**ПРОТОКОЛ ОТ ЧЕТИРИДЕСЕТ И ПЕТОТО ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РУСЕ**

**Проведено на 18 април 2019 година, начало 09:00 часа**

От общо 51 общински съветници присъстваха 47, отсъстваха: Богдан Донев, Венцислав Великов, д-р Теодора Константинова и чл.-кор. проф. Христо Белоев. Заседанието бе открито и ръководено от господин Димитър Кънчев.

**Г-н Дим. Кънчев**: Добро утро, колеги. Заповядайте да седнете по местата си. Ако обичате проверка на кворума. Имаме кворум, видимо има и повече присъстващи, така че откривам заседанието на общинския съвет. Искам първо преди гласуването на дневния ред има две неща да кажа. Едното е постъпило искане от общински съветник Емил Милушев за допусната фактическа грешка относно поправяне на допусната очевидна фактическа грешка при изготвянето на Протокол №44/21.03.2019 г. на Общински съвет – Русе, а именно като в текста на страница 32-ра, последното изказване вместо г-н Димитър Кънчев се запише Пламен Стоилов. Просто е допуснато в протокола се е записало два пъти Димитър Кънчев, Димитър Кънчев, едното е Пламен Стоилов точно на страница 32-ра. И второто нещо е искане от името на група за декларация. Заповядайте, г-н Ибрям.

**Г-н Д. Ибрям**: Уважаеми господин Председател, уважаеми колеги, Декларация от група, от името на общински съветници от ПП „Движение за права и свободи“, относно процедура за почистване на канализационен колектор „България“ на ВиК ООД Русе. Уважаеми господин Председател , дами и господа, общински съветници, ние изразяваме своята загриженост и неудоволетворение от факта, че на свое заседание на Общински съвет Русе, на 21 март 2019 г. не одобрихте направените предложения за допълнителни мерки при почистването на канализационен колектор „България“ на ВиК ООД Русе. Предвид обстоятелството, че в този колектор се заустват като цяло единствено производствени отпадъчни води от редица предприятия в източна промишлена зона, е много вероятно наличните в него утайки да представляват или да притежават свойства на опасни отпадъци. В този процес създават предпоставки за допълнително замърсяване на околната среда, както и нерегламентирано депониране на отпадъци. Предполагаме, че причината поради, която не получихме вашата подкрепа, е непълната информация относно проведената процедура по обществена поръчка и всички последици, които произтичат от нейното изпълнение. Бихме желали да Ви напомним отново, че съгласно разпоредбите на чл. 10, ал. 2, чл. 10а, ал. 4 от Закона за водите, политиката в отрасъла се провежда от министъра на регионалното развитие, общинските съвети и кметовете на общини. Ние считаме с действията си, че ВиК нарушава нормите на екологичното законодателство също и Европейската Директива за водите. С цел опазване на компонентите на околната среда и недопускане на замърсяване, настояваме кмета на община Русе да осъществи правомощията си в областта на околната среда, съгласно разпоредбите на чл. 15**.** ал. 1, т. 9, чл. 148, ал. 1 и ал. 3 от Закона за опазване на околната среда. Като за това предлагаме: задължително пробонабиране и лабораторни анализи на наличните в колектора утайки и установяване на техния състав от акредитирана лаборатория. Второ, да се даде информация за местонахождението на утайките, като: къде ще бъдат съхранявани до тяхното пълно събиране; къде и как ще бъдат транспортирани; какви последващи действия ще бъдат извършени с тях и каква технология ще бъде използвана предвид състава им съответно по-нататъшното им оползотворяване или обезвреждане. И последно, разходите по почистване на колектора да са изцяло за сметка на предприятията, които заустават в колектор „България“, а не за сметка на гражданите на Община Русе. Благодаря.

 **Г-н Дим. Кънчев:** И аз благодаря. Преминаваме към дневният ред. Иска ли някой да вземе отношение по дневния ред? Ако няма да го гласуваме.

**КВОРУМ – 45. С 45 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” се прие**

**ДНЕВЕН РЕД**

1. **К.Л. 1074** Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба №1 на Общински съвет – Русе за общинската собственост
2. **К.Л. 1097** Вливане на „Общински транспорт Русе 1“ ЕАД в „Общински транспорт Русе“ АД
3. **К.Л. 1075** Решение за приватизация чрез търг на общински имот с административен адрес: с. Ново село, ул. „Трети март“ №16, предмет на АОС №8183/20.04.2017 г.
4. **К.Л. 1076** Даване съгласие за сключване от „Център за психично здраве – Русе“ ЕООД на договор за кредит – тип овърдрафт
5. **К.Л. 1077** Откриване на процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, намиращ се в гр. Русе, ул. „Стоян Заимов“ № 7
6. **К.Л. 1078** Съгласие за продажба на общински терени от 1,56 кв.м. и 0,41 кв.м. по улична регулация, приобщени къмУПИ V-1359 и УПИ VI-1360 в кв. 3 по регулационния план на кв. „Долапите“, град Русе
7. **К.Л. 1079** Откриване на процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, намиращ се в с. Сандрово, общ. Русе, ул. „Ясна поляна“
8. **К.Л. 1080** Откриване на процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за учредяване на възмездно право на строеж за изграждане на два броя гаражи върху имот – частна общинска собственост, намиращ се в град Русе, кв. „Дружба 3, ул. „Стоян Михайловски“
9. **К.Л. 1081** Откриване на процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за учредяване право на строеж за изграждане на осем броя гаражи, върху имоти – частна общинска собственост, намиращи се в гр. Русе, кв. „Чародейка-Г-юг“, ул. „Михаил Хаджикостов“ и бул. „Христо Ботев“
10. **К.Л. 1082** Поправка на очевидна фактическа грешка, допусната в Решение №1064, прието с Протокол №43/21.02.2019 г. на Общински съвет – Русе
11. **К.Л. 1083** Предоставяне безвъзмездно за управление на част от общински поземлен имот с идентификатор 63427.7.771 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Русе, с адрес: гр. Русе, ул. „Професор Димитър Баларев“ №2: сутерена на сграда с идентификатор 63427.7.771.3 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Русе, в полза на Общинско предприятие „Спортни имоти“
12. **К.Л. 1092** Провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от пет години на част от масивна триетажна административна сграда – публична общинска собственост, находяща се в с. Ново село, Община Русе, ул. „Трети март“№16, 18
13. **К.Л. 1093** Провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от пет години на част от полумасивна едноетажна сграда – публична общинска собственост – пенсионерски клуб, разположена в УПИ II – 119, от кв. 4, по плана на с. Просена, ЕКАТТЕ 58637, Община Русе, находяща се в с. Просена, Община Русе, ул. „Рила“ и ул. „Васил Левски“
14. **К.Л. 1094** Отдаване под наем на самостоятелен обект в сграда – частна общинска собственост, за клуб на Сдружение „Център Динамика“
15. **К.Л. 1095** Провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на части от терени – публична общинска собственост, за разполагане на преместваеми обекти по чл. 56 от ЗУТ
16. **К.Л. 1096** Откриване на процедура по провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем, за срок от пет години, на терени – общинска собственост, за поставяне на преместваеми обекти – зарядни колонки за електрически превозни средства
17. **К.Л. 1084** Членство на Община Русе, за нуждите на общинско предприятие (ОП) „Обреден дом - Русе“ в „Сдружение на Обредните домове в Република България“
18. **К.Л. 1099** Корекция на бюджета на Община Русе за 2019 година
19. **К.Л. 1100** Допълване на списъка на лицата и длъжностите, имащи право на транспортни разходи, съгласно чл. 36 ал.1 от ПМС №344/21.12.2018г. от Бюджет 2019 година, утвърден с Решение на Общински съвет №1060, прието с Протокол №42/05.02.2019г.- Приложение № 18
20. **К.Л. 1085** Одобряване на споразумение за асоциирано партньорство в Национална научна програма „Нисковъглеродна енергетика за транспорта и бита“ (ЕПЛЮС) между Българска академия на науките (водещ партнъор) и Община Русе (асоцииран партнъор)
21. **К.Л. 1087** Приемане на Годишен план на дейностите за 2019 г. в изпълнение на Общинска стратегия за личностно развитие на децата и учениците на територията на Община Русе (2017-2019)
22. **К.Л. 1088** 1. Приемане на промяна във вида и нови социални услуги с актуализиране на Общинска стратегия за развитие на социалните услуги в Община Русе 2016-2020 г. 2. Приемане на Годишен план за развитие на социалните услуги в Община Русе – Планов период 2019 г. и прогноза за 2020 г., в изпълнение на Общинската стратегия за развитие на социалните услуги (2016-2020 г.)
23. **К.Л. 1098** Премахване на сгради с идентификатори 63427.8.1199.1, 63427.8.1199.2 и 63427.8.1199.3 по КККР на гр. Русе, намиращи се в поземлен имот с административен адрес: гр. Русе, бул. „Липник“№121
24. **К.Л. 1086** Одобряване на задание, разрешаване изработването на подробен устройствен план /ПУП/ – Парцеларен план за техническа инфраструктура извън урбанизираната територия – външно ел. захранване на базова станция в имот с идентификатор 63427.158.1928 в м. „Камусчията“, землище на гр. Русе
25. **К.Л. 1089** Даване за Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на новообразуван имот № 503.2137, находящ се в местността „Дрибак 1,2“, с. Николово, община Русе
26. **К.Л. 1090** Даване за Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на новообразуван имот № 503.2148, находящ се в местността „Дрибак 1,2“, с. Николово, община Русе
27. **К.Л. 1091** Даване за Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на поземлен имот с идентификатор 63427.150.654, находящ се в местността „Караманлийка“, гр. Русе
28. **К.Л. 1101** Създаване на работна група
29. Питания на общински съветници
30. Изказване на Мариян Димитров – вх.№ 235/12.04.2019 г.

**1 Точка**

**Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба №1 на Общински съвет – Русе за общинската собственост**

 **Г-н Дим. Кънчев:** Госпожа Шилкова.

 **Г-жа Д. Шилкова:** Уважаеми общински съветници, промяната в Наредба 1 беше обсъдена на всички комисии и приета. Едно-единствено предложение постъпи по време на комисиите на г-н Неделчев, размера на депозита за участие в процедурите за отдаване под наем да бъде от 2 до 5 наемни вноски приемаме го.

 **Г-н Дим. Кънчев:** Въпроси? Няма, гласуваме точката.

**КВОРУМ – 44. С 44 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” се прие**

**РЕШЕНИЕ № 1107**

 На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 8, ал. 2 и 4 от Закона за общинската собственост (ЗОС), и с чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), Общински съвет – Русе реши:

 Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 1, на Общински съвет – Русе, за общинската собственост със следния текст:

§ 1. Чл. 50, ал. 2, т. 5 добива следната редакция: „Размер на депозита, който не може да бъде повече от 25 на сто от началната тръжна цена при извършване на разпоредителни сделки с имоти и вещи – частна общинска собственост, при отдаване под наем или аренда на земеделски земи от общинския поземлен фонд или на поземлени имоти в горски територии – общинска собственост. При извършване на действия на управление и отдаване под наем на недвижими имоти и вещи – общинска собственост, извън посочените по-горе, депозитът е в размер от 2 до 5 начални наемни цени, а в случаите на инициирана процедура по чл. 11, ал. 3 – в размер на 6 начални наемни цени. За депозит се приема парична вноска по посочената банкова сметка, платена до изтичане на определения в заповедта по чл. 50, ал. 1 краен срок за внасяне на депозита.“

§ 2. В чл. 67, ал. 3 се заличават думите „…на обектите по чл. 11, ал. 3 от тази Наредба…“. След думите „…освен депозита на спечелилия търга…“ се добавя „…или конкурса…“. Във второто изречение, след думите „…с определения за спечелил по надлежния ред…“, думата „…търга…“ се заличава. Добавя се ново последно изречение: „Посоченият ред не се прилага при отдаване под наем или аренда на земеделски земи от общинския поземлен фонд или на поземлени имоти в горски територии – общинска собственост, за които са приложими чл. 67, ал. 1 и 2.“.

§ 3. В чл. 68, ал. 4, в последното изречение думите „…на обектите по чл. 11, ал. 3 от тази Наредба…“ и „…в търга…“ се заличават. В същото последно изречение след думите „…на процедура за отдаване под наем…“ се добавя „…с изключение на процедурите за отдаване под наем или аренда на земеделски земи от общинския поземлен фонд или на поземлени имоти в горски територии – общинска собственост…“.

 § 4. В чл. 68, ал. 5 преди досегашния текст се допълва „…При извършване на разпоредителни сделки с имоти и вещи – частна общинска собственост, или при отдаване под наем или аренда на земеделски земи от общинския поземлен фонд, или на поземлени имоти в горски територии – общинска собственост…“. След допълнението, съществуващият текст остава непроменен.

 § 5. В чл. 68, ал. 6 думите „…на обектите по чл. 11, ал. 3 от тази Наредба…“ и „…тръжна…“ се заличават. След думите „…В случаите на провеждане на процедури за отдаване под наем…“, се допълва „…с изключение на отдаване под наем или аренда на земеделски земи от общинския поземлен фонд или на поземлени имоти в горски територии – общинска собственост…“.

Заключителни разпоредби

 § 6. Тази Наредба е приета на основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 8, ал. 4 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), и влиза в сила от момента на разгласяването й чрез публикуване на интернет-страницата на Общински съвет – гр. Русе, съгласно чл. 78, ал. 3 АПК.

**2 Точка**

**Вливане на „Общински транспорт Русе 1“ ЕАД в „Общински транспорт Русе“ АД**

 **Г-н Дим. Кънчев:** Асен Станчев.

 **Г-н А. Станчев:** Уважаеми общински съветници, с предходно ваше решение № 969 беше инициирана процедура по преобразуване на Общински транспорт чрез вливане на „Общински транспорт Русе 1“ ЕАД в „Общински транспорт Русе“ АД. Настоящото предложение е свързано с финализиране на тази процедура, във връзка, с което постъпи покана от изпълнителния директор на „Общински транспорт Русе“ АД. В резултат на финализиране на процедурата „Общински транспорт Русе 1“ ЕАД ще се прекрати без ликвидация. Всички активи на това дружество ще преминат към „Общински транспорт Русе“. На практика това, тези активи са тролеите чрез, които дружетсвото осъществява своята дейност. Към предложението е приложен и проект на устав за изменение, проект за изменение на устава, който е свързан единствено с финализиране на процедурата. В залата е и изпълнителният директор, който може да отговори, ако имате въпроси.

 **Г-н Дим. Кънчев:** Благодаря. Въпроси, изказвания? Няма, гласуваме точката.

**КВОРУМ – 47. С 47 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” се прие**

**РЕШЕНИЕ № 1108**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от ЗМСМА, във връзка с чл. 219, ал. 2, чл. 221, т. 1,3,11, чл. 226, чл. 262, ал. 1, във връзка с чл. 262н, ал. 3, чл. 262о, чл. 263т, ал. 2, чл. 262у, ал. 3, т. 1 от ТЗ, и чл. 8, ал. 2, т. 1 и чл. 13, т. 1 от Наредба №9 за реда и условията за упражняване правата на Община Русе върху общинската част от капитала на търговските дружества, Общински съвет – Русе реши:

1.Взема решение за преобразуване на „ОБЩИНСКИ ТРАНСПОРТ РУСЕ 1“ ЕАД, ЕИК 200635998 по смисъла на чл. 262 от ТЗ чрез вливането му в „ОБЩИНСКИ ТРАНСПОРТ РУСЕ” АД, ЕИК 117690845 при условията на универсално правоприемство.

2.Одобрява клаузите на договор за преобразуване на търговски дружества чрез вливане, сключен на 19.02.2019 г. между „ОБЩИНСКИ ТРАНСПОРТ РУСЕ 1“ ЕАД, ЕИК 200635998 и „ОБЩИНСКИ ТРАНСПОРТ РУСЕ” АД, ЕИК 117690845 по смисъла на чл. 262 от Търговския закон (ТЗ).

3.Одобрява общия доклад по чл. 262м и чл. 262ф от ТЗ, изготвен от Наталия Пенева – назначен общ проверител на преобразуването на двете дружества.

4.Изменя устава на „ОБЩИНСКИ ТРАНСПОРТ РУСЕ” АД, по следния начин:

* Чл.8. (2) „Общото събрание на акционерите взема решение за финансиране дейността на Дружеството от дружествения капитал или чрез капиталови участия от страна на акционерите, като това решение се взема с мнозинство 2/3 от общия капитал.“

Да се чете: „**Едноличният собственик на** капитала взема решение за финансиране дейността на Дружеството от дружествения капитал или чрез капиталови участия от страна на акционерите, като това решение се взема с мнозинство 2/3 от общия капитал.“

* Чл.27. (1) „Общото събрание може да вземе решение за увеличаване на капитала чрез превръщане на част от печалбата след данъчно облагане в капитал.“

 Да се чете: „**Едноличният собственик на капитала** може да вземе решение за увеличаване на капитала чрез превръщане на част от печалбата след данъчно облагане в капитал“.

* Чл.28. (1) „Капиталът може да бъде намаляван с решение на Общото събрание, ако намаляването не води до спадане на размера на капитала под минимално допустимия от Търговския закон.“

 Да се чете: „Капиталът може да бъде намаляван с решение на **Едноличния собственик на капитала**, ако намаляването не води до спадане на размера на капитала под минимално допустимия от Търговския закон.“

* Чл.28. (3) „В решението на Общото събрание трябва да се съдържа целта на намаляването и редът, по който ще се извърши.“

Да се чете: „В решението на **Едноличния собственик на капитала** трябва да се съдържа целта на намаляването и редът, по който ще се извърши.“

* Чл.30. (2) „Принудително обезсилване на акции се извършва при наличие на следните предпоставки:

а) решение на Общото събрание на акционерите за намаляване на капитала на дружеството чрез обезсилване на акции.“

Да се чете: „Принудително обезсилване на акции се извършва при наличие на следните предпоставки:

 а) решение **на Едноличния собственик на капитала** за намаляване на капитала на дружеството чрез обезсилване на акции.“

* Чл.32. (1) Дружеството има едностепенна система на управление.

