**Препис-извлечение!**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУСЕ**

**РЕШЕНИЕ № 1178**

**Прието с Протокол № 44/24.01.2023 г.**

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 и т. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 и ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 2 от Наредба №1 на Общински съвет – Русе, Общинският съвет реши:

1.Приема Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Русе през 2023 година.

Приложение № 1 – Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Русе през 2023 година.

2.При отдаване под наем, под аренда, при разпореждане (извън случаите на приватизация) с имоти и вещи – общинска собственост, в случаите на възлагане изпълнението на дейностите и за ползване на дървесина и недървесни горски продукти от горски територии – общинска собственост, които се намират на територията, (в т.ч. и в землището) на съответното населено място, включено в териториалните граници на Община Русе, (с изключение на общинския административен център – град Русе), определя:

- 30% от постъпленията от продажбата на общински нефинансови активи да се ползват за финансиране на изграждането , за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място (кметство) по местонахождение на обекта на продажбата;

- 30% от постъпленията от разпореждането с друго общинско имущество, от наем, от аренда (в т.ч. и на земеделски земи и горски територии – общинска собственост), от ползването на дървесина и недървесни горски продукти от горски територии – общинска собственост, да се ползват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място (кметство) по местонахождение на обекта, от който е реализиран прихода.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:**

**(Иво Пазарджиев)**

**Приложение №1**

**Годишна програма**

**за управление и разпореждане**

**с имотите, общинска собственост**

**в Община Русе**

**през 2023 г.**

Приета с Решение № 1178 по Протокол № 44 от 24.01.2023 г.

на Общински съвет – Русе

**І. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ**

Годишната програма на Община Русе за управление и разпореждане с общинска собственост за 2023 година се приема на основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, и в изпълнение на Стратегията за управлението и разпореждането с общинска собственост за периода 2019 – 2023 година.

Програмата обхваща прогнозните приходи и разходи от управление и разпореждане с общинска собственост.

От обхвата са изключени приходите и разходите от управление на имоти – общинска собственост, които са предоставени на общински предприятия.

Годишната програма на Община Русе за управление и разпореждане с общинска собственост за 2023 година е отворена и може да бъде актуализирана през годината, като при необходимост се извършва и актуализация на годишния бюджет.

Годишната програма на Община Русе за управление и разпореждане с общинска собственост за 2023 година включва информация за:

**Прогнозни приходи за 2023 г.**

* от управление;
* от разпореждане.

**Прогнозни разходи за 2023 г.**

* за организация на дейностите по управление и разпореждане;
* оценки, скици, вписвания, обяви, канцеларски материали и оборудване.

**Описание на имотите за управление и разпореждане:**

* за отдаване под наем на имоти – общинска собственост;
* отдаване под наем на земеделски земи от общинския поземлен фонд;
* за прекратяване на съсобственост;
* за концесия;
* за продажба;
* за предоставяне на вещни права – отстъпено право на строеж, ползване, пристрояване и надстрояване;
* спортни обекти, които ще се предоставят по реда на ЗФВС и ППЗФВС;
* за апортиране (непарична вноска).

**IІ. ПРОГНОЗНИ ПРИХОДИ ЗА 2023 г.**

Приходите са от управление на общинската собственост и разпореждане с нея и включват:

1. **Прогнозни приходи от отдел „Търговия, наемни отношения и защита на потребителите”**

Прогнозата е изготвена на база отдадени под наем нежилищни имоти, общинска собственост – сгради и терени за разполагане на преместваеми обекти по чл. 56 и чл. 57 от ЗУТ, дворни места, заплатени такси за търговия на открито, за категоризиране на туристически обекти:

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование** | **Прогноза за общ годишен приход, лева** |
| 1. **Наеми** | |
| * 1. **Сгради,** в т.ч.: | 1 050 000,00 |
| - обекти за търговия, производство, услуги, офиси и др.; |
| - клубни помещения на политически партии и неправителствени организации; |
| - лекарски кабинети; |
| - гаражи; |
| - спортни игрища |
| * 1. **Рекламно-информационни елементи (РИЕ)** | 225 000,00 |
| * 1. **Терени,** в т.ч. обекти по чл. 56 от Закона за устройство на територията | 230 000,00 |
| **Общо:** | **1 505 000,00** |
| 1. **Такси, в т.ч.:** | |
| - за извършване на дейност на открито върху терен, общинска собственост (преместваеми съоръжения, по чл. 56 от Закона за устройство на територията),съгласно ЗМДТ | 500 000,00 |
| - за места за настаняване клас А и клас Б**,** съгласно Закона за туризма (ЗТ), за категоризиране на туристически обекти | 45 000,00 |
| - за заведения за хранене и развлечения, съгласно Закона за туризма (ЗТ), за категоризиране на туристически обекти |
| **Общо:** | **545 000,00** |
| **Приходи от контролна дейност, съгласно Закона за защита на потребителите, в т. ч:** |  |
| съставени актове по установени нарушения | 3 000,00 |
| **Общо:** | **3000,00** |
|  |  |
| 1. **Внесени суми, съгласно сключени договори за подпомагане на културните и спортни мероприятия на Община Русе** | |
| „ВЕ ЕНД ВЕ ИНВЕСТ“ООД | 12 000,00 |
| „ЕЛЕГАНС 66“ ЕООД | 4 000,00 |
| „ЦБА“ ООД | 5 000,00 |
| „КОЛОР 83“ ЕООД | 1 200,00 |
| **Общо:** | **22 000,00** |
| **Всичко прогнозни приходи:** | **2 075 000,00 лв** |

**2.** **Прогнозни приходи от отдел „Общински собственост и земеделие”**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование** | **Прогноза за общ годишен приход,**  **лева** |
| Разпореждане, в т.ч.: | |
| 1.Продажба на земеделски земи | 20 000 |
| 2.Прекратяване на съсобственост | 80 000 |
| 3.Продажба по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС | 100 000 |
| 4.Продажба по реда на чл. 35, ал. 1 от ЗОС | 900 000 |
| 5.Продажба по ЗУТ | 30 000 |
| 6.Учредяване на вещни права | 150 000 |
| 7. Земеделски земи /пасища и мери и полски пътища/ – наем | 789 854 |
| 8. Продажба на общински жилища  / не по-малко от 80% са за ремонт на общински жилища и/или придобиване на недвижими имоти / | 1 300 000 |
| **Всичко прогнозни приходи** | **3 369 854** |

**2.1. Прогнозни приходи по населени места от разпоредителни сделки с имоти – общинска собственост**

|  |  |
| --- | --- |
| **Населено място:** | **Прогнозен приход за общ годишен приход, в лева** |
| Басарбово | 50 000 |
| Мартен | 50 000 |
| Бъзън | 15 000 |
| Николово | 40 000 |
| Ново село | 15 000 |
| Просена | 10 000 |
| Сандрово | 15 000 |
| Семерджиево | 10 000 |
| Тетово | 10 000 |
| Хотанца | 10 000 |
| Червена вода | 20 000 |
| Ястребово | 5 000 |
| Долно Абланово | 10 000 |
| Общо | **260 000** |

**2.2. Прогнозни приходи от отдаване под наем на земеделски земи от Общинския поземлен фонд /ОПФ/ по землища**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ЗЕМЛИЩЕ** | **ПАСИЩА лв.** | **ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ лв.** | **ОБЩО лв.** |
| Басарбово | 8143.64 | 1485.97 | **9629.61** |
| Бъзън | 15763.37 | 15172.41 | **30935.78** |
| Д. Абланово | 1590.70 | няма | **1590.70** |
| Мартен | 1184.00 | 4461.78 | **5645.78** |
| Николово | 289.87 | няма | **289.87** |
| Ново село | 15665.39 | 7972.49 | **23637.88** |
| Просена | 8761.96 | 140957.65 | **149719.61** |
| Сандрово | 2624.84 | 10149.04 | **12773.88** |
| Семерджиево | 12677.47 | 56659.42 | **69336.89** |
| Тетово | 20770.00 | 49036.45 | **69806.45** |
| Хотанца | 462.62 | 1717.52 | **2180.14** |
| Червена вода | 14183.98 | 104932.24 | **119116.22** |
| Ястребово | 5713.67 | 3664.57 | **9378.24** |
|  |  | **Общо:** | **504041.05** |

**Съгласно чл. 52, ал. 5, т. 1 и т. 2 от ЗМСМА 30% от постъпленията от разпореждането с общинска собственост ще бъдат разпределяни на съответното населено място извън територията на общинския център.**

**3. Прогнозни приходи от отдел „Стопански дейности и анализи“**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование** | **Прогноза за общ годишен приход, лева** |
| Концесии | 141 200,00 |
| Приватизация | 350 000,00 |
| **Всичко прогнозни приходи:** | **491 200,00** |

**Общата стойност на прогнозните приходи от всички източници за 2023 г. е в размер на 6 700 095,05 лева.**

**IІІ. ПРОГНОЗНИ РАЗХОДИ ЗА 2023 г.**

1. **Прогнозни разходи за отдел „Търговия, наемни отношения и защита на потребителите”**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование** | **Прогноза за общ годишен разход – лв. 2023** |
| Оценки | 5 000,00 |
| Обяви | 1 000,00 |
| Изработване на категорийна символика | 5 000,00 |
| Материали – канцеларски консумативи | 15 000,00 |
| Оборудване и обзавеждане на работните места | 5 000,00 |
| Ремонт на работните помещения | 5 000,00 |
| **ВСИЧКО ПРОГНОЗНИ РАЗХОДИ:** | **36 000,00** |

