



**GD97**

# "ГЕОДЕЗИЯ 97" ЕООД

гр. Русе, ул. "Хан Аспарух" № 31Б

тел. 082/821 345, GSM: 0897905006, e-mail: geodezia97@gmail.com



**ОБЕКТ: „Подобен устройствен план – План за улична регулация/ПУР/ и  
Изменение на плана за улична регулация/ИПУР/ на бул. “Гоце  
Делчев“, гр. Русе“**

**ЧАСТ: ГЕОДЕЗИЯ**

**ФАЗА: ОКОНЧАТЕЛЕН ПРОЕКТ**

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Община Русе**



Управител: .....

/инж. Йордан Куков/

2023г.



GD97

# "ГЕОДЕЗИЯ 97" ЕООД

гр. Русе, ул. "Хан Аспарух" № 31Б

тел. 082/821 345, GSM: 0897905006, e-mail: geodezia97@gmail.com



## ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

**Обект:** Подробен устройствен план – План за улична регулация, Изменение плана за улична регулация на бул. "Гоце Делчев" на гр. Русе

**Фаза:** Окончателен проект

Настоящият проект е направен на основание Договор № ВКИ-6 от 13.03.2023г. с Община Русе, с приложено Техническо задание, Решение № 1390 прието с протокол № 49/15.06.2023г. и Възлагателно писмо 30-15042-2/01.08.2023г.

Обхвата на разработката е с начало кръстовището с бул. "Българая", където е предвидена нова осова точка и край кръстовището с ул. "Ал. Хаджирусет" малко след О.Т.3559 до строителната граница на гр. Русе. Плана за улична регулация се отнася за участъка от бул. "Васил Левски" до кръстовището с ул. "Ал. Хаджирусет", а изменението на плана за улична регулация за участъка от бул. "България" до кръстовището с бул. "Васил Левски".

Проекта е съобразен с вече одобрените план за регулация и план за улична регулация със заповеди за:

- кв. 613 за УПИ VI „за озеленяване и гаражи“ със Заповед № РД-01-497/07.03.2014г. на Кмета на Община Русе е одобрен ПУП-ПР;
- кв. 613 за УПИ I-917 „за търговски комплекс“ със Заповед № РД-01-497/07.03.2014г. на Кмета на Община Русе е одобрен ПУП-ПР;
- кв. 613 за УПИ II-915 със Заповед № РД-01-2055/19.08.2015г. на Кмета на Община Русе е одобрен ПУП-ИПР;
- кв. 613 за УПИ V-2074 със Заповед № 867/30.04.2004г. на Кмета на Община Русе е одобрен ПУП-ИПР;
- кв. 613 за УПИ III-2074 със Заповед № 444/01.04.1998г. на Кмета на Община Русе е одобрено ЧИРП;
- кв. 613 за УПИ IV „за жилищно строителство“ със Заповед № 182/12.05.1987г. на Зам.-председателя на ИК на ОБНС – Русе е одобрен ЗРП;
- Границите на кв. 632 са одобрени със Заповед № 182/12.05.1987г. на Зам.-председателя на ИК на ОБНС – Русе - ЗРП;
- кв. 608 за УПИ I „за жилищно строителство“ и УПИ III-2890 със Заповед № РД-01-928/14.04.2020г. на Кмета на Община Русе е одобрен ПУП-ИПР;
- кв. 608 за УПИ IV-1439 и V-2070 със Заповед № 1644/08.09.1999г. на Кмета на Община Русе е одобрен ЗРП;
- кв. 608 за УПИ IX и XIX-1432 със Заповед № 3652/17.12.2004г. на Кмета на Община Русе е одобрен ПУП-ИПУР,ИПР;
- кв. 608 за УПИ XVII-1435 и XVIII-1435 със Заповед № РД-01-5358/13.12.2006г. на Кмета на Община Русе е одобрен ПУП-ИПР;
- кв. 704 за УПИ XI-150 със Заповед № 1960/29.10.2009г. на Кмета на Община Русе е одобрено ЧЗРП;
- кв. 704 за УПИ XII-830 със Заповед № РД-01-444/26.01.2009г. на Кмета на Община Русе е одобрено ЧЗРП;

2023г.



