася до електрическите скутери и тротинетки в Наредбата в сегашното предложение има специален раздел, който е съобразен със Закона за движението по пътищата. Повечето от вас знаят, че миналата година те бяха внесени като допълнение в самия закон. Ние сме ги приели всичките. Единствения неприятен момент е, че ние нямаме лостове с които да осъществяваме контрол. Няколко пъти сме разговаряли със служба „Пътна полиция“. Ще продължим разговорите в тази насока. В момента сме в контакт с фирмата, която има желание да осигурява тротинетки за територията на гр. Русе срещу наемане, като условието за тези тротинетки е, когато влязат в зоните за туризъм и отдих и пешеходните зони, скоростта им да пада под 5 км./час, което значи, че те няма да могат да се употребяват като такива. И затова в Наредба №18 в сегашното предложение сме предвидили места за безплатно паркиране на тротинетки и велосипеди. Идеята е за в бъдеще и със службите на „Общинска полиция“ да засилим контрола, а имам и един апел към всички родители, тъй като много от нещата зависят и тръгват от семейството.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря на господин Недев. Реплика за госпожа Кръстева.

 **Г-жа Наталия Кръстева /реплика/:** Господин Недев, вече бях натиснала „реплика“. Вие в края на изказването си споменахте, това което искам да Ви репликирам, че следващата сесия, която предстои на вниманието на общинските съветници извънредната по бюджета, се предвиждат доколкото помня 6 служителя, които да започнат работа в „Общинска полиция“. Смятам, че именно те ще са оторизираните хора, които по закон ще имат някакви правомощия да осъществяват контрол и санкции, а нека така от микрофона още веднъж да заявим, защото за мен и в Общински съвет и сред нашите съграждани много честно се бърка, много хора говорят за сини зони. В Русе „Синя зона“ и до настоящия момент няма. Нека да е ясно, че тази синя зона, която повечето хора като жаргон използват, реално представлява зоната за платено паркиране. Това е като реплика. Просто апелирам за контрол. Има ли контрол, смятам че постепенно по някакъв начин ще се превъзпитаме и ние.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря на госпожа Кръстева. В действителност няма нито синя, нито зелена зона. Има само за платено паркиране. Добре. Няма други заявени изказвания. Гласуваме първо предложението на господин Деян Недков, чл. 16, ал. 1, т. 4,5 и 6 да отпаднат.

**КВОРУМ – 48. С 19 гласа „за”, 9 „против” и 20 „въздържали се” не се прие предложението.**

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Гласуваме основното предложение с приетите корекции на господин Асен Даскалов.

**КВОРУМ – 47. С 44 гласа „за”, 2 „против” и 1 „въздържали се” се прие**

**РЕШЕНИЕ № 881**

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 6, ал. 2 и ал. 3 и чл. 9 от Закона за местните данъци и такси, чл. 80а, ал. 4 от ЗДвП, във връзка с чл. 76, ал. 3 от Административно процесуален кодекс и чл. 8 от Закон за нормативните актове, Общински съвет – Русе реши:

1. Приема Наредба №18 за обществения ред при ползване на превозни средства на територията на Община Русе /Приложение №1/.

**Г-н Иво Пазарджиев:** Господин Кмета за изказване. Заповядайте.

**Г-н Пенчо Милков:** Уважаеми господин Председател, уважаеми колеги. Взимам думата във връзка с Наредба №18, която току що приехте промените в нея и се радвам, че това стана с такъв консенсус и с гласовете на съветници от всички групи. Трябва да се знае, че Община Русе е първата община в България, в която общинските съветници направиха така, защото хората с газови уредби, хората с хибридни автомобили също да ползват преференции от нас, от вас, от Община Русе. Не е така в закона. Там преференции ползват единствено електрическите автомобили. Затова смятам, че днес направихме решителна крачка. Второ, каза и господин Недев, отново искам да заявя. В момента разработваме генерален план за организация на движението. Такова нещо не е правено от социализма. Всички промени на улици, еднопосочни, двупосочни, станали по чувство. В момента трябва да се направи изследване на трафика и след това да се предложи на Общинския съвет да бъде приет и вече да регулираме движението съобразно този генерален план за движение. По отношение безпокойството за пред блоковете. Много ме радва днес социалната насоченост на определени общински съветници, но тук искам да ви заявя едно. Тази година средствата отпуснати за асфалтиране са 10 пъти повече от миналата година и те се концентрират основно за междублокови пространства, защото е трагедия в града. Така че съвършено нормално е, не целия паркинг, в никакъв случай, но примерно някакъв процент не голям и то за до един автомобил, за да може да има някаква възможност не само за ред, но и за възвръщане на някакъв приход. По отношение за електрическите скутери и велосипеди. Абсолютно основателно. Това е проблем откакто бях общински съветник. Какво правим. Първо във фирмата, която влиза в Русе с такава търговска дейност съм изискал в центъра и в двата парка, нито един скутер да не може да превишава 6 км./час. Второ, за частните скутери, ще насоча искането на общинския съветник насочена проверка на МВР в следващите дни във връзка със спазване на правилата за движение по пътищата. В действителност започна конкурса за набиране на общински полицаи, но тук трябва да имате всички предвид, че в случай че те не са служители към момента, а са нови такива за системата, те трябва да минат първоначално обучение за полицейски служители, което ще отнеме време и няма да могат веднага да работят. По отношение зонирането на града със синя и зелена зона, няма в Русе. В Русе изключително са ограничени платените места за паркиране. В големите градове в цели квартали се плаща паркирането. Когато бъде завършен генералния план за организация на движението, а именно Общинския съвет ще бъде компетентен да реши да има ли зониране или не. Бях длъжен да дам цялата тази информация на вас и на русенци. Благодаря ви.

**Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря на господин Кмета. Той беше заявил изказване още по време на точката, но аз пропуснах за което се извинявам. Господин Станчев, благодаря Ви за коментарите.

**Точка 16**

**К.л. № 832 Промяна в състава на създадения с Решение № 546, прието с Протокол № 23/ 17.06.2022 г. Съвет по въпросите на социалните услуги по чл. 27, ал. 1 от Закона за социалните услуги**

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Господин Енчо Енчев, заповядайте.

 **Г-н Енчо Енчев:** Уважаеми общински съветници, настоящото предложение е относно промяна в състава на създадения с Решение № 546 Съвет по въпросите на социалните услуги. Във връзка с напускането на госпожа Симона Христова – Началник отдел „Социални дейности“, Община Русе предлага за член на съвета госпожа Ина Георгиева – Главен експерт в Отдел „Социални дейности“. И по предложение на ОД на МВР – Русе, на мястото на господин Петър Ванев, който е Началник сектор, колегите от ОД на МВР предлагат за член на съвета госпожа Ирена Тодорова – Началник отдел „Административно обслужване“ в ОД на МВР. Предлагам ви да подкрепите Проекта за решение. Благодаря.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря на господин Енчев.

 **Г-н Енчо Енчев:** А, извинявам се. Видях, че колегите са допуснали една техническа грешка. Записано е Протокол № 23/ 17.06.2022 г., моля да се чете 2021 година. Да, записано е в Решението.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Добре, благодаря Ви. В диспозитива?

 **Г-н Енчо Енчев:** И в Решението.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** За мен диспозитива е важен. Тука е важното, да. Добре, вземам го. Благодаря на Заместник-кмета. Режим на заявки за изказвания? Не виждам. Режим на гласуване, моля.

**КВОРУМ – 42. С 42 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” се приe**

**РЕШЕНИЕ № 882**

На основание чл. 21, ал.1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 27, във вр. с чл. 26, т. 3-7 от Закона за социалните услуги, Общински съвет - Русе реши:

Променя състава на Съвета по въпросите на социалните услуги, създаден с Решение № 546, прието с Протокол № 23/ 17.06.2021 г. на Общински съвет Русе, като вместо:

1. Симона Христова – началник отдел „Социални дейности“, община Русе определя за член насъвета Ина Георгиева – главен експерт в отдел „Социални дейности“, община Русе.

2. Петър Ванев – началник сектор ПКП, ОД МВР Русе определя за член на съвета Ирена Тодорова – началник отдел „Административно обслужване“, ОД МВР.

**Точка 17**

**К.л. № 833 Предоставяне безвъзмездно за управление на недвижим имот – ПОС, с адрес гр. Русе, ул. „Белмекен“ № 16 за нуждите на Обединено счетоводство „Социални дейности“**

**Г-н Иво Пазарджиев:** Господин Заместник-кмет, заповядайте.

**Г-н Енчо Енчев:** Уважаеми общински съветници, общинска администрация поддържа направеното предложение. Става въпрос за новоизградения корпус към Дом „Милосърдие“, който се ползва. Предлагам ви да подкрепите Проекта за решение.

**Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря. Не виждам заявки за изказвания. Режим на гласуване по точката, моля.

**КВОРУМ – 41. С 41 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” се прие**

**РЕШЕНИЕ № 883**

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 12, ал. 1 и ал. 4 от ЗОС, във връзка с чл. 10, ал. 2 от Наредба №1 за общинската собственост на Общински съвет – Русе, Общински съвет – Русе реши:

Дава съгласие за предоставяне безвъзмездно за управление на Обединено счетоводство „Социални дейности“, за нуждите на Дом за възрастни хора с физически увреждания „Милосърдие“, сграда с идентификатор 63427.5.970.2 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Русе, с административен адрес гр. Русе, кв. „Родина 3“, ул. „Белмекен“ №16, с площ от 731 кв.м., с предназначение на сградата: Заведение за социални грижи, брой етажи: 1, предмет на АПОС №9949/26.01.2021 г.

Решението подлежи на оспорване чрез Общински съвет – Русе пред Административен съд – Русе, в 14-дневен срок от съобщаването му.

**Точка 18**

**К.л. № 834 Приема Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие за 2022 г. за изпълнение на Общинска стратегия за личностно развитие на децата и учениците на територията на Община Русе (2020-2022)**

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Заповядайте.