1. **Прогнозни разходи за отдел „Общинска собственост и земеделие”**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование** | **Прогноза за общ годишен разход, лева** |
| 1.Оценки | 35 000 |
| 2.Вписвания | 3 000 |
| 3.Обяви | 5 000 |
| 4.Канцеларски материали | 6 000 |
| 5.Оборудване и обзавеждане на работните помещения | 10 000 |
| 6.Обезщетения при отчуждаване | 70 000 |
| 7.Заснемане на имоти, общинска собственост | 60 000 |
| **Всичко прогнозни разходи за 2023 г.** | **189 000** |

1. **Прогнозни разходи за отдел „Стопански дейности и анализи“**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование** | **Прогноза за общ годишен разход, лева** |
| Концесии | 60 000,00 |
| Приватизация | 83 000,00 |
| **Всичко прогнозни разходи:** | **143 000,00** |

**Общата стойност на прогнозните разходи за 2023 г. е в размер на 368 000,00 лева.**

**IV. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ**

1. **Прогнозен списък за отдаване под наем на имоти, общинска собственост през 2023 г.**

| **№** | **Предназначение** | | **Адрес на имота** | | **Срок на договора** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **І. СГРАДИ - ИЗТИЧАЩИ** | |
| 1. | гараж | | кв. Възраждане, бл."Клокотница-ІІ", ул. "Скопие" №6, вх. А, партер, гараж №2 | | изтекъл |
| 2. | худож. ателие | | ж.к. "Дружба 3", ул. "Александър Хаджирусет" №9, бл. 50А, вх. Б, ет. 7, помещение №4, в дясно | | изтекъл |
| 3. | художествено ателие | | ж.к. "Дружба 3", ул. "Александър Хаджирусет" №9, бл. 50, вх. Б, ет. 7, помещение №3, вляво | | изтекъл |
| 4. | ателие за худ. дейност | | с. Басарбово, бивш дърводелски цех до Мелницата | | изтекъл |
| 5. | магазин | | ул. "Камчия" №1 | | изтекъл |
| 6. | базова станция и антенна мачта на мобилен оператор | | сградата на ЗКПУ -" Тетово" | | изтекъл |
| 7. | магазин | | ж.к."Дружба-І" ул."Студен кладенец" (т.1007 от схемата по чл.56) | | свободен |
| 8. | ателие за художествени дейности | | ж.к."Дружба -ІІІ", бл.50, вх. А, помещение 3, вляво | | свободен |
| 9. | ателие за художествени дейности | | ж.к."Дружба -ІІІ", бл.50, вх. А, помещение 2, вдясно | | свободен |
| 10. | ателие за художествени дейности | | ж.к."Дружба 3", ул. "Александър Хаджирусет" №9, бл. 50, вх. Б, помещение №2, вляво | | свободен |
| 11. | ателие за художествени дейности | | ж.к. "Дружба 3", ул. "Александър Хаджирусет" №9, бл. 50А, вх. Б, ет. 7, помещение №4, вдясно | | свободен |
| 12. | ателие за художествени дейности | | ж.к. "Дружба 3", ул. "Александър Хаджирусет" №9, бл. 50А, вх. Б, ет. 7, помещение №5, вдясно | | свободен |
| 13. | производствени помещения | | кв. "Дружба-3", ул. "Никола Вапцаров" №20 | | свободно |
| 14. | заведение за хранене и развлечение | | ул. "Константин Иречек"№16 | | свободен |
| 15. | склад | | местност "Левента", до Телевизионната кула | | свободен |
| 16. | открит склад | | кв. "Новата махала", ул. "Света Петка"№5, кв. 9, УПИ VІ-5348 | | свободен |
| 17. | административна сграда | | ул. „Потсдам“ №1, ет. 2, 3, 4, 5 | | свободен |
| 18. | заведение за хранене и развлечение | | ж.к."Родина-3", ул."Сърнена гора" №37 | | свободен |
| 19. | производствени помещения | | ул. „Тракия“ №25 | | свободен |
| 20. | павилион за закуски и кафе | | с. Ново село, ул. „Трети март“ №22, Автоспирка | | свободен |
| 21. | - | | с. Ястребово, Автоспирка | | свободен |
| 22. | - | | с. Ястребово, бивш клуб | | свободен |
| 23. | - | | с. Ястребово, бивш клуб | | свободен |
| 24. | павилион за продажба на вестници и списания | | ул."Александровска" позиция №1, зона "В1" | | изтекъл |
| 25. | магазин | | ул. "Александровска" №62, ет.1 | | изтекъл |
| 26. | тото-пункт | | ул. "Борисова" №16, бл. 14, вх. 3, партер, обект 3А | | изтекъл |
| 27. | селскостопанска аптека | | ж.к."Възраждане", кв. 886, бивш павилион "Мак" | | изтекъл |
| 28. | гараж в сграда **№18** | | ж.к."Дружба-І" , ул. "Стрешер планина" №37, бл.18, вх.В, ет.0 | | изтекъл |
| 29. | самостоятелен склад | | ж.к."Здравец-изток", ул. "Будапеща", до бл. "Прага", 1/2 от обекта | | изтекъл |
| 30. | самостоятелен склад | | ж.к."Здравец-изток", ул. "Будапеща", до бл. "Прага", 1/2 от обекта | | изтекъл |
| 31. | заведение за обществено хранене (павилион) | | ж.к."Здравец", ул."Захари Стоянов"№6 | | изтекъл |
| 32. | магазин | | ж.к. "Здравец-север-2", ул. "Инж. Бъркли", до "Млечна кухня" | | изтекъл |
| 33. | производствени помещения | | ул."Независимост" №1А (бивши казарми) | | изтекъл |
| 34. | тото-пункт | | ул. "Панайот Хитов" №46, етаж 1 | | изтекъл |
| 35. | офис | | ул. "Райко Даскалов" №2, ет. 2, стая №205 | | изтекъл |
| 36. | спортно игрище | | ж.к."Родина-3", ул."Д. Дебелянов", ПИ с идент. 63427.5.1218 | | изтекъл |
| 37. | базова станция на далекосъобщителен оператор | | Кметството, етаж ІІ | | изтекъл |
| 38. | офис | | гр. Мартен, Кметството | | изтекъл |
| 39. | офис (паричен салон) | | Мартен, ул. "Христо Смирненски" и ул. "Родопи" | | изтекъл |
| 40. | офис-станция на БП | | Мартен, Кметството, ет.1 | | изтекъл |
| 41. | за търговска дейност | | ж.к. "Родина 2", пред блок "Българка" | | изтекъл |
| 42. | офис | | ул. Райко Даскалов №2, ет. 2, стая 201 | | 23 април 2023 г. |
| 43. | стоматологичен кабинет | | Здравна служба - ул. "Дрян, ъгъла с ул. "Св. Св. Кирил и Методий" | | 04 май 2023 г. |
| 44. | лекарски кабинет | | Здравна служба - ул. "Свети Георги" №1 | | 12 март 2023 г. |
| 45. | лекарски кабинет | | Здравна служба - ул. "Трети март" №23 | | 12 март 2023 г. |
| 46. | стоматологичен кабинет | | Здравна служба - ул. "Трети март" №23 | | 26 октомври 2023 г. |
| 47. | стоматологичен кабинет | | Здравна служба - ул. "Рига" | | 05 ноември 2023 г. |
| 48. | фитнес, солариум и сауна | | ж.к. "Възраждане", ул. "Неофит Рилски" №50, бл. "Опал", партер | | 04 април 2023 г. |
| 49. | заведение за обществено хранене "Хепи" | | пл. "Свобода"№4, Доходно здание | | 07 октомври 2023 г. |
| 50. | кафене | | пл. "Свобода"№4, Доходно здание | | 09 октомври 2023 г. |
| 51. | фризьорски салон | | ж. к. "Възраждане", ул. "Плиска" №91, бл. "Клокотница-1", партер | | 07 март 2023 г. |
| 52. | ателие за художествени дейност | | ж.к. "Дружба 3", ул. "Александър Хаджирусет" №9, бл. 50, вх. Б, ет. 7, помещение №1, вляво | | 06 март 2023 г. |
| 53. | склад | | кв. "Източна промишлена зона", ул. "Потсдам" №1 | | 11 април 2023 г. |
| 54. | склад | | кв. "Източна промишлена зона", ул. "Потсдам" №1 | | 25 април 2023 г. |
| 55. | склад | | кв. "Източна промишлена зона", ул. "Потсдам" №1 | | 20 април 2023 г. |
| 56. | офис | | кв. "Източна промишлена зона", ул. "Потсдам" №1 | | 14 май 2023 г. |
| 57. | разполагане на базова станция на далекосъобщителен оператор | | Кметството - ул. "Христо Смирненски" и ул. "Родопи" | | 06 март 2023 г. |
| 58. | заведение за обществено хранене с продажба на алкохол | | ж.к. "Здравец-изток", ул. "Нови сад" №27, ет. 1 | | 09 юни 2023 г. |
| 59. | разполагане на базова станция на далекосъобщителен оператор | | ж.к."Дружба-ІІ", ул. "Йосиф Цанков"№47 | | 28 февруари 2023 г. |
| 60. | склад | | ул."Боримечка"№ 43, топла връзка, ет.1 | | 25 януари 2023 г. |
| 61. | склад | | местност "Слатина" | | 29 януари 2023 г. |
| 62. | магазин за хран.стоки | | ж.к."Здравец-изток", ул."Братислава" | | 11 април 2023 г. |
| 63. | заведение за обществено хранене с алкохол | | кв. ,,Парк на младежта" | | 03 юни 2023 г. |
| 64. | производствено помещение (сладкарски изделия) | | ул. ,,Боримечка" №43, ет. 1, помещения 4 и 5 | | 14 юни 2023 г. |
| 65. | офис | | ул. ,,Боримечка" №43, ет. 1, помещение 3 | | 14 юни 2023 г. |
| 66. | производствено помещение | | кв. ,,Западна промишлена зона,ул. "Адм. Рождественски" №42 | | 08 юли 2023 г. |
| 67. | производствено помещение | | кв. ,,Западна промишлена зона,ул. "Адм. Рождественски" №42 | | 08 юли 2023 г. |
| 68. | склад | | кв. ,,Западна промишлена зона,ул. "Адм. Рождественски" №42 | | 03 юни 2023 г. |
| 69. | частно учебно заведение | | ул. "Боримечка" №43, ет.3, помещение 1 | | 07 юли 2023 г. |
| 70. | офис | | ж.к. "Здравец-изток", ул. "Нови сад" №27, ет. 1 | | 17 юли 2023 г. |
| 71. | производствено помещение (печатарско) | | ул. "Боримечка" №43 ет. 1 | | 09 юни 2023 г. |
| 72. | склад | | ж.к. "Здравец-изток", ул. "Нови сад" №27, ет. 1 | | 09 юни 2023 г. |
| 73. | склад | | ж.к. ,,Изток", ул. ,,Котовск" №5 | | 23 юли 2023 г. |
| 74. | склад | | ж.к. ,,Изток", ул. ,,Котовск" №8 | | 23 юли 2023 г. |
| 75. | заведение за обществено хранене с продажба на алкохол | | ж.к. ,,Изток", ул. ,,Котовск" № 2, ет.1 | | 28 ноември 2023 г. |
| 76. | склад | | бул."Цар Освободител" №64 | | 23 юли 2023 г. |
| 77. | магазин | | местност "Текето" | | 25 юли 2023 г. |
| 78. | заведение за хранене с продажба на алкохол | | ул."Фердинанд" №3А, сутерен | | 30 август 2023 г. |
| 79. | базова станция на оператор на електронни съобщителни мрежи за монтиране и ползване на телекомуникационни съоръжения. | | ж.к."Дружба-2", ул. "Йосиф Цанков"№45-47, ет.1, обект А | | 01 февруари 2023 г. |
| 80. | гараж №2 | | ж.к. ,,Родина-3", ул. ,,Ибър" №26, бл.7, вх.3, ет.0 | | 08 май 2023 г. |
| 81. | гараж №16 | | ж.к. ,,Родина-3", ул. ,,Ибър" №26, бл.7, вх.3, ет.0 | | 08 май 2023 г. |
| 82. | гараж №13 | | ж.к. ,,Родина-3", ул. ,,Ибър" №26, бл.7, вх.4, ет.0 | | 14 май 2023 г. |
| 83. | гараж №2 | | ж.к. ,,Родина-3", ул. ,,Ибър" №26, бл.7, вх.4, ет.0 | | 14 май 2023 г. |
| 84. | гараж №1 | | ж.к. ,,Родина-3", ул. ,,Ибър" №26, бл.7, вх.2, ет.0 | | 08 май 2023 г. |
| 85. | гараж №16 | | ж.к. ,,Родина-3", ул. ,,Ибър" №26, бл.7, вх.3, ет.0 | | 30 април 2023 г. |
| 86. | гараж № 14 | | ж.к. ,,Родина-3", ул. ,,Ибър" №26, бл.7, вх.4, ет.0 | | 08 май 2023 г. |
| 87. | самостоятелен гараж №14 от ГСК-7 | | кв. ,,Здравец", ул. ,,Юндола" | | 11 май 2023 г. |
| 88. | гараж №15 | | ж.к. ,,Родина-3", ул. ,,Ибър" №26, бл.7, вх.3, ет.0 | | 23 юли 2023 г. |
| 89. | гараж №8 | | ж.к. ,,Родина-3", ул. ,,Ибър" №26, бл.7, вх.2, ет.0 | | 22 октомври 2023 г. |
| 90. | гараж №16 | | ж.к. ,,Родина-3", ул. ,,Ибър" №26, бл.7, вх.4, ет.0 | | 23 октомври 2023 г. |
| 91. | гараж №6 | | ж.к. ,,Родина-3", ул. ,,Ибър" №26, бл.7, вх.4, ет.0 | | 22 октомври 2023 г. |