(2) Органите на дружеството са: Общо събрание на акционерите и Съвета на директорите.

Да се чете: Дружеството има следните органи на управление:

1. Едноличен собственик в случай на еднолично акционерно дружество/Общо събрание в случай на акционерно дружество с повече от един акционер; и

2. Съвет на директорите.

* Чл.46. (2) Членовете на Съвета на директорите се избират от Общото събрание на акционерите за срок не по-дълъг от 5 (пет) години.

Да се чете: „Членовете на Съвета на директорите се избират от **Едноличния собственик на капитала** за срок не по-дълъг от 5 (пет) години.“

* Чл.52. (2) „Акционери, притежаващи поне 10 на сто от капитала на дружеството могат да предявят иск за търсене на отговорност от членове на Съвета на директорите за вредите, причинени от тях на дружеството. Всеки от членовете на Съвета може да бъде освободен от отговорност, ако се установи, че няма вина за настъпилите вреди.“

Да се чете: „Едноличният собственик на капитала може да предяви иск за търсене на отговорност от членове на Съвета на директорите за вредите, причинени от тях на дружеството. Всеки от членовете на Съвета може да бъде освободен от отговорност, ако се установи, че няма вина за настъпилите вреди.“

* Чл. 55.(1) „Възнаграждението на членовете на съвета на директорите, на които не е възложено управлението се определя от Общото събрание на акционерите.“

Да се чете: „Възнаграждението на членовете на съвета на директорите на които не е възложено управлението се определя от Едноличният собственик на капитала.“

* Чл.61. (1) „Експерт-счетоводителите се определят от Общото събрание.

 (2) Когато Общото събрание не е избрало експерт-счетоводител до изтичане на календарната година, по молба на Съвета на директорите той се назначава от съда.“

Да се чете: „Експерт-счетоводителите се определят от Едноличния собственик на капитала.

 (2) Когато Едноличният собственик на капитала не е избрал експерт-счетоводител до изтичане на календарната година, по молба на Съвета на директорите той се назначава от съда.“

Чл.64. (1) „Дивидентите се разпределят по решение на капитала/Общото събрание по предложение на Съвета на директорите.

 (2) Приетите от Общото събрание дивиденти се изплащат в тримесечен срок от датата на провеждане на годишното Общо събрание, на което е взето решение за изплащането им.“

Да се чете: (1) „Дивидентите се разпределят по решение на Едноличния собственик на капитала по предложение на Съвета на директорите.

(2) Приетите от Едноличния собственик на капитала се изплащат в тримесечен срок от датата на провеждане на годишното Общо събрание, на което е взето решение за изплащането им.“

* Чл.65. (1) „Дивидентите се изплащат в брой на акционерите - физически лица, освен ако те поискат отнасянето им по сметка или заплащане с чек, а на акционерите юридически лица - чрез изплащане по сметка или с чек. Дивидентите се изплащат срещу представяне на акцията (или удостоверение за притежавани безналични акции) и предаване на купона за съответната година. Ако акциите не са издадени, дивиденти се изплащат срещу представяне на временното удостоверение, като изплащането се отбелязва на гърба му или срещу подпис“.

Да се чете: „Дивидентите се изплащат по сметка или с чек. Дивидентите се изплащат срещу представяне на акцията (или удостоверение за притежавани безналични акции) и предаване на купона за съответната година. Ако акциите не са издадени, дивиденти се изплащат срещу представяне на временното удостоверение, като изплащането се отбелязва на гърба му или срещу подпис.“

* Чл. 67. „Дружеството се прекратява:

1. по решение на Общото събрание.“

Да се чете: „Дружеството се прекратява:

1. по решение на Едноличния собственик на капитала.“

Навсякъде в устава думите „акционерно дружество” се заменят с „еднолично акционерно дружество”, а абревиатурата „АД” с „ЕАД”.

5.Определя Александър Георгиев Георгиев, ЕГН:\*\*\*\*, с постоянен адрес в гр. Русе за депозитар на временното удостоверение за акциите, притежавани до вливането от „ОБЩИНСКИ ТРАНСПОРТ РУСЕ 1” ЕАД, които ще бъдат получени от Община Русе.

6.Взема решение „ОБЩИНСКИ ТРАНСПОРТ РУСЕ 1“ ЕАД да бъде прекратено без ликвидация, като всички негови активи, пасиви, имуществени и неимуществени права и задължения се поемат от приемащото дружество „ОБЩИНСКИ ТРАНСПОРТ РУСЕ“ АД, при условията на общо универсално правоприемство и в съответствие с клаузите на Договора от 19.02.2019 г. за преобразуване;

7.След вписване на прекратяването на „ОБЩИНСКИ ТРАНСПОРТ РУСЕ 1“ ЕАД, приемащото дружество „ОБЩИНСКИ ТРАНСПОРТ РУСЕ“ АД да управлява отделно преминалото върху него имущество за срок от 6 /шест/ месеца от момента на вписване на вливането и прекратяването му в Търговския регистър към Агенция по вписванията.

8.Овластява Изпълнителния директор на „ОБЩИНСКИ ТРАНСПОРТ РУСЕ 1“ ЕАД да извърши всички действия и подпише всички необходими документи в изпълнение на горните решения.

Упълномощава и възлага на представителите на „ОБЩИНСКИ ТРАНСПОРТ РУСЕ 1“ ЕАД в общото събрание на акционерите на „ОБЩИНСКИ ТРАНСПОРТ РУСЕ“ АД, на предстоящото заседание на общото събрание на акционерите на дружеството да гласуват „За“ по следните въпроси:

1.Взема решение за преобразуване на „ОБЩИНСКИ ТРАНСПОРТ РУСЕ 1“ ЕАД, ЕИК 200635998 по смисъла на чл. 262 от ТЗ чрез вливането му в „ОБЩИНСКИ ТРАНСПОРТ РУСЕ” АД, ЕИК 117690845 при условията на универсално правоприемство.

2.Одобрява клаузите на договор за преобразуване на търговски дружества чрез вливане, сключен на 19.02.2019 г. между „ОБЩИНСКИ ТРАНСПОРТ РУСЕ 1“ ЕАД, ЕИК 200635998 и „ОБЩИНСКИ ТРАНСПОРТ РУСЕ” АД, ЕИК 117690845 по смисъла на чл. 262 от Търговския закон (ТЗ).

3.Одобрява общия доклад по чл. 262м и чл. 262ф от ТЗ, изготвен от Наталия Пенева – назначен общ проверител на преобразуването на двете дружества.

4.Изменя устава на „ОБЩИНСКИ ТРАНСПОРТ РУСЕ” АД, по следния начин:

* Чл.8. (2) „Общото събрание на акционерите взема решение за финансиране дейността на Дружеството от дружествения капитал или чрез капиталови участия от страна на акционерите, като това решение се взема с мнозинство 2/3 от общия капитал.“

Да се чете: „**Едноличният собственик на** капитала взема решение за финансиране дейността на Дружеството от дружествения капитал или чрез капиталови участия от страна на акционерите, като това решение се взема с мнозинство 2/3 от общия капитал.“

* Чл.27. (1) „Общото събрание може да вземе решение за увеличаване на капитала чрез превръщане на част от печалбата след данъчно облагане в капитал.“

 Да се чете: „**Едноличният собственик на капитала** може да вземе решение за увеличаване на капитала чрез превръщане на част от печалбата след данъчно облагане в капитал“.

* Чл.28. (1) „Капиталът може да бъде намаляван с решение на Общото събрание, ако намаляването не води до спадане на размера на капитала под минимално допустимия от Търговския закон.“

 Да се чете: „Капиталът може да бъде намаляван с решение на **Едноличния собственик на капитала**, ако намаляването не води до спадане на размера на капитала под минимално допустимия от Търговския закон.“

* Чл.28. (3) „В решението на Общото събрание трябва да се съдържа целта на намаляването и редът, по който ще се извърши.“

Да се чете: „В решението на **Едноличния собственик на капитала** трябва да се съдържа целта на намаляването и редът, по който ще се извърши.“

* Чл.30. (2) „Принудително обезсилване на акции се извършва при наличие на следните предпоставки:

а) решение на Общото събрание на акционерите за намаляване на капитала на дружеството чрез обезсилване на акции.“

Да се чете: „Принудително обезсилване на акции се извършва при наличие на следните предпоставки:

 а) решение **на Едноличния собственик на капитала**  за намаляване на капитала на дружеството чрез обезсилване на акции.“

* Чл.32 (1) Дружеството има едностепенна система на управление.

(2) Органите на дружеството са: Общо събрание на акционерите и Съвета на директорите.

Да се чете: Дружеството има следните органи на управление:

1. Едноличен собственик в случай на еднолично акционерно дружество/Общо събрание в случай на акционерно дружество с повече от един акционер; и

2. Съвет на директорите.

* Чл.46. (2) Членовете на Съвета на директорите се избират от Общото събрание на акционерите за срок не по-дълъг от 5 (пет) години.

Да се чете: „Членовете на Съвета на директорите се избират от **Едноличния собственик на капитала** за срок не по-дълъг от 5 (пет) години.“

* Чл.52. (2) „Акционери, притежаващи поне 10 на сто от капитала на дружеството могат да предявят иск за търсене на отговорност от членове на Съвета на директорите за вредите, причинени от тях на дружеството. Всеки от членовете на Съвета може да бъде освободен от отговорност, ако се установи, че няма вина за настъпилите вреди.“

Да се чете: „Едноличният собственик на капитала може да предяви иск за търсене на отговорност от членове на Съвета на директорите за вредите, причинени от тях на дружеството. Всеки от членовете на Съвета може да бъде освободен от отговорност, ако се установи, че няма вина за настъпилите вреди.“

* Чл.55. (1) „Възнаграждението на членовете на съвета на директорите на които не е възложено управлението се определя от Общото събрание на акционерите.“

Да се чете: „Възнаграждението на членовете на съвета на директорите на които не е възложено управлението се определя от Едноличният собственик на капитала.“

* Чл.61. (1) „Експерт-счетоводителите се определят от Общото събрание.

 (2) Когато Общото събрание не е избрало експерт-счетоводител до изтичане на календарната година, по молба на Съвета на директорите той се назначава от съда.“

Да се чете: „Експерт-счетоводителите се определят от Едноличния собственик на капитала.

 (2) Когато Едноличният собственик на капитала не е избрал експерт-счетоводител до изтичане на календарната година, по молба на Съвета на директорите той се назначава от съда.“

Чл.64. (1) „Дивидентите се разпределят по решение на капитала/Общото събрание по предложение на Съвета на директорите.

 (2) Приетите от Общото събрание дивиденти се изплащат в тримесечен срок от датата на провеждане на годишното Общо събрание, на което е взето решение за изплащането им.“

Да се чете: (1) „Дивидентите се разпределят по решение на Едноличния собственик на капитала по предложение на Съвета на директорите.

(2) Приетите от Едноличния собственик на капитала се изплащат в тримесечен срок от датата на провеждане на годишното Общо събрание, на което е взето решение за изплащането им.“

* Чл.65. (1) „Дивидентите се изплащат в брой на акционерите - физически лица, освен ако те поискат отнасянето им по сметка или заплащане с чек, а на акционерите юридически лица - чрез изплащане по сметка или с чек. Дивидентите се изплащат срещу представяне на акцията (или удостоверение за притежавани безналични акции) и предаване на купона за съответната година. Ако акциите не са издадени, дивиденти се изплащат срещу представяне на временното удостоверение, като изплащането се отбелязва на гърба му или срещу подпис“.

Да се чете: „Дивидентите се изплащат по сметка или с чек. Дивидентите се изплащат срещу представяне на акцията (или удостоверение за притежавани безналични акции) и предаване на купона за съответната година. Ако акциите не са издадени, дивиденти се изплащат срещу представяне на временното удостоверение, като изплащането се отбелязва на гърба му или срещу подпис.“

* Чл. 67. „Дружеството се прекратява:

1. по решение на Общото събрание.“

Да се чете: „Дружеството се прекратява:

1. по решение на Едноличния собственик на капитала.“

Навсякъде в устава думите „акционерно дружество” се заменят с „еднолично акционерно дружество”, а абревиатурата „АД” с „ЕАД”.

5.Определя Александър Георгиев Георгиев, ЕГН: \*\*\*\*, с постоянен адрес в гр. Русе за депозитар на временното удостоверение за акциите, притежавани до вливането от „ОБЩИНСКИ ТРАНСПОРТ РУСЕ 1” ЕАД, които ще бъдат получени от Община Русе.

6.Взема решение „ОБЩИНСКИ ТРАНСПОРТ РУСЕ 1“ ЕАД да бъде прекратено без ликвидация, като всички негови активи, пасиви, имуществени и неимуществени права и задължения се поемат от приемащото дружество „ОБЩИНСКИ ТРАНСПОРТ РУСЕ“ АД, при условията на общо универсално правоприемство и в съответствие с клаузите на Договора от 19.02.2019 г. за преобразуване;

7.След вписване на прекратяването на „ОБЩИНСКИ ТРАНСПОРТ РУСЕ 1“ ЕАД, приемащото дружество „ОБЩИНСКИ ТРАНСПОРТ РУСЕ“ АД да управлява отделно преминалото върху него имущество за срок от 6 /шест/ месеца от момента на вписване на вливането и прекратяването му в Търговския регистър към Агенция по вписванията.

8.Овластява Изпълнителния директор на „ОБЩИНСКИ ТРАНСПОРТ РУСЕ“ АД да извърши всички действия и подпише всички необходими документи в изпълнение на горните решения.

Възлага на представителите на Община Русе в общото събрание на акционерите на „ОБЩИНСКИ ТРАНСПОРТ РУСЕ“ АД, на предстоящото заседание на общото събрание на акционерите на дружеството да гласуват „За“ по следните въпроси:

1.Взема решение за преобразуване на „ОБЩИНСКИ ТРАНСПОРТ РУСЕ 1“ ЕАД, ЕИК 200635998 по смисъла на чл. 262 от ТЗ чрез вливането му в „ОБЩИНСКИ ТРАНСПОРТ РУСЕ” АД, ЕИК 117690845 при условията на универсално правоприемство.

2.Одобрява клаузите на договор за преобразуване на търговски дружества чрез вливане, сключен на 19.02.2019 г. между „ОБЩИНСКИ ТРАНСПОРТ РУСЕ 1“ ЕАД, ЕИК 200635998 и „ОБЩИНСКИ ТРАНСПОРТ РУСЕ” АД, ЕИК 117690845 по смисъла на чл. 262 от Търговския закон (ТЗ).

3.Одобрява общия доклад по чл. 262м и чл. 262ф от ТЗ, изготвен от Наталия Пенева – назначен общ проверител на преобразуването на двете дружества.

4.Изменя устава на „ОБЩИНСКИ ТРАНСПОРТ РУСЕ” АД, по следния начин:

* Чл.8. (2) „Общото събрание на акционерите взема решение за финансиране дейността на Дружеството от дружествения капитал или чрез капиталови участия от страна на акционерите, като това решение се взема с мнозинство 2/3 от общия капитал.“

Да се чете: „**Едноличният собственик на** капитала взема решение за финансиране дейността на Дружеството от дружествения капитал или чрез капиталови участия от страна на акционерите, като това решение се взема с мнозинство 2/3 от общия капитал.“

* Чл.27. (1) „Общото събрание може да вземе решение за увеличаване на капитала чрез превръщане на част от печалбата след данъчно облагане в капитал.“

 Да се чете: „**Едноличният собственик на капитала** може да вземе решение за увеличаване на капитала чрез превръщане на част от печалбата след данъчно облагане в капитал“.

* Чл.28. (1) „Капиталът може да бъде намаляван с решение на Общото събрание, ако намаляването не води до спадане на размера на капитала под минимално допустимия от Търговския закон.“

 Да се чете: „Капиталът може да бъде намаляван с решение на **Едноличния собственик на капитала**, ако намаляването не води до спадане на размера на капитала под минимално допустимия от Търговския закон.“

* Чл.28. (3) „В решението на Общото събрание трябва да се съдържа целта на намаляването и редът, по който ще се извърши.“

Да се чете: „В решението на **Едноличния собственик на капитала** трябва да се съдържа целта на намаляването и редът, по който ще се извърши.“

* Чл.30. (2) „Принудително обезсилване на акции се извършва при наличие на следните предпоставки:

а) решение на Общото събрание на акционерите за намаляване на капитала на дружеството чрез обезсилване на акции.“

Да се чете: „Принудително обезсилване на акции се извършва при наличие на следните предпоставки:

 а) решение **на Едноличния собственик на капитала**  за намаляване на капитала на дружеството чрез обезсилване на акции.“

* Чл. 32 (1) Дружеството има едностепенна система на управление.

(2) Органите на дружеството са: Общо събрание на акционерите и Съвета на директорите.

Да се чете: Дружеството има следните органи на управление:

1. Едноличен собственик в случай на еднолично акционерно дружество/Общо събрание в случай на акционерно дружество с повече от един акционер; и

2. Съвет на директорите.

* Чл.46. (2) Членовете на Съвета на директорите се избират от Общото събрание на акционерите за срок не по-дълъг от 5 (пет) години.