**Г-н Енчо Енчев:** Уважаеми общински съветници, общинска администрация поддържа направеното предложение. Годишния план беше приет от трите комисии на които беше представен. Той е съгласуван с колегите от РУО и госпожа Росица Георгиева – Началник на РУО. Предлагам ви да го приемете.

**Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря. Заявки за изказвания? Не виждам. Режим на гласуване по точката, моля.

**КВОРУМ – 39. С 39 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” се прие**

**РЕШЕНИЕ № 884**

На основание чл.21, ал. 2, във връзка с ал. 1, т. 12 и чл. 17, ал. 1, т. 3 от ЗМСМА и на чл. 197, ал. 3 от ЗПУО, Общински съвет - Русе реши:

 Приема Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие за 2022 г. за изпълнение на Общинска стратегия за личностно развитие на децата и учениците на територията на Община Русе (2020-2022).

**Точка 19**

**Възлагане на услугата „Патронажна грижа” като Услуга от общ икономически интерес /УОИИ/ по проект „Патронажна грижа + в Община Русе“, по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001-6.004 – „Патронажна грижа + Компонент 2“, по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020 г.**

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Господин Енчо Енчев.

**Г-н Енчо Енчев:** Благодаря, господин Председател. Уважаеми общински съветници, по настоящото предложение ще кажа няколко думи повече, за да може нашите съграждани да научат добра новина. На 06.04 е получено писмо от управляващия орган чрез ИСУН с предложение за удължаване на процедурата „Патронажна грижа +“ за срок от 6 месеца като за периода на удължаване общината следва да възложи услугата от общ икономически интерес на общинско предприятие. Съгласно полученото писмо, бюджета по договора ще бъде с близо 1 927 175 лева като сумата е изчислена на база на потребители и бюджет заложени в включения договор по процедура „Патронажна грижа +”. Предвиждат се 261 лица от нашия град, които са потребители да могат да продължат да ползват услугата в периода за удължаване на проекта. Потребителите ще получават адекватна на нуждите им патронажна грижа в рамките на до 2 часа дневно за период от 6 месеца чрез обучен екип от медицински специалисти, психолози, социални работници и болногледачи. Услугите ще бъдат организирани и представени чрез възлагане на Отдел „Социални дейности“ към Дирекция „Хуманитарни дейности“, като след приключване на дейностите по проекта ще бъдат създадени необходимите предпоставки за предоставяне на нов вид почасови, мобилни, интегрирани социални здравни услуги в Община Русе. Благодаря.

**Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря. Заявки за изказвания? Режим на гласуване по точката, моля.

**КВОРУМ – 39. С 39 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” се прие**

**РЕШЕНИЕ № 885**

На основание чл. 21, ал. 2, във вр. с ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Русе реши:

1. Възлага на отдел „Социални дейности“ към дирекция „Хуманитарни дейности“ предоставянето на услугата „Патронажна грижа” на територията на община Русе като услуга от общ икономически интерес /УОИИ/ по проект „Патронажна грижа + в Община Русе“ по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001-6.004 – „Патронажна грижа + Компонент 2“, по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020 г., за срок от 6 месеца, считано от 13.05.2022 год.

2. Възлага на кмета на общината да утвърди „Правила за предоставяне на патронажната грижа”, съобразно утвърдената „Методика за предоставяне на патронажни грижи по домовете за възрастни хора и хора с увреждания“ по проект BG05M9OP001-2.028-0001 „Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания - Компонент 1“ и Решението на ЕК за УОИИ (Решение на комисията от 20 декември 2011 год.

**Точка 20**

**К.л. № 826 Участие на Община Русе в сдружение „Национална асоциация на доброволците в Република България“**

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Господин Искрен Илиев.

 **Г-н Искрен Илиев:** Уважаеми общински съветници, на вашето внимание е едно предложение Община Русе да стане член на „Национална асоциация на доброволците в Република България“. Тази национална асоциация членуват общини, които имат създадени доброволни формирования при защита от бедствия, пожари и други извънредни ситуации. Община Русе има такова доброволно формирование. Ползите от членството в тази организация са много изброени в самото предложение. Годишния членски внос е 120 лева е съгласно т. 15 на чл. 21, ал. 1 от ЗМСМА. Общинския съвет е този, който решава общината да става член на такива юридически лица с нестопанска цел като й определя представител на общината в самото сдружение. В случая се предлага да бъде господин Галин Апостолов, който е Началник на отдела по управление на кризи към Община Русе. Благодаря за вниманието.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря на Искрен Илиев. Заявки за изказвания? Не виждам. Режим на гласуване по точката, моля.

**КВОРУМ – 40. С 40 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” се прие**

**РЕШЕНИЕ № 886**

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.15 от Закона за местно самоуправление и местна администрация, Общинският съвет реши:

1. Дава съгласие за участие на Община Русе в Сдружение „Национална асоциация на доброволците в Република България“.
2. Определя за представител на Община Русе в Сдружение „Национална асоциация на доброволците в Република България“ Галин Апостолов – началник отдел „управление при кризи“ при Община Русе.
3. Възлага на Кмета на Община Русе в изпълнение на решението да подаде писмена молба за членство до Управителния съвет на Сдружението.