| 92. | гараж №4 | | ж.к. ,,Родина-3", ул. ,,Ибър" №26, бл.7, вх.2, ет.0 | | 22 октомври 2023 г. |
| 93. | клуб | | с. Николово | | 27 февруари 2023 г. |
| 94. | клуб | | ул. "Братя Обретенови" №9 | | 17 април 2023 г. |
| 95. | клуб | | ул. "Борисова" №99, бл. "Йордан Йовков", партер, южно от вх. Г | | 19 април 2023 г. |
| 96. | клуб | | ж.к. "Възраждане", ул. "Плиска" № 4, бл. "Преслав", партер | | 22 юни 2023 г. |
| 97. | клуб | | ул. "Боримечка" №43, ет. 2, стая №4 | | 30 август 2023 г. |
| 98. | магазин | | ж.к."Дружба-3", ул."Даме Груев", до бл.№6 | | 14 юни 2023 г. |
| 99. | производствено помещение | | ж.к."Дружба-3", ул."Даме Груев", зад бл.№4 | | 17 юли 2023 г. |
| **ІІ. ТЕРЕНИ** | |
| 1. | терен за поставяне на павилион за вестници и списания | | ж.к. "Дружба" 3, кв. 594, пред супермаркета, т. 509 от Общата схема | | свободен |
| 2. | терен за поставяне на павилион за вестници и списания | | ж.к. "Здравец", ул. "Байкал", ул."З. Стоянов", т. 534 от Общата схема | | свободен |
| 3. | терен за поставяне на павилион за търговска дейност | | ж.к. "Здравец-изток", ул. "Петрохан" и ул. "Захари Стоянов", т. 416 от Общата схема | | свободен |
| 4. | терен за поставяне на павилион за промишлени стоки | | ж.к. "Здравец-изток" до бл. Чинар, до бивш супермаркет №10, т. 589 от Общата схема | | свободен |
| 5. | терен за поставяне на павилион за пакетирани хранителни стоки, промишлени стоки, кафе | | ж.к. Здравец-изток" до бивш супермаркет №10, т. 288 от Общата схема | | свободен |
| 6. | терен за поставяне на павилион за вестници и списания | | ул. "П.Д. Петков" - бул. "Цар Освободител", кв.252, т. 542 от Общата схема | | свободен |
| 7. | терен за поставяне на павилион за търговска дейност | | бул. "Родина", до Кооперативния пазар, т. 316 от Общата схема | | свободен |
| 8. | терен за поставяне на павилион за вестници и списания | | ж.к. "Родина", ул. "Шипка", преди ЖП прелеза, т. 387 от Общата схема | | свободен |
| 9. | терен за поставяне на павилион за вестници и списания | | ул. "Църковна независимост", ул. "Любен Каравелов", т. 51 от Общата схема | | свободен |
| 10. | продажба на цветя | | пл."Свобода", ЦГЧ, между сградата на Община Русе и бл."Ларго", позиция №6 | | свободен |
| 11. | търговска дейност | | с. Сандрово  ул. "Хан Аспарух" | | свободен |
| 12. | търговска дейност | | Гр. Мартен, ул. "Христо Смирненски" и ул. "Райко Даскалов" | | свободен |
| 13. | Магазин | | Русе, ж.к."Чародейка-Г-Север", между бл.№305 и бл.№306 | | свободен |
| 14. | Вестници и списания | | Гр. Русе, пл."Свобода", срещу Централна поща, малката градинка | | изтекъл |
| 15. | стоянка за рикши и др. атракционни колички | | Русе, Парк на младежта, | | изтекъл |
| 16. | кафе - клуб | | ж.к."Родина-1", ул."Сърнена гора" №7 | | 06 април 2023 г. |
| 17. | за хранене и развлечение | | ж.к."Здравец-изток" до бл."Мура" | | 08 април 2023 г. |
| 18. | вестници, списания и пакетирани стоки | | ж.к."Здравец", ул."Захари Стоянов" №5, кв.662 | | 11 април 2023 г. |
| 19. | тото пункт | | ж.к."Възраждане-Юг" срещу бл."Мара Манева" | | 07 април 2023 г. |
| 20. | ремонт на секретни брави | | ул."Асен Златаров" №2 | | 06 април 2023 г. |
| 21. | търговска дейност | | ул."Хан Крум" №27 | | 08 април 2023 г. |
| 22. | ателие за художествена дейност | | ул."Панайот Хитов" до бл."Съединение" | | 06 април 2023 г. |
| 23. | обслужваща дейност дизел - агрегат | | ул."Любен Каравелов", северно от сградата на ЕИЦ | | 12 април 2023 г. |
| 24. | пакетирани хранителни стоки и безалкохолни напитки | | ж.к."Дружба-2", ул."Йосиф Дайнелов" №116 | | 11 април 2023 г. |
| 25. | плод - зеленчук | | ж.к."Дружба-3", до бл.№11 | | 06 април 2023 г. |
| 26. | продажба на закуски | | ул."Александровска", ул. "Мостова" | | 24 януари 2023 г. |
| 27. | търговска дейност | | ъгъла на ул.„България“, ул.„Поп Харитон“ и ул.„Христо Смирненски“ | | 28 февруари 2023 г. |
| 28. | заведение за хранене и развлечения | | пл. "Д-р Мустаков" - Американско пазарче | | 15 май 2023 г. |
| 29. | продажба на цветя | | ул."Александровска" с/у бивши Централни хали | | 14 юни 2023 г. |
| 30. | продажба на цветя | | ул."Александровска" с/у бивши Централни хали | | 14 юни 2023 г. |
| 31. | продажба на цветя | | ул."Александровска" с/у бивши Централни хали | | 14 юни 2023 г. |
| 32. | продажба на цветя | | ул."Александровска" с/у бивши Централни хали | | 14 юни 2023 г. |
| 33. | продажба на цветя | | ул. "Хан Крум", ЦГЧ, пред Младежки център | | 05 юли 2023 г. |
| 34. | търговска дейност | | ж.к."Чародейка-Г-Юг", ул."Т. Икономов" срещу пазара | | 15 юни 2023 г. |
| 35. | търговска дейност | | ж.к."Дружба-3", ул."Даме Груев", до бл.№6 | | 15 юни 2023 г. |
| 36. | търговска дейност | | до автоспирка пред ОУ "Св.Св.Кирил и Методий" и ул."Плиска" | | 23 юли 2023 г. |
| 37. | търговска дейност | | ж.к."Дружба-3", ул."Даме Груев", кв. 592, пред бл.№6 | | 05 октомври 2023 г. |
| 38. | търговска дейност | | УПИ V, кв.24, за озеленяване | | 10 октомври 2023 г. |
| 39. | продажба на цветя | | ул."Хан Крум", ЦГЧ, пред Младежки център | | 01 ноември 2023 г. |
| 40. | автомат за сладолед | | пл. "Свобода" до малката градинка | | 26 януари 2023 г. |
| 41. | щанд за сладолед, ядки, пуканки, царевица | | ул. "Александровска", пред №44, пред сграда с идентификатор 63427.2.1584.1 | | 08 октомври 2023 г. |
| **ІІІ. РИЕ С ПЛОЩ НАД 3,00 КВ. М** | | | | | |
| 1. | рекламно-информационен елемент | | бул."Трети март", в разделителната ивица по посока център | | свободен |
| 2. | рекламно-информационен елемент | | бул. "Христо Ботев", вход от Варна, в тревната площ пред бл.113, ж.к. "Чародейка" | | свободен |
| 3. | рекламно-информационен елемент | | Западен парк "Приста", изход Русе-София, в разделителната тревна ивица, на 100 м преди отбивката за ресторант "Рибарска колиба" | | изтекъл |
| 4. | рекламно-информационен елемент | | гр. Русе, Кръгово движение - Дунав мост, срещу ГКПП | | изтекъл |
| 5. | рекламно-информационен елемент | | ул. "Плиска", в тревната площ пред бл."Воден", срещу бензиностанция | | изтекъл |
| 6. | рекламно-информационен елемент | | вход от гр. София, в разделителната тревна ивица, 100 м преди "МЕТРО" | | изтекъл |
| 7. | рекламно-информационен елемент | | бул."България", Кръгово движение срещу ГКПП "Дунав мост" | | изтекъл |
| 8. | рекламно-информационен елемент | | бул. "Хр. Ботев", вдясно, посока център, в тревната площ пред "Печатни платки | | изтекъл |
| 9. | рекламно-информационен елемент | | бул. "Мидия Енос", в затревения остров пред Централна ж. п. гара | | изтекъл |
| 10. | рекламно-информационен елемент | | бул."Липник", вдясно на ската след ж.п.надлез | | изтекъл |
| 11. | рекламно-информационен елемент | | бул. "Хр. Ботев", в затревения остров пред бензиностанция "Лукойл" | | изтекъл |
| 12. | рекламно-информационен елемент | | част от сграда на ул. "Плиска" №90, челно на фасадата на сградата | | свободен |
| 13. | рекламно-информационен елемент | | бул. "Липник", в посока Дунав мост | | изтекъл |
| 14. | рекламно-информационен елемент | | бул. ,,България", в разделителната ивица, преди Дунав мост | | 26 май 2023 г. |
| 15. | рекламно-информационен елемент | | бул. ,,България", вляво след бензиностанция ,,Шел" | | 25 май 2023 г. |
| 16. | рекламно-информационен елемент | | ул. ,,Тулча", ул. ,,Потсдам", в зелената площ | | 25 май 2023 г. |
| 17. | рекламно-информационен елемент | | Кръгово движение до Мототехника, в затревения остров | | 25 май 2023 г. |
| 18. | рекламно-информационен елемент | | бул. ,,Липник", ул. ,,Никола Петков", в тревната площ пред бл. ,,Иван Кръстев" | | 14 юни 2023 г. |
| 19. | рекламно-информационен елемент | | вход от гр. София, в разделителната ивица | | 02 юни 2023 г. |
| 20. | рекламно-информационен елемент | | бул. ,,Цар Освободител", посока център,в зелената площ преди съществуващата бензиностанция/газстранция | | 23 юли 2023 г. |
| 21. | рекламно-информационен елемент | | в тревната площ на бул. ,,Мидия Енос", посока пътен възел ,,Охлюва", пред бл. ,,Дунавски строител" | | 23 юли 2023 г. |
| 22. | рекламно-информационен елемент | | по ул. ,,Никола Петков", срещу Млечна кухня | | 23 юли 2023 г. |
| 23. | рекламно-информационен елемент | | Гаров площад, в затревената площ пред бл. ,,Русия" | | 20 юли 2023 г. |
| 24. | рекламно-информационен елемент | | в затревения остров между ул. ,,Никола Петков" и ул. ,,Потсдам" | | 20 юли 2023 г. |
| 25. | рекламно-информационен елемент | | по бул. ,,Генерал Скобелев", посока център, срещу ПМГ ,,Баба Тонка" | | 20 август 2023 г. |
| 26. | рекламно-информационен елемент | | на входа от гр. София, в разделителната тревна ивица | | 20 август 2023 г. |
| 27. | рекламно-информационен елемент | | бул. ,,Мидия Енос", пред бл. ,,Машпроект" и бл. ,,Дунавски строител" | | 06 декември 2023 г. |
| 28 | рекламно-информационен елемент | | бул. ,,България", в разделителната ивица | | 06 декември 2023 г. |
| 29 | рекламно-информационен елемент | | бул. ,,Генерал Скобелев", до спирка срещу СБА | | 06 декември 2023 г. |
| **ІV. ДВОРНИ МЕСТА** | | | |
| 1. | АЧОС №3865/09.05.2002 | | с. Басарбово, кв. 55 | | свободен |
| 2. | АЧОС №7672/10.12.15 | | кв. Средна кула, ул. Велчова завера №3 | | свободен |
| 3. | АЧОС №6279/27.07.2010 | | с. Бъзън, кв. 9, ПИ 501.227, ул. Пирин №3 | | свободен |
| 4. | АЧОС №4060/28.10.2003 | | с. Басарбово, кв. 55, ул. Св. св. Кирил и Методий | | свободен |
| 5. | АЧОС №2611/09.03.1999 | | ул. Черни връх и ул. Белмекен, кв. 476, | | свободен |
| 6. | АЧОС №7423/14.04.2015 | | с. Тетово, кв. 87, ул. "Марица" №33А | | свободен |
| 7. | АЧОС №7424/14.04.2015 | | с. Тетово, кв. 87, ул. "Марица" №33 | | свободен |
| **V. ЛЕКАРСКИ И СТОМАТОЛОГИЧНИ КАБИНЕТИ** | | | | | |
| 1. | стоматологичен кабинет | | с. Тетово, Здравна служба | | свободен |
| 2. | лекарски кабинет | | с. Долно Абланово, Здравна служба | | 21.12.2022 г. |
| 3. | лекарски кабинет | | с. Червена вода | | 09.12.2022 г. |
| 4. | стоматологичен кабинет | | с. Червена вода | | 28.12.2022 г. |
| 5. | лекарски кабинет | | с. Хотанца, Здравна служба - ул. "Свети Георги" №1 | | 12.03.2023 г. |
| 6. | лекарски кабинет | | с. Ново село, Здравна служба - ул. "Трети март" №23 | | 12.03.2023 г. |