Да се чете: „Членовете на Съвета на директорите се избират от **Едноличния собственик на капитала** за срок не по-дълъг от 5 (пет) години.“

* Чл.52. (2) „Акционери, притежаващи поне 10 на сто от капитала на дружеството могат да предявят иск за търсене на отговорност от членове на Съвета на директорите за вредите, причинени от тях на дружеството. Всеки от членовете на Съвета може да бъде освободен от отговорност, ако се установи, че няма вина за настъпилите вреди.“

Да се чете: „Едноличният собственик на капитала може да предяви иск за търсене на отговорност от членове на Съвета на директорите за вредите, причинени от тях на дружеството. Всеки от членовете на Съвета може да бъде освободен от отговорност, ако се установи, че няма вина за настъпилите вреди.“

* Чл.55. (1) „Възнаграждението на членовете на съвета на директорите на които не е възложено управлението се определя от Общото събрание на акционерите.“

Да се чете: „Възнаграждението на членовете на съвета на директорите на които не е възложено управлението се определя от Едноличният собственик на капитала.“

* Чл.61. (1) „Експерт-счетоводителите се определят от Общото събрание.

 (2) Когато Общото събрание не е избрало експерт-счетоводител до изтичане на календарната година, по молба на Съвета на директорите той се назначава от съда.“

Да се чете: „Експерт-счетоводителите се определят от Едноличния собственик на капитала.

 (2) Когато Едноличният собственик на капитала не е избрал експерт-счетоводител до изтичане на календарната година, по молба на Съвета на директорите той се назначава от съда.“

Чл.64. (1) „Дивидентите се разпределят по решение на капитала/Общото събрание по предложение на Съвета на директорите.

 (2) Приетите от Общото събрание дивиденти се изплащат в тримесечен срок от датата на провеждане на годишното Общо събрание, на което е взето решение за изплащането им.“

Да се чете: (1) „Дивидентите се разпределят по решение на Едноличния собственик на капитала по предложение на Съвета на директорите.

(2) Приетите от Едноличния собственик на капитала се изплащат в тримесечен срок от датата на провеждане на годишното Общо събрание, на което е взето решение за изплащането им.“

* Чл.65. (1) „Дивидентите се изплащат в брой на акционерите - физически лица, освен ако те поискат отнасянето им по сметка или заплащане с чек, а на акционерите юридически лица - чрез изплащане по сметка или с чек. Дивидентите се изплащат срещу представяне на акцията (или удостоверение за притежавани безналични акции) и предаване на купона за съответната година. Ако акциите не са издадени, дивиденти се изплащат срещу представяне на временното удостоверение, като изплащането се отбелязва на гърба му или срещу подпис“.

Да се чете: „Дивидентите се изплащат по сметка или с чек. Дивидентите се изплащат срещу представяне на акцията (или удостоверение за притежавани безналични акции) и предаване на купона за съответната година. Ако акциите не са издадени, дивиденти се изплащат срещу представяне на временното удостоверение, като изплащането се отбелязва на гърба му или срещу подпис.“

* Чл.67. „Дружеството се прекратява:

1. по решение на Общото събрание.“

Да се чете: „Дружеството се прекратява:

1. по решение на Едноличния собственик на капитала.“

Навсякъде в устава думите „акционерно дружество” се заменят с „еднолично акционерно дружество”, а абревиатурата „АД” с „ЕАД”.

5.Определя Александър Георгиев Георгиев, ЕГН: \*\*\*\*, с постоянен адрес в гр. Русе за депозитар на временното удостоверение за акциите, притежавани до вливането от „ОБЩИНСКИ ТРАНСПОРТ РУСЕ 1” ЕАД, които ще бъдат получени от Община Русе.

6.Взема решение „ОБЩИНСКИ ТРАНСПОРТ РУСЕ 1“ ЕАД да бъде прекратено без ликвидация, като всички негови активи, пасиви, имуществени и неимуществени права и задължения се поемат от приемащото дружество „ОБЩИНСКИ ТРАНСПОРТ РУСЕ“ АД, при условията на общо универсално правоприемство и в съответствие с клаузите на Договора от 19.02.2019 г. за преобразуване.

7.След вписване на прекратяването на „ОБЩИНСКИ ТРАНСПОРТ РУСЕ 1“ ЕАД, приемащото дружество „ОБЩИНСКИ ТРАНСПОРТ РУСЕ“ АД да управлява отделно преминалото върху него имущество за срок от 6 /шест/ месеца от момента на вписване на вливането и прекратяването му в Търговския регистър към Агенция по вписванията.

8.Овластява Изпълнителния директор на „ОБЩИНСКИ ТРАНСПОРТ РУСЕ“ АД да извърши всички действия и подпише всички необходими документи в изпълнение на горните решения.

**3 Точка**

**Решение за приватизация чрез търг на общински имот с административен адрес: с. Ново село, ул. „Трети март“ №16, предмет на АОС №8183/20.04.2017 г.**

 **Г-н Дим. Кънчев:** Госпожа Шилкова.

 **Г-жа Д. Шилкова:** С решение от февруари месец на Общински съвет – Русе е открита процедурата за приватизация. Сега беше изготвена приватизационната оценка, всички параметри, които са залегнали в проекта за решение са обсъдени и приети на комисия приватизация.

 **Г-н Дим. Кънчев:** Въпроси? Няма, гласуваме точката.

**КВОРУМ – 46. С 46 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” се прие**

**РЕШЕНИЕ № 1109**

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 1, ал. 2, т. 6; чл. 4, ал. 4; чл. 31, ал. 1 и чл. 32, ал. 3, т. 1 от ЗПСК и чл. 5, чл. 6, ал. 1 и чл. 9 от Наредба за търговете и конкурсите, Общинският съвет реши:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на реална част от масивна триетажна сграда, със застроена площ 85 кв.м., заедно с 5% ид.ч. от общите части на сградата, разположена на първи етаж със самостоятелен вход от източната част на сградата, състояща се от книжарница, склад, предверие и сервизни помещения, изградена в поземлен имот №502.554, кв. 41 по регулационния план на с. Ново село, Община Русе, предмет на АОС №8183/20.04.2017 г.,
2. Утвърждава тръжната документация /Приложение 4/ при следните условия:

2.1. Начална тръжна цена – 14 000 лева;

2.2. Стъпка на наддаване – 500 лева;

2.3. Депозит за участие в търга – 1 000 лева, който се внася в срок до 17 работни дни от датата на обнародване на решението в „Държавен вестник” чрез превод по банкова сметка, посочена в тръжната документация.

2.4. Начин на плащане – предложената цена от купувача се заплаща изцяло до деня на подписване на договора за продажба.

Тръжната документация се закупува в центъра за административни услуги и информация на Община Русе, сектор „Търговия, транспорт и обществени поръчки”, пл. Свобода 6. Цената на тръжната документация е 250 лв. и се заплаща в офиса на „ТБ Инвестбанк” АД клон Русе, по сметка: BG96IORT73798400080000, банков код/BIC: IORTBGSF, вид плащане: 447000 „ИНВЕСТБАНК”АД, клон РУСЕ в центъра за административни услуги и информация.

1. Срок за закупуване на тръжна документация – до 15 работни дни, считано от датата на обнародване на решението в „Държавен вестник”.
2. Срок за подаване на предложения за участие в търга – до 20 работни дни, считано от датата на обнародване на решението в „Държавен вестник”.
3. Оглед на обекта може да се извършва всеки работен ден след закупуване на тръжни книжа и предварителна заявка, в срок до 16,00 часа на 19-ия работен ден включително от датата на обнародване на решението в “Държавен вестник”.
4. Търгът да се проведе на 23-ия работен ден от датата на обнародване на решението в „Държавен вестник” в 17,30 часа в заседателната зала на третия етаж на община Русе, пл. Свобода 6.
5. Определя комисия в състав от 7 членове – четирима общински съветници и трима от общинска администрация, съгласно чл. 7, т. 20 от Наредбата за устройство и работа на органите за приватизация и следприватизационен контрол, която да организира и проведе търга.
6. Всеки член на тръжната комисия да получи възнаграждение за дейността си в размер на 50 лв. плюс по 10 лв. на час, съобразно продължителността на търга.
7. Възлага на Комисията по приватизация и следприватизационен контрол да определи спечелилия търга участник.
8. Възлага на Кмета на Община Русе да освободи депозитите на неспечелилите участници в търга, да издаде заповед за спечелилия търга участник и да сключи приватизационен договор за покупко-продажба с него.
9. При непровеждане на търга да се проведе повторен търг 17 работни дни след първата дата от 17,30 часа на същото място и при същите условия.

**4 Точка**

**Даване съгласие за сключване от „Център за психично здраве – Русе“ ЕООД на договор за кредит – тип овърдрафт**

 **Г-н Дим. Кънчев:** Госпожа Шилкова отново.

 **Г-жа Д. Шилкова:** Става въпрос за кредит - тип овърдрафт в размер на 250 000 лева за обезпечаване финансовото състояние на дружеството. Рутинна процедура, ежегодно го правим ,предлагам да го подкрепите.

 **Г-н Дим. Кънчев:** Да, въпроси? Няма, гласуваме точката.

**КВОРУМ – 44. С 44 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” се прие**

**РЕШЕНИЕ №1110**

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1, т.1 и чл.10, ал.1, т.13 от Наредба №9 на Общински съвет - Русе, Общинският съвет реши:

1. Дава съгласие „Център за психично здраве – Русе“ ЕООД да сключи договор за кредит – тип овърдрафт в размер на 250 000 (двеста и петдесет хиляди) лева за обезпечаване финансовата дейност на дружеството.
2. Дава съгласие за обезпечаване на договора за кредит по т. 1 със залог за бъдещи вземания (субсидия от Министерство на здравеопазването) на стойност до размера на ползвания кредит.
3. Упълномощава д-р Теменужка Матева Дечкова-Новакова – Управител на „Център за психично здраве – Русе“ ЕООД да подпише всички документи, изискуеми при сключване на договора за кредит и свързаните с него анекси относно ползването му, както и вписване в Централния регистър на особените залози за бъдещите вземания на дружеството, като обезпечение на този кредит.

**5 Точка**

**Откриване на процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, намиращ се в гр. Русе, ул. „Стоян Заимов“ № 7**

 **Г-н Дим. Кънчев:** Госпожа Шилкова, заповядайте.

 **Г-жа Д. Шилкова:** Разгледано е, подкрепено на комисия общинска собственост е това предложение. Нямаше допълнение и забележки към него, поддържам предложението.

 **Г-н Дим. Кънчев:** Да, благодаря. Въпроси? Няма, гласуваме точката.

**КВОРУМ – 47. С 47 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” се прие**

**РЕШЕНИЕ № 1111**

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл. 8, ал. 1, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС; чл. 26, ал. 1, т. 1 и чл. 30 от Наредба № 1 за общинската собственост на Общински съвет – Русе; Протокол № 38/07.03.2019 г. на Комисията по общинска собственост и заявление вх. № ОИ-10-9/08.02.2019 г., Общинският съвет реши:

Дава съгласие за откриване на процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на незастроен поземлен имот (ПИ) с идентификатор: 63427.5.1242, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Русе, одобрени със Заповед № РД-18-18/16.05.2007 г., с площ 484 кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: средно застрояване (от 10 до 15 м), с адрес: гр. Русе, ул. „Стоян Заимов“ № 7, с номер по предходен план: квартал 726, парцел I-5015, 5016, за който е съставен АЧОС № 8770/17.12.2018 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Русе под № 42, том 42, вх. рег. № 16881 от 19.12.2018 г., с начална тръжна продажна цена 100 200,00 лв. (сто хиляди и двеста лева), без дължими данъци и такси.

Дължимите данъци и такси са за сметка на спечелилия търга участник – купувач.

Решението подлежи на оспорване чрез Общински съвет - Русе пред Административен съд – Русе, по реда на АПК, в 14-дневен срок от съобщаването му.

**6 Точка**

**Съгласие за продажба на общински терени от 1,56 кв.м. и 0,41 кв.м. по улична регулация, приобщени към УПИ V-1359 и УПИ VI-1360 в кв. 3 по регулационния план на кв. „Долапите“, град Русе**

 **Г-н Дим. Кънчев:** Госпожа Шилкова.

 **Г-жа Д. Шилкова:** Поддържам предложението.

 **Г-н Дим. Кънчев:** Да, благодаря. Въпроси? Няма, гласуваме.

**КВОРУМ – 44. С 44 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” се прие**

**РЕШЕНИЕ № 1112**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1 и ал. 3 от ЗОС, §22, ал. 1, т. 1, буква „б“ от ЗР от ЗУТ, Протокол №38/07.03.2019 г. на Комисията по общинска собственост, скица-проект за придаваеми места по улична регулация, във връзка със Заповед №РД-01-179/17.01.2019 г. на Кмета на Община Русе за одобряване на ПУП-ПР на УПИ V-1359, УПИ VI-1360 и УПИ VII-1361 в кв. 3 по плана на кв. „Долапите“, град Русе, Общинският съвет реши**:**

1. Обявява придаваеми терени от 1,56 кв.м. и 0,41 кв.м. по улична регулация от ПИ с идентификатор 63427.9.1141 – ул. „Хан Кардам“, кв. „Долапите“, град Русе, придавани къмУПИ V-1359 и УПИ VI-1360 в кв. 3, съобразно предвижданията на ПУП-ПР, одобрен със Заповед №РД-01-179/17.01.2019 г. на Кмета на Община Русе, за частна общинска собственост.

 2. Да се продадат терени, общинска собственост, представляващи:

 2.1. Придаваема част от 1,56 кв.м. по улична регулация от ПИ с идентификатор 63427.9.1141 – ул. „Хан Кардам, приобщена към УПИ V-1359 в кв. 3 по регулационния план на кв. „Долапите“, град Русе на Даниела Тодорова Симеонова, след заплащане на Община Русе цена в размер на 32,00 лева (тридесет и два лева) и дължимите данъци и такси.

 2.2. Придаваема част от 0,41 кв.м. по улична регулация от ПИ с идентификатор 63427.9.1141 – ул. „Хан Кардам, приобщена към УПИ VI-1360 в кв. 3 по регулационния план на кв. „Долапите“, град Русе на Даниела Тодорова Симеонова, след заплащане на Община Русе цена в размер на 8,50 лева (осем лева и петдесет стотинки) и дължимите данъци и такси.

 3. Решението подлежи на оспорване чрез Общински съвет – Русе пред Административен съд – Русе в 14-дневен срок от оповестяването му.

**7 Точка**

**Откриване на процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, намиращ се в с. Сандрово, общ. Русе, ул. „Ясна поляна“**

 **Г-н Дим. Кънчев:** Заповядайте, госпожа Шилкова.

 **Г-жа Д. Шилкова:** Към това предложение допълнително приложихме съгласието на кмета на Сандрово, поддържам го.

 **Г-н Дим. Кънчев:** Въпроси? Има положителен отговор даден от кмета на Сандрово. Няма, гласуваме.

**КВОРУМ – 45. С 45 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” се прие**

**РЕШЕНИЕ № 1113**

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл. 8, ал. 1 и ал. 9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС; чл. 26, ал. 1, т. 1 и чл. 30 от Наредба № 1 за общинската собственост на Общински съвет – Русе; Протокол № 38/07.03.2019 г. на Комисията по общинска собственост и заявление вх. № ОИ-10-1/03.01.2019 г., Общинският съвет реши:

1. Допълва годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2019 г. с продажба на незастроен УПИ XI-45, в кв. 73 по регулационния план на с. Сандрово, ЕКАТТЕ 65348, общ. Русе, с площ 1060 кв. м, отреден за жилищно застрояване, с адрес: с. Сандрово, ул. „Ясна поляна“, за който е съставен АЧОС № 6888/20.02.2013 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Русе под № 84, том 6, вх. рег. № 2655 от 26.02.2013 г., с прогнозен приход от продажбата в размер на 16351,00 лв. (шестнадесет хиляди триста петдесет и един лева), без дължими данъци и такси;

2. Дава съгласие за откриване на процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на незастроен УПИ XI-45, в кв. 73 по регулационния план на с. Сандрово, ЕКАТТЕ 65348, общ. Русе, с площ 1060 кв. м, отреден за жилищно застрояване, с адрес: с. Сандрово, ул. „Ясна поляна“, за който е съставен АЧОС № 6888/20.02.2013 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Русе под № 84, том 6, вх. рег. № 2655 от 26.02.2013 г., с начална тръжна продажна цена 16351,00 лв. (шестнадесет хиляди триста петдесет и един лева), без дължими данъци и такси. .

Дължимите данъци и такси са за сметка на спечелилия търга участник – купувач.

Решението подлежи на оспорване чрез Общински съвет - Русе пред Административен съд – Русе, по реда на АПК, в 14-дневен срок от съобщаването му.

**8 Точка**

**Откриване на процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за учредяване на възмездно право на строеж за изграждане на два броя гаражи върху имот – частна общинска собственост, намиращ се в град Русе, кв. „Дружба 3, ул. „Стоян Михайловски“**

 **Г-н Дим. Кънчев:** Госпожа Шилкова.

 **Г-жа Д. Шилкова:** Нямаше забележки към това предложение, поддържам го.

 **Г-н Дим. Кънчев:** Благодаря. Въпроси, колеги? Изказвания? Няма, гласуваме.

**КВОРУМ – 46. С 46 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” се прие**

**РЕШЕНИЕ № 1114**

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл. 37, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 26, ал. 1, т. 3, чл. 36, ал. 1 от Наредба №1 за общинската собственост на Общински съвет – Русе, и извлечение от Протокол №37/07.01.2019 г. на КОС, Общинският съвет реши:

1.Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2019 г., като включва възмездно учредяване на право на строеж за изграждане на два броя гаражи всеки един с размери 3,00/6,00 м. и застроена площ от 18 кв.м. всеки, съобразно скица-предложение за виза за проектиране на 2 броя гаражи, издадена от Главния архитект на Община Русе, върху имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 63427.4.642 с площ от 3 516 кв. м. по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Русе, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана; начин на трайно ползване: Комплексно застрояване, а съгласно действащия регулационен план на гр. Русе, представляващ УПИ I-за жилищно строителство, кв. 646, с адрес на имота гр. Русе, кв. „Дружба 3“, с прогнозен приход при учредяване на ограниченото вещно право на строеж за двата гаража в размер на 2 595,60 лева.