**Точка 21**

**К.л. № 820 Премахване на едноетажна масивна жилищна сграда, находяща се в имот с идентификатор 63427.7.30.1 по кадастралната карта на гр. Русе, ул. „Петрохан“ №59Б**

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Госпожа Магдалина Илиева, заповядайте.

 **Г-жа Магдалина Илиева:** Уважаеми общински съветници, предлагаме ви Решение, с което да бъде решено да бъде премахната опасна сграда констатирана с Протокол от общински служители инженери. Тя е собственост на Община Русе и като добър стопанин, предлагаме тя да бъде премахната. Благодаря.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря. Режим на изказвания? Не виждам. Режим на гласуване по точката, моля.

**КВОРУМ – 40. С 39 гласа „за”, 1 „против” и 0 „въздържали се” се прие**

**РЕШЕНИЕ № 887**

 На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 26, ал. 1, т. 9 от Наредба №1 за общинската собственост на Общински съвет – Русе и във връзка с чл. 197, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет реши:

1. Дава съгласие за премахване на едноетажна масивна жилищна сграда с идентификатор 63427.7.30.1, находяща се в имот с идентификатор 63427.7.30 по кадастралната карта на гр. Русе, със застроена площ 52 кв. м, административен адрес: гр. Русе, ул. „Петрохан“ №59Б, предмет на Акт за частна общинска собственост №1506/20.08.1997год.

2. Упълномощава кмета на Община Русе да организира премахването на сградата и разчистването на терена от отпадъци.

**Точка 22**

**К.л. № 821 Премахване на едноетажна масивна жилищна сграда, находяща се в имот с идентификатор 63427.1.176 по кадастралната карта на гр. Русе, ул. „Студентска“ №43**

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Заповядайте, госпожо Илиева.

**Г-жа Магдалина Илиева:** Тази сграда се намира на ул. „Студентска“ №43 като поради недобросъвестно ползване от наематели тя вече не отговаря на изискванията за обитаване и като собственик на имота предлагаме също да бъде премахната.

**Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря. Заявки за изказване по точката? Не виждам. Режим на гласуване, моля.

**КВОРУМ – 39. С 39 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” се прие**

**РЕШЕНИЕ № 888**

 На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 26, ал. 1, т. 9 от Наредба №1 за общинската собственост на Общински съвет – Русе и във връзка с чл. 197, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет реши:

1. Дава съгласие за премахване на едноетажна масивна жилищна сграда с идентификатор 63427.1.176.2, находяща се в имот с идентификатор 63427.1.176 по кадастралната карта на гр. Русе, със застроена площ 98,00 кв. м, административен адрес: гр. Русе, ул. „Студентска“ № 43, предмет на Акт за частна общинска собственост №1265/25.03.1997год.

2. Упълномощава кмета на Община Русе да организира премахването на сградата и разчистването на терена от отпадъци.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Господин Кмета иска да обобщи във връзка с последните две точки гласуването.

 **Г-н Пенчо Милков:** Уважаеми господин Председател, уважаеми колеги общински съветници. Последните две точки, няколко изказвания имаше днес по повод моето поведение и отношение към Общинския съвет. Последните две точки не сте ги виждали отдавна, защото години наред събарянето беше приоритет на кмета. За мен е било и бизнес, според мен. Не обаче всички събаряния както допуска ЗУТ имат такъв елемент на спешност, че кмета да ги разпорежда. Когато има такъв елемент на спешност е така. Виждайки това нещо, говорейки с моите служители, аз съм ги внесъл в Общинския съвет, за да го разпоредите вие, както е правилно да се случва. Затова исках думата, за да ви обърна внимание. Нищо не ме караше да го направя. До момента практиката, която заварих беше само със заповеди на кмета. Благодаря ви.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря на Кмета на Община Русе.

**Точка 23**

**К.л. № 822 Даване на Разрешение за изработване на проект подробен устройствен план – план за застрояване за ПИ с идентификатор 65348.68.32, находящ се в местност „Люцерните“, землището на с. Сандрово, община Русе**

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Госпожа Магдалина Илиева, заповядайте.

**Г-жа Магдалина Илиева:** Поддържаме така направеното предложение към вас за одобряване на задание за разрешаване изработването на застроителен план на посочения имот по искане на частен инвеститор.

**Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря. Заявки за изказвания? Не виждам. Режим на гласуване по точката, моля. Стартирана е системата. Моля гласувайте.

