

КОНТРОЛЕН ЛИСТ № 1407/04.09.2023 г.

ВНОСИТЕЛ: Кмет

ОТНОСНО: Приемане на предложение от концесионера „Порт Пристис“ ООД за изменение на Договор за предоставяне на концесия за пристанище за обществен транспорт с регионално значение „Пристис“ – публична общинска собственост

ПРЕДСТАВЕНО ЗА СТАНОВИЩЕ НА ПК по:


Комисия	Председател
● Икономика, инвестиции, земеделие и туризъм	Пламен Цветков
● Бюджет и финанси	Йорданка Даневска
Комунални дейности, транспорт и безопасност на движението	Йовчо Смилов
● Териториално устройство и строителство	Иван Петров Иванов
● Законност, обществен ред и сигурност	Елеонора Николова
Образование, наука и иновации	Христо Белоев
Здравеопазване и социална политика	Теодора Константинова
Култура и религиозни въпроси	Росица Георгиева
Екология	Стоян Христов
Младежта и спорта	Елисавета Досева

ДАТА НА АДРЕСИРАНЕ: 04.09.2023г.

СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ: 14.09.2023 г.

ВОДЕЩА КОМИСИЯ: ИИЗТ

ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОбС:


(Иво Пазарждиев)

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
РУСЕ**

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - РУСЕ

№ 08С-825

получено на 04.09.2023

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ ПЕНЧО МИЛКОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА РУСЕ**

ОТНОСНО: Приемане на предложение от концесионера „Порт Пристис“ ООД за изменение на Договор за предоставяне на концесия за пристанище за обществен транспорт с регионално значение „Пристис“ – публична общинска собственост

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Договор от 04.01.2018 г. е предоставена концесия за пристанище за обществен транспорт с регионално значение „Пристис“ – публична общинска собственост на пристанищния оператор „Порт Пристис“ ООД, ЕИК 201270673. Договорът влиза в сила от 01.04.2019 г., за срок от 35 години.

Съгласно концесионния договор, концесионерът „Порт Пристис“ ООД е задължен да изпълни инвестиционната програма с определени по видове, обем и стойност строителни и монтажни работи и дейности по поддържане, рехабилитация и реконструкция на пристанището и осигуряване и поддържане на пристанищното оборудване и други активи и програми в направления и в размер от 3 140 хил. лева за целия срок на концесията. В съответствие с инвестиционната програма и графика за нейното изпълнение, концесионерът представя в Община Русе годишни инвестиционни програми за обекта на концесия за всяка инвестиционна година, които се разглеждат и одобряват за съответната договорна година.

Към настоящият момент, концесионерът „Порт Пристис“ ООД е изпълнил инвестиционните програми за първата, втората и третата инвестиционни години, обхващащи периода от 01.04.2019 г. до 31.12.2022 г., като е реализирал инвестиции общо в размер на 2 654 274,62 лева без ДДС.

Съгласно Решение №1135/13.12.2022 г. на Общински съвет – Русе, през четвъртата инвестиционна 2023 година „Порт Пристис“ ООД трябва да реализира в обекта на концесия инвестиции общо в размер на 115 хил. лева, включващи „Доставка, монтаж и оборудване на понтон с преходен мост на к. м. №8 – за културно-масови, обществени и атракционни дейности“. Одобрената от Общинския съвет инвестиция заменя инвестицията за изграждане на плаващ басейн с постоянно течаща вода от р. Дунав, т.е. плаващ басейн в руслото на реката в зоната на корабно място №8 (бившия конски плаж), като преходен обект за 2023 г. и 2024 г. на обща стойност от 150 хил. лева.

Съгласно чл. 11.3.1. от концесионния договор, Общински съвет – Русе, в качеството си на концедент трябва да разгледа и да се произнесе по годишната инвестиционна програма за петата инвестиционна година, обхващаща периода от 01.01.2024 г. до 31.12.2024 г., както и да я одобри когато тя съответства на предвидените инвестиции за съответната година, съобразно чл. 11.3.2. от договора. След одобрението ѝ, инвестиционната програма става неразделна част от концесионния договор

Клаузите на чл. 11.3.3. от договора за концесия предоставят възможност за отклоняване от предвиденото в инвестиционната програма за съответната година, когато са налице следните условия:

- концесионерът е обосновал надлежно необходимостта от такова отклонение и предлаганата инвестиция е явно по-оправдана или по-неотложна и/или;
- когато това се налага за изпълнение на задължителни предписания от пристанищната власт или други компетентни органи и/или;
- когато това се налага от предвижданията на одобрен Генерален план и/или устройствен план на Пристанището, в съответствие с инвестиционната програма.