2.Дава съгласие за провеждане на публичен търг с явно наддаване за учредяване възмездно право на строеж за изграждане на два броя гаражи върху имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 63427.4.642 с площ от 3 516 кв. м. по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Русе, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана; начин на трайно ползване: Комплексно застрояване, а съгласно действащия регулационен план на гр. Русе, представляващ УПИ I-за жилищно строителство, кв. 646, с адрес на имота гр. Русе, кв. „Дружба 3“, съобразно скица-предложение за виза за проектиране на два броя гаражи, издадена от Главния архитект на Община Русе, както следва:

- гараж №1 с размери 3,00/6,00 м. и застроена площ 18 кв.м., при начална тръжна цена 1 297,80 лева, без включени дължими данъци и такси, които са за сметка на участника, спечелил търга;

- гараж №2 с размери 3,00/6,00 м. и застроена площ 18 кв.м., при начална тръжна цена 1 297,80 лева, без включени дължими данъци и такси, които са за сметка на участника, спечелил търга;

Решението подлежи на оспорване чрез Общински съвет – Русе пред Административен съд – Русе в 14-дневен срок от съобщаването му.

**9 Точка**

**Откриване на процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за учредяване право на строеж за изграждане на осем броя гаражи, върху имоти – частна общинска собственост, намиращи се в гр. Русе, кв. „Чародейка-Г-юг“, ул. „Михаил Хаджикостов“ и бул. „Христо Ботев“**

**Г-н Дим. Кънчев:** Госпожа Шилкова.

 **Г-жа Д. Шилкова:** Приложено е становището на комисия общинска собственост, поддържам предложението.

 **Г-н Дим. Кънчев:** Въпроси? Няма, гласуваме точката.

**КВОРУМ – 46. С 46 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” се прие**

**РЕШЕНИЕ № 1115**

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 26, ал. 1, т. 3, чл. 36, ал. 1 от Наредба №1 за общинската собственост на Общински съвет – Русе, и Протокол №35/29.11.2018 г. на КОС, Общинският съвет реши:

Дава съгласие за провеждане на публичен търг с явно наддаване за учредяване възмездно право на строеж за изграждане на:

1. Четири броя гаражи поотделно върху имот – частна общинска собственост, представляващпоземлен имот с идентификатор 63427.6.172 по КККР на град Русе, с площ от 3 489 кв. м., представляващ част от УПИ IV- за жилищно строителство, гаражи и озеленяване от кв. 604, с адрес гр. Русе, кв. Чародейка-Г-ЮГ“, ул. „Михаил Хаджикостов, съобразно скица-предложение за виза за проектиране на четири броя гаражи, издадена от Главния архитект на Община Русе на 23.10.2018 г., както следва:

- гараж №1 с размери 3,00/6,00 м. и застроена площ 18,00 кв.м., при начална тръжна цена 1 170,30 лева, без включени дължими данъци и такси, които са за сметка на участника, спечелил търга;

 - гараж №2 с размери 3,00/6,00 м. и застроена площ 18,00 кв.м., при начална тръжна цена 1 170,30 лева, без включени дължими данъци и такси, които са за сметка на участника, спечелил търга;

- гараж №3 с размери 3,00/6,00 м. и застроена площ 18,00 кв.м., при начална тръжна цена 1 170,30 лева, без включени дължими данъци и такси, които са за сметка на участника, спечелил търга;

- гараж №4 с размери 3,00/6,00 м. и застроена площ 18,00 кв.м., при начална тръжна цена 1 170,30 лева, без включени дължими данъци и такси, които са за сметка на участника, спечелил търга.

2. Четири броя гаражи поотделно върху имот – частна общинска собственост, представляващпоземлен имот с идентификатор 63427.6.171 по КККР на гр. Русе, с площ от 22944 кв. м., с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, с начин на трайно ползване: За друг обществен обект комплекс, а по действащия регулационен пран на гр. Русе, представляващ част от УПИ IV- за жилищно строителство, гаражи и озеленяване от кв. 604, с адрес гр. Русе, кв. „Чародейка-Г-юг“, бул. „Христо Ботев“, съобразно скица-предложение за виза за проектиране на четири броя гаражи, издадена от Главния архитект на Община Русе на 02.11.2018 г., както следва:

 - гараж №1 с размери 3,00/6,00 м. и застроена площ 18,00 кв.м., при начална тръжна цена 1 170,30 лева, без включени дължими данъци и такси, които са за сметка на участника, спечелил търга;

 - гараж №2 с размери 3,00/6,00 м. и застроена площ 18,00 кв.м., при начална тръжна цена 1 170,30 лева, без включени дължими данъци и такси, които са за сметка на участника, спечелил търга;

 - гараж №3 с размери 3,00/6,00 м. и застроена площ 18,00 кв.м., при начална тръжна цена 1 170,30 лева, без включени дължими данъци и такси, които са за сметка на участника, спечелил търга;

 - гараж №4 с размери 3,00/6,00 м. и застроена площ 18,00 кв.м., при начална тръжна цена 1 170,30 лева, без включени дължими данъци и такси, които са за сметка на участника, спечелил търга.

Решението подлежи на оспорване чрез Общински Съвет – Русе пред Административен съд – Русе в 14-дневен срок от съобщаването му.

**10 Точка**

**Поправка на очевидна фактическа грешка, допусната в Решение №1064, прието с Протокол №43/21.02.2019 г. на Общински съвет – Русе**

**Г-н Дим. Кънчев:** Госпожа Шилкова, заповядайте.

 **Г-жа Д. Шилкова:** Поправяме очевидна фактическа грешка, която е подробно описана в проекта за решение. Поддържам предложението.

 **Г-н Дим. Кънчев:** Да, благодаря. Желаещи да вземат отношение? Няма, гласуваме точката.

**КВОРУМ – 45. С 45 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” се прие**

**РЕШЕНИЕ № 1116**

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, §8, ал. 2, т. 1 и ал. 3, §22, ал. 1, т. 1, буква „б“ от ПЗР от ЗУТ, с цел прилагане на регулацията, Протокол №35/29.11.2018 г. на Комисията по общинска собственост, скица-предложение за установяване придаваемите части по улична и дворищна регулация към и от УПИ XIII-6 в кв. 1 по регулационния план на село Басарбово, Община Русе, чл. 62, ал. 2 от АПК Общински съвет – Русе реши:

 1.Допуска поправка на очевидна фактическа грешка в абзаца, следващ т. 3 на Решение №1064, прието с Протокол №43/21.02.2019 г. на Общински съвет – Русе, като вместо текста „… и доплащане от Община Русе на Владимир Бенков Симеонов цена в размер на 142,24 лв. /сто четиридесет и два лева и двадесет и четири стотинки/ и дължимите данъци и такси, след погасяване на насрещните плащания чрез прихващане до размера на по-малкото задължение.“, да се чете „… и доплащане от Община Русе на Владимир Бенков Симеонов цена в размер на 71,64 лв. /седемдесет и един лева и шестдесет и четири стотинки/.

 В останалата си част решението остава непроменено.

 Решението подлежи на оспорване чрез Общински съвет – Русе пред Административен съд – Русе в 14-дневен срок от оповестяването му.

**11 Точка**

**Предоставяне безвъзмездно за управление на част от общински поземлен имот с идентификатор 63427.7.771 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Русе, с адрес: гр. Русе, ул. „Професор Димитър Баларев“ №2: сутерена на сграда с идентификатор 63427.7.771.3 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Русе, в полза на Общинско предприятие „Спортни имоти“**

 **Г-н Дим. Кънчев:** Господин Богданов.

 **Г-н В. Богданов:** Уважаеми общински съветници, предмет на предложението ни е сутерена в бившата гимназия по „Зърносъхранение и зърнообработване“. Има постъпили искания от спортни клубове, като единия от клубовете работи с деца и младежи с увреждания. Благодаря ви.

 **Г-н Дим. Кънчев:** Въпроси, колеги? Няма, гласуваме точката.

**КВОРУМ – 46. С 45 гласа „за”, 1 „против” и 0 „въздържали се” се прие**

**РЕШЕНИЕ № 1117**

 На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.21, ал.2 от Закона за местно самоуправление и местна администрация, във връзка с чл.12, ал.1 и ал.4, чл.52, ал.3 и 4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.305, ал.1 от ЗПУО, във връзка с чл.12, ал.2 от Наредба №1 за общинската собственост на Общински съвет-Русе, Общински съвет - Русе р е ш и:

1. Предоставя безвъзмездно за управление на Общинско предприятие „Спортни имоти“ на част от имот частна общинска собственост, представляващ сутерена на сграда с идентификатор 63427.7.771.3 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Русе, разположен в поземлен имот с идентификатор 63427.7.771 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Русе, с адрес: гр. Русе, ул. „Професор Димитър Баларев“ №2.
2. Допълва Приложение №1 на Правилника за дейността на Общинско предприятие „Спортни имоти“-„Списък на спортните обекти, общинска собственост предоставени за управление на Общинско предприятие „Спортни имоти“, като добавя сутерена на сграда с идентификатор 63427.7.771.3 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Русе., с адрес: гр. Русе, ул. „Професор Димитър Баларев“ №2.

**12 Точка**

**Провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от пет години на част от масивна триетажна административна сграда – публична общинска собственост, находяща се в с. Ново село, Община Русе, ул. „Трети март“№16, 18**

**Г-н Дим. Кънчев:** Госпожа Шилкова.

 **Г-жа Д. Шилкова:** Поддържам предложението.

 **Г-н Дим. Кънчев:** Да, има положително дадено становище от кмета Мариела Йорданов на село Ново село. Въпроси? Няма, гласуваме.

**КВОРУМ – 45. С 45 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” се прие**

**РЕШЕНИЕ № 1118**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7, във връзка с чл. 14, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 11, ал. 1 и ал. 2 от Наредба №1 за общинската собственост на Общински съвет - Русе, във връзка с чл. 1, т. 1, чл. 2, ал. 1, т. 3, чл. 3, чл. 4, и чл. 5 от Наредба №2 на Общински съвет - Русе за началните цени за отдаване под наем на общински обекти със стопанско и административно предназначение, Общински съвет – Русе реши:

 Дава съгласие да бъде проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от пет години, като заведение за обществено хранене без алкохол, на помещения с обща площ от 89,00 кв.м, с отделен вход от североизток, разположени в избения етаж от реална част от масивна триетажна административна сграда – за кметство - публична общинска собственост, описана в АПОС № 4676/24.07.2006 г., разположена в ПИ №554 – за кметство и други нужди, от кв. 41 по регулационния план на с. Ново село, Община Русе, представляващ ПИ 502.554 по Кадастралния план на с. Ново село, ЕКАТТЕ 52235, Община Русе, находящ се в село Ново село, Община Русе, ул. „Трети март“ № 16, 18, с начална месечна тръжна наемна цена 183.00 лв. (Сто осемдесет и три лева) без включен ДДС.

**13 Точка**

**Провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от пет години на част от полумасивна едноетажна сграда – публична общинска собственост – пенсионерски клуб, разположена в УПИ II – 119, от кв. 4, по плана на с. Просена, ЕКАТТЕ 58637, Община Русе, находяща се в с. Просена, Община Русе, ул. „Рила“ и ул. „Васил Левски“**

**Г-н Дим. Кънчев:** Госпожа Шилкова.

 **Г-жа Д. Шилкова:** Нямам какво да допълня към предложението, поддържам го.

 **Г-н Дим. Кънчев:** Въпроси? Няма, гласуваме.

**КВОРУМ – 45. С 45 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” се прие**

**РЕШЕНИЕ № 1119**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 2 и 7 от ЗОС, във връзка с чл. 11, ал. 1 и 2 от Наредба №1 за общинската собственост на Общински съвет - Русе, във връзка с чл. 1, т. 1, чл. 2, ал. 1, т. 24, чл. 3, чл. 4 и чл. 5 от Наредба №2 на Общински съвет - Русе за началните цени за отдаване под наем на общински обекти със стопанско и административно предназначение, Общински съвет – Русе реши:

Дава съгласие да бъде проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от пет години като самостоятелен склад на част, с полезна площ от 41,00 кв.м, представляваща коридор и стая от полумасивна едноетажна сграда – публична общинска собственост за пенсионерски клуб, със застроена площ на цялата сграда – 105.00 кв.м, разположена в застроен урегулиран поземлен имот II–119, в кв. 4, с трайно предназначение: урбанизирана територия, с начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, отреден за жилищно застрояване, съгласно плана на с. Просена, Община Русе, ЕКАТТЕ 58637, находяща се в с. Просена, Община Русе, ул. „Рила“ и ул. „Васил Левски“, предмет на АПОС №8710 от 17.10.2018 г. с начална тръжна месечна наемна цена 16.00 лв. без включен ДДС.

**14 Точка**

**Отдаване под наем на самостоятелен обект в сграда – частна общинска собственост, за клуб на Сдружение „Център Динамика“**

**Г-н Дим. Кънчев:** Отдаване под наем на самостоятелен обект в сграда – частна общинска собственост, за клуб на Сдружение „Център Динамика“.

 **Г-жа Д. Шилкова:** Изтекъл е срокът на договора, предлагаме сключване на нов за още 5 години.

 **Г-н Дим. Кънчев:** Да. Въпроси? Няма, гласуваме.

**КВОРУМ – 45. С 45 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” се прие**

**РЕШЕНИЕ № 1120**

 На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 14, ал. 6 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 15, ал. 6 от Наредба № 1 на Общинския съвет за общинската собственост, във връзка с чл. 1, т. 2, чл. 2, ал. 1, т. 21, чл. 3, чл. 4 и чл. 5 от Наредба №2 на Общинския съвет за начални цени за отдаване под наем на общински обекти със стопанско и административно предназначение, Общински съвет – Русе реши:

Дава съгласие да се отдаде под наем за срок от пет години на Сдружение „Център Динамика“, БУЛСТАТ 175654755, самостоятелен обект в сграда – частна общинска собственост, с идентификатор по Кадастралната карта на гр. Русе 63427.2.108.1.2, с административен адрес: гр. Русе, ул. „Панайот Хитов“ №9, ет.1, предмет на АЧОС №7235/07.05.2014 г., с площ 27,58 кв. м, отдаван под наем като клуб срещу месечна наемна цена – 14,56 лв. без включен ДДС, без извършване на икономическа дейност по смисъла на § 1, т. 13 от Допълнителните разпоредби към Закона за държавните помощи.

**15 Точка**

**Провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на части от терени – публична общинска собственост, за разполагане на преместваеми обекти по чл. 56 от ЗУТ**

**Г-н Дим. Кънчев:** Госпожа Шилкова, заповядайте.

 **Г-жа Д. Шилкова:** Поддържам това предложение с промяната на комисия ЗОРС, в проекта за решение текста „ ... във връзка с чл. 56, ал. 1, ал. 5 от ЗУТ“ да се замени с „ ... във връзка с чл. 56, ал. 1, т. 1, ал. 2 и ал. 5 от ЗУТ“.

 **Г-н Дим. Кънчев:** Въпроси? Няма, гласуваме.

**КВОРУМ – 45. С 44 гласа „за”, 1 „против” и 0 „въздържали се” се прие**

**РЕШЕНИЕ № 1121**

 На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7, във връзка с чл. 14, ал. 2 от ЗОС, във връзка с чл. 56, ал. 1, т.2, ал.2 и ал.5 от ЗУТ, чл. 11, ал. 1 и 2 от Наредба №1 за общинската собственост на Общински съвет – Русе, във връзка с чл. 1, т. 1, чл. 2, ал. 1, т. 1, т. 2, т. 13 и т. 40, ал. 2, чл. 3 и чл. 5от Наредба №2 на Общински съвет - Русе, за началните цени за отдаване под наем на общински обекти със стопанско и административно предназначение, Общински съвет – Русе реши:

 Дава съгласие да бъде проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от пет години на части от терени - публична общинска собственост, за разполагане на преместваеми обекти, както следва:

1. Част от терен – публична общинска собственост, за поставяне на преместваем обект – павилионза тото-пункт, с площ от 14,85 кв. м, в гр. Русе, бул. „Цар Освободител“ №40, т. 358 от Общата схема за поставяне на преместваеми обекти по чл. 56 от ЗУТ на територията на гр. Русе, с начална тръжна месечна наемна цена – 69,00 лв. (Шестдесет и девет лева) без включен ДДС.

 2. Част от терен – публична общинска собственост, за поставяне на преместваем обект – павилионза ветеринарна аптека и агроаптека, с площ от 71,25 кв. м, в гр. Русе, бул. „Родина“, до Кооперативния пазар, т. 507 от Общата схема за поставяне на преместваеми обекти по чл. 56 от ЗУТ на територията на гр. Русе, с начална тръжна месечна наемна цена – 276,00 лв. (Двеста седемдесет и шест лева) без включен ДДС.

 3. Част от терен – публична общинска собственост, за поставяне на преместваем обект – павилионза продажба на вестници и списания, с площ от 6,50 кв. м, в гр. Русе, ж.к. „Възраждане“, ул. „Неофит Рилски“, до бл. „Академик“, т. 48 от Общата схема за поставяне на преместваеми обекти по чл. 56 от ЗУТ на територията на гр. Русе, с начална тръжна месечна наемна цена – 51,00 лв. (Петдесет и един лева) без включен ДДС.