**КВОРУМ – 37. С 37 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” се прие**

**РЕШЕНИЕ № 889**

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 125, ал. 1 от ЗУТ и чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ и искане с вх. №УТ-27-17 от 07.02.2022 г., от „Прототипи и Специални машини“ ЕООД представлявано от Силвен Асалит, Общински съвет – Русе реши:

1. Одобрява задание за проектиране на Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) на ПИ с идентификатор 65348.68.32, находящ се в местност „Люцерните“, землището на с. Сандрово, община Русе, като се изпълнят изискванията на чл. 108, ал. 2 от ЗУТ. С проекта за ПУП-ПЗ се определя зона „Предимно производствена зона“ (Пп), отговаряща на предвижданията на Общ устройствен план на община Русе, като се спазят изискванията за параметри на устройствените показатели за зоната. Застрояването се предвижда в рамките на ограничителните линии на застрояване съобразно чл. 35, ал. 2 от ЗУТ. Представени са становища с рег. изх.№K-EDN-910#1 от 23.02.2022 г. от „ЕРП Север“ АД и рег. №K-593#1 от 23.02.2022 г. от „ВиК“ ООД- Русе.
2. Разрешава изработването на ПУП – ПЗ за ПИ 65348.68.32, находящ се в местност „Люцерните“, землището на с. Сандрово, община Русе, в съответствие с одобреното в т. 1 задание.
3. Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

**Точка 24**

**К.л. № 823 Даване на Разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ с идентификатор 63427.177.96, местност „Люляците 1 и 2“, землището на гр. Русе, община Русе**

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Заповядайте, госпожо Илиева.

**Г-жа Магдалина Илиева:** Уважаеми господин Председател, съгласно приложените документи, преценяваме, че те са достатъчни и ви предлагаме да се съгласите с предложението ни за одобряване на задание и разрешаване изработването на посочения застроителен план.

**Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря. Няма заявки за изказвания. Режим на гласуване по точката, моля.

**КВОРУМ – 42. С 42 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” се прие**

**РЕШЕНИЕ № 890**

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 125, ал. 1 от ЗУТ и чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, искане с вх. №УТ-27-105 от 19.11.2021 г., писмо с вх. №94В-9273-1#1 от 31.01.2022 г. и писмо с вх. №94В-9273#3 от 11.02.2022 г. от Велислав Людмилов Павлов, Общински съвет – Русе реши:

1. Одобрява задание за проектиране на Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) на ПИ с идентификатор 63427.177.96, находящ се в местност „Люляците 1 и 2“, землището на гр. Русе, община Русе, като се изпълнят изискванията на чл. 108, ал. 2 от ЗУТ. С проекта за ПУП-ПЗ да се определи устройствена зона за рекреационни дейности- „Вилна зона“ (Ов), съгласно предвижданията на ОУПО- Русе, като се спазят изискванията за параметри на устройствените нормативи за зоната. ПУП да се разработи с ограничителни линии на застрояване отстоящи на 4м от вътрешните имотни граници. Предвижданото ново застрояване с вилна сграда за сезонно ползване да се съобрази с ограничителните линии.
2. Разрешава изработването на ПУП – ПЗ на ПИ с идентификатор 63427.177.96, находящ се в местност „Люляците 1 и 2“, землището на гр. Русе, община Русе, в съответствие с одобреното в т. 1 задание.

**Точка 25**

**К.л. № 824 Одобряване на задание, разрешаване изработването на подробен устройствен план /ПУП/ – Парцеларен план на комуникационно-транспортен план за ПИ 63427.299.42 в м. „Саръ баир“, землище на гр. Русе**

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Заповядайте.

 **Г-жа Магдалина Илиева:** Поддържаме така направеното предложение за Парцеларен план на комуникационно-транспортен план на посочения имот в м. „Саръ баир“.

**Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря. Няма заявки за изказвания. Режим на гласуване по точката, моля.

**КВОРУМ – 43. С 43 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” се прие**

**РЕШЕНИЕ № 891**

 На основание чл. 21, ал. 2, чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал. 1 във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ, чл. 126, ал. 6, т. 1 от ЗУТ във връзка с чл. 21, ал. 5 и чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ, чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ и искане с вх. №УТ-16-9/21.02.2022 г. от ЕТ „НУНКИ – Михаил Ханджиев“, Общински съвет - Русе реши:

1. Одобрява задание и разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ – Парцеларен план на комуникационно – транспортен план за ПИ 63427.299.42 в м. „Саръ баир“, землище на гр. Русе
2. Във връзка с преминаването през ПИ 63427.299.47 – общинска публична собственост, дава съгласие от името на Община Русе и за собствена сметка възложителят да извърши процедурата по промяна предназначението на имота с площ 273 кв. м., като срокът на предварителното съгласие е до влизане в сила на решението на Комисията по чл. 17, ал. 1 от ЗОЗЗ.

**Точка 26**

**К.л. № 825 Одобряване на задание, разрешаване изработването на подробен устройствен план /ПУП/ – Парцеларен план на комуникационно – транспортен план за ПИ 63427.298.60 в м. „Саръ баир“, землище на гр. Русе**

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Заповядайте.

 **Г-жа Магдалина Илиева:** Поддържаме предложението си. Тук става въпрос за същата местност, но за друг поземлен имот. Отново за Парцеларен план на комуникационно – транспортен план. Благодаря.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Заявки за изказвания не виждам. Режим на гласуване по точката, моля.