Във връзка с горното, концесионерът „Порт Пристис“ ООД отправя предложение за изменение на одобрената годишна инвестиционна програма на пристанище за обществен транспорт „Пристис“ за текущата четвърта 2023 година и промяна на инвестиционната програма за петата (2024 г.) договорна инвестиционна година, като обосновава необходимостта от предлаганото изменение с писмо вх. №90-42-24/31.08.2023 г.

Предложението на концесионера „Порт Пристис“ ООД, напълно обосновано с изложените в писмото факти и аргументи, е:

1. Инвестициите в направление „Доставка, монтаж и оборудване на понтон с преходен мост на к. м. №8 – за културно-масови, обществени и атракционни дейности“ да бъдат конкретизирани, като текста на направлението бъде променен, както следва: „Основен ремонт, монтаж и оборудване на пет броя понтони с преходни мостове, включително понтон на к. м. №8 – за културно-масови, обществени и атракционни дейности – преходен обект 2023 г. – 2024 г.“

2. Инвестициите в направлението да бъдат завишени до 150 хил. лева, реализирани в рамките на две години, т. е. обекта да е преходен. Предвижда се през настоящата година да бъдат реализирани инвестиции в размер на 125 хил. лева, вместо одобрените 115 хил. лева, за ремонт, монтиране и пускане в експлоатация на понтони на к. м. 7 (към настоящия момент монтиран) и к. м. 8, а през 2024 г. (пета инвестиционна година) да бъдат реализирани останалите 25 хил. лева за ремонт, монтаж и пускане в експлоатация на един брой понтон на к. м. 4 и два броя понтони в лимана за малки кораби.

По този начин общият обем инвестиции, които концесионерът „Порт Пристис“ предвижда да извърши в обекта на концесия за двете години – 2023 г. (четвърта инвестиционна година) и 2024 г. (пета инвестиционна година) напълно съответстват на размера на отпадналата инвестиция по изграждането на плаващ басейн в района на к. м. №8.

Отчитайки, че предложените промени определят инвестициите за четвъртата (2023 г.) и петата (2024 г.) договорни години като оправдани и неотложни, както и досегашното изпълнение на поетите финансови ангажименти, концесионерът „Порт Пристис“ ООД предлага Общински съвет – Русе, в качеството си на концедент да приеме мотивираното предложение за изменение на концесионния договор с допълнително споразумение.

Клаузите на т. 11.3. от договора за концесия предоставят възможност за отклоняване от предвиденото в инвестиционната програма за съответната година, и основавайки се на това концесионерът предлага посочената по-горе мотивирана промяна на годишната инвестиционна програма на пристанище за обществен транспорт „Пристис“ за текущата и за предстоящата инвестиционна година.

Съгласно чл. 141, ал. 1 от Закона за концесиите (ЗК), в сила от 01.01.2018 г., концесионният договор може да бъде изменен чрез допълнително споразумение, след мотивирано предложение на една от страните по него, с аргументи и предпоставки, обосноваващи предлаганото изменение, като концедентът може да приеме или да откаже

да приеме предложението за изменение на концесионния договор, на основание чл. 141, ал. 2 от ЗК.

Концесионният договор, съгласно ЗК може да се измени когато след сключване на концесионния договор възникне обстоятелство, което концесионерът не е могъл да предвиди при възлагане на концесията и което налага изменение на концесионния договор, стига да не води до промяна на цялостния характер на концесията, до увеличаване на първоначалната стойност на концесията с повече от 50 на сто и до удължаване на срока на концесията с повече от една трета от срока по концесионния договор (чл. 138, ал. 1 ЗК).

В съответствие с изискванията на §4, ал. 1 и §5, ал. 2 от ПЗР на ЗК, разпоредбите относно изменението се прилагат и за сключените до влизането в сила на този закон концесионни договори, като съответното решение по чл. 141, ал. 2 от ЗК се приема от общинския съвет, в качеството му на концедент.