 4. Част от терен – публична общинска собственост, за поставяне на преместваем обект – павилион за продажба на печатни произведения - книжарница, с площ 14,85 кв.м, в гр. Русе, ул. „Средец“, срещу Театъра, Зона „Б“, с начална тръжна месечна наемна цена – 96,00 лв. (Деветдесет и шест лева) без включен ДДС.

 5. Част от терен – публична общинска собственост, за поставяне на преместваем обект – павилионза продажба на вестници и списания, с площ от 2,40 кв. м, в гр. Русе, ул. „Борисова“, кв. 100, до бивша ІІ-ра поликлиника, т. 328 от Общата схема за поставяне на преместваеми обекти по чл. 56 от ЗУТ на територията на Зона „Д“, с начална тръжна месечна наемна цена – 47,00 лв. (Четиридесет и седем лева) без включен ДДС.

 6. Част от терен – публична общинска собственост, за поставяне на преместваем обект – павилионза производство и продажба на пици, кафе и напитки, с площ от 30,00 кв. м, в гр. Русе, по ул. „Александровска“ и ул. „Гургулят“, Зона „В3“, т. 251 от Общата схема за поставяне на преместваеми обекти по чл. 56 от ЗУТ на територията на гр. Русе, с начална тръжна месечна наемна цена – 194,00 лв. (Сто деветдесет и четири лева) без включен ДДС.

 7. Част от терен – публична общинска собственост, за поставяне на преместваем обект – павилионза търговска дейност, с площ от 9,00 кв. м, в гр. Русе, на ул. „Проф. Д. Баларев“, т. 2487 от Общата схема за поставяне на преместваеми обекти по чл. 56 от ЗУТ на територията на гр. Русе, с начална тръжна месечна наемна цена – 70,00 лв. (Седемдесет лева) без включен ДДС.

 8. Част от терен – публична общинска собственост, за поставяне на преместваем обект – детско атракционно съоръжение (надуваем батут), с размери 7,50/ 5,00/ 4,00 м и заета площ 37,50 кв. м, в гр. Русе, в района около Вазата, УПИ XXXV-Парк на Младежта, по плана на гр. Русе, с начална тръжна месечна наемна цена – 400,00 лв. (Четиристотин лева) без включен ДДС.

 9. Част от терен – публична общинска собственост, за поставяне на преместваем обект – павилион за търговска дейност – за продажба на пакетирани хранителни стоки, промишлени стоки и закуски, с размери 5,00/ 3,00 м и с площ от 15,00 кв.м, в гр. Русе, кв. „Долапите“, по ул. „Созопол“ (пресечката с ул. „Стремление“), с начална тръжна месечна наемна цена – 39,00 лв. (Тридесет и девет лева) без включен ДДС.

**16 Точка**

**Откриване на процедура по провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем, за срок от пет години, на терени – общинска собственост, за поставяне на преместваеми обекти – зарядни колонки за електрически превозни средства**

**Г-н Дим. Кънчев:** Госпожа Шилкова.

 **Г-жа Д. Шилкова:** Към това предложение също приемаме корекцията от комисия ЗОРС, в проекта за решение към текста „ ... във връзка с чл. 56, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ ...“ да се добави и ал. 10.

 **Г-н Дим. Кънчев:** Въпроси? Няма, гласуваме материала.

**КВОРУМ – 44. С 44 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” се прие**

**РЕШЕНИЕ № 1122**

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14, ал. 2 и 7 от ЗОС, чл. 56, ал. 1, ал.5 и ал.10 от ЗУТ, във връзка с чл. 11, ал. 1 и ал. 2, чл. 49, ал. 1, т. 1, чл. 49, ал. 2, и чл. 61, ал. 2, т. 3 от Наредба №1 за общинската собственост на Общински съвет - Русе, във връзка с чл. 1, т. 1, чл. 2, ал. 1, т. 29, чл. 2, ал. 2, чл. 3 и чл. 5 от Наредба №2 на Общински съвет - Русе, за началните цени за отдаване под наем на общински обекти със стопанско и административно предназначение, Общински съвет – Русе реши:

I. Дава съгласие да се проведе публично оповестен присъствен конкурс за отдаване под наем, за срок от пет години на част от терен – публична общинска собственост, за поставяне на преместваем обект – зарядна колонка за електрически превозни средства, с размери 0,50/0,80 м, с прилежаща площ за временен престой на електромобили с размери 2,50/5,00 м, с обща площ от 12,90 кв., в гр. Русе, Централна градска част, на паркинга на площад „Света Троица“, т. 1701 от Общата схема за поставяне на преместваеми обекти по чл. 56 от ЗУТ на територията на гр. Русе, при следните конкурсни условия:

1. Начална конкурсна месечна наемна цена – не по-ниска от 41,00 лв. (Четиридесет и един лева) без включен ДДС. Максимален брой точки – 60;

1. Срок за поставяне на зарядната колонка - не по-късно от 60 (Шестдесет) дни от сключване на договора за наем. Максимален брой точки – 40.

 II. Дава съгласие да се проведе публично оповестен присъствен конкурс за отдаване под наем, за срок от пет години, на част от терен – публична общинска собственост за поставяне на преместваем обект – зарядна колонка за електрически превозни средства, с размери 0,50/0,80 м, с прилежаща площ за временен престой на електромобили с размери 2,50/5,00 м, с обща площ от 12,90 кв. м, в гр. Русе, Централна градска част, на паркинга пред Дома на културата, т. 1702 от Общата схема за поставяне на преместваеми обекти по чл. 56 от ЗУТ на територията на гр. Русе, при следните конкурсни условия:

1. Начална конкурсна месечна наемна цена – не по-ниска от 41,00 лв. (Четиридесет и един лева) без включен ДДС. Максимален брой точки – 60;

1. Срок за поставяне на зарядната колонка - не по-късно от 60 (Шестдесет) дни от сключване на договора за наем. Максимален брой точки – 40.

III. Дава съгласие да се проведе публично оповестен присъствен конкурс за отдаване под наем, за срок от пет години, на част от терен – публична общинска собственост за поставяне на преместваем обект – зарядна колонка за електрически превозни средства, с размери 0,50/0,80 м, с прилежаща площ за временен престой на електромобили с размери 2,50/5,00 м, с обща площ от 12,90 кв. м, в гр. Русе, Централна градска част, на ул. „Пирот“ до сградата на пощата, т. 1703 от Общата схема за поставяне на преместваеми обекти по чл. 56 от ЗУТ на територията на гр. Русе, при следните конкурсни условия:

1. Начална конкурсна месечна наемна цена – не по-ниска от 41,00 лв. (Четиридесет и един лева) без включен ДДС. Максимален брой точки – 60;

1. Срок за поставяне на зарядната колонка - не по-късно от 60 (Шестдесет) дни от сключване на договора за наем. Максимален брой точки – 40.

ІV. Определя оценка на критериите по т. I, II и III, както следва:

1. Брой точки за размера на предложената конкурсна месечна наемна цена

 офериран размер на конкурсната месечна наемна цена

Х1 = х 60

 максимално офериран размер на конкурсната месечна наемна цена

1. Срок в дни за поставяне на зарядната колонка

минимално офериран срок в дни за поставяне на

зарядната колонка

Х2 = х 40

офериран срок за поставяне на зарядната колонка

 V. Определя оценка и класиране на офертите както следва:

 Оценяването на офертите на всички допуснати в конкурса кандидати се определя от получения общ бал, представляващ сбор от бала за всеки критерий по следната формула:

 Х = Х1 + Х2, където:

 Х – Общ бал. Максимален общ бал = 100 точки;

 Х1 – Брой точки за размера на предложената конкурсна месечна наемна цена;

 Х2 – Брой точки за срок за поставяне на зарядната колонка.

 Класирането на офертите се извършва на базата на получения общ бал.

 Класирането се осъществява по възходящ ред на получения общ бал, като на първо място се класира офертата с най – висок общ бал. За нуждите на конкурсните процедури, всички дробни числа, които могат да се получат при прилагане на формулите по т. IV и V да се закръглят до втория знак след десетичната запетая.

При равен брой точки, класиран по-напред е кандидатът, предложил по – висок размер на конкурсната месечна наемна цена.

Решението подлежи на оспорване чрез Общински съвет-Русе пред Административен съд-Русе в 14-дневен срок от оповестяването му.

**17 Точка**

**Членство на Община Русе, за нуждите на общинско предприятие (ОП) „Обреден дом - Русе“ в „Сдружение на Обредните домове в Република България“**

 **Г-н Дим. Кънчев:** Михаил Павлов, заповядайте.

 **Г-н М. Павлов:** Уважаеми общински съветници, идеята на това сдружение е уеднаквяване на практиките и дейностите в различните общини, поради липсата на закон за обредната и погребална дейност. Благодаря.

 **Г-н Дим. Кънчев:** И аз благодаря. Въпроси? Няма, гласуваме материала.

**КВОРУМ – 45. С 45 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” се прие**

**РЕШЕНИЕ № 1123**

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 15 и чл. 61, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с постъпило предложение с Вх. № 30-82-5/19.03.2019 г., Общинският съвет реши:

 Дава съгласие Община Русе, за нуждите на ОП „Обреден дом - Русе“ при Община Русе, да участва като член в сдружение „Сдружение на обредните домове в Република България“, БУЛСТАТ 110519126, със седалище гр. Хасково, Община Хасково, Област Хасково, ул. „Македония“ № 12, като определя за представител на Община Русе в сдружението – Директора на ОП „Обреден дом - Русе“ при Община Русе.

**18 Точка**

**Корекция на бюджета на Община Русе за 2019 година**

 **Г-н Дим. Кънчев:** Петрова, заповядайте.

 **Г-жа Ем. Пенева:** Уважаеми дами и господа общински съветници, корекцията на бюджета в 1-ва точка представлява въвеждане на нов обект в инвестиционната програма на общината по предложение на Исторически музей. Втора точка са планирани проходи, които съответно по предложение на директорите се насочват в съответните разходни параграфи. Останалата част на докладната представлява вътрешна компенсирана промяна. Като 5-та точка е вътрешна компенсирана промяна в стойностите на важни и приоритетни инфраструктурни обекти в Инвестиционната програма на общината, като целта е тяхното реализиране. В последна точка 9 всъщност предложението, което правим за корекция е на приложение 17. Това е в първоначалния бюджет на общината, където забелязахме техническа грешка, в справката за численост на персонала и разходите за заплати за 2019 година за местни дейности в дейност „ Чистота“ тази грешка е само в стойността, тоест променяме стойността във възнагражденията на дейност „Чистота“ без да има промяна в числеността. Шеста точка представлява също вътрешна компенсирана промяна, която осигурява възможност за разпределение на Фонд „Мали населени места“, който вие приехте с ваше решение в първоначалния бюджет на общината. В първото предложение са разпределенията на всички кметства без Ново село. Понеже имаше допусната техническа грешка в количествено-стойностната сметка, поради тази причина входирахме едно допълнение, което вече ви е предоставено, което представлява разпределението на Фонд „Малки населени места“ в частта на кметство Ново село.

 **Г-н Дим. Кънчев:** Благодаря. Въпроси? Мариета Волф, заповядайте.

 **Г-жа М. Волф:** Благодаря, господин Председател. Зададох моите въпроси на комисията по здравеопазване и социална политика, а там докладната беше представена от финансовия отдел и служителите от него не можаха да ми дадат отговор на моите въпроси. Искрено се надявах, че на комисията по ЗОРС ще получа такива, но там пък нямаше съвсем никой от общинска администрация, затова ще ги изложа сега. Касае се именно за точка 5 във всичките ѝ подточки, където виждаме отклонение от първоначално заложените стойности и уточнените, и тези корекции са от 2 до 50%. Представете си, че сте собственик на едно предприятие и искате да инвестирате в нещо и казвате на главния си технолог искам да купим такава машина, кажи ми колко ще струва тя. Той казва ще струва 100 000 лева и след 2 месеца ви казва, ма не няма да струва 100 000, ще струва или 50 000, или 200 000. Всяко такова отклонение нарушава бюджета на предприятието. Община Русе също е такова предприятие и трябва да се прави по-точни сметки. Искам да знам наистина за всяка една точка от какво е предизвикана тази девиация. Следващата точка, която ..., към която имам въпрос е разпределението на средствата за „Малки населени места“, единственото, което аз намирам за леко въпросително е 30 000 лева за фитнес зала в Мартен. Виждам, че при останалите населени места по мое мнение средствата ще се използват за доста смислени дейности, за благоустрояване и т.н. Да. Ходих до Мартен, за да видя, там ме поканиха от танцовия състав. Преди 2 години им е била обещана зала, където да могат да танцуват, почнало е изграждането на такава, но не се е случило и до този момент. Те в моментът танцуват във фоайето на кметството. Направих си труда да снимам как изглеждат кошчетата и саксиите в Мартен, ама точно на центъра на града, пред кметството, моето мнение е, че не изглеждат добре. Отидох и до Гробищния парк, пътя до гробищния парк е в ужасно състояние, има такива дупки, че колата трябва да се движи с 5 километра в час. Сградата я виждате как изглежда, има една чешмичка в началото на гробищния парк, която не функционира, за сметка на това хора са инициирали изграждането на чешма в средата долу-горе на парка, да речем. И все пак би било още в самото начало да има. Та, така, моето питане е следното, действително ли трябва да дадем 30 000 лева точно за изграждането на фитнес зала в Мартен при положение, че има неща, които според мене са по-приоритетни. Както и само още една вметка, според хора, които се занимават с този бизнес оборудване на фитнес зали, 30 000 лева пък от своя страна са недостатъчно за закупуването на добри и качествени съоръжения. Явно, че с тези пари ще стигнем много скоро до ремонти. Благодаря ви.

 **Г-н Дим. Кънчев:** И аз благодаря. Господин Наков. ( коментар от зала не се чува ) Разбрах, ще вземе отношение и кмета на село Мартен след това, на град Мартен, извинявам се.

 **Г-н Дим. Наков**: Благодаря Ви, господин Председателю. Във връзка със зададения въпрос от г-жа Волф по отношение на получилата се така наречена девиация на прогнозните стойности по бюджет искам да обясня. Аз присъствах на комисията по ТСУ, въпроси нямаше само да вмъкна по отношение на тези корекции, нуждата от тях. Когато се прави прогнозна стойност за благоустрояване на даден район най-лесно се тръгва като се сметне колко площ ще засегне грубо на квадрат и от там нататък вече работния проект, когато се направи, инвестиционния проект той казва точно какви мерки трябва да се предприемат. Особено, когато имаме нужда от реконструиране на съществуваща подземна инфраструктура, която не може да се каже в началото какъв тип е и какво се налага да се реконструира. Или най-вече нуждата от изграждане на дъждовна канализация, която трябва да отвежда повърхностните води, стойностите стават различни. А там, където е 50% разлика, там вече имаме етапност на изграждане и приемаме, че за да може да влезем в бюджета, за да няма сътресения, както казахте и да не се проваля бюджета на Община Русе сме приели да изграждаме по този начин благоустрояванията. Мисля, че бях ясен. Вече след като имаме изготвени проекти можем да кажем точно за всеки един обект какви са наложителните мерки, които трябва да бъдат изпълнени. Това е. Така, че смятам, че това е абсолютно достатъчно и ясно.

 **Г-н Дим. Кънчев**: Димо Тонев относно фитнес залата на Мартен.

 **Г-н Димо Тонев**: Уважаеми общински съветници, искам да ви благодаря първо на определен общински съветник, който като гледам доста добре се е запознал с проблемите на Мартен, се е разходил из гробищния парк. Искам да вметна нали по точка 6-та от 18-та точка, искам да кажа подточка 6-та за фитнеса. Две или три години правя проучване в населеното място най-вече сред младите хора. Целта ни е да ги изкараме от виртуалния свят и да ги вкараме малко в реалния, не да стоят само във фейсбук мрежата и да играят на игри предимно, даже и големите го правят това нещо. Правили сме проучване и сме стигнали до тези цени от фирма, която се занимава дълги години с оборудване на фитнес зали. Цената е според квадратурата, която ние сме определили помещение. Аз съм съгласен, че големите фитнес зали те разполагат с по-голяма квадратура и стойността им кардинално по-различна. Другото, което е, което сте го правили като проучване с танцовата група, на танцовата група сме направили помещение, където те да играят и е оборудвано с климатици и всички техни условия, което те са искали абсолютно всичко сме им го осигурили. Другото, което е за гробищния парк сте го снимали, да той е извън регулация, съгласен съм с вас, че има една дупка, която да се надяваме, че сега след обществената поръчка, която мина ще я запълним. В началото има една чешмичка, която сме елиминирали, от 30 години тя не работи, но за сметка на това има други 3, които са в непосредствена близост. Гробищният парк, ако сте се разхождали може би сте обърнали внимание, че може би не, че се хваля, но е един от най-добре поддържаните в русенска област даже бих казал. Третото, което е в Мартен, както Вие сте написали нали във фейсбук мрежата, щото според мене фейсбука не е място за истински дебати да напишете, че най-важното, което аз съм казал …, че най-големия приоритет за населеното място е изграждане на фитнес зала. Напротив, то доста други работи се правят, аз като кмет и повечето колеги, които са тука много добре знаят, че има според мене 4 основни работи, които населеното място гледат, всяко едно населено място. Това са лампите и да светят, боклука да е изхвърлен, дупките да са запълнени и всяка една крушка да и свети. Ние и затова сме се постарали сега, подменяме почти цялото улично осветление, ако сте обърнали внимание като сте влизали в Мартен, че се подменя. Прави се дъждовна канализация, частична дъждовна канализация, което десетки години не е правено в населеното място. И доста други работи, сега няма да изброявам, защото не искам да си правя PR / пи ар /. Хората, аз съм се консултирал с жителите и на Мартен всичко, което те искат сме го степенували и работим в тази насока. Благодаря ви.