**КВОРУМ – 43. С 43 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” се прие**

**РЕШЕНИЕ № 892**

 На основание чл. 21, ал. 2, чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал. 1 във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ, чл. 126, ал. 6, т. 1 от ЗУТ във връзка с чл. 21, ал. 5 и чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ, чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ и искане с вх. № УТ-16-73/01.12.2021 г. и №30-1498-2#1/08.02.2022 г. от „Интер браво“ ЕООД, Общински съвет - Русе реши:

1. Одобрява задание и разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ – Парцеларен план на комуникационно – транспортен план за ПИ 63427.298.60 в м. „Саръ баир“, землище на гр. Русе
2. Във връзка с преминаването през ПИ 63427.298.77 – общинска публична собственост, дава съгласие от името на Община Русе и за собствена сметка възложителят да извърши процедурата по промяна предназначението на имота с площ 465 кв. м., като срокът на предварителното съгласие е до влизане в сила на решението на Комисията по чл. 17, ал. 1 от ЗОЗЗ.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Следваща точка ще води госпожа Кръстева.

**Точка 27**

**К.л. № 829 Възражение с вх.№ 190/11.03.2022 г. по описа на ОбС – Русе**

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Уважаеми дами и господа, във връзка с постъпило в ОбС – Русе Възражение от Сава Няголов Начев и Светослав Няголов Начев чрез техния упълномощен представител, Общинския съвет съгласно разпоредбите на ЗМСМА и на нашия Правилник, следва да вземе Решение. След дебати в комисия ЗОРС, беше взето Решение да не бъде уважено искането с посочен регистрационен номер до Кмета на Община Русе за закупуване на сграда. Рутинна процедура, ако има въпроси съм готов да отговоря. Благодаря.

 **Г-жа Наталия Кръстева:** Заявки за изказвания не виждам. Процедура на гласуване.

**КВОРУМ – 41. С 41 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” се прие**

**РЕШЕНИЕ № 893**

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 1 от ЗОС, Общинският съвет реши:

1. Не уважава искане с регистрационен индекс № ОИ-04-7 от 31.12.2021 г. до Кмета на Община Русе, за закупуване на сграда – частна общинска собственост с идентификатор по КК на гр. Русе 63427.2.2787.2, и прекратяване на съсобственост в ПИ 63427.2.2787, чрез изкупуване дела на Община Русе поради невъзможност за подялба на посочения ПИ и продажба на имот частна общинска собствено с идентификатор по КК на гр. Русе 63427.2.2787.2.

 **Г-жа Наталия Кръстева:** Заповядайте, господин Пазарджиев.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря на госпожа Кръстева за съдействието.

**Точка 28**

**Питания**

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Има внесено питане от общинския съветник Светлозар Симеонов. Заповядайте, господин Симеонов.

 **Г-н Светлозар Симеонов:** Здравейте, колеги. Питането е във връзка с Изразходването на средствата за зимното снегопочистване и отводняването на дъждоприемните шахти.

 Уважаеми господин Милков, както е известно на всички зимата на 2021 – 2022 в Русе беше мека и суха, с незначителни количества валежи от дъжд и сняг. Както става ясно, Община Русе няма точно определен бюджет за перо „снегопочистване“. Сумата, предвидена за това в бюджета е обозначена в раздел „Обществена хигиена, снегопочистване и зимно поддържане на териториите за обществено ползване, както и поддържане на проводимостта на дъждоприемните шахти на град Русе“ е на стойност 3 250 000 лева. За снегопочистване на входно-изходните магистрали в чертите на града, общинският дял от средствата е 650 000 лева, а останалите се осигуряват от ИА „Пътища“. От Димитровден – 26 октомври 2021 година до 31 март 2022 година дните на снеговалеж в чертите на града са били 15, сочи справката дадена ни от Хидрометеорологичната служба към АИППД. Измерената най-дебела снежна покривка е била средно 2 сантиметра в Русе, показва същата справка.

 С цел прозрачност на изразходваните средства на местните данъкоплатци и за да знаят гражданите на Русе, отправям няколко въпроса:

* Какви средства е изплатила Община Русе само за снегопочистване?
* На кои фирми и по колко пари са изплатени за свършената работа?
* Какво е финансирането от страна на държавата за поддържане през зимата на пътищата на територията на община Русе от държавата?

И поради това, че бюджета е едно и също перо, има още два допълнителни въпроса във връзка с дъждоприемните шахти:

* Колко са почистените шахти в града и от кои фирми?
* Колко струва почистването на една шахта на данъкоплатеца на Община Русе?

Благодаря.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря на господин Симеонов. Заповядайте писмения отговор. Господин Димитър Недев ще го представи на Общинския съвет.

 **Г-н Димитър Недев:** Уважаеми господин Председател, уважаеми господин Симеонов, уважаеми общински съветници. Директно към отговорите.

**1***.* **Какви средства е изплатила Община Русе само за снегопочистване?**

За периода 26.10.2021 г. – 31.03.2022 само за снегопочистване са изразходени 45 671, 93 лева. Общинската пътна мрежа на територията на Община Русе е 588 240 м2. Това е мрежата по утвърдените маршрути, а с маршрутите извън утвърдения списък, които са 42 100 м2, общата площ е 630 340 м2. Входно-изходните пътища, които са в чертите на територията на гр. Русе и са част от републиканската пътна мрежа са с площ е 261 415 м2.