На основание гореизложеното и чл. 63, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Русе, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, предлагам Общински съвет – Русе да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, §4, ал. 1 и §5, ал. 2 от ПЗР на Закона за концесиите, във връзка с чл. 138 и чл. 141, ал. 1 и ал. 2 от ЗК, т. 11.3. от Договор за предоставяне на концесия за пристанище за обществен транспорт с регионално значение „Пристис“ – публична общинска собственост, сключен на 04.01.2018 г. и мотивирано предложение с вх. №90-42-24/31.08.2023 г. от „Порт Пристис“ ООД, Общинският съвет **реши:**

1. Приема предложение, отправено от концесионера „Порт Пристис“ ООД за изменение на Договор за предоставяне на концесия за пристанище за обществен транспорт с регионално значение „Пристис“ – публична общинска собственост и изменя одобрената с Решение №1135/13.12.2022 г. на Общински съвет – Русе годишна инвестиционна програма за четвъртата договорна инвестиционна година, обхващаща периода от 01.01.2023 г. до 31.12.2023 г., съгласно Таблица №1, както следва:

Таблица №1

НАИМЕНОВАНИЕ НА ИНВЕСТИЦИИ ЗА РЕХАБИЛИТАЦИЯ, ПОДДЪРЖАНЕ И ЗАКУПУВАНЕ НА АКТИВИ		Категории на активите	Мярка	Размер на инвестицията
1.	„Основен ремонт, монтаж и оборудване на пет броя понтона с преходни мостове, включително понтон на к. м. №8 – за културно-масови, обществени и атракционни дейности“ – преходен обект 2023 г. – 2024 г.	<i>сгради и съоръжения</i>	х. лв.	125
ОБЩО ИНВЕСТИЦИИ			х. лв.	125

2. Приема предложение, отправено от концесионера „Порт Пристис“ ООД за изменение на Договор за предоставяне на концесия за пристанище за обществен транспорт с регионално значение „Пристис“ – публична общинска собственост и одобрява годишната инвестиционна програма за петата договорна инвестиционна година, обхващаща периода от 01.01.2024 г. до 31.12.2024 г., съгласно Таблица №2, както следва:

Таблица №2

НАИМЕНОВАНИЕ НА ИНВЕСТИЦИИ ЗА РЕХАБИЛИТАЦИЯ, ПОДДЪРЖАНЕ И ЗАКУПУВАНЕ НА АКТИВИ	Категории на активите	Мярка	Размер на инвестицията
1. „Основен ремонт, монтаж и оборудване на пет броя понтона с преходни мостове, включително понтон на к. м. №8 – за културно-масови, обществени и атракционни дейности“ – преходен обект 2023 г. – 2024 г.	<i>сгради и съоръжения</i>	х. лв.	25
ОБЩО ИНВЕСТИЦИИ		х. лв.	25

3. Упълномощава Кмета на Община Русе да сключи допълнително споразумение към Договор за предоставяне на концесия за пристанище за обществен транспорт с регионално значение „Пристис“ – публична общинска собственост

Приложение: Мотивирано предложение от „Порт Пристис“ ООД с вх. №90-42-24/31.08.2023 г.; Допълнително споразумение – проект.


ПЕНЧО МИЛКОВ
Кмет на Община Русе



ОБЩИНА РУСЕ

Регистрационен индекс и дата

90-42-24/31.08.2023г.

ДО

Г-Н ПЕНЧО МИЛКОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА РУСЕ
ГР. РУСЕ, ПЛ. „СВОБОДА“ № 6

Изм. № 107 / 31.08.2023 г.

Относно: Предложение за промяна на годишните инвестиционни програми на пристанище за обществен транспорт „Пристис“ за четвърта (2023 г.) и пета (2024 г.) договорни инвестиционни години.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МИЛКОВ,

В съответствие с изискванията на чл.11 от сключения на 04.01.2018 г. Договор за предоставяне на концесия за пристанище за обществен транспорт с регионално значение „Пристис“ - публична общинска собственост, с настоящото предлагаме промяна на годишните инвестиционни програми за четвърта (2023 г.) и пета (2024 г.) договорни инвестиционни години по отношение на задължението за инвестиции.