 **Г-н Дим. Кънчев**: Благодаря. Реплика.

 **Г-жа М. Волф / реплика /:** Господин Тонев, благодаря Ви, че сте тук и отговаряте на тези въпроси. Да направя една реплика. Относно това къде се води дискусия, това е решение на този, който инициира дискусията, не смятам, че е излишна от нея получих достатъчно информация за това какво желаят жителите на Мартен, нали вместо този фитнес, това няма да го коментирам сега. Благодаря, съгласна съм с Вас, че гробищния парк като цяло изглежда доста добре, проблема наистина е пътя до него. Иначе гробищният парк е поддържан, спор няма. Относно танцовият състав, помещението, за което Вие казвате то не е изградено за танцовия състав, то е наличното фоайе на кметството. Там няма съблекални, няма закачалки, то просто е едно празно помещение, където има климатик, така че това не създаване на условия за тези хора действително да вършат тяхната дейност, а … Всъщност това е, което исках дави кажа. Благодаря.

 **Г-н Дим. Кънчев**: Благодаря. Друг иска ли да се изказва. Няма. Гласуваме материала.

**КВОРУМ – 42. С 36 гласа „за”, 3 „против” и 3 „въздържали се” се прие**

**РЕШЕНИЕ № 1124**

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл.124 от Закона за публичните финанси, Общинският съвет реши:

**І. Приходи – държавни дейности**

§2405 „Приходи от наеми на имущество“ +535лв.

ОУ „Христо Смирненски“ – Русе +535лв.

§3619 „Други неданъчни приходи“ +700лв.

АГ „Гео Милев“ +700лв.

§3601 „Реализирани курсови разлики от валутни операции“ -240лв.

АГ „Гео Милев“ (-)200лв.

СУЕЕ „Св. Константин Кирил Философ“ – Русе (-)40лв.

§3702 „Внесен данък в/у приходите от стопанска дейност на

бюджетните предприятия“ -177лв.

СУ „Възраждане“ (-)63лв.

АГ „Гео Милев“ (-)100лв.

ОУ „Христо Смирненски“ – Русе (-)14лв.

**Всичко приходи държавна дейност: +818лв.**

**ІІ. Приходи – местна дейност**

§2404 „Нетни приходи от продажби на услуги, стоки и продукция“ +1 700лв.

РБ „Любен Каравелов“ +1 700лв.

§3702 „Внесен данък в/у приходите от стопанска дейност на

бюджетните предприятия“ -446лв.

РИМ (-)446лв.

**Всичко приходи местна дейност: +1 254лв.**

**Всичко приходи по бюджета: +2 072лв.**

**ІІІ. Разходи - държавни дейности**

ФУНКЦИЯ „Образование“

Дейност 322 „Неспециализирани училища, без професионални гимназии“

§1015 „Материали“ +481лв.

СУЕЕ „Св. Константин Кирил Философ“ – Русе (-)40лв.

ОУ „Христо Смирненски“ – Русе +521лв.

§1020 „Външни услуги“ -63лв.

СУ „Възраждане“ (-)63лв.

§1030 „Текущ ремонт“ +400лв.

АГ „Гео Милев“ +400лв.

**Всичко за дейност: +818лв.**

**Всичко за функция: +818лв.**

ФУНКЦИЯ „Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело“

Дейност 739 „Музеи, художествени галерии с регионален характер“

§5203 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“

обект „Климатична система“ 5бр. +11 316лв.

§1020 „Външни услуги“ -11 316лв.

**Всичко за дейност: 0лв.**

**Всичко разходи държавни дейности: +818лв.**

**ІV. Разходи – местни дейности**

ФУНКЦИЯ „Общи държавни служби“

Дейност 122 „Общинска администрация“

§1015 „Материали“ +4 308лв.

Км. Червена вода +4 308лв.

§1030 „Текущ ремонт“ +58 615лв.

Км. Николово +29 991лв.

Км. Хотанца +15 271лв.

Км. Червена вода +13 353лв.

§5100 „Основен ремонт“ +5 236лв.

Обект „Саниране на сградата на здравната служба“ км. Хотанца +5 236лв.

§5301 „Придобиване на програмни продукти и лицензи за

програмни продукти“ +15 022лв.

Обект „Софтуер Microsoft SQL SERVER 2017“ 1 бр. +15 022лв.

**Всичко за дейност: +83 181лв.**

**Всичко за функция: +83 181лв.**

ФУНКЦИЯ „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“

Дейност 603 „Водоснабдяване и канализация“

§5206 „Изграждане на инфраструктурни обекти“ -8 000лв.

Обект „Реконструкция на ВиК инсталация, корекция на вертикална планировка и ремонт на двора на СОУЕЕ „Св. Константин Кирил Философ“, гр. Русе“ -8 000лв.

**Всичко за дейност: -8 000лв.**

Дейност 604 „Осветление на улици и площади“

§1015 „Материали “ км. Бъзън +14 768лв.

§1030 „Текущ ремонт“ км.Д. Абланово +1 596лв.

§5206 „Изграждане на инфраструктурни обекти“ +30 000лв.

Обект „Изграждане на БКТП – Гребна база, находящ се в ПИ с

идентификатор 63427.2.5735 – крайбрежна ивица на гр. Русе и кабели

 средно напрежение към него – СМР, АН, СН, трансформаторен пост

– проектиране“/ било:107 045лв.; става:137 045лв./ +30 000лв.

**Всичко за дейност: +46 364лв.**

Дейност 619 „Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие“

§1015 „Материали “ +12 844лв.

Км. Хотанца +485лв.

Км. Бъзън +6 232лв.

Км. Ново село +6 127лв.

§1020 „Външни услуги“ км. Ново село +2 880лв.

§1030 „Текущ ремонт“ км. Ново село +3 876лв.

§1098 „Други разходи, некласифицирани в др. параграфи и подпараграфи“ -319 252лв.

§5206 „Изграждане на инфраструктурни обекти“ +31 982лв.

Обект „Благоустрояване на бл. 131 и бл. 133, ул. „Юндола“,

 кв. „Здравец“, вкл. осветление и паркинг, гр. Русе, проект 5 000лв.,

 СМР, АН е СН“ /било: 115 000лв., става:138 000лв/ **+23 000 лв.**

Обект „Благоустрояване на бл. „Медик“ в кв. „Чародейка“,

вкл. осветление и паркинг, гр. Русе, - проектиране 6 000лв.,

АН, СН и СМР“ /било:165 000лв.; става: 168 300лв./ +**3 300лв**.

Обект „Благоустрояване на бл. „Скопие“, бл. „Ниш“,

бл. „Битоля“, бл. „Охрид“, гр. Русе, проектиране 8000лв.,

СМР, СН, АН“ /било: 334 000 лв.; става: 296 800лв./ -**37 200лв**.

Обект „ Благоустрояване на бл. „Опал“ и бл. „Дружба“,

 гр. Русе – ИТП 6000лв., СМР, СН, АН“

/било:150 000лв.; става:225 300лв./ +**75 300лв.**

Обект „Благоустрояване на бл. ЦЮР-1 и околните му

пространства, град Русе – ИТП 3000лв., СМР, СН, АН“

/било: 100 000лв.; става:108 800лв./ +**8 800лв.**

Обект „Предпазен парапет на крайбрежна алея северно

 от Парка на младежта от ул. „Мостова“ до Зимовника

– СМР - 1-ви етап“. /било:200 000лв.; става:104 800лв./ **-95 200лв.**

Обект „Детска площадка за деца до 3 години в ПИ с

идентификатор ЕКАТТЕ 58637.501.999 в кв. 31, с. Просена“

км. Просена **+14 920лв.**

Обект „Кът за отдих за деца и възрастни“ км. Ястребово **+14 955лв.**

Обект „Благоустрояване пред сградата на км. Долно Абланово“ **+12 990лв**.

Обект „Бетонна площадка – сцена“ 1бр. км. Ново село +6 677лв.

Обект „Бетонни пейки - кръгли“ 2 бр. км. Ново село +4 440 лв.

**Всичко за дейност: -267 670лв.**

Дейност 622 „Озеленяване“

§1015 „Материали“ +4 861лв.

Община Русе – кв. ДЗС и Обр.чифлик +3 165лв.

Община Русе – кв. Долапите +1 696лв.

§1016 „Вода, горива и енергия“ км. Бъзън -394лв.

§1020 „Външни услуги“ км. Бъзън -500лв.

§5203 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“ +25 691лв.

Обект „Дробилка на клони“ 1бр. /било: 2 700лв.; става: 3 594лв./ км. Бъзън +894лв.

Обект „Шина 40см“ 1бр. км. Семерджиево +1 356лв.

Обект „Пръскачка“ 1бр. км. Семерджиево +940лв.

Обект „Косачка“ 1бр.км. Семерджиево +1 065лв.

Обект „Кастрачка“ 1бр. км. Семерджиево +1 332лв.

Обект „Палетни вилици“ 1бр. км. Червена вода +1 500лв.

Обект „Палцова косачка“ 1бр. км. Червена вода +2 472лв.

Обект „Снегорин“1бр. км. Червена вода +2 340лв.

Обект „Моторен трион шина“ 1бр. Община Русе-кв. Долапите +1 343лв.

Обект „Кастрачка“ 1бр. Община Русе-кв. Долапите +1 319лв.

Обект „Моторна коса-храсторез“ 1бр. Община Русе-кв. Долапите +1 343лв.

Обект „Снегорин моторен –самоходен“ 1бр. Община Русе-кв. Долапите +3 090лв.

Обект „Моторна косачка“ 1бр. Община Русе-кв. ДЗС и Обр.чифлик +3 799лв.

обект „Моторна самоходна косачка“ 1бр.

Община Русе-кв. ДЗС и Обр.чифлик +999лв.

Обект „Мотоблок“ 1бр. Община Русе-кв. ДЗС и Обр. Чифлик +1 899лв.

**Всичко за дейност: +29 658лв.**

**Всичко за функция: -199 648лв.**

ФУНКЦИЯ „Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело“

Дейност 714 „Спортни база за спорт за всички“

§1015 „Материали“ км. Мартен +2 358лв.

§1030 „Текущ ремонт“ км. Сандрово +23 100лв.

§5203 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“ +28 542лв.

Обект „Комбиниран скрипец“ 1 бр. км. Мартен +7 662лв.

Обект „Смит машина и сгъваема пейка“ 1бр. км. Мартен +2 580лв.

Обект „Подвижна лежанка“ 1бр. км. Мартен +1 620лв.

Обект „“Пек-Дек“ 1бр. км. Мартен +2 508лв.

Обект „Т-тяга“ 1бр. км. Мартен +1 008лв.

Обект „Хиперекстензия“ 1бр. км. Мартен +888лв.

Обект „Бедрен разгъвач“ 1бр. км. Мартен +2 502лв.

Обект „Бедрен сгъвач-лег“ 1бр. км. Мартен +2 502лв.

Обект „Калф машина-седеж“ 1бр. км. Мартен +936лв.

Обект „Римски стол“ 1бр. км. Мартен +888лв.

Обект „Коремен флексор + успоредка“ 1бр.км. Мартен +888лв.

Обект „Комплект гири от 5 до 20 кг“ 1бр. км. Мартен +1 260лв.

Обект „Бягаща пътека“ 1бр. км. Мартен +2 400лв.

Обект „Климатик“1 бр. км. Сандрово + 900лв.

§5206 „Изграждане на инфраструктурни обекти“ +10 000лв.

Обект „Спортен кът“ Община Русе кв. Средна кула +10 000лв.

**Всичко за дейност: +64 000лв.**

Дейност 745 „Обредни домове и зали“

§1015 „Материали“ км. Семерджиево +5 342лв.

§1020 „Външни услуги“ км. Семерджиево +6 060лв.

§5206 „Изграждане на инфраструктурни обекти“ +30 888лв.

Обект „Беседка“ 1бр. км. Семерджиево +1500лв.

Обект „Навес“ 1 бр .км. Семерджиево +3 396лв.

Обект „Чешма в християнско гробище в ПИ 72357.800.54“ 1 бр. км.Тетово+3 774лв.

Обект „Чешма в християнско гробище в ПИ 72357.513.152“ 1 бр.км.Тетово+7 212лв. Обект „Чешма в мюсюлманско гробище в ПИ 72357.801.1308“ 1 бр.км. Тетово+5 358лв. Обект „Чешма в мюсюлманско гробище в ПИ 72357.000.041“ 1 бр.км. Тетово+9 648лв.

**Всичко за дейност: +42 290лв.**

Дейност 759 „Други дейности по културата“

§5203 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“ +1 200лв.

Обект „Озвучителна аудио система“ 1бр.Община Русе-кв. Долапите+1200лв.

**Всичко за дейност: +1 200лв.**

**Всичко за функция: +107 490лв.**

ФУНКЦИЯ „Разходи некласифицирани в другите функции“

Дейност 998 „Резерв“

§0098 „Резерв за непредвидени и неотложни разходи“ -15 022лв.

**Всичко за дейност: -15 022лв.**

**Всичко за функция: -15 022лв.**

**Всичко разходи местни дейности: -23 999лв.**

**V. Разходи - държавни дейности дофинансирани с общински приходи**

ФУНКЦИЯ „Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело“

Дейност 738 „Читалища“-дофинансиране

§4500 „Субсидии и други текущи трансфери за юридически лица

с нестопанска цел“ НЧ „Св. Димитър Басарбовски“ 1902 +23 999лв.

**Всичко за дейност: +23 999лв.**

Дейност 739 „Музеи, художествени галерии с регионален характер“

§1015 „Материали“ РИМ -446лв.

**Всичко за дейност: -446лв.**

Дейност 751 „Библиотеки с национален и регионален характер“

§1015 „Материали“ РБ „Любен Каравелов“ +1 700лв.

**Всичко за дейност: +1 700лв.**

**Всичко за функция: +25 253лв.**

**Всичко разходи – дофинансиране +25 253лв.**

**Всичко разходи по бюджета +2 072лв.**

VІ. Приема корекцията вПриложение №17 Справка за численост на персонала и разходите за заплати за 2019г. за местните дейности, както следва:

Функция „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“

Дейност 623 „Чистота“ било: става: корекция:

§0101 „Заплати и възнаграждения на персонала

нает по трудови правоотношения“ 87 396лв. 95 496 лв. +8 100лв.

**19 Точка**

**Допълване на списъка на лицата и длъжностите, имащи право на транспортни разходи, съгласно чл. 36 ал.1 от ПМС №344/21.12.2018г. от Бюджет 2019 година, утвърден с Решение на Общински съвет №1060, прието с Протокол №42/05.02.2019г.- Приложение № 18**

 **Г-н Дим. Кънчев:** Да, заповядайте.

 **Г-жа Ем. Пенева:** Поддържаме предложението така, както е входирано.

 **Г-н Дим. Кънчев:** Благодаря. Въпроси, колеги? Няма. Гласуваме материала.

**КВОРУМ – 45. С 45 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” се прие**

**РЕШЕНИЕ № 1125**

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл.36, ал.2 от Постановление №344 от 21.12.2018 г. за изпълнението на държавния бюджет на Република България за 2019 г., Общинският съвет реши:

Утвърждава допълване на Приложение №18 Списък на лицата и длъжностите, имащи право на транспортни разходи утвърдено с Решение на Общински съвет №1060, прието с Протокол №42/05.02.2019 г., както следва:

Чл. 36, ал.1, т.1

СУ „Йордан Йовков“

Добавя се:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. 1. Ивелина Стоянова Калинова – ЗАТС, новоназначена, билети
2. Отпада:
3. 1.Бисерка Пеева Тодорова – ЗАТС, напуснала, билети
 |  |  |
|  |  |  |

 ОУ „Ангел Кънчев“

 Добавя се:

 1. Мирослава Петрова Горначка - ЗАТС, билети

**20 Точка**

**Одобряване на споразумение за асоциирано партньорство в Национална научна програма „Нисковъглеродна енергетика за транспорта и бита“ (ЕПЛЮС) между Българска академия на науките (водещ партнъор) и Община Русе (асоцииран партнъор)**

 **Г-н Дим. Кънчев:** Господин Карапчански, заповядайте.

 **Д-р Стр. Карапчански:** Уважаеми госпожи и господа общински съветници, Община Русе получи предложение за участие като асоцииран партньор на Българската академия на науките и Русенския университет. В рамките на посоченият проект беше детайлно представен в комисиите, ако имате въпроси …

 **Г-н Дим. Кънчев:** Моля, за тишина в залата, ако обичате. Въпроси, колеги? Благодаря на г-н Карапчански. Въпроси? Няма. Гласуваме материала.

**КВОРУМ – 41. С 41 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” се прие**

**РЕШЕНИЕ № 1126**

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23, чл. 59, чл. 61, ал. 1 и 2 от ЗМСМА, Общински съвет – Русе реши:

1. Одобрява подписаното споразумение за асоциирано партнъорство към Националната научна програма „Нисковъглеродна енергия за транспорта и бита (ЕПЛЮС)“, приета с решение на Министерски съвет 577/17.08.2018 г., между Българска академия на науките (водещ партнъор) и Община Русе (асоцииран партнъор).

**21 Точка**

**Приемане на Годишен план на дейностите за 2019 г. в изпълнение на Общинска стратегия за личностно развитие на децата и учениците на територията на Община Русе (2017-2019)**

 **Г-н Дим. Кънчев:** Приемане на Годишен план на дейностите за 2019 г. в изпълнение на Общинска стратегия за личностно развитие на децата и учениците на територията на Община Русе .