**2***.* **На кои фирми и по колко пари са изплатени за свършената работа?**

Средствата се изплащат на фирми, с които Община Русе има сключени договори по ЗОП и това са „Нелсен Чистота”. За дейността й е изплатено 4 536,06 лв., това е за снегопочистване на територията на гр. Русе за настоящия зимен сезон и още 321 676,70 лв. за третиране с материали. За „Пътинженеринг“, с която също Община Русе има сключен договор - 25 757,75 лв., 15 378,12 лв. е изплатено на фирма „Берус“ за снегопочистване, а общо за двете фирми за третиране със смеси са изплатени средства в размер на 766 049,24 лева. Искам само да обърна внимание, че това че няма сняг не означава, че не се третира. Дори по-лошия вариант е да няма сняг, тъй като при температури на въздуха под 4 или 5 градуса и при вятър, температурата на комфорт и температурата на асфалта е около 0 градуса и има доста усойни места в общинската пътна мрежа, включително и в град Русе, които трябва да се третират зимата, за да не се обледяват. Същото се получава и при наличие на мъгла и студено време. Именно за това такива са и разходите за третиране, ако това ви прави впечатление.

**3. Какво е финансирането от страна на държавата за поддръжката през зимата на пътищата на територията на Община Русе ?**

За входно-изходните пътища на гр. Русе, които са част от Републиканската пътна мрежа, имаме сключен договор с АПИ на стойност 113 306,00 лв. с ДДС. Отделно по договор за поддържане на общинската пътна мрежа имаме държавна субсидия, която за тази година е определена, т.е. за зимния период 2021 – 2022 година е определена в размер на 253 100 лв.

**4. Колко са почистените шахти в града и от кои фирми?**

Дъждоприемните шахти, които са почистени в периода 26.10.2021 г. – 31.03.2022 са 1099 дъждоприемни шахти.

**5. Колко струва почистването на една шахта на данъкоплатците?**

Стойността на почистване на една шахта е 5,90 лв. с ДДС. Това е съгласно договора сключен с фирмата за почистване. И тук искам да уточня, че става въпрос за вертикалната част на шахтата, която е с различна дълбочина, между 20 и 50 см. взависимост от самата шахта.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Господин Симеонов, имате ли допълнителни въпроси или становище? Нямате. Добре, благодаря.

 **Г-жа Наталия Кръстева:** Изказване на Мариян Димитров следва. Заповядайте, господин Димитров.

**Точка 29**

**Изказване на Мариян Димитров – вх.№ 281/2022 г.**

 **Г-н Мариян Димитров:** Уважаеми общински съветници, уважаеми господин Председател, уважаеми господин Кмете. Правя питане относно издигането в Русе на паметник на войводата Панайот Хитов. Къщата, в която в продължение на 38 години, до смъртта си на 22 февруари 1918 г., е живял войводата Панайот Хитов се намираше в двора на общински имот и беше съборена през 1978 г., тъй като на нейното място се построи днешната Русенска художествена галерия. През 2006 г. видният русенски историк и изследовател на дейността на войводата д-р Веселина Антонова, заедно с наследници на войводата, основа „Фондация гражданска инициатива за къща – музей на Панайот Хитов в Русе“. Такъв музей до този момент в Русе няма и няма скоро да има, защото къщата – паметник на културата, в която е живял внукът на войводата – д-р Хитов, през 2021 г. беше отдадена под наем за 7 години от Община Русе на Сдружение „Блок 14“. Повече от 45 години пред Русенската художествена галерия стои плоча с вече поизтрити букви, на която е записано, че в този район ще бъде издигнат паметник на Панайот Хитов. Макетът на този паметник отдавна е изработен и се съхранява от известния русенски скулптор Георги Радулов, който изявява желание да го предостави безвъзмездно на Община Русе. По този повод искам да задам на кмета Пенчо Милков следните въпроси:

1. Определени ли са точното място за издигане на паметника, неговите размери и благоустрояването на пространството около него?

2. Прието ли е от Община Русе дарението на скулптора Георги Радулов – макет на паметника на войводата Панайот Хитов?

3. В бюджет 2022 г. предвидено ли е финансово участие на Община Русе в изграждането на паметника, проектобюджета?

4. В какъв срок Община Русе счита, че може да бъде изграден паметника на войводата Панайот Хитов и благоустроен района около него?

 Уважаеми господин Кмете, видях, че в проекта за бюджет за 2022 г. на Община Русе са предвидени средства за дейността на обществения посредник. Моля проведете необходимите разговори с групите общински съветници и ако няма консенсус за избор на такъв, прехвърлете тези пари за изграждането на паметник на Панайот Хитов, защото твърде е възможно в края на Вашия мандат Русе да няма, нито обществен посредник, нито паметник на войводата.

Убеден съм, че може да се постигне такъв консенсус в Общински съвет - Русе, след като видях какъв консенсус се постигна за басейна.