1. **Прогнозен списък на необработваеми земи, подходящи за проучване за изграждане на фотоволтаични системи или за разпореждане.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ имот** | **Местност** | **Категория** | **площ** | **НТП** |
| 63427.228.38 | Халилов дол | 4 | 9.747 | Неизползвана нива (угар, орница) |
| 63427.283.15 | Моргуля | 7 | 37,351 | Деградирала орна земя |

1. **Прогнозен списък за отдаване под наем на общински жилища за настаняване на граждани с установени жилищни нужди за 2023 година**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Жилищният фонд на Община Русе за отдаване под наем се състои от общо **2 095** жилища, от които: **1 687** броя апартамента,/ *вкл. приемни и защитери жилища*/; **408** броя къщи, /*вкл.бараки и фургон*/, разпределени, както следва: | | |
| **№** | **Вид** | **Брой** |
| **І.** | **Общински жилища за настаняване на граждани с установени жилищни нужди, в т.ч.:** | **1753** |
| 1. | Апартаменти | 1559 |
| 2. | Къщи | 194 |
| **ІІ.** | **Общински жилища от ведомствен фонд, в т.ч.:** | **81** |
| 1. | Апартаменти | 77 |
| 2. | Къщи | 0 |
| 3. | Приемни за граждани | 2 |
| 4. | Защитени жилища | 2 |
| **ІІІ.** | **Общински жилища от резервен фонд, в т.ч.:** | **261** |
| 1. | Апартаменти | 47 |
| 2. | Самостоятелни обекти в къщи и бараки | 213 |
| 3. | Жилищен фургон | 1 |