 **Г-н С. Щерев:** Подкрепяме предложението в първоначалния вид.

 **Г-н Дим. Кънчев:** Благодаря. Въпроси? Няма, гласуваме материала.

**КВОРУМ – 45. С 45 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” се прие**

**РЕШЕНИЕ № 1127**

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с ал. 1, т. 12 и чл. 17, ал. 1, т. 3 от ЗМСМА и на чл. 197, ал. 3 от ЗПУО, Общински съвет - Русе реши:

 Приема Годишен план на дейностите за 2019 г. в изпълнение на Общинска стратегия за личностно развитие на децата и учениците на територията на Община Русе (2017-2019).

**22 Точка**

**1. Приемане на промяна във вида и нови социални услуги с актуализиране на Общинска стратегия за развитие на социалните услуги в Община Русе 2016-2020 г. 2. Приемане на Годишен план за развитие на социалните услуги в Община Русе – Планов период 2019 г. и прогноза за 2020 г., в изпълнение на Общинската стратегия за развитие на социалните услуги (2016-2020 г.)**

 **Г-н Дим. Кънчев:** Госпожа Петрова, заповядайте.

 **Г-жа К. Петрова:** Уважаеми дами и господа общински съветници, във връзка със Закона за социално подпомагане и правилника за прилагане до края на месец април следва да бъде приет годишен план за развитие на социалните услуги. Актуализираме общинската стратегия за социални услуги във връзка с приетите Закон за лична помощ, Закон за социалните услуги и Закон за хората с увреждания. Актуализираната общинска стратегия и годишния план за социалните услуги са разгледани на Обществен съвет за социално подпомагане и са одобрени и от Дирекция „Социално подпомагане“. Представеният материал е разгледан и на комисия здравеопазване и социална политика, подкрепяме направеното предложение.

 **Г-н Дим. Кънчев:** Благодаря.Въпроси, колеги? Няма, гласуваме материала.

**КВОРУМ – 42. С 42 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” се прие**

**РЕШЕНИЕ № 1128**

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, чл. 19, ал. 2 от Закона за социално подпомагане, чл. 36б, ал. 3 т. 7 и ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане, Общински съвет – Русе реши:

1. Актуализира Общинската стратегия за развитие на социалните услуги в Община Русе (2016-2020 г.), съгласно Приложение №1 - Проект за изменение и допълнение на общинската стратегия за развитие на социалните услуги в Община Русе.

2. Приема Доклад по изпълнението на заложените дейности в годишния план за развитие на социалните услуги планов период 2018 г. и прогноза за 2019 г. на Община Русе, съгласно Приложение №2 и Годишен план за развитие на социалните услуги в Община Русе планов период 2019 г. и прогноза за 2020 г., в изпълнение на Общинска стратегия за развитие на социалните услуги (2016–2020), съгласно Приложение №3, неразделна част от решението.

**23 Точка**

**Премахване на сгради с идентификатори 63427.8.1199.1, 63427.8.1199.2 и 63427.8.1199.3 по КККР на гр. Русе, намиращи се в поземлен имот с административен адрес: гр. Русе, бул. „Липник“№121**

 **Г-н Дим. Кънчев:** Господин Наков, заповядайте.

 **Г-н Дим. Наков:** Благодаря Ви, господин Председателю. Уважаеми общински съветници, с това предложение се предлага да се приложи одобрения подробен устройствен план – план за застрояване за УПИ XXII и е свързано с част от реализацията на част от инвестиционните намерения на Община Русе за изграждане на плувен комплекс на имота, който се намира на бул. „Липник“№121. Благодаря.

 **Г-н Дим. Кънчев:** Благодаря. Въпроси, колеги? Няма, гласуваме.

**КВОРУМ – 44. С 44 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” се прие**

**РЕШЕНИЕ № 1129**

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 26, ал. 1, т. 9 от Наредба № 1 за общинската собственост на Общински съвет – Русе и във връзка с чл. 197, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет реши:

1. Дава съгласие за премахване на:

- склад, сграда с идентификатор 63427.8.1199.1, със застроена площ от 77 кв.м. на един етаж;

- склад, сграда с идентификатор 63427.8.1199.2, със застроена площ от 10 кв.м. на един етаж;

- склад, сграда с идентификатор 63427.8.1199.2, със застроена площ от 918 кв.м. на един етаж със сутерен,

предмет на Акт за частна общинска собственост №6215 от 13.04.2010г.

2. Упълномощава кмета на Община Русе да организира премахването на сградите и разчистването на терена от отпадъци.

**24 Точка**

**Одобряване на задание, разрешаване изработването на подробен устройствен план /ПУП/ – Парцеларен план за техническа инфраструктура извън урбанизираната територия – външно ел. захранване на базова станция в имот с идентификатор 63427.158.1928 в м. „Камусчията“, землище на гр. Русе**

 **Г-н Дим. Кънчев:** Отново Наков.

 **Г-н Дим. Наков:** Благодаря Ви, господин Председателю. Уважаеми общински съветници, с тази докладна се предлага да се одобри задание и да се разреши изработването на подробен устройствен план за техническа инфраструктура извън урбанизирана територия, ел. захранване за базова станция на „А-1“. От представените 2 варианта като по икономически по-целесъобразен е предпочетен втори вариант. Също така трябва да се даде и предварително съгласие за утвърждаване на трасе в срок от една година. Благодаря ви.

 **Г-н Дим. Кънчев**: Въпроси? Гласуваме материала.

**КВОРУМ – 43. С 43 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” се прие**

**РЕШЕНИЕ № 1130**

 На основание чл. 21, ал. 2, чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал. 1 във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ, чл. 126, ал. 6, т. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 21, ал. 5 от ЗОЗЗ, чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ и искане с вх. №30-10933-1#4/04.01.2019 г. от „А1 България“ ЕАД, Общински съвет - Русе реши:

1. Одобрява задание и разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ – парцеларен план за техническа инфраструктура извън урбанизираната територия – външно ел. захранване на базова станция в имот с идентификатор 63427.158.1928 в м. „Камусчията“, землище на гр. Русе през имоти с идентификатори 63427.157.1435 – частна собственост и 63427.157.2360 – общинска публична собственост по втори вариант на трасе.

2. Дава предварително съгласие за утвърждаване на трасе на довеждащата инфраструктура за срок от една година.

**25 Точка**

**Даване за Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на новообразуван имот № 503.2137, находящ се в местността „Дрибак 1,2“, с. Николово, община Русе**

 **Г-н Дим. Кънчев:** Господин Наков.

 **Г-н Дим. Наков:** Благодаря Ви, господин Председателю. На вашето внимание се предлага да се одобри задание и да се разреши изработването на подробен устройствен план – план за застрояване за имот находящ се в местността „Дрибак 1,2“ на с. Николово. С подробният устройствен план се задава зона, вилна зона ОВ. Благодаря.

 **Г-н Дим. Кънчев**: Въпроси, колеги? Няма, гласуваме.

**КВОРУМ – 43. С 43 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” се прие**

**РЕШЕНИЕ № 1131**

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1, във връзка с чл.110, ал.1, т.3 от ЗУТ и искане с вх.№УТ-27-27/21.03.2019г. от Марина Вадимивна Колпачова, Общински съвет – Русе реши:

1. Одобрява задание за проектиране на подробен устройствен план - план за застрояване на новообразуван имот № 503.2137, находящ се в местността „ДРИБАК 1, 2“, с. Николово, община Русе, като с плана да се определи вилна зона за застрояване – Ов, а ограничителните линии на застрояване да се разположат на по 4 метра от двете странични граници на имота и от външната граница на имота към обслужващия път от северозапад и на 6 метра от дъното на имота. Проектът да се изработи в съответствие с изискванията на Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове и на чл.108, ал. 2 от ЗУТ;
2. Разрешава изработване на план за застрояване на новообразуван имот № 503.2137, находящ се в местността „ДРИБАК 1, 2“, с. Николово, община Русе, в съответствие с одобреното в т.1 задание.

**26 Точка**

**Даване за Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на новообразуван имот № 503.2148, находящ се в местността „Дрибак 1,2“, с. Николово, община Русе**

 **Г-н Дим. Кънчев:** Отново даване на разрешение за изработване на подробен, проект за подробен устройствен план в „Дрибак 1, 2“, с. Николово.

 **Г-н Дим. Наков:** Благодаря Ви, господин Председателю. Уважаеми общински съветници, на вашето внимание се предлага да се одобри задание и да се разреши изработването на подробен устройствен план на имот отново, находящ се в местността „Дрибак 1, 2“ на с. Николово. С подробният устройствен план се определя за имота вилна зона, както и възможността той да бъде разделен на два нови имота. Благодаря ви.

 **Г-н Дим. Кънчев**: Въпроси? Изказвания? Няма, гласуваме.

**КВОРУМ – 42. С 42 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” се прие**

**РЕШЕНИЕ № 1132**

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1, във връзка с чл.110, ал.1, т.3 от ЗУТ и искане с вх.№УТ-27-21/27.02.2019г. от Лидия Димитрова Пенева и Явор Василев Парушев, Общински съвет – Русе реши:

1. Одобрява задание за проектиране на подробен устройствен план - план за застрояване на новообразуван имот № 503.2148, находящ се в местността „ДРИБАК 1, 2“, с. Николово, община Русе, като с плана се определи вилна зона за застрояване - Ов. Да се предвиди ново вилно застрояване с височина Н до 7м. Да се предвиди разделянето на имота на два нови имота с равни площи от по 598 кв. м. чрез нова вътрешна имотна граница, като новопредвидените вилни сгради се разположат на по 4 метра от съществуващите странични граници на имота и от новата вътрешна странична имотна граница, на по 6 метра от дъното на имота и на по 5 метра от външната граница на имота към обслужващия път от север. Проектът да се изработи в съответствие с изискванията на Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове и на чл.108, ал. 2 от ЗУТ;
2. Разрешава изработване на план за застрояване на новообразуван имот № 503.2148, находящ се в местността „ДРИБАК 1, 2“, с. Николово, община Русе, в съответствие с одобреното в т.1 задание.

**27 Точка**

**Даване за Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на поземлен имот с идентификатор 63427.150.654, находящ се в местността „Караманлийка“, гр. Русе**

 **Г-н Дим. Кънчев:** Даване за разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на поземлен имот с идентификатори господин Наков ще ги каже в местността „Караманлийка“.

 **Г-н Дим. Наков:** Благодаря Ви, господин Председателю. Уважаеми общински съветници,на вашето внимание се предлага да се одобри задание и разреши изработването на подробен устройствен план за имот в местността „Караманлийка“. С подробният устройствен план се определя вилна зона за предназначение на имота, каквото е и предвиждането на общия устройствен план на град Русе. Благодаря ви.

 **Г-н Дим. Кънчев**: И аз благодаря. Въпроси, колеги, имате ли? Няма, гласуваме материала.

**КВОРУМ – 40. С 40 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” се прие**

**РЕШЕНИЕ № 1133**

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1, във връзка с чл. 110, ал.1, т.3 и т.4 и чл. 36, ал.1 от ЗУТ и искане с вх.№УТ-27-28/21.03.2019г. от Иглика Георгиева Георгиева-Иванова, упълномощен представител на Тихомир Иванов Тодоров, Общински съвет – Русе реши:

1. Одобрява задание за проектиране на подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) на поземлен имот с идентификатор 63427.150.654, находящ се в местността „Караманлийка“, гр. Русе. С плана да се определи зона за застрояване - вилна зона /Ов/, като линиите на застрояване да се разположат свободно на по 4 метра от двете странични имотни граници и на 5 метра от външната имотна граница към обслужващия път от юг. Проектът да се изработи в съответствие с изискванията на Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове и на чл.108, ал. 2 от ЗУТ;
2. Разрешава изработване на ПУП - ПЗ на поземлен имот с идентификатор 63427.150.654, находящ се в местността „Караманлийка“, гр. Русе, в съответствие с одобреното в т.1 задание.

**28 Точка**

**Създаване на работна група**

 **Г-н Дим. Кънчев:** Това е предложение от двама общински съветника – Бедрос Пехливанян и Иво Пазарджиев относно създаване на работна група. Ще докладва Иво Пазарджиев, заповядайте.

 **Г-н Иво Пазарджиев:** Уважаеми господин Председателстващ, уважаеми колеги общински съветници, материала го внасяме след като на няколко сесии преди това от нашата група имаше предложение за именуване на няколко улици в град Русе, които са без имена. Тогава общинските съветници явно нямахме готовност да вземем конкретно решение, нали, като още тогава в комисиите стана въпрос, че може би е добре то да бъде подложено на по-широка дискусия, в която да поканим и граждани, и неправителствени организации да вземат отношение. Това беше и предложението на колегата Пехливанян тогава в комисията по законност, обществен ред и сигурност, в която участваме заедно с него. Всъщност той още тогава подкрепи идеята като цяло, но не се бяхме разбрали явно за начина, по който да го внесем. Така, че в моментът предложението ние именно за създаване на такава работна група, която да извърши обстоен анализ на улиците в град Русе, които нямат имена и ако има такива с неуместни имена, но смятам, че няма много такива и да се внесе според срока, в който сме го предложили в предложението проект за решение, който да бъде одобрен от общинските съветници. Разчитаме разбира се и на общинска администрация, която да …, именно да даде информация за такива улици, които нямат имена на територията на Община Русе. За да не ставам втори път да предлагам от името на нашата група Патриотите – ВМРО – Глас народен в комисията предлагаме да влязат Иво Пазарджиев и Траян Тотев. Благодаря.

 **Г-н Дим. Кънчев**: И аз благодаря. Между другото е разговаряно с всички групи от общинския съвет и имаме подадени имена от общински съветници за състава на работната група. Ще ги изброя: Сащо Нунев, Божидар Йотов, Иво Пазарджиев, Траян Тотев, Велизар Павлов, общински съветници. И от общинска администрация Камен Кръстев и Здравка Великова. Тука остава само за председател на групата да решим кой ще бъде, има предложение за Иво Пазарджиев. Нещо против имате ли? ( коментар от зала не се чува ) Така, че председател на работната група ще е Иво Пазарджиев. Изчитам отново имената, след това Сащо Нунев, Божидар Йотов, Траян Тотев, Велизар Павлов, Камен Кръстев и Здравка Великова, това са членовете. Въпроси, колеги? Изказвания относно материала? Няма ( коментар от зала не се чува ) Сашо Неделчев ( коментар от зала не се чува ) Значи, становището, аз съм разговарял с тях тези двама човека са подадени от тях като членове в работната група … Моля? ( коментар от зала не се чува ) Господин Наков.

 **Г-н Дим. Наков**: Аз мисля, че, когато сме дали две имена, които да участват в работната група това е абсолютно ясно какво е нашето становище. ( коментар от зала не се чува ) Участваме в работната група, за да се вземат нужните решения. Какво има да говорим? Що не питате за другите групи, които са представени тука тяхното становище? ( коментар от зала не се чува )

 **Г-н Дим. Кънчев**: Не, не, няма, не е необходимо. ( коментар от зала не се чува ) Благодаря. Други въпроси има ли освен този? Няма. Гласуваме материала.

**КВОРУМ – 41. С 41 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” се прие**

**РЕШЕНИЕ № 1134**

На основание чл. 21, ал.2, във връзка с чл.21, ал. 1, т.23, във връзка с чл. 20, ал.2 и ал.3 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Русе, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация от ЗМСМА, Общински съвет – Русе реши:

1. Създава работна група в състав:
* Иво Пазарджиев – ръководител и членове:
* Сашо Нунев, Траян Тотев, Божидар Йотов, Велизар Павлов – общински съветници и Камен Кръстев и Здравка Великова – представители на общинска администрация.
1. Работната група да внесе проект за решение за именуване на улици на територията на Община Русе пред Общински съвет – Русе, което да бъде гласувано най-късно на заседанието на Общинския съвет, което ще се проведе през м.юли 2019 г.

**29 Точка**

**Питания на общински съветници**

 **Г-н Дим. Кънчев:** Има две питания и после изказване от гражданин. Така, че първото питане е от Пламен Рашев, общински съветник. Заповядайте, господин Рашев.

 **Г-н Пл. Рашев:** Уважаеми господин Председател, уважаеми колеги, уважаеми господин Кмете, моето питане е относно обществения транспорт за ученици от с. Хотанца. Уважаеми господин Стоилов, преди два месеца заедно с народния представител Пенчо Милков проведохме приемна с жители на с. Хотанца. Те споделиха с нас много от проблемите си, но един се открои със своята обществена значимост, защото касае образованието на местните деца, учещи в Професионална гимназия ”Недка Лазарова”-7 ученика и Професионалната гимназия по транспорт 4 ученика. Общинската транспортна схема предоставя разписания на автобусна линия с. Хотанца-гр. Русе в 6.00 и 8.30 часа. Първият е прекалено рано, а вторият е прекалено късно. Това е една от причините 11-те ученика с адресна регистрация в с. Хотанца да имат повтарящи се закъснения за първите часове, от Професионалната гимназия по облекло 7 деца, Професионалната гимназия по транспорт 4 деца. Това ги обрича на неграмотност чрез подготвените законодателни промени и на спиране социалните помощи за техните семейства. За учещите в Професионалната гимназия по селско стопанство 17 деца от селото има специализиран транспорт. Шест ученика от други четири русенски професионални гимназии имат възможност да са на квартира или да ползват транспорт различен от обществения. Проблемът за транспорта на учениците от с. Хотанца не е от вчера, с него са запознати, както местния кмет, така и общинска администрация. Жителите на селото си спомнят,че преди време е обсъждан вариант за средношколски специализиран автобус за всички пътуващи ученици от селото. Щом за едни е възможно да се реши проблема означава, че е възможно да се реши и за всички 34 ученика. Има ученици, които пътуват всеки ден и от селата Ново село и Тетово. Това е първият вариант- да се осигури специализиран транспорт, с който да решим проблема. Вторият вариант за ежедневно пътуване на децата от с. Хотанца за Русе е да съгласува с областна администрация промяна разписанието на обслужваната линия. Частният превозвач, който извършва обществения транспорт, трябва да промени едно от разписанията за тръгване от с. Хотанца, вместо 6:00 или 8:30 часа на 6.45. Има и други варианти безспорно. Уважаеми господин Кмет, наше задължение е да решим проблема на тези деца, за да стигат на време за първите часове. Нека отговорим на въпросите „Как?“ и „Кога?“. Как ще бъде решен проблема? Чрез организиране на специализиран транспорт, промяна разписанието на съществуващия обществен транспорт или друг? И кога ще бъде решен този наболял социален проблем на жителите на селото?