Съгласно инвестиционната програма за 2023 г., одобрена с Решение № 1135 от 13.12.2022 г. на Общински съвет - Русе, през четвъртата договорна инвестиционна година (2023 г.) по отношение на задължението за инвестиции, „Порт Пристис“ ООД трябва да изпълни в обекта на концесия следните инвестиции:

НАИМЕНОВАНИЕ НА ИНВЕСТИЦИИ ЗА РЕХАБИЛИТАЦИЯ, ПОДДЪРЖАНЕ И ЗАКУПУВАНЕ НА АКТИВИ	Категория на активите	Мярка	Размер на инвестициите
1. Доставка, монтаж и оборудване на понтон с преходен мост на к.м. №8 – за културно-масови, обществени и атракционни дейности	сгради и съоръжения	х. лв.	115
ОБЩО ИНВЕСТИЦИИ		х.лв.	115

В съответствие с изискванията на чл.11.3.3 от горесцитирания договор за концесия представяме нашата обосновка на необходимостта от предлаганата промяна на годишните инвестиционни програми за 2023 г. и 2024 г.:

С писмо изх. № 90-42-6 от 09.03.23 г. на Община Русе е поискано „Порт Пристис“ ООД да извърши монтирането на закупените, но не поставени през първата инвестиционна година пет броя понтони – четири броя извън одобрената към настоящия момент инвестиционна програма за 2023 г. Монтирането на тези понтони е свързано с редица подготвителни дейности, които следва да се извършат на всеки понтон и к.м., а именно:

1. Да бъде извършен основен ремонт на понтона с цел привеждането му съгласно техническите изискванията за такъв род съоръжения;

2. Да бъде допълнително оборудван с леярни ограждения, осветителна инсталация, спасителни пояси и др. средства;
3. Да бъде освидетелстван, че е експлоатационно годен;
4. Да се подготви съответното кейово място:
 - 4.1. Конструктивно:
 - 4.1.1. На к.м. 8 следва да бъде изградена метална конструкция – рампа с дължина около 6 м., която ще осигури необходимото технологично разстояние за безопасното позициониране на понтона при ниски водни нива на р. Дунав;
 - 4.1.2. В района на лимана за малки плавателни съдове няма изградени „връзка“ и свайни гнезда, които да позволят монтиране и експлоатация на понтоните. Това налага там също да бъде възложено проектиране и изграждане на металоконструкции, които да осигурят безопасното закрепване на сваите и понтоните към новоизградената кейова стена;
 - 4.1.3. След спадане нивото на р. Дунав (след пролетното пълноводие) на к.м. 4 се установиха редица конструктивни нарушения на целостта на кейовата стена. В зоната под стъпалата на връзката е образувана каверна с площ 3 - 4 кв. м. и дълбочина 1,0 – 1,5 м. Задните стени на две от свайните гнезда (опорни за сваите стени) са разрушени, с липсваща каменна облицовка и дълбочина на каверните над 1,0 м. В четирите свайни гнезда липсват метални „уши“ към, които би следвало да бъде завързана съответната свая с цел обезопасяването ѝ против излизане от гнездото. Изброените конструктивни нарушения налагат, да бъдат извършени неотложни рехабилитационни дейности по възстановяване на кейовата стена в зоната предвидена за поставяне на понтона и свайните гнезда с цел последващо безопасно поставяне и експлоатация на понтона;
 - 4.2. Осигурено с довеждаща инфраструктура – ел. енергия и питейна вода;
 - 4.3. Обезопасени подходите към к.м. и др.
5. Да бъде осигурена нужната механизация и създадена организация за поставянето на всеки от понтоните.

Изброените по-горе допълнителни, извън предвидените по одобрената инвестиционна програма дейности, изискват значително технологично време и ресурси за изпълнението им и не на последно място допълнителни финансови средства, които да бъдат инвестирани през настоящата календарна година.

Предвид изложените по-горе факти и аргументи и с оглед яснота и прецизност, предлагаме:

1. Инвестициите в направление „**Доставка, монтаж и оборудване на понтон с преходен мост на к.м. №8 – за културно-масови, обществени и атракционни дейности**“ да бъдат конкретизирани, като текста на направлението бъде променен както следва: „**Основен ремонт, монтаж и оборудване на пет броя понтони с преходни мостове, включително понтон на к.м. №8 – за културно-масови, обществени и атракционни дейности**“ – преходен обект 2023 г. - 2024 г.;

2. Инвестициите в направлението да бъдат завишени до **150 х.лв.** реализирани в рамките на две години т.е. обекта да е преходен. Предвиждаме през настоящата година да бъдат реализирани инвестиции в размер на **125 х. лв.** за ремонт, монтиране и пускане в експлоатация на понтони на к.м. 7 (към настоящия момент монтиран) и к.м. 8, а през 2024 г. (пета инвестиционна година) да бъдат реализирани останалите **25 х.лв.** за ремонт, монтаж и пускане в експлоатация на един брой понтон на к.м. 4 и два броя понтони в лимана за малки кораби.