1. **Прогнозен списък на пасищата и мерите по землища на Община Русе за отдаване под наем и ползване през 2023 г.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Населено място** | **Площ, дка.** |
| с. Басарбово | 217,641 дка. |
| с. Бъзън | 377,164 дка. |
| с. Ново село | 1780,000 дка. |
| гр. Русе | 127,938 дка. |
| с. Семерджиево | 41,237 дка. |
| с. Тетово | 5266,63 дка. |
| с. Червена вода | 668,828 дка. |
| с. Ястребово | 17,008 дка. |
| с. Просена | 986,474 дка. |
| Общо: | 9482,92 дка. |

1. **Прогнозен списък на земеделските земи в землищата на Община Русе за отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване през 2023 г.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Населено място** | **Площ, дка.** |
| с. Просена | 436,510 дка. |
| с. Семерджиево | 517,160 дка. |
| с. Тетово | 58,155 дка. |
| с. Хотанца | 7,258 дка. |
| с. Червена вода | 95,572 дка. |
| Общо: | 1114,655 дка. |

1. **Прогнозен списък за продажба по реда на Закона за общинската собственост на имоти, общинска собственост през 2023 г.**

| **№  по  ред** | **АОС №** | **Наименование  на общинския имот** | **Разпореждане** | **Цена,**  **в лева по нормативен метод** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **гр. Русе** | | | |
|  | 9963/2021 г. | СОС с идентификатор 63427.5.1059.5.1, представляващ гараж №13, с площ 18,17 кв.м. в гр. Русе, ж.к. „Родина 3“, ул. „Ибър“ №26, бл. 7, вх. „Б“ | Продажба | 3 411 |
|  | 9964/2021 г. | СОС с идентификатор 63427.5.1059.5.2, представляващ гараж №14, с площ 17,59 кв.м. в гр. Русе, ж.к. „Родина 3“, ул. „Ибър“ №26, бл. 7, вх. „Б“ | Продажба | 3 303 |
|  | 9954/2021 г. | СОС с идентификатор 63427.5.1059.5.12, представляващ гараж №1, с площ 17,59 кв.м. в гр. Русе, ж.к. „Родина 3“, ул. „Ибър“ №26, бл. 7, вх. „Б“ | Продажба | 3 370 |
|  | 9955/2021 г. | СОС с идентификатор 63427.5.1059.5.13, представляващ гараж №2, с площ 17,59 кв.м. в гр. Русе, ж.к. „Родина 3“, ул. „Ибър“ №26, бл. 7, вх. „Б“ | Продажба | 3 370 |
|  | 9966/2010 г. | СОС с идентификатор 63427.5.1059.5.22, представляващ гараж №16, с площ 17,59 кв.м. в гр. Русе, ж.к. „Родина 3“, ул. „Ибър“ №26, бл. 7, вх. „Б“ | Продажба | 3 370 |
|  | 9957/2021 г. | СОС с идентификатор 63427.5.1059.5.23, представляващ гараж №4, с площ 18,17 кв.м. в гр. Русе, ж.к. „Родина 3“, ул. „Ибър“ №26, бл. 7, вх. „Б“ | Продажба | 3 480 |
|  | 9958/2021 г. | СОС с идентификатор 63427.5.1059.2.19, представляващ гараж №5, с площ 18,83 кв.м. в гр. Русе, ж.к. „Родина 3“, ул. „Ибър“ №26, бл. 7, вх. „Б“ | Продажба | 3 600 |
|  | 9962/2021 г. | СОС с идентификатор 63427.5.1059.2.22, представляващ гараж №12, с площ 18,83 кв.м. в гр. Русе, ж.к. „Родина 3“, ул. „Ибър“ №26, бл. 7, вх. „Б“ | Продажба | 3 600 |
|  | 9961/2021 г. | СОС с идентификатор 63427.5.1059.2.25, представляващ гараж №9, с площ 18,68 кв.м. в гр. Русе, ж.к. „Родина 3“, ул. „Ибър“ №26, бл. 7, вх. „Б“ | Продажба | 3 580 |
| 10. | 9960/2021 г. | СОС с идентификатор 63427.5.1059.2.26, представляващ гараж №8, с площ 18,68 кв.м. в гр. Русе, ж.к. „Родина 3“, ул. „Ибър“ №26, бл. 7, вх. „Б“ | Продажба | 3 580 |
| 11. | 9982/2021 г. | СОС с идентификатор 63427.5.1059.5.9, представляващ гараж №13, с площ 18,17 кв.м. в гр. Русе, ж.к. „Родина 3“, ул. „Ибър“ №26, бл. 7, вх. „В“ | Продажба | 3 480 |
| 12. | 9983/2021 г. | СОС с идентификатор 63427.5.1059.5.10, представляващ гараж №14, с площ 17,59 кв.м. в гр. Русе, ж.к. „Родина 3“, ул. „Ибър“ №26, бл. 7, вх. „В“ | Продажба | 3 370 |
| 13. | 9984/2021 г. | СОС с идентификатор 63427.5.1059.5.11, представляващ гараж №15, с площ 17,59 кв.м. в гр. Русе, ж.к. „Родина 3“, ул. „Ибър“ №26, бл. 7, вх. „В“ | Продажба | 3 370 |
| 14. | 9985/2021 г. | СОС с идентификатор 63427.5.1059.5.17, представляващ гараж №16, с площ 17,59 кв.м. в гр. Русе, ж.к. „Родина 3“, ул. „Ибър“ №26, бл. 7, вх. „В“ | Продажба | 3 370 |
| 15. | 9970/2021 г. | СОС с идентификатор 63427.5.1059.5.18, представляващ гараж №1, с площ 17,59 кв.м. в гр. Русе, ж.к. „Родина 3“, ул. „Ибър“ №26, бл. 7, вх. „В“ | Продажба | 3 370 |
| 16. | 9971/2021 г. | СОС с идентификатор 63427.5.1059.5.19, представляващ гараж №2, с площ 17,59 кв.м. в гр. Русе, ж.к. „Родина 3“, ул. „Ибър“ №26, бл. 7, вх. „В“ | Продажба | 3 370 |
| 17. | 9972/2021 г. | СОС с идентификатор 63427.5.1059.5.20, представляващ гараж №3, с площ 17,59 кв.м. в гр. Русе, ж.к. „Родина 3“, ул. „Ибър“ №26, бл. 7, вх. „В“ | Продажба | 3 370 |
| 18. | 9979/2021 г. | СОС с идентификатор 63427.5.1059.3.19, представляващ гараж №9, с площ 18,68 кв.м. в гр. Русе, ж.к. „Родина 3“, ул. „Ибър“ №26, бл. 7, вх. „В“, | Продажба | 3 580 |
| 19. | 9975/2021 г. | СОС с идентификатор 63427.5.1059.3.24, представляващ гараж №5, с площ 18,83 кв.м. в гр. Русе, ж.к. „Родина 3“, ул. „Ибър“ №26, бл. 7, вх. „В“ | Продажба | 3 600 |
| 20. | 9990/2021 г. | СОС с идентификатор 63427.5.1059.5.4, представляващ гараж №2, с площ 17,59 кв.м. в гр. Русе, ж.к. „Родина 3“, ул. „Ибър“ №26, бл. 7, вх. „Г“ | Продажба | 3 370 |
| 21. | 9991/2021 г. | СОС с идентификатор 63427.5.1059.5.5, представляващ гараж №3, с площ 17,59 кв.м. в гр. Русе, ж.к. „Родина 3“, ул. „Ибър“ №26, бл. 7, вх. „Г“ | Продажба | 3 370 |
| 22. | 9992/2021 г. | СОС с идентификатор 63427.5.1059.5.6, представляващ гараж №4, с площ 18,17 кв.м. вгр. Русе, ж.к. „Родина 3“, ул. „Ибър“ №26, бл. 7, вх. „Г“ | Продажба | 3 480 |
| 23. | 4448/2005 г. | СОС с идентификатор 63427.5.1059.5.7, представляващ гараж №13, с площ 18,17 кв.м. в гр. Русе, ж.к. „Родина 3“, ул. „Ибър“ №26, бл. 7, вх. „Г“ | Продажба | 3 480 |
| 24. | 10003/2021 г. | СОС с идентификатор 63427.5.1059.5.8, представляващ гараж №14, с площ 17,59 кв.м. в гр. Русе, ж.к. „Родина 3“, ул. „Ибър“ №26, бл. 7, вх. „Г“ | Продажба | 3 370 |
| 25. | 10005/2021 г. | СОС с идентификатор 63427.5.1059.5.16, представляващ гараж №16, с площ 17,59 кв.м. в гр. Русе, ж.к. „Родина 3“, ул. „Ибър“ №26, бл. 7, вх. „Г“ | Продажба | 3 370 |
| 26. | 9988/2021 г. | СОС с идентификатор 63427.5.1059.5.21, представляващ гараж №1, с площ 17,59 кв.м. в гр. Русе, ж.к. „Родина 3“, ул. „Ибър“ №26, бл. 7, вх. „Г“ | Продажба | 3 370 |
| 27. | 9998/2021 г. | СОС с идентификатор 63427.5.1059.4.21, представляващ гараж №5, с площ 18,83 кв.м. в гр. Русе, ж.к. „Родина 3“, ул. „Ибър“ №26, бл. 7, вх. „Г“ | Продажба | 3 600 |
| 28. | 9999/2021 г. | СОС с идентификатор 63427.5.1059.4.22, представляващ гараж №6, с площ 18,56 кв.м. в гр. Русе, ж.к. „Родина 3“, ул. „Ибър“ №26, бл. 7, вх. „Г“ | Продажба | 3 560 |
| 29. | 10000/2021 г. | СОС с идентификатор 63427.5.1059.4.23, представляващ гараж №7, с площ 18,56 кв.м. в гр. Русе, ж.к. „Родина 3“, ул. „Ибър“ №26, бл. 7, вх. „Г“ | Продажба | 3 560 |
| 30. | 10001/2021 г. | СОС с идентификатор 63427.5.1059.4.24, представляващ гараж №8, с площ 18,68 кв.м. в гр. Русе, ж.к. „Родина 3“, ул. „Ибър“ №26, бл. 7, вх. „Г“ | Продажба | 3 580 |
| 31. | 4447 /2005 г. | гр. Русе, ж.к. „Дружба 1“, ул. „Стрешер планина“ №39, бл. 18, вх. 3, гараж №18, с площ 19,26 кв.м. | Продажба | 3 600 |
| 32. | 5536/2008г. | ПИ с идентификатор 63427.156. 845 по КККР на град Русе, с площ от 9 443 кв.м., с адрес град Русе, ул. Ген. Кутузов, м. „Под Левента“ | Продажба | 591 130 |
| 33. | 10530/2022 г. | ПИ с идентификатор 63427.177. 108 по КККР на град Русе, с площ от 559 кв.м., с адрес град Русе, местност „Люляците 1 и 2“ | Продажба | 8 000 |
| 34. | 10529/2022 г. | ПИ с идентификатор 63427.177. 97 по КККР на град Русе, с площ от 1138 кв.м., с адрес град Русе, местност „Люляците 1 и 2“ | Продажба | 15 500 |
| 35. | 10535/2022 г. | ПИ с идентификатор 63427.216. 320 по КККР на град Русе, с площ от 226 кв.м., с адрес град Русе, кв. Долапите, местност „Бъзов дол“ | Продажба | 5 000 |
| 36. | 5980/2009г. | ПИ с идентификатор 63427.10. 1094 по КККР на град Русе, с площ от 616 кв.м., с адрес град Русе, кв. Средна кула, ул. „Къкрина“ | Продажба | 8000 |
| 37. | 5459/2008 г. | ПИ с идентификатор 63427.317.30 по КККР на гр. Русе, с площ от 21 580 кв.м., находящ се в местността „Гърков дол“, землище на кв. „Средна кула“, гр. Русе | Продажба | 20 000 |
| 38. | 10229/.2021 г. | ПИ 63427.4.1212 по КККР на гр. Русе, „Дружба 2“ №49, гр. Русе. | Учредяване право на строеж - за 6 бр. гаражи | 5000 |
| 39. | Терен комплексно застрояване | ПИ 63427.7.190 по КККР на гр. Русе, ул. „Юндола“, гр. Русе. | Учредяване право на строеж - за 2 бр. гаражи | 2000 |
| 40. | Терен комплексно застрояване | ПИ 63427.2.49245  по КККР на гр. Русе, ул. „Шести септември“, гр. Русе. | Учредяване право на строеж на гараж | 2000 |
| 41. | Терен комплексно застрояване | ПИ 63427.7.662 по КККР на гр. Русе, ул.“Мара Гидик“ „Здравец-север“ | Учредяване право на строеж - за 8 бр. гаражи | 10 000 |
| 42. | 7314/2014 г. | ПИ с идентификатор 63427.156.463, гр. Русе, местност „Под Левента“, с площ 714 кв.м., представляващ земеделска земя | Продажба | 5 066 |
| 43. | 7315/2014 г. | ПИ с идентификатор 63427.156.469, гр. Русе, местност „Под Левента“, с площ 713 кв.м., представляващ земеделска земя | Продажба | 5 066 |
| 44. | 2592/1999 г. | ПИ с идентификатор 63427.5.855, находящ се в гр. Русе, кв. „Родина 3“, ул. „Стряма“ №16 | Продажба | 30 628 |