Благодаря ви.

 **Г-жа Наталия Кръстева:** Преди да отговори администрацията, думата има господин Пазарджиев за изказване. Заповядайте.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Уважаеми колеги, уважаеми господин Димитров, Аз се чувствам така длъжен, още преди да дадем възможност администрацията да отговори, да взема отношение, тъй като въпросния проект за паметник на Панайот Хитов на нашия именит съгражданин Георги Радулов се намира в кабинета на председателя на Общинския съвет долу. Може би повечето от вас са го видели. Който не е, е добре дошъл да го види. Беше проведена една такава среща по инициатива на Дружество „Традиция“, на Сдружение „Блок 14“ в лицето на Евгения Явашева, отец Георги участва и други русенци, които заявиха желание за сформиране на инициативен комитет за изграждане на паметник на Панайот Хитов на мястото, където наистина му отива да бъде, именно там пред Художествената галерия където стои плочата и където русенци са си дали дума, че ще го направят този паметник. Господин Димитров когато идваше да депозира заявлението проведох този разговор с него и той е наясно със събитията, които са се случили. Колкото до това дали е определено място, формално все още не е определено място, тъй като би следвало да се сформира първо инициативния комитет. Той да предприеме необходимите стъпки пред Община Русе, но не вярвам да има липса на консенсус относно мястото за паметника на Панайот Хитов. Колкото до това дали е прието дарението на скулптура Георги Радулов. При тази среща, за която говоря, господин Радулов присъства. Той не е изразил конкретно желание да го дарява към конкретен субект. Той изяви желание неговата скулптура да бъде реализирана и доколкото останаха разговорите, той ще го дари на инициативния комитет, който предстои да бъде сформиран, в който се надяваме наистина господин Мариян Димитров като активен русенец също да се включи. Инициативния комитет считам че е нещо, което би следвало да се разшири с възможно най-много родолюбиви русенци, които одобряват делото на Панайот Хитов. По отношение на Бюджет 2022, няма как да се планира нещо в Бюджет 2022 за сега, тъй като не са започнати реални стъпки за изграждането на паметника на Панайот Хитов, но аз вярвам, че подобни инициативи ще намерят подкрепа във всички политически сили, както са намирали и в предходните общински съвети, когато ставаше въпрос за паметника на Левски. Приемствеността продължи и в настоящия Общински съвет и в лицето на новия кмет вече, когато беше. Колкото до срока за изграждане, искрено се надявам това да се случи възможно най-бързо, тъй като имаме опит с изграждането на паметника на Васил Левски в Русе и знаем колко тромави и тежки са процедурите, когато става въпрос за съгласуване с Националния институт за паметници на културата към Министерство на културата, но дай Боже сдружението да заработи. Аз вярвам, че ще има пълната подкрепа на общината и на Общинския съвет.

 **Г-жа Наталия Кръстева:** Заповядайте, господин Милков.

 **Г-н Пенчо Милков:** Уважаеми господин Председател, уважаеми общински съветници, уважаеми господин Димитров. На Председателски съвет, Вашето изказване беше определено като изказване на гражданин, не като питане и съответно администрацията не е подготвила официален отговор до Вас. Аз съм готов по всяко време да взема отношение по поставени общественозначими въпроси, какъвто беше Вашия. Както каза Председателя, една инициатива трябва да бъде облечена първо в инициативен комитет, както беше този за Васил Левски. Моето предложение е хората, които стоят зад идеята да го сформират. Има идея за изграждане на паметник на Стоян Михайловски, но тя беше подкрепена с изготвен вече проект, който беше дарен на Община Русе. Има идея за изработване на паметник на Христо Ботев, но също още няма инициативен комитет. След като се сформира инициативния комитет, неговата задача е първо да намери обществения консенсус за място и вид на паметника. Вие сте по-възрастен от мен, видяхте какви бурни разисквания бяха за паметника пред Пантеона. В крайна сметка той отпадна. След това за паметника на Васил Левски, се разви според мен прекрасно процедурата с национална покана, с няколко възможности и хората избраха. Не мога да кажа, към момента, както Вие ми задавате въпрос къде да бъде и как точно да изглежда. Разбира се, че искам във времето в което съм кмет да има изграждане на такъв паметник и бих го подпомогнал. Окуражавам Ви по най-бързия начин да се сформира инициативния комитет, да се изработи проект и да го внесете в общината. Общината подпомогна в моето време завършването на паметника на Васил Левски, той е получил подкрепа и от моя предшественик. Така че винаги изграждането на паметници, според мен ще бъде подкрепено от общината. Това би ми бил отговора. Да, изявявам желание, но трябва да има обществен консенсус. Не мога да реша и да кажа, ей тук ще е точно този паметник. Благодаря ви.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Благодаря на кмета на Община Русе. С изчерпване на дневния ред закривам заседанието. Пожелавам приятен ден на всички.

**ИЗГОТВИЛ: ПРЕДСЕДАТЕЛ:**

**Йоанна Гочева Иво Пазарджиев**