По този начин общия обем инвестиции, които предвиждаме да извършим в обекта на концесия за двете години – 2023г. (четвърта инвестиционна година) и 2024 г.(пета инвестиционна година) **напълно съответстват** на размера на отпадналата инвестиция по изграждането на плаващ басейн в района на к.м. 8.

В обобщен вид нашето предложение е дадено в следващите таблици:

Предложение за годишна инвестиционна програма за четвърта (2023 г.) договорна инвестиционна година.

НАИМЕНОВАНИЕ НА ИНВЕСТИЦИИ ЗА РЕХАБИЛИТАЦИЯ, ПОДДЪРЖАНЕ И ЗАКУПУВАНЕ НА АКТИВИ	Категория на активите	Мярка	Размер на инвестициите
1. Основен ремонт, монтаж и оборудване на пет броя понтони с преходни мостове, включително понтон на к.м. №8 – за културно-масови, обществени и атракционни дейности“ – преходен обект 2023 г. - 2024 г.	<i>сгради и съоръжения</i>	х. лв.	125
ОБЩО ИНВЕСТИЦИИ		х.лв.	125

Предложение на годишна инвестиционна програма за пета (2024 г.) договорна инвестиционна година.

НАИМЕНОВАНИЕ НА ИНВЕСТИЦИИ ЗА РЕХАБИЛИТАЦИЯ, ПОДДЪРЖАНЕ И ЗАКУПУВАНЕ НА АКТИВИ	Категория на активите	Мярка	Размер на инвестициите
1. Основен ремонт, монтаж и оборудване на пет броя понтони с преходни мостове, включително понтон на к.м. №8 – за културно-масови, обществени и атракционни дейности“ – преходен обект 2023 г. - 2024 г.	<i>сгради и съоръжения</i>	х. лв.	25
ОБЩО ИНВЕСТИЦИИ		х.лв.	25

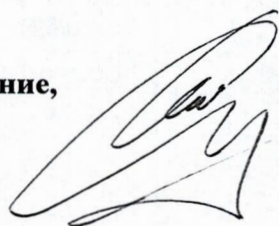
Предложените по-горе инвестиционни програми ще бъдат реализирани със средства от оперативната дейност на дружеството. В изпълнение на задълженията ни по чл.2.2.6 от Договора за концесия, приложено към настоящото писмо представяме необходимите декларации за произхода на паричните средства, които ще бъдат използвани за изпълнение на годишните инвестиционни програми на пристанище Пристис.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МИЛКОВ,

С оглед изложеното по-горе, моля, при условията на чл.11.3.3. и следващи от Договора за концесия, да одобрите промяна на годишните инвестиционни програми за пристанищен Пристис за четвърта (2023 г.) и пета (2024 г.) договорни инвестиционни години.

Видно от изложените по-горе аргументи по отношение на предложените промени, всяка една промяна определя инвестициите като явно по-оправдани и по-неотложни.

С уважение,



Богомил Стоянов
Управител на „Порт Пристис“ ООД



**ДОПЪЛНИТЕЛНО СПОРАЗУМЕНИЕ №3
КЪМ ДОГОВОР ОТ 04.01.2018 г. ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА КОНЦЕСИЯ
ЗА ПРИСТАНИЩЕ ЗА ОБЩЕСТВЕН ТРАНСПОРТ С РЕГИОНАЛНО
ЗНАЧЕНИЕ „ПРИСТИС“ – ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

Днес,....., в гр. Русе, между:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУСЕ, представляван от Кмета на Община Русе Пенчо Пламенов Милков, съгласно правомощията му по Решение №..., прието с Протокол №../.....2023 г. на Общински съвет – Русе, от една страна като **КОНЦЕДЕНТ**,

и

„ПОРТ ПРИСТИС“ ООД, ЕИК 201270673, със седалище и адрес на управление: гр. Русе, пл. „Отец Паисий“ №2, ет. 8, представлявано от управителя Богомил Великов Стоянов, от друга страна като **КОНЦЕСИОНЕР**,