| 45. | 11009/2021 г. | ПИ 63427.150.362, гр. Русе, Община Русе, местност „Караманлийка“ | Продажба | 7 208 |
| 46. | 5976/2009 г. | ПИ с идентификатор 63427.10.1090 по КККР на гр. Русе, с площ 532 кв.м. в кв. Средна Кула, ул. "Върбица" | Продажба | 6 243 |
| 48. | 10513/2022 г. | ПИ с идентификатор 63427.11.174 КККР на гр. Русе, Община Русе, с площ 650 кв.м., в кв. ДЗС, ул. Теменуга 7 | Продажба | 12 714 |
| 49. | 6276/2010 г. | ПИ с идентификатор 63427.11.241 по КККР на гр. Русе, с площ 516 кв.м. с адрес гр. Русе, кв. ДЗС, ул. „Централна“ | Продажба | 20 186 |
| 50. | 6277/2010 г. | ПИ с идентификатор 63427.11.242 по КККР на гр. Русе, с площ 511 кв.м., с адрес гр. Русе, кв. ДЗС, ул. „Централна“ | Продажба | 19 990 |
| 51. | 6333/2010 г. | ПИ с идентификатор 63427.164.7 по КККР на град Русе, с площ от 944 кв.м., с адрес град Русе, местност „Божанова ливада“ | Продажба | 10 000 |
| 52. | 8700/2018 г. | УПИ с идентификатор 63427.7.152, гр. Русе, ж.к."Здравец-изток", бул."България" №109, 473 кв.м. | Продажба | 59 030 |
| 53. | 8094/08.08.2016 г. | ПИ с идентификатор 63427.8.1337 по КККР на гр. Русе, Община Русе с площ 8 114 кв.м., намиращ се в гр. Русе, кв. „Източна промишлена зона“, | Продажба | 301 516 |
| 54. | 6377/2010 г. | ПИ с идентификатор 63427.5.932, гр. Русе, ул. "Белмекен" №31 и ъгъла на ул. "Черни връх" №9, 574 кв.м. | Продажба | 44 928 |
| 55. | 7672/2015 г. | ПИ с идентификатор 63427.10.876, гр. Русе, кв. „Средна кула“, ул. „Велчова завера“ №3, 814 кв.м. | Продажба | 9 524 |
| 56. | 8202/2017 г. | ПИ с идентиикатор 63427.9.1333 , гр. Русе, Община Русе, кв. "Долапите", ул. Владая №39, 963 кв.м. | Продажба | 9 390 |
| 57. | 7719/2016 г. | ПИ с идентификатор 63427.5.146, гр. Русе, бул.Родина 2-А, 381 кв.м. | Продажба | 47 549 |
| 58. | 3953/2002 г. | УПИ VII-744, кв. 173,  63427.10.744, гр. Русе, кв. Средна кула, ул. "Харманли" №29, 1389 кв. м. | Продажба | 16 251 |
| 59. | 9146/2019 г. | ПИ с идентификатор 63427.5.8, гр. Русе, ж. к. „Родина-4“, ул. „Плана планина“ №13, 110 кв.м. | Продажба | 13 728 |
| 60. | 4008/02.06.2003 г. | УПИ V-1314 в кв. 284 само за 22/362 ид ч. от ПИ 63427.2.1314 по КККР на гр. Русе | Прекратяване на съсобственост | 13 700 |
| 61. | 5409/2008г. | ПИ с идентификатор 63427.1.118 по  КККР на гр. Русе, с площ от 449 кв.м., гр. Русе, ул. „Доростол“ №127. | Продажба | 168 608 |
| 62 | 10272/2021г. | ПИ с идентификатор 63427.1.119 по КККР на гр. Русе, с площ от 307 кв.м., гр. Русе, ул. „Доростол“ №125. | Продажба | 144 280 |
| 63. | 10073/2021 г. | гр. Русе, ул. „Алея Трепетлика“, ПИ с идентификатор 63427.1.298, с площ от 1536 кв.м. | Продажба | 576 799,00 |
|  | **гр. Мартен** | | | |
| 64. | 4151/2004 г. | УПИ VII-1668 в кв. 106, по регулационния план на гр. Мартен, Община Русе, Област Русе, с площ 793 кв.м. | Продажба | 9 305,84 |
| 65. | 9128/2019 г. | гр. Мартен, ул. „Страхил войвода“ №52, УПИ XII-1283 в кв. 69, с площ 686 кв.м. | Продажба | 8 047 |
| 66. | 9129/2019 г. | гр. Мартен, ул. „Страхил войвода“ №54, УПИ XIII-1283 в кв. 69, с площ 791 кв.м. | Продажба | 9 047 |
|  | **с. Ястребово** | | | |
| 67. | 5553/2008 г. | УПИ VI-139, в кв.9 по ЗРП на с. Ястребово, Община Русе, Област Русе, с площ 1 100 кв.м. | Продажба | 3 227 |
| 68. | 10476/2022 г. | УПИ VII-171, в кв.9 по ЗРП на с. Ястребово, Община Русе, Област Русе, с площ 1 097 кв.м. | Продажба | 3 218 |
| 69. | Придаваемо място по улична регулация | Придаваеми места по улична регулация с площ от 75,43 кв.м. и 132,44 кв.м към УПИ IV-70 в кв. 5 по ЗРП на село Ястребово | Продажба | 600 |
| 70. | 10605/2022 г. | Сграда с №100.226.1, с адрес с. Ястребово, Община Русе, представляваща млекосъбирателен пункт | Продажба | 14 962 |
|  | **с. Бъзън** | | | |
| 71. | 6350/2010 г. | УПИ XII-103 в кв. 52 по плана на с. Бъзън, Община Русе с площ 1223 кв.м. | Продажба | 3669 |
| 72. | 6279/2010 г. | УПИ IV-227, кв. 9, с. Бъзън, Община Русе, ул. Пирин №3, 62216,1 кв.м. | Продажба | 6 482 |
| 73. | 6270/2010 г. | ПИ №501.571 по кадастралния план на с. Бъзън, Община Русе, представляващ застроен общински урегулиран поземлен имот (УПИ) IX – 440, в квартал 44, с площ 931 кв.м. | Продажба | 2 731,32 |
|  | **с. Сандрово** | | | |
| 74. | 6165/2010 г. | УПИ VI-588, с площ от 1150 кв.м. в кв. 73 по плана на село Сандрово, Община Русе | Продажба | 11250 |
| 75. | 4750/2006 г. | УПИ XIV-50, с площ от 989 кв.м. в кв. 69 по плана на село Сандрово, Община Русе | Продажба | 20 000 |
| 76. | 6136/2009 г. | УПИ -VІІІ-6, кв.60, с. Сандрово, Община Русе, 850 кв. м. | Продажба | 8 288 |
| 77. | 3768/2001 г. | УПИ XIV, кв. 25, с. Сандрово, Община Русе, 957 кв.м. | Продажба | 9 331 |
| 78. | Придаваемо място по улична регулация | Придаваемо място по улична регулация с площ от 67 кв.м. към УПИ II – 92, в кв. 69 по плана на село Сандрово, Община Русе | Продажба | 402,00 лева |
|  | **с. Басарбово** |  |  |  |
| 79. | 3865/2002 г. | УПИ XIV-468, кв. 55, с. Басарбово, Община Русе, 1557 кв. м. | Продажба | 15 181 |
| 80. | 4060/2003 г. | УПИ №XV-467, кв. 55, с. Басарбово, Община Русе, ул. Св. св. Кирил и Методий, 959 кв.м. | Продажба | 9 350 |
|  | **с. Николово** | | | |
| 81. | 9203/2019 г. | ПИ с номер 503.2110, с. Николово, Община Русе, местност „Дрибак 1,2“ с площ 479 кв.м. | Продажба | 7 754 |
| 82. | 9783/2020 г. | ПИ с номер 503.2433, с. Николово, Община Русе, местност „Дрибак 1,2“ с площ 670 кв.м. | Продажба | 16052 |
| 83. | 10630/2022 г. | УПИ IX-1721 в кв. 106 по плана на с. Николово с площ 2388 кв.м. | Продажба | 28 000 |
| 84. | 10520/2022 г. | УПИ VIII-24 в кв. 8 по плана на с. Николово, Община Русе, с площ 879 кв.м. | Продажба | 10300 |
| 85. | 7244/2014 г. | ПИ с номер 503.36, с. Николово, Община Русе, местност „Дрибак 6“ | Продажба | 2000 |
| 86. | 10343/2022 г. | ПИ с номер 503.218, с. Николово, Община Русе, местност „Дрибак 6“ | Продажба | 2000 |
| 87. | 10651/2022 г. | ПИ с номер 503.1820, с. Николово, Община Русе, местност „Дрибак 3,4“ | Продажба | 2000 |
|  | **с. Семерджиево** | | | |
| 88. | 10465/2022 г. | ПИ №502.416 по кадастралния план на с. Семерджиево, Община Русе, Област Русе, с площ 479 кв.м. | Продажба | 2 800 |
| 89. | 10613/2022 г. | УПИ XXI, в кв. 35 по регулационен и застроителен план на с. Семерджиево, Община Русе, Област Русе, с площ 1 014 кв.м. | Продажба | 5927,34 |
| 90. | 10614/2022 г. | УПИ XXII, в кв. 35 образуван от имот 547 по регулационен и застроителен план на с. Семерджиево, Община Русе, Област Русе, с площ 1 013 кв.м | Продажба | 5921,50 |
|  | **с. Долно Абланово** | | | |
| 91. | 3532/2001 г. | Незастроено дворно място, представляващ УПИ XIX-1134, кв. 73, с площ 1100 кв.м. по плана на с. Долно Абланово Община Русе | Продажба | 4 400 |
|  | **с. Просена** | | | |
| 92. | 4724/2006 г. | УПИ II-149, с площ 853 кв.м. в кв. 97по плана на с. Просена, Община Русе | Продажба | 2 600 |
| 93. | 4758/2006 г. | Застроен терен, представляващ УПИ IX-44, в кв. 22 с площ 860 кв.м. в кв. 22 по плана на с. Просена, Община Русе | Продажба | 2580 |
|  | **с. Червена вода** | | | |
| 94. | 6764/2012 г. | УПИ-II, кв. 75, Община Русе с. Червена вода, 15000 кв. м. | Продажба | 146 250 |
| 95. | 6845/2012 г. | ПИ 80460.8.261, с. Червена вода, Община Русе, представляващ земеделска земя | Продажба | 17 505 |
| 96. | 6163/2010 г. | с. Червена вода, ул.“Александър Стамболийски“ № 41, УПИ XXV-1466 в кв. 79, с площ 566 кв.м. | Продажба | 5 450 |
| 97. | 6159/2010 г. | ПИ №501.1530 по кадастралния план на с. Червена вода, Община Русе, Област Русе, с площ 471 кв.м., намиращ се в с. Червена вода, Община Русе, ул. „Цар Шишман“ | Продажба | 4 606 |
| 98. | 10589/2022 г. | УПИ I, кв. 91.1, образуван от имот 1885 по ЧИЗРП на с. Червена вода, Община Русе, Област Русе, с площ 875 кв.м. | Продажба | 8556,76 |
| 99. | 10590/2022 г.; | УПИ II, кв. 91.1, образуван от имот 1886 по ЧИЗРП на с. Червена вода, Община Русе, Област Русе, с площ 944 кв.м., отреден за Жилищно застрояване | Продажба | 9231,52 |
| 100 | 10591/2022 г.; | УПИ III, кв. 91.1, образуван от имот 1887 по ЧИЗРП на с. Червена вода, Община Русе, Област Русе, с площ 900 кв.м., отреден за Жилищно застрояване | Продажба | 8801,24 |
| 101 | 10592/2022 г. | УПИ IV, кв. 91.1, образуван от имот 1888 по ЧИЗРП на с. Червена вода, Община Русе, Област Русе, с площ 1 131 кв.м., отреден за Жилищно застрояване | Продажба | 11 060,22 |
| 102 | Придаваемо място по улична регулация | Придаваемо място по улична регулация с площ от 17 кв.м. към УПИ V-1404А, в кв. 87 по плана на село Червена вода, Община Русе | Продажба | 167 |
| 103 | Придаваемо място по улична регулация | Придаваеми места по улична регулация с площ от 13 кв.м. към УПИ XVIII-1059 в кв. 54 по ЗРП на село Червена вода, Община Русе | Продажба | 130 |
|  | **с. Тетово** | | | |
| 104 | 7423/2015 г. | УПИ XXIX-1118, кв. 87, с. Тетово, Община Русе, ул. „Марица“ №33А, 1301 кв.м. | Продажба | 5 074 |
| 105 | 7424/2015 г. | УПИ XXX-1118, кв. 87, с. Тетово, община Русе, ул. „Марица“ №33, 1216 кв. м. | Продажба | 4 742 |

1. **Прогнозен списък за продажба по реда на Закона за приватизация и следприватизационен контрол на имоти, общинска собственост през 2023 г.**

| **№  по  ред** | **АОС** | **Наименование  на общинския имот** | **Разпореждане** | **Прогнозен приход, лева без ДДС** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | 7438/2015 г. | Застроен ПИ 63427.8.1152 с площ от 18 968 кв. м., с адрес: Източна промишлена зона, ул. „Потсдам“ №1, гр. Русе | Продажба | 3 959 519 |
| 2. | 6125/2009 г. | Застроен ПИ 63427.333.126 с площ 17 221 кв. м., с адрес: местност „Слатина”, Индустриален парк – Русе | Продажба | 1 271 883 |
| 3. | 7318/2014 г. | Застроен ПИ 63427.333.89 с площ 211 кв. м., с адрес: местност „Слатина”, Индустриален парк – Русе | Продажба | 31 800 |
| 4. | 3944/2002 г. | Нежилищен имот с площ от 4 025 кв. м. и изградената в него масивна триетажна сграда със застроена площ от 630 кв. м., с адрес: с. Тетово | Продажба | След изготвяне на оценка |
| 5. | 8396/2017 г. | Едноетажна сграда 63427.7.71.3 със застроена площ 80 кв. м., с адрес: алея „Бели брези“ №10, гр. Русе | Продажба | 60 000 |
| 6. | 5335/2008 г. | Сграда с идентификатор 63427.4.1713.2 с площ 78 кв. м., с адрес: ул. „Кръстец“ №81, в кв. „Дружба II“ – Селеметя, гр. Русе | Продажба | 52 900 |
| 7. | 7551/2015 г. | Сграда с идентификатор 63427.2.2044.3 с площ 73 кв. м., с адрес: бул. „Цар Освободител“ №64, гр. Русе | Продажба | След изготвяне на оценка |
| 8. | 8730/2018 г. | Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 63427.7.108.3.145, с предназначение: за търговска дейност, с площ 30,97 кв. м., с адрес: гр. Русе, бул. „Липник“ №52, вх. 3, ет. 0 | Продажба | 25 600 |
| 9. | 5410/2008 г. | Застроен ПИ №503.1725 с площ 2 035 кв.м., УПИ II-за изкупвателен пункт и фуражомелка, с адрес: с. Червена вода, Община Русе | Продажба | 71 729 |
| 10. | 6867/2013 г. | Застроен ПИ 63427.2.5255 с площ 1 735 кв. м., с адрес: гр. Русе, ул. „Независимост“ №2 | Продажба | 976 857 |

**8. Прогнозен списък на спортни обекти, които ще се предоставят по реда на ЗФВС и ППЗФВС през 2023 г.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№  по  ред** | **АОС** | **Наименование  на общинския имот** | **Ред за отдаване под наем** |
| 1 | 5521/2008 г. | Част от комплекс „Локомотив“ /ПИ с идентификатор 63427.1.289/, представляваща: 1. Спортна сграда, база – едноетажна, масивна, със застроена площ 540.00 кв. м. /петстотин и четиридесет кв. м./; 2. Два затревени футболни терена – представителен и тренировъчен, с площи 5 700 кв. м. /пет хиляди и седемстотин кв.м./ и 5 400 кв. м. /пет хиляди и четиристотин кв.м./; 3. Асфалтова площадка с площ 1 000 кв. м. /хиляда кв. м./.  Имотът е разположен в гр. Русе, ж.к. „Локомотив“, ул. Цветница № 6 | По реда на чл. 108 от ЗФВС, чл. 8 на Наредба № 28 |
| **2.** | № 9521/2019 г. | Самостоятелен обект с идентификатор 63427.7.782.3.1, разположен в сграда с идентификатор 63427.7.782.3, с предназначение „Спортна сграда, база“, предназначение на самостоятелния обект „За спортна и развлекателна дейност“ /зала по фехтовка/, с площ 297.00 кв. м., с адрес: гр. Русе, ж.к. „Родина“, ул. Околчица № 6, ет. 1, брой нива на обекта- 1 | По реда на чл. 108 от ЗФВС, чл. 8 на Наредба № 28 |
| **3.** | 6205/2010 г. | Футболно игрище с размери 36 м. на 22 м. и игрище за плажни спортове с размери 36 м. на 24 м., помощен терен за футбол, разположени на територията на Спортен комплекс „Ялта“, представляващ поземлен имот с идентификатор 63427.2.4790, с площ от 77 515.00 кв. метра, находящ се на улиците Щит, Драма и Кавала | По реда на чл. 108 от ЗФВС, чл. 8 на Наредба № 28 |
| **4.** | № 6205/2010 г. | Масивна сграда с идентификатор 63427.2.4790.19, разположена в поземлен имот с идентификатор 63427.2.4790, с адрес: гр. Русе, ул. Драма № 13, със застроена площ от 488.00 кв. м., брой етажи/ един, предназначение „Спортна зала, база“, /зала за тенис на маса, съблекални, санитарни възли, треньорски стаи/ | По реда на чл. 108 от ЗФВС, чл. 8 на Наредба № 28 |
| **5.** | № 6205/2010 г | Самостоятелен обект с идентификатор 63427.2.4790.1.24, находящ се в сграда с идентификатор 63427.2.4790.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 63427.2.4790, с адрес: гр. Русе, ул. Драма № 13, ет. 2, обект 24, с площ на обекта - 525,40 кв. м., с предназначение на самостоятелния обект „За спортна и развлекателна дейност“ /зала за художествена гимнастика/, ниво – 1. | По реда на чл. 108 от ЗФВС, чл. 8 на Наредба № 28 |
| **6** | №5521/31.08.2008г. | Самостоятелен обект с идентификатор 63427.1.289.14.7, разположен на етаж 1 в сграда с идентификатор 63427.1.289.14, разположена в поземлен имот с идентификатор 63427.1.289, находящ се в гр. Русе, Област Русе, кв. Възраждане, жк. Локомотив, ул. „Цветница” № 6, обект 7, с предназначение на обекта – за делова и административна дейност /като треньорска стая/, с площ 29.00 кв. м., | По реда на чл. 108 от ЗФВС, чл. 8 на Наредба № 28 |
| **7** | АОС № 6760/28.09.2012 г. | Сграда с идентификатор 63427.1.187.5, разположена в ПИ с идентификатор 63427.1.187, адрес на сградата: гр. Русе, кв. Възраждане, ул. „Тулча” № 1, със застроена площ 388.00 кв.м., брой етажи: 1, с предназначение – Спортна сграда, база /като фитнес зала/ | По реда на чл. 108 от ЗФВС, чл. 8 на Наредба № 28 |
| **8** | № 5521/31.08.2008 г. | Самостоятелен обект с идентификатор 63427.1.289.14.3, находящ се в сграда с идентификатор № 63427.1.289.14, с предназначение „Спортна сграда, база, разположена в ПИ с идентификатор 63427.1.289, адрес на имота: гр. Русе, кв. Възраждане, ул. „Цветница” № 6, ет. 1, обект 3; брой нива на обекта -1, площ - 10.00 кв.м., предназначение на самостоятелния обект – за делова и административна дейност /като треньорска стая/ | По реда на чл. 108 от ЗФВС, чл. 8 на Наредба № 28 |
| **9** | № 5521/31.08.2008г. | Самостоятелен обект с идентификатор 63427.1.289.14.2, находящ се на етаж 1 в сграда с идентификатор № 63427.1.289.14, с предназначение „Спортна сграда, база, разположена в ПИ с идентификатор 63427.1.289, адрес на имота: гр. Русе, кв. Възраждане, ул. „Цветница” № 6, ет. 1, обект 2; брой нива на обекта -1, площ - 10.00 кв. м., предназначение на самостоятелния обект – за делова и административна дейност /като треньорска стая/ | По реда на чл. 108 от ЗФВС, чл. 8 на Наредба № 28 |
| **10** | № 5521/31.08.2008г. | Самостоятелен обект с идентификатор 63427.1.289.14.4, находящ се в сграда с идентификатор № 63427.1.289.14, с предназначение „Спортна сграда, база, разположена в ПИ с идентификатор 63427.1.289, адрес на имота: гр. Русе, кв. Възраждане, ул. „Цветница” № 6, ет. 1, обект 4; брой нива на обекта -1, площ - 14.00 кв.м., предназначение на самостоятелния обект – за делова и административна дейност /като треньорска стая/ | По реда на чл. 108 от ЗФВС, чл. 8 на Наредба № 28 |
| **11** | № 9521/01.11.2019г. | Самостоятелен обект с идентификатор 63427.7.782.6.2, находящ се в сграда с идентификатор 63427.7.782.6, с предназначение „Спортна зала, база, разположена в ПИ с идентификатор № 63427.7.782, с адрес: гр. Русе, кв. Родина, ул. „Околчица” № 6, ет. 1, обект 2, с площ 355.00 кв. м., предназначение на самостоятелният обект – за спортна и развлекателна дейност /като зала по бокс/ | По реда на чл. 108 от ЗФВС, чл. 8 на Наредба № 28 |
| **12** | № 5521/31.08.2008г. | Самостоятелен обект, находящ се в сграда с идентификатор № 63427.1.289.8, с предназначение „Спортна сграда, база, разположена в ПИ с идентификатор 63427.1.289, адрес на имота: гр. Русе, кв. Възраждане, ул. „Цветница” № 6, ет. 1, обект 8; брой нива на обекта -1, площ - 16.00 кв. м., предназначение на самостоятелния обект – за делова и административна дейност /като треньорска стая/ | По реда на чл. 108 от ЗФВС, чл. 8 на Наредба № 28 |
| **13** | № 6924/2013 г. | Сграда с идентификатор 63427.3.231.1, едноетажна, масивна, със застроена площ от 669 кв. метра, разположена в ПИ с идентификатор 63427.3.231, с площ 1 243 кв. метра, по кадастралната карта на гр. Русе, находяща се на адрес: гр. Русе, ул. Адмирал Рождественски № 42, в кв. Западна промишлена зона | По реда на чл. 108 от ЗФВС, чл. 8 на Наредба № 28 |
| **14** | № 5521/31.08.2008г. | Сграда с идентификатор 63427.1.289.4, с площ от 380 кв. м., едноетажна, масивна, с предназначение „Спортна сграда, база“, находяща се в ПИ с идентификатор № 63427.1.289, с площ от 50 50 692 кв. м., адрес на имота: гр. Русе, кв. Възраждане, ул. „Цветница” № 6 | По реда на чл. 108 от ЗФВС, чл. 8 на Наредба № 28 |

**ЗАБЕЛЕЖКА:** Годишна програма за управление и разпореждане с имотите, общинска собственост в Община Русе през 2023 г. се оповестява публично и може да бъде допълвана и актуализирана през текущата година.

Цените за разпореждане с общински имоти са определени по нормативен метод, въз основа на Решение №1141 по протокол №53/24.11.2006 г. на Общински савет - Русе, изменено и допълнено с Решение №1235 по протокол №58/13.04.2007 г., Решение №579 по протокол №29/11.06.2009 г., Решение №597 по протокол №30/16.07.2009 г., Решение №964 по протокол №49/16.09.2010 г., Решение №1184 по протокол №59/19.05.2011 г., с Решение №1258 по протокол №61/14.07.2011 г., както и Решение №1082 по протокол № 40/17.07.2014 г.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:**

**(Иво Пазарджиев)**