 **Г-н Дим. Кънчев:** Да, благодаря. Наталия Кръстева, заповядайте.

**Г-жа Н. Кръстева:** Уважаеми господин Рашев, по повод постъпило Ваше питане относно проблем с транспорта на 11 ученика от с. Хотанца до град Русе, Ви информирам, както следва: организирането на безплатния транспорт на учениците се извършва на основание чл. 256, ал.1, т. 10 от Закона за предучилищното и училищното образование и чл. 20, ал. 7 от Наредбата за условията и реда за предоставяне на средства за компенсиране на намалените приходи от прилагането на цени за обществени пътнически превози по автомобилния транспорт, предвидени в нормативните актове за определени категории пътници, за субсидиране на обществени пътнически превози по нерентабилни автобусни линии във вътрешноградския транспорт и транспорта в планински и други райони и за издаване на превозни документи за извършване на превозите. Тази наредба е приета с постановление на Министерски съвет №163 от 29.03.2015 г., обнародвана по съответния ред. За учебната 2018/2019 година е осигурен безплатен транспорт за всичките

 **Г-н Дим. Кънчев:** Моля за тишина в залата.

 **Г-жа Н. Кръстева: ...** 980 ученика, които пътуват: със специализиран превоз по транспортна схема с карти и билети и със собствен транспорт – училищни автобуси до училищата в община Русе. За част от учениците, пътуващи от Басарбово, Червена вода, Долно Абланово, Николово, Ново село, Семерджиево, Просена, Хотанца, Тетово, Мартен, Сандрово и Ястребово са осигурени безплатни карти, а за останалите населени места общината е сключила договори, с които възлага на директорите на училищата да организират транспорта на учениците, осигурявайки им нужното финансиране. За съществуващо неудобство за навременно придвижване на учениците, поради спецификата на местоположението има подадена информация единствено от директора на „Ангел Кънчев“, за което са предприети съответните мерки. От други училища на територията на гр. Русе няма постъпил сигнал за съществуващ проблем с пътуващи ученици от с. Хотанца. Съвместно с директорите на професионалните гимназии, в които се обучават ученици от с. Хотанца ще бъдат разгледани възможностите за осигуряване и на специализиран транспорт до края на учебната година, независимо от осигурения такъв до момента. По отношение на предложената промяна в часовете на тръгване от с. Хотанца, Ви информирам че, извършването на такава е нецелесъобразно на настоящия етап. Общественият превоз на пътници на курсовете в 06:00 ч. и 08:30 ч. от с. Хотанца се е утвърдил като удобен превоз предимно за работещи в гр. Русе с по-ранно работно време и тези, които посещават здравни заведения и други учреждения в града. Включването на нови часове или промяна в утвърдените по линията според нормативната база е разработване на ново разписание към Общинската транспортна схема, съгласно изискванията на Наредба № 2 от 2002 г. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси. След утвърждаване на подобна промяна от Общински съвет- Русе, разписанието задължително следва да бъде възложено за изпълнение по реда на Закона за обществените поръчки.

**Г-н Дим. Кънчев**: Тишина, колеги.

**Г-жа Н. Кръстева**: За извършването на тези процедури се изисква продължително технологично време, което на настоящия етап е нецелесъобразно. В процес на разработване е нова транспортна схема на Община Русе, която включва актуализацията на вътрешноградската схема и на междуселищните линии до населените места в рамките на общината. В новата разработка ще бъдат отчетени всички направени предложения за промени в маршрутните и разписанията, включително и тези на жителите от с. Хотанца. Преди внасянето на актуализираната транспортна схема на Община Русе за утвърждаване от общинския съвет, същата ще бъде представена за широко обществено обсъждане и провеждане на дискусия и с неправителствени, и с граждански организации, както и с активни граждани. Тези промени ще бъдат извършени в рамките на календарната 2019 година.

**Г-н Дим. Кънчев**: Да, благодаря, госпожо Кръстева. Господин Рашев за доуточняващи въпроси.

 **Г-н Пл. Рашев:** Нямам доуточняващи въпроси, аз приемам отговора по този начин. Веднага ще се реши проблема със специализиран транспорт, след като се проведат разговори със съответните директори. Тоест сега проблема е свързан с решение от съответните професионални гимназии и би трябвало да стане в рамките на тази учебна година. Второ, вече на второ ниво, след като се приеме транспортната схема, ще бъде съответно съгласувана тази транспортна схема да съответства и с началото на учебните часове. Всяко дете ни е скъпо, предполагам, дори, както се изразяват някои другари и господа и учениците от Хотанца също са ни скъпи. Така, че трябва да се отнасяме към всички еднакво. Благодаря.

 **Г-н Дим. Кънчев:** И аз благодаря. Следващото питане е от Нина Крушева и Иво Пазарджиев. Госпожа Крушева, заповядайте.

 **Г-жа Н. Крушева:** Уважаеми господин Стоилов, на редовна приемна на общинските съветници от нашата група бяхме сигнализирани за лошото състояние, в което се намира градинката, намираща се в непосредствена близост до пл. „Дунав“. При наша проверка установихме, че същата е изключително занемарена за разлика от намиращата се в близост до хотел „Космополитан“, която е само на около 200 метра от цитираната по-горе. Тази площадка е с неподдържани зелени площи, амортизирана асфалтова настилка, катерушките са в морално и физически остарели. В тази връзка имаме 3 въпроса - На какъв принцип се избират местата за отдих, които да бъдат реконструирани и обновени? Второ, има ли привилегировани райони, като например този пред хотел „Космополитан“, където да бъдат извършвани ремонтите дейности приоритетно? И трето, имате ли намерение да включите въпросната градинка в планираните от Вас места за реконструкция в настоящата година? Благодаря.

 **Г-н Дим. Кънчев**: Господин Наков.

 **Г-н Дим. Наков**: Благодаря, господин Председателю. Уважаеми общински съветници, в отговор на депозирано питане по повод сигнал за влошено състояние на градината до пл. „Дунав“, Ви информирам по поставените въпроси за следното: градината на площад „Дунав“ е включена като обект „Реконструкция на градина „Дунав“ с основно обновяване на площадката за игра“ в Интегрирания план за градско възстановяване и развитие на град Русе и попада в УПИ I за озеленяване, кв.874 на Централна градска част на гр. Русе. За имотът е приет Подробен устройствен план – план за застрояване за две УПИ-та, за озеленяване и за обществено обслужващи дейности-паркинг, който е изготвен като част от, както казах Интегрирания план за градско възстановяване и развитие. С ПУП е решено благоустрояването и озеленяването на градина „Дунав“ и отделно УПИ-то, което е за обществено обслужващи дейности-паркинг, за подземен, на две подземни нива 50+50 автомобила и надземно ниво за 33 автомобила заедно с обслужваща сграда. В УПИ I за озеленяване с ПУП е определена алейната мрежа, ситуирането на детски площадки за деца до 3 години и от 3 до 12, регламентирани са кътове за сядане и декоративни монументални елементи. ПУП-а е одобрен с Протокол №1, Решение №8/08.01.2014 г. на Общинския експертен съвет по устройство на територията. Предложение за приемане на подробния устройствен план е направено до Общински съвет още през 2014 г., но поради липса на изискуемото произнасяне на Министерство на културата по подробния устройствен план, предложението не е разгледано. Към 2016 г. е издадено положително становище на Министерството на културата, което дава основание за довършване на процедурата по приемането на плана. През месец май 2017 г. Общински съвет – Русе приема Подробния устройствен план – план за застрояване на УПИ I за озеленяване със зона за озеленена територия с план за паркоустройство и благоустройство с детски площадки за деца до 3 и от 3 до 12 години, кътове за сядане, декоративни монументални елементи и УПИ II за обществено обслужващи дейности-паркинг със зона за застрояване, както казах на две подземни и нива и надземно ниво с обслужваща сграда. Благоустойството, до настоящия момент в градина „Дунав“ е извършено обновяване на детската площадка през 2013 г., като част от поетапното обновяване на всички детски площадки на територията на гр. Русe, съгласно изискванията на Наредба №1 от 2009 г. на МРРБ за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра. Озеленените площи и декоративната растителност на територията на градина „Дунав“ се поддържат по идентичен регламент, както всички такива в нашия град, наравно с останалите градини. Ежемесечно се извършва косене на тревните площи, като при определени метеорологични условия, които ускоряват растежа на тревата, косенето се извършва с по кратки интервали. Уборки и извозване на отпадъците от кошчетата за дребни битови отпадъци се извършват 3 пъти седмично по график, като при установена необходимост се извършва извънредно. В пролетният сезон се извършва и ежегодно наземно третиране на зелените площи на територията на гр. Русе срещу вредители, кърлежи и бълхи. За опазване чистотата и създаване на благоприятна градска среда е необходимо и отговорно отношение на ползвателите на зоните с широк обществен достъп. Благодаря.

 **Г-н Дим. Кънчев**: Благодаря. Госпожа Крушева.

 **Г-жа Н. Крушева**: Господин Наков, не чух точно отговор на третия си въпрос. Да разбирам ли, че тази година няма да бъде взето отношение по реконструкцията на тази градинка?

 **Г-н Дим. Кънчев**: Господин Наков.

 **Г-н Дим. Наков**: Както вече казах и в отговора, постоянно се взема отношение по поддръжката на всички градини в нашия град. Специално за градината на „Дунав“ искам да ви кажа, че още на предната сесия бях сигнализиран от други общински съветници и вече тя фигурира на дневен ред за възможни реконструкции още тази година. Като ще се опитаме по-кардинални реконструкции да бъдат направени за догодина. ( коментар от зала не се чува ) Моля.

**30 Точка**

**Изказване на Мариян Димитров – вх.№ 235/12.04.2019 г.**

 **Г-н Дим. Кънчев:** Заповядайте, господин Димитров, в рамките на 3 минути да си направите питането.

 **Г-н М. Димитров**: Уважаеми общински съветници, уважаеми господин Председател, правя питане, относно състоянието на състоянието на сградата на Застрахователно дружество „България” - Старата полиция. Тя е паметник на културата от местно значение и в момента е грозна гледка на рушаща се сграда. Има данни, че покривът е бил умишлено разпокрит, за да се събори тя и на нейно място да се построи МОЛ с подземни гаражи. По стените ѝ продължават да растат различни дървесни видове като тополи, брези и др., които направиха непоправими пукнатини в корниза на сградата и застрашиха нейната цялост. Тя е 68 % собственост на Община Русе и 32 % собственост на 4 частни фирми и физически лица. През 2008 г. има издадено предписание от Националния институт по паметници на културата за изграждане на временен покрив на сградата, съобразен с компрометираната ѝ носеща конструкция. До този момент тя не е, не е изграден такъв и рушенето на сградата продължава ускорено. По този повод искам да задам следните въпроси - Какво е направила Община Русе за периода от 2008 г. – след издаване на предписанието, до края на 2011 г. за изграждане на временен покрив на сградата? Какво е направила Община Русе за периода от 2012 г. до 10.04.2014 г.

 **Г-н Дим. Кънчев:** Моля за тишина в залата.

 **Г-н М. Димитров:** ... когато е издаден нов конструктивен протокол от комисията, констативен протокол установила неизпълнението на дадените предписания от 2008-а и дала нови подобни указания? Защо тези указания не са изпълнени в дадения от комисията едногодишен срок до 30.08.2015-та? Защо Община Русе подава искане за издаване на виза за проектиране едва на 03.05.2016–та, повече от осем месеца след изтичане на крайния едногодишен срок? Защо издадената на 13.05.2016 виза за проектиране не е в изискуемата от закона форма, което става причина тя да бъде отменена на 20.01.2017 г. от съда? Защо издадената на 12.01.2017 нова виза за проектиране не е съобщена на съсобствениците на около 2,5 % идеални части, което става причина тя и Разрешението за строеж отново да бъдат отменени от съда на 20.03.2019? Защо решението за изпращане от съда на преписката до Главния архитект на общината за продължаване на административното производство, съгласно дадените указания е обжалвано пред ВАС на 01.04.2019, въпреки очевидната незаконосъобразност на Решението за строеж, поради не влязла в сила виза за проектиране? Предвижда ли Община Русе пълна реконструкция и реставрация на сградата, която според експертите е пред самосрутване и в какъв краен срок? Защо Община Русе, която е мажоритарен собственик със 68 %, все още не е приложила чл. 76 от Закона за културното наследство, за да съхрани за бъдещите поколения този разрушен паметник на културата? За да имате вярна представа за трагичното състояние на този паметник на културата, ще цитирам това което каза вещото лице: „ Предписан е временен покрив, който частично ще защити сградата, тъй като за пълното съхранение на сградата трябва да се направи цялостно укрепване. Аз преди съм влизала в сградата, но сега ми казаха, че е опасно и огледах обекта отвън.“ На 9 април прокуратурата задържа спонсор на сайта връчил наградата кмет на годината - кмета на Община Чупрене. Дали не е време да задържи за безстопанственост и друг кмет, спонсор на същия сайт? Мерси.

 **Г-н Дим. Кънчев**: И аз благодаря. За отговор, господин Наков ще отговори.

 **Г-н Дим. Наков**: Във връзка с поставените въпроси, господин Димитров, във Вашето заявление Ви уведомявам следното: по отношение на 1-ви въпрос, отговор сте получили в отговор на заявление през месец януари 2017 г. По отношение на 2-ри въпрос, община Русе е предприела действия за обезопасяване на пешеходните зони около сградите по ул. „Черно море“ и ул. „Александровска“, свързани с предписанията от констативен протокол от 25.09.2008 г., като за целта е възложила изготвянето на инвестиционен проект за обект: „Временен декоративно-защитен екран пред съществуваща сграда с фасади по ул. „Черно море“ и ул. „Александровска“. Същият е съгласуван по реда на Закона за културното наследство от Министерство на културата със становище от 2013 г. Въз основа на горното, Главния архитект на Община Русе издава Разрешение за строеж през 2013 г. за изпълнение. Изпълнението на строежа е предвидено за 2014 г., поради изпълнението на друг строеж в непосредствена близост – рампата по ул. „Черно море“ за безопасността на гражданите и служителите, посещаващи административна сграда на „Черно море“ № 2“ е изпълнена метална конструкция и мрежи в прохода от ул. „Черно море“. По отношение на 3-ти въпрос отговора е, поради несъгласие от останалите собственици в сградата. По отношение на 4-ти въпрос отговора е виж отговора на въпрос 3. По отношение на 5-ти въпрос отговора е, допусната е техническа грешка. Шести въпрос, отговор - съгласно чл. 140, ал. 3 от Закона за устройство на територията Визата за проектиране се съобщава на заинтересуваните лица по чл. 131 от същия. Видно от чл. 131, ал. 1 от ЗУТ, заинтересувани лица в производството по одобряване на подробните устройствени планове и на техните изменения са собствениците, носителите на ограничени вещни права и концесионерите според данните от имотния регистър, а до неговото въвеждане - по данните от кадастралния регистър, когато недвижимите имоти са непосредствено засегнати от предвижданията на плана. Към момента на съобщаване на визата, в данните от кадастралния регистър за собственици на поземления имот с идентификатор 63427.2.639, взети от скица №15-200998 от 25.04.2016 г. издадена от Службата по геодезия, картография и кадастър на гр. Русе, фигурират: 1. Община Русе; 2. Асен Николов Стоянов ЕТ“ Асен Стоянов“; 3. „Нимек“ ООД; 4. Никола Асенов Кутинчев ЕТ „Кутинчев-90-Никола Кутинчев“ и 5. „Хидра Интернешънъл“ ЕАД. Едва в хода на съдебното производство се е установява промяната собствеността и наличието на новите собственици. По въпрос № 7 отговор, предмет на съдебното производство е била заповед №ДК-10-СЦР-1/26.01.2018 г. на началника на РДНСК-Северен централен район, с което е потвърдено като законосъобразно разрешението за строеж на Главния архитект на Община Русе с №407/08.11.2017 г. за обект: „Покриви, съобразени с компрометираните конструкции" на сгради с идентификатори 1, 2 и 4 в имот 639 по Кадастралната карта на гр. Русе“. Община Русе счита, че визираната заповед е законосъобразен административен акт, а решението на Русенски административен съд, с което е постановена отмяната ѝ е неправилно. Предвид това, както и Главния архитект на Община Русе, така и началникът на РДНСК-Северен централен район е обжалвал решението на Административен съд – Русе пред Върховен административен съд. По въпрос № 8 мога да кажа, че отговор по настоящия въпрос сте получил в отговор на заявление с вх. №52/27.01.2017 г. до Председателя на Общински съвет – Русе. По въпрос № 9, отговор по настоящия въпрос сте получили със същото заявление. Благодаря ви.

 **Г-н Дим. Кънчев:** Благодаря, господин Наков. Поради изчерпване на дневния ред закривам заседанието на Общински съвет.

*Забележка*: Протоколите с резултатите от поименното гласуване по точки 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 23 и 24 от дневния ред са част от настоящия протокол и по силата на чл. 96, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-Русе, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация са приложени към него.

**ИЗГОТВИЛ: ЗА ПРЕДСЕДАТЕЛ**

**/П. Денчева-Лукова/ ЗАМ.-ПРЕДСЕДАТЕЛ:**

 **/ Димитър Кънчев/**