и на основание § 5, ал. 2, във връзка с § 4, ал. 1 от Предходните и заключителни разпоредби на Закон за концесиите (ЗК), във връзка с чл. 138 и чл. 141, ал. 1 и ал. 2 от ЗК, т. 11.3. от Договор за предоставяне на концесия за пристанище за обществен транспорт с регионално значение „Пристис“ – публична общинска собственост, сключен на 04.01.2018 г., и в изпълнение на Решение №..., прието с Протокол №../.....2023 г. на Общински съвет – Русе се сключи настоящото допълнително споразумение, с което страните се споразумяха за следното:

1. За изпълнение на задължението си по т. 3.6.5. от Договор за предоставяне на концесия за пристанище за обществен транспорт с регионално значение „Пристис“ – публична общинска собственост, концесионерът поема задължението да изпълни годишната инвестиционна програма за четвъртата инвестиционна година, обхващаща периода от 01.01.2023 г. до 31.12.2023 г., изменена с Решение №....., прието с Протокол №../....2023 г. на Общински съвет – Русе, както следва:

НАИМЕНОВАНИЕ НА ИНВЕСТИЦИИ ЗА РЕХАБИЛИТАЦИЯ, ПОДДЪРЖАНЕ И ЗАКУПУВАНЕ НА АКТИВИ	Категория на активите	Мярка	Размер на инвестициите, без ДДС
1. Основен ремонт, монтаж и оборудване на пет броя понтони с преходни мостове, включително понтон на к. м. №8 – за културно-масови, обществени и атракционни дейности – преходен обект 2023 г. – 2024 г.	<i>сгради и съоръжения</i>	х. лв.	125
ОБЩО ИНВЕСТИЦИИ		х. лв.	125

2. За изпълнение на задължението си по т. 3.6.5., във връзка с т. 11.3.3., т. 11.3.3.1. и т. 11.3.4. от Договор за предоставяне на концесия за пристанище за обществен транспорт с регионално значение „Пристис“ – публична общинска собственост, концесионерът поема задължението да изпълни годишната инвестиционна програма за петата инвестиционна година, обхващаща периода от 01.01.2024 г. до 31.12.2024 г., одобрена с Решение №....., прието с Протокол №../....2023 г. на Общински съвет – Русе, както следва:

НАИМЕНОВАНИЕ НА ИНВЕСТИЦИИ ЗА РЕХАБИЛИТАЦИЯ, ПОДДЪРЖАНЕ И ЗАКУПУВАНЕ НА АКТИВИ		Категория на активите	Мярка	Размер на инвестициите, без ДДС
1.	Основен ремонт, монтаж и оборудване на пет броя понтони с преходни мостове, включително понтон на к. м. №8 – за културно-масови, обществени и атракционни дейности – преходен обект 2023 г. – 2024 г.	<i>сгради и съоръжения</i>	х. лв.	25
ОБЩО ИНВЕСТИЦИИ			х. лв.	25

3. Изменението на Договор за предоставяне на концесия за пристанище за обществен транспорт с регионално значение „Пристис“ – публична общинска собственост не води до промяна на цялостния характер на концесията, до увеличаване на първоначалната стойност на концесията и до удължаване на срока на концесията.

4. Изменението на Договор за предоставяне на концесия за пристанище за обществен транспорт с регионално значение „Пристис“ – публична общинска собственост не освобождава концесионера от поетия оперативен риск, определен в т. 3.7.1.1.1. от договора.

5. Всички останали клаузи на Договор за предоставяне на концесия за пристанище за обществен транспорт с регионално значение „Пристис“ – публична общинска собственост остават непроменени.

6. Настоящото допълнително споразумение става неразделна част от Договор за предоставяне на концесия за пристанище за обществен транспорт с регионално значение „Пристис“ – публична общинска собственост, сключен на 04.01.2018 г.

7. Настоящото допълнително споразумение се изготви в 3 (три) еднообразни екземпляра на български език – два за концедента и един за концесионера.

Приложение: Мотивирано предложение от „Порт Пристис“ ООД с вх. 90-42-24/31.08.2023 г.

ЗА КОНЦЕДЕНТ:

ПЕНЧО МИЛКОВ

Кмет на Община Русе

Сабина Минковска

Началник отдел „Финансово-стопански“

ЗА КОНЦЕСИОНЕР:

БОГОМИЛ СТОЯНОВ

Управител на „Порт Пристис“ ООД