**GD97**

# "ГЕОДЕЗИЯ 97" ЕООД

гр. Русе, ул. "Хан Аспарух" № 31Б

тел. 082/821 345, GSM: 0897905006, e-mail: geodezia97@gmail.com



- кв. 862 за УПИ I-2416 със Заповед № 1378/22.04.2003г. на Кмета на Община Русе ПУП – ПУР,ПР;
- кв. 858 за УПИ V „за озеленяване“ със Заповед № 1378/22.04.2003г. на Кмета на Община Русе ПУП – ПУР,ПР;
- кв. 858 за УПИ III-1553 „ВиК“ със Заповед № РД-01-2237/05.05.2006г. на Кмета на Община Русе е ПУП – ИПР;
- Границите на кв. 859 са одобрени със Заповед № 1378/22.04.2003г. на Кмета на Община Русе ПУП – ПУР,ПР;
- кв. 591 за УПИ I „за озеленяване“ и кв. 8503 за УПИ XI „за озеленяване“ със Заповед № РД-01-1071/20.05.2005г. на Кмета на Община Русе е ПУП – ИПР.

В проекта е отразен обхвата на разработката, съществуващото положение на булеварда и проектното решение за ПУР и ИПУР. Дадени са 16 бр. нови осови точки, с номера от 10956 до 10971, предоставени от община Русе, изместени са осови точки с номера 8228, 9050, 9051 и 90321. Проекта е изчертан в М 1:500, съгласно мащаба на действащият регулационен план.

Изработен е надлъжен профил и нивелетен проект, на бул. "Гоце Делчев" в обхвата на разработката от О.Т. 10956 (бул. "България") до О.Т. 3559 (ул. Ал. Хаджирусет) на 7 рула в М 1:500, като streмажа е да се следва естественият му наклон. Денивелацията между двете осови точки е около 95m., като в по-голямата си част наклона е еднопосочен в Северозападна посока и не надвишава 8%. Непосредствено преди бул. "България" наклона става обратен, като в този участък се образува водосборна област, като в последващ етап на проектиране да се предвиди водосточна решетка. Нивелетния проект по бул. "Гоце Делчев" е височинно свързан с нивелетните проекти на прилежащите му улици одобрени през 1972г. и 1981г.

Проекта е разработен върху копие от КККР в цифров вид закупен от сайта на АГКК и копие от одобрения регулационен план в цифров вид предоставен от Община Русе.

	КАМАТА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ	
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ	
	Регистрационен № 31050	
	инж. ЙОРДАН ИВАНОВ КУКОВ	
Секция: ГПГ	Съставил:	Подпис:
Част от проекта: по удостоверение за ППР	ВАЖИ С РАЦИОНАЛНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППР ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА	

2023г.





# "ГЕОДЕЗИЯ 97" ЕООД

гр. Русе, ул. "Хан Аспарух" № 31Б

тел. 082/821 345, GSM: 0897905006, e-mail: geodezia97@gmail.com



Координатен регистър в ККС 2005, височинна система Балтийска

№ на точката	X [m]	Y [m]	H [m]
Нови осови точки			
10956	4855280.98	536751.85	66.790
10957	4855152.51	536898.50	74.430
10958	4854807.98	537261.77	109.949
10959	4854805.92	537259.52	109.949
10960	4854803.56	537256.94	109.949
10961	4854767.58	537323.32	113.555
10962	4854736.30	537350.86	116.611
10963	4854668.89	537390.59	121.755
10964	4854664.18	537385.29	121.737
10965	4854653.16	537400.00	123.078
10966	4854604.95	537444.94	127.755
10967	4854324.33	537688.16	149.339
10968	4854309.84	537665.26	149.500
10969	4854193.55	537790.17	152.560
10970	4854107.33	537856.77	155.081
10971	4854000.63	537939.18	159.400
8228	4855015.84	537054.71	89.100
9050	4854961.23	537114.26	94.610
9051	4854939.59	537136.41	96.800
90321	4855000.33	537071.53	90.740

№ на точката	X [m]	Y [m]	H [m]
Нови осови точки			
1	4855264.34	536758.52	66.600
2	4855127.98	536934.64	77.531
3	4855019.15	537038.76	88.251
4	4854879.49	537198.84	103.117
5	4854766.23	537300.74	113.434
6	4854506.23	537536.33	137.604
7	4854407.01	537623.58	146.514
8	4854296.74	537715.38	150.038
9	4854141.66	537822.18	153.906
10	4853978.39	537962.48	159.715

СЪСТАВИЛ:

инж. Йордан Куков

ПОДПИС:

инж. Йордан Куков

ВАЖНОСТ: 12 МЕСЕЦА ОТ ТЕКУЩАТА ГОДИНА

РЕГИСТРАЦИОНЕН № 31050

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Секция: ГПГ

Част на проекта: по удостоверение за ГПП

